



## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

пункт 6 постановления Правительства Самарской области от 26.10.2012 № 568 «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Самарской области»;

пункт 1 постановления Правительства Самарской области от 20.11.2012 № 682 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 19.12.2011 № 818 «Об утверждении областной целевой программы «Обеспечение жильем помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения» на 2012 – 2015 годы» и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Самарской области»;

постановление Правительства Самарской области от 25.12.2012 № 802 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 19.12.2011 № 818 «Об утверждении областной целевой программы «Обеспечение жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2012 – 2015 годы»;

пункт 14 постановления Правительства Самарской области от 25.04.2013 № 174 «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Самарской области и признании утратившим силу постановления Правительства Самарской области от 21.06.2006 № 76 «О делегировании отдельных полномочий Правительства Самарской области министерству экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области»;

постановление Правительства Самарской области от 19.09.2013 № 496 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 19.12.2011 № 818 «Об утверждении областной целевой программы «Обеспечение жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2012 – 2015 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2015 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 22.04.2009 № 219 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2010 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 12.05.2009 № 233 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2010 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 24.06.2009 № 285 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2010 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 19.08.2009 № 388 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2010 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 17.09.2009 № 433 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2010 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 06.10.2009 № 531 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2010 годы»;

пункт 1 постановления Правительства Самарской области от 07.07.2010 № 306 «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Самарской области»;

постановление Правительства Самарской области от 25.08.2010 № 393 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2012 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 27.09.2010 № 458 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2012 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 27.10.2010 № 530 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2012 годы»;

пункт 1 постановления Правительства Самарской области от 21.04.2011 № 138 «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Самарской области»;

постановление Правительства Самарской области от 26.05.2011 № 220 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2015 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 29.09.2011 № 478 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2015 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 27.10.2011 № 651 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2015 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 13.01.2012 № 4 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2015 годы»;

пункт 2 постановления Правительства Самарской области от 28.04.2012 № 220 «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Самарской области»;

постановление Правительства Самарской области от 30.07.2012 № 347 «О внесении изменений в постановление Пра-

вительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2015 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 10.10.2012 № 510 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2015 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 31.10.2012 № 603 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2015 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 26.02.2013 № 53 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2015 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 19.09.2013 № 494 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 «Об утверждении областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2015 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 26.12.2012 № 811 «Об утверждении областной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» на 2013 – 2016 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 19.03.2013 № 99 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 26.12.2012 № 811 «Об утверждении областной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» на 2013 – 2016 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 23.09.2013 № 499 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 26.12.2012 № 811 «Об утверждении областной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» на 2013 – 2016 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 18.10.2013 № 556 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 26.12.2012 № 811 «Об утверждении областной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» на 2013 – 2016 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 07.05.2013 № 189 «Об утверждении областной адресной программы «Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» на 2013 – 2017 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 07.05.2013 № 190 «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» на 2013 – 2017 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 27.09.2013 № 507 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 07.05.2013 № 189 «Об утверждении областной адресной программы «Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» на 2013 – 2015 годы»;

постановление Правительства Самарской области от 27.09.2013 № 508 «О внесении изменений в постановление Правительства Самарской области от 07.05.2013 № 190 «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» на 2013 – 2015 годы».

4. Министерству строительства Самарской области (Гришину): совместно с соответствующими главными распорядителями бюджетных средств провести мониторинг мероприятий Государственной программы и объемов финансирования на предмет необходимости актуализации с учетом их обоснованности и эффективности;

в срок до 01.03.2014 представить результаты мониторинга с приложением подтверждающих документов и расчетов на рассмотрение вице-губернатору – председателю Правительства Самарской области, в министерство управления финансами Самарской области, министерство экономического развития, инвестиций и торговли Самарской области, службу государственного финансового контроля Самарской области и в случае необходимости подготовить проекты нормативных правовых актов о внесении соответствующих изменений в Государственную программу.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министерство строительства Самарской области (Гришина).

6. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

7. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2014 года.

**В.В. АЛЬТЕРГОТ,**  
**И.о. вице-губернатора – председателя Правительства Самарской области.**

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 №684

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ «РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ» ДО 2020 ГОДА**  
(далее – Государственная программа)

## ПАСПОРТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

НАИМЕНОВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ - государственная программа Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года  
ДАТА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О РАЗРАБОТКЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ - постановление Правительства Са-

марской области от 20.09.2013 № 498 «О разработке и реализации государственных программ в Самарской области»

**ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ** - министерство строительства Самарской области

**СОИСПОЛНИТЕЛИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ** - отсутствуют

**УЧАСТНИКИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ** - министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области, министерство образования и науки Самарской области, министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области, министерство промышленности и технологий Самарской области, министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области, министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области, органы местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области, Самарский областной Фонд жилья и ипотеки, Самарский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства на селе, открытое акционерное общество «Корпорация развития Самарской области», территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Самарской области, участники проектов жилищного строительства – федеральные органы исполнительной власти, органы государственной власти (государственные органы) Самарской области, органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, электросетевые и газоснабжающие организации, застройщики, иные лица, заинтересованные в предоставлении земельных участков для целей жилищного строительства, а также юридические и физические лица, определенные в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и законодательством Российской Федерации в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, участвующие в реализации одного или нескольких мероприятий Государственной программы

**ЦЕЛИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ** - повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан; развитие конкуренции в сфере жилищного строительства и коррекция базовых условий рынка жилья в Самарской области без прямого вмешательства в рыночные механизмы

**ЗАДАЧИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ** - учет изменений на рынке труда, обеспечение взаимной увязки и взаимной обусловленности расходов на прямую государственную поддержку спроса и предложения на рынке жилья, расходов на социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру, инвестиций в строительство региональных объектов, привлекающих значительное население (промышленность, образование, туризм, спорт), разработка градостроительной документации с учетом изложенных факторов;

создание инфраструктуры территорий для комфортного проживания граждан с учетом развития муниципалитетов и строительства новых центров культурной, деловой, общественной и коммерческой активности;

создание предложения доступного жилья, удовлетворяющего запросам населения, путем увеличения объемов строящегося жилья за счет снижения стоимости земли, реализации иных мероприятий по снижению стоимости одного кв. метра жилья, улучшению качества предлагаемого на рынке жилья, реализации ипотечных жилищных программ, новых концепций жилищного строительства и комплексного освоения территорий;

создание регионального фонда площадок под жилищное строительство, обеспечение их инфраструктурой в рамках комплексного (квартального) планирования территорий и создания качественной среды жизнедеятельности;

создание условий для активного участия в жилищном строительстве жилищных некоммерческих объединений граждан и индивидуальных застройщиков;

содействие внедрению новых современных, энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий в жилищное строительство и производство строительных материалов, используемых в жилищном строительстве;

содействие формированию рынка арендного жилья и развитию некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода;

расселение граждан из аварийного и ветхого жилищного фонда;

выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных законодательством, обеспечение жильем и предоставление государственной поддержки на приобретение жилья молодым семьям;

создание условий для модернизации жилищного фонда, повышения его комфортности и энергоэффективности;

создание системы мониторинга (сбора, хранения и анализа) информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков Самарской области

**ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ** - обеспеченность населения жильем;

обеспеченность населения жильем для целей коммерческого найма;

обеспеченность населения жильем в арендном жилищном фонде некоммерческого использования;

доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жильем помещениями, с помощью собственных и заемных средств;

коэффициент доступности жилья;

коэффициент доступности жилищного фонда коммерческого использования для населения;

доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Самарской области, органами местного самоуправления разработаны планы их освоения;

площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в Сводный региональный адресный перечень земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности;

площадь жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства;

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

годовой объем ввода жилья, в том числе жилья экономического класса, малоэтажного жилья (не более трех этажей), многоэтажного жилья (более трех этажей) в Самарской области;

годовой объем ввода жилья для целей коммерческого найма;

годовой объем ввода жилья для целей формирования арендного жилищного фонда некоммерческого использования;

количество ежегодно выдаваемых ипотечных жилищных кредитов;

доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде;

доля граждан, способных улучшить жилищные условия;

удовлетворенность параметрами участия в государственных жилищных программах (среди участников программ);

снижение цены на жилье, в том числе на жилье экономического класса по сравнению с ценами 2012 года;

доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства органами государственной власти Самарской области, органами местного самоуправления или находящихся в частной собственности, обеспеченных инженерной инфраструктурой

**ПОДПРОГРАММЫ С УКАЗАНИЕМ ЦЕЛЕЙ И СРОКОВ РЕАЛИЗАЦИИ** - подпрограмма «Обеспечение жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года;

подпрограмма «Молодой семье - доступное жилье» до 2020 года;

подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам - участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2016 года;

подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года;

подпрограмма «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года

**ИНЫЕ ПРОГРАММЫ С УКАЗАНИЕМ ЦЕЛЕЙ И СРОКОВ РЕАЛИЗАЦИИ** - областная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» до 2017 года;

областная адресная программа «Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года

**ПЛАНЫ МЕРОПРИЯТИЙ С УКАЗАНИЕМ ЦЕЛЕЙ И СРОКОВ РЕАЛИЗАЦИИ** - отсутствуют

**ЭТАПЫ И СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ** - 2014 – 2020 годы. Реализация Государственной программы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку основные программные мероприятия рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Государственной программы. Подпрограммы и иные программы, включенные в состав Государственной программы, могут предусматривать отдельные этапы их реализации

**ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ** - общий объем финансирования Государственной программы в 2014 – 2020 годах составит 156 991 164,824 тыс. рублей, в том числе:

ВСЕГО по Государственной программе (за исключением расходов обязательств, устанавливаемых иными нормативными правовыми актами, средств государственных жилищных сертификатов, средств местных бюджетов и внебюджетных средств) 11 197 849,453

В том числе:

за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета) 78 418 263,657

из них планируемые\* 10 951 527,051

за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета, Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства 3 172 467,700

из них планируемые\* 3 172 467,700

**ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ** - объем ввода жилья в 2020 году – 3,4 млн. кв. метров;

достижение средней обеспеченности общей площадью жилья на уровне 25 - 27 кв. метров общей площади на человека в 2015 году и 28 - 35 кв. метров - к 2020 году;

ликвидация аварийного жилищного фонда;

приведение жилищного фонда к состоянию, отвечающему современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям, современным требованиям к инфраструктуре и коммуникациям, а также потребностям отдельных групп граждан (многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды и т.д.);

формирование рынка арендного жилищного фонда и развитие некоммерческого арендного жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода;

снижение средней стоимости одного кв. метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности «строительство» (в процентах к уровню 2012 года) на 20 процентов к 2018 году;

увеличение доли граждан, имеющих возможность с помощью собственных и заемных средств приобрести или снять необходимое жилье на рынке, построить индивидуальное жилье;

удовлетворенность параметрами участия в государственных жилищных программах (среди участников программ) – 70 процентов до конца 2020 года.

\* Финансирование вводится отдельным постановлением Правительства Самарской области.

1. Характеристика текущего состояния, основные проблемы развития жилищного строительства в Самарской области, показатели и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации Государственной программы

По данным Росстата на 1 января 2013 года численность населения Самарской области составляет 3 213 300 человек, из которых доля городского населения составляет 80,33 процента, плотность населения – 60 человек на 1 кв. километр. По численности населения Самарская область занимает четвертое место в Приволжском федеральном округе и двенадцатое в России. По плотности населения Самарская область 11-й регион в России. До 80 процентов населения проживает в Самарско-Тольяттинской агломерации, которая является третьей по численности в России.

В составе Самарской области 10 городских округов (76,83 процента населения) и 27 муниципальных районов (23,17 процента населения). К крупнейшим городам области относятся Самара и Тольятти, к большим городам – Сызрань и Новокуйбышевск, к средним – Чапаевск, Жигулевск и Кинель, к малым – Отрадный, Похвистнево и Октябрьск.

Что касается муниципальных районов, то в 21 из 27 отсутствуют городские поселения. Муниципальные районы Волжский, Красноярский и Ставропольский имеют отличную от других районов структуру рынка жилой недвижимости, поскольку расположены вблизи крупнейших городов области – Самары и Тольятти. Муниципальные районы Безенчукский, Нефтегорский и Сергиевский имеют достаточно развитые в сфере жилой недвижимости районные центры.

Общий объем жилищного фонда в Самарской области в 2011 году насчитывал 73 млн. кв. метров жилых помещений, из которых 58 млн. кв. метров (79,45 процента) приходилось на городской жилищный фонд, 15 млн. кв. метров (20,55 процента) – на сельский жилищный фонд. В среднем по Самарской области обеспеченность жильем в 2011 году составила 22,6 кв. метра на человека, что близко к среднероссийскому показателю.

В 2012 году в Самарской области было введено в эксплуатацию 1484,4 тыс. кв. метров жилья. В том числе введены многоэтажные дома общей площадью 700,8 тыс. кв. метров; малоэтажные дома общей площадью 252,1 тыс. кв. метров и дома индивидуальных застройщиков общей площадью 531,5 тыс. кв. метров. Основной объем ввода жилья приходится на города губернии: Самара (904,1 тыс. кв. метров), Тольятти (130,8 тыс. кв. метров), Сызрань (29,04 тыс. кв. метров), Кинель (30,9 тыс. кв. метров), а также на муниципальные районы Ставропольский (150,1 тыс. кв. метров), Волжский (22,02 тыс. кв. метров), Красноярский (32,7 тыс. кв. метров), Кинель-Черкасский (18,1 тыс. кв. метров).

В настоящее время общий объем жилищного фонда в Самарской области составляет 75,1 млн. кв. метров, а обеспеченность жильем – 23,4 кв. метра на одного жителя региона. Несмотря на указанные цифры, количество граждан (семей), состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, по состоянию на 1 января 2013 года составило 121 799 человек.

Проведенные в феврале 2013 года исследования по оценке потенциального спроса на жилую недвижимость в Самарской области показывают, что 75 процентов граждан не планируют приобретение (покупку) жилья в какой-либо перспективе. В 2013 году планируют покупку жилья только 2 процента жителей Самарской области. 5 процентов граждан имеют желание улучшить свои жилищные условия в ближайшие два года. Еще 6 процентов населения планируют сделать это в ближайшие три года. Всего в ближайшие пять лет приобретение нового жилья планируют 20 процентов граждан в Самарской области.

Из тех, кто готов приобрести новое жилье, собственные средства на его приобретение имеют около 30 процентов граждан. Еще 47 процентов граждан намерены использовать на приобретение жилья заемные средства из различных источников, включая ипотечные кредиты и средства работодателей.

По данным социологических исследований на рынке жилья, количество жителей, арендующих жилье в Самарской области, составляет на сегодня 155 тысяч человек. Средние расходы граждан на аренду жилья по Самарской области составляют 8 800 рублей в месяц. Однако практически каждый пятый житель области, снимающий жилье, несет значительные расходы на его оплату, которые в структуре совокупного семейного дохода составляют свыше 30 процентов.

Тот факт, что 75 процентов граждан даже не размышляют об улучшении жилищных условий, сильно сужает перспективный рынок жилья и тормозит массовое развитие жилищного строительства. Одной из первоочередных задач государственной жилищной политики является вовлечение новых групп населения в жилищный рынок, создание мотивации для повышения качества своей жизни. Жилищная политика в этой части во многом зависит от развития экономики региона в целом, увеличения числа высокооплачиваемых рабочих мест и доходов граждан.

С точки зрения качества жилья большая часть населения Самарской области проживает в домах, построенных до 1975 года, срок эксплуатации которых подходит к концу. Следовательно, в ближайшие годы необходимы программы массовой реновации жилищного фонда.

Социологические исследования показали, что лишь 39 процентов жителей Самарской области считают, что предложенный купить или снять жилье достаточно. 26 процентов граждан считают, что стоимость жилья не соответствует его качеству, а 15 процентов населения полагают, что нет предложения жилья экономического класса. Качеством предлагаемого на рынке жилья не довольны 6 процентов населения. Кроме того, 9 процентов жителей в Самарской области отмечают недостаток жилья и отсутствие предложения на рынке продажи и аренды жилья.

Вышеизложенное свидетельствует о значительном недостатке на жилищном рынке Самарской области достойного предложения качественного жилья, в том числе доступного и комфортного жилья экономического класса.

Дефицит подготовленных площадок для жилищного строительства, недостаточное развитие социальной и инженерной инфраструктуры являются одними из факторов, препятствующих развитию жилищного строительства. Потенциальная емкость рынка жилья (общий объем потребностей жителей Самарской области в жилье) на ближайшие 7-10 лет оценивается в 42,6 млн. кв. метров, 16 млн. кв. метров из которых – платежеспособный спрос до 2020 года.

Динамика развития жилищной сферы в период до 2020 года будет определяться воздействием ряда факторов. В результате принятых в последние годы мер государственного регулирования и наличия неудовлетворенного платежеспособного спроса со

стороны ряда категорий граждан ежегодные объемы ввода жилья будут расти, что позволит стабилизировать уровень цен на жилье в реальном выражении. При этом должна измениться структура предложения жилья за счет увеличения доли жилья экономического класса, арендного жилья, а также жилья, вводимого жилищными и жилищно-строительными кооперативами. Должны получить дальнейшее развитие различные формы государственно-частного партнерства, в том числе при комплексном освоении территорий под жилую застройку. Окончание срока бесплатной приватизации жилья приведет к активизации строительства жилищного фонда социального использования.

Вместе с тем сохранится высокая зависимость жилищной сферы от динамики макроэкономических показателей, которые будут оказывать существенное влияние на доходы населения, а также на процентную ставку и иные параметры ипотечного жилищного кредитования, определяющие уровень доступности жилья. Основным фактором, который будет сдерживать дальнейшие темпы роста ипотечного рынка, является дорожающее фондирование банковского сектора, что объясняется новым витком нестабильности на мировых финансовых рынках. Все это определяет существенные риски реализации Государственной программы.

К рискам реализации Государственной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и участники Государственной программы, уменьшая вероятность их возникновения, необходимо отнести следующие.

1. Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточным быстрым формированием институтов, предусмотренных Государственной программой, что может привести к невыполнению или частичному невыполнению Государственной программы. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых институтов в рамках Государственной программы не только в большинстве случаев требует законодательного регулирования, в том числе на федеральном уровне, но и может потребовать значительных сроков практического внедрения.

2. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Государственной программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных Государственной программой, что может привести к нецелевому и (или) неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Государственной программы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный, поскольку опыт реализации областных программных документов показывает возможность успешного управления данным риском.

Организационный риск связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Государственной программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий Государственной программы. Большое число участников реализации Государственной программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий Государственной программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Государственной программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

3. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Государственной программы в неполном объеме как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Государственной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников.

Реализация Государственной программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Государственной программы.

1. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая достаточно высокую зависимость экономики России от мировых цен на углеводородные ресурсы, а также опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Государственной программы может быть качественно оценен как высокий.

2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных муниципалитетах, а также потребовать концентрации бюджетных средств на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для Государственной программы можно оценить как умеренный.

Меры управления рисками реализации Государственной программы основываются на следующих обстоятельствах.

Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Государственной программы может оказать реализация институционально-правового риска и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации Государственной программы. Поскольку в рамках реализации Государственной программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым риском.

В случае существенного замедления развития экономики, снижения среднедушевых доходов населения, возникновения кризисных ситуаций на финансовых и товарных рынках, вызывающих существенное уменьшение спроса на жилье и затруднения населения при обслуживании ипотечных жилищных кредитов, ответственный исполнитель и участники Государственной программы обязаны внести в Правительство Самарской области предложения по перераспределению ресурсов Государственной программы. Данные предложения должны предусматривать мероприятия по сокращению финансирования мероприятий по подготовке территорий (площадок) в целях жилищного строительства и обеспечению их объектами инфраструктуры пропорционально снижению уровня спроса;

финансовой поддержке граждан, испытывающих сложности при обслуживании ипотечных жилищных кредитов, путем

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

установления расходных обязательств по финансированию части платежей за использование кредитов за счет областного бюджета;

государственной поддержке минимально необходимого в целях сохранения инфраструктуры жилищного рынка и местной промышленности строительных материалов спроса на жилье.

При существенном ухудшении экономической ситуации возможно приостановление действия отдельных мероприятий, подпрограмм и иных программ, входящих в состав Государственной программы.

Управление рисками реализации Государственной программы должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов государственной власти и организаций, задействованных в реализации Государственной программы.

Управление рисками реализации Государственной программы будет осуществляться путем координации деятельности всех субъектов, участвующих в ее реализации.

2. Приоритеты и цели региональной политики в сфере развития жилищного строительства в Самарской области, описание целей и задач Государственной программы, планируемые конечные результаты реализации Государственной программы, характеризующие целевое состояние (изменение состояния) в сфере реализации Государственной программы

Одним из главных приоритетов жилищной политики Самарской области является снижение стоимости одного кв. метра жилья путем увеличения объемов жилищного строительства, в первую очередь, жилья экономического класса.

Цели и задачи Государственной программы определены на основании Концепции жилищной политики Самарской области до 2020 года и в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» и распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.11.2012 № 2227-р «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Целями Государственной программы являются: повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан;

развитие конкуренции в сфере жилищного строительства и коррекция базовых условий рынка жилья в Самарской области без прямого вмешательства в рыночные механизмы.

Для достижения целей Государственной программы предусматривается решение следующих задач:

учет изменений на рынке труда, обеспечение взаимной увязки и взаимной обусловленности расходов на прямую государственную поддержку спроса и предложения на рынке жилья, расходов на социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру, инвестиций в строительство региональных объектов, привлекающих значительное население (промышленность, образование, туризм, спорт); разработка градостроительной документации с учетом изложенных факторов;

создание инфраструктуры территорий для комфортного проживания граждан с учетом развития муниципалитетов и строительства новых центров культурной, деловой, общественной и коммерческой активности;

создание предложения доступного жилья, удовлетворяющего запросам населения, путем увеличения объемов строящегося жилья за счет снижения стоимости земли, реализации иных мероприятий по снижению стоимости одного кв. метра жилья, улучшению качества предлагаемого на рынке жилья, реализации ипотечных жилищных программ, новых концепций жилищного строительства и комплексного освоения территорий;

создание регионального фонда площадок под жилищное строительство, обеспечение их инфраструктурой в рамках комплексного (квартального) планирования территорий и создания качественной среды жизнедеятельности;

создание условий для активного участия в жилищном строительстве жилищных некоммерческих объединений граждан и индивидуальных застройщиков;

содействие внедрению новых современных, энергоэффективных и ресурсосберегающих технологий в жилищное строительство и производство строительных материалов, используемых в жилищном строительстве;

содействие формированию рынка арендного жилья и развитию некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода;

расселение граждан из аварийного и ветхого жилищного фонда;

выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных законодательством, обеспечение жильем и предоставление государственной поддержки на приобретение жилья молодым семьям;

создание условий для модернизации жилищного фонда, повышения его комфортности и энергоэффективности;

создание системы мониторинга (сбора, хранения и анализа) информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков Самарской области.

Государственная программа призвана инвентаризовать и обеспечить увязку положений всех федеральных, областных и муниципальных программ в различных сферах жизнедеятельности, но прямо или косвенно влияющих на развитие жилищного строительства, в том числе при обеспечении за счет средств бюджетов всех уровней строительства жилья или при предоставлении государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья отдельным категориям граждан.

Реализация Государственной программы должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения доступным и качественным жильем.

В результате реализации Государственной программы к 2020 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, характеризующийся следующими целевыми ориентирами:

создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека;

создание условий для улучшения демографической ситуации, реализации эффективной миграционной политики, снижения социальной напряженности в обществе;

увеличение доли граждан, имеющих возможность с помощью собственных и заемных средств приобрести или снять необходимое жилье на рынке, построить индивидуальное жилье; снижение доли домохозяйств, совместно проживающих в одном жилом помещении;

отсутствие ветхого и аварийного жилищного фонда, снижение среднего уровня износа жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры до нормативного уровня;

приведение жилищного фонда к состоянию, отвечающему современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям, а также потребностям отдельных групп граждан (многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды и т.д.);

достижение средней обеспеченности общей площадью жилья на уровне 25 – 27 кв. метров общей площади на человека в 2015 году и 28 – 35 кв. метров – к 2020 году;

формирование эффективного рынка арендного жилищного фонда и развитие некоммерческого арендного жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода;

снижение стоимости одного кв. метра жилья на 20 процентов к 2018 году путем увеличения ввода в эксплуатацию жилья экономического класса.

В результате реализации мероприятий Государственной программы к 2020 году будет сформирован эффективный рынок жилья, который в сочетании с эффективными и адекватными мерами государственной поддержки отдельных категорий граждан обеспечит комфортную среду проживания и жизнедеятельности для всех жителей Самарской области.

В городских и сельских поселениях будет сформирована комфортная среда проживания, отвечающая современным требованиям архитектурно-пространственной организации, состояния окружающей среды, экологическим стандартам, в том числе необходимости обеспечения полноценной жизнедеятельности для маломобильных групп населения, пенсионеров и инвалидов, благоустройства мест пребывания детей с родителями, повышения безопасности граждан и снижения вандализма, формирования условий для реализации культурной и досуговой деятельности граждан.

Планы комплексного освоения территорий и планы реконструкции застроенных территорий для массового строительства жилья экономического класса будут скоординированы с документами территориального планирования и градостроительного зонирования, предусматривающими согласованное развитие социальной и инженерной (включая дорожную и коммунальную) инфраструктур с учетом прогнозов по размещению новых производств и созданию новых рабочих мест.

Строительство жилья будет проводиться, в основном, частными коммерческими застройщиками, действующими в условиях свободной конкуренции, в том числе с привлечением частных подрядных строительных организаций. Некоммерческие частные застройщики (индивидуальные застройщики, кооперативы, некоммерческие организации, строящие и предоставляющие жилье в некоммерческий наем) будут получать государственную поддержку при условии строительства жилья экономического класса.

Будет сформирована сбалансированная структура жилищного фонда различных видов использования для всех категорий граждан.

При сохранении преобладания частного жилищного фонда, в котором проживают собственники – физические лица, в структуре жилищного фонда по видам использования заметное место займет фонд кооперативов, а также жилищный фонд, предоставляемый по договорам найма, социального найма, а также некоммерческого найма. Предполагается, что к 2020 году доля жилищного фонда кооперативов составит около 3 процентов всего жилищного фонда. Прогнозируется, что к 2020 году доля частного арендного жилищного фонда составит около 15 процентов всего жилищного фонда, в том числе 5 - 7 процентов доля жилья, сдаваемого внаем юридическими лицами (коммерческими и некоммерческими организациями).

Достигнутый к 2020 году объем муниципального жилищного фонда социального использования и меры по ограничению его использования на льготных условиях нанимателями, не являющимися маломужими, позволят обеспечивать жильем социального использования граждан, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, в течение 3 – 5 лет после постановки на учет.

3. Перечень, цели и краткое описание подпрограмм, иных программ и планов мероприятий (мероприятий) органов исполнительной власти (государственных органов) Самарской области, включенных в Государственную программу

В рамках Государственной программы реализуются мероприятия по созданию условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства жилья экономического класса, включая малоэтажное строительство.

Мероприятия Государственной программы предусматривают: повышение эффективности мер градостроительного регулирования;

обеспечение жилищного строительства земельными участками;

снижение административных барьеров в строительстве;

стимулирование развития жилищного строительства;

переселение граждан из аварийного и непригодного жилья;

создание государственного и муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд;

создание государственного (муниципального) специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа;

обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья;

обеспечение завершения строительства и ввода в эксплуатацию недостроенных или построенных, но не сданных в эксплуатацию многоквартирных жилых домов (проблемных объектов);

развитие некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительными кооперативами;

развитие ипотечного жилищного кредитования;

формирование рынка арендного жилищного фонда коммерческого и некоммерческого использования;

создание системы мониторинга (сбора, хранения и анализа) информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков Самарской области;

развитие кластера промышленности строительных материала;

совершенствование системы подготовки квалифицированных кадров для строительного комплекса;

развитие деятельности специализированных областных некоммерческих организаций, созданных органами исполнительной власти Самарской области и имеющих в качестве своих уставных целей содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры;

правовое, информационное и организационное сопровождение реализации Государственной программы.

Перечень основных мероприятий Государственной программы, подпрограмм и иных программ, включенных в состав Государственной программы, приведен в приложениях 1 и 2 к Государственной программе, из них:

1. Повышение эффективности мер градостроительного регулирования.

Принципы (приоритеты) размещения жилых районов в рамках жилищной политики Самарской области определены Концепцией жилищной политики Самарской области до 2020 года.

В качестве критериев оптимального географического размещения перспективных площадок (территорий) под жилищное строительство при планировании мероприятий Государственной программы приняты следующие данные:

наличие спроса платежеспособного населения на жилье;

наличие в пределах транспортной доступности рабочих мест; обеспеченность площадки и (или) прилегающих территорий объектами инженерной инфраструктуры;

наличие на прилегающих территориях развитой социальной инфраструктуры и объектов культурно-бытового обслуживания;

отсутствие ограничений (обременений) площадок, связанных с установлением зон с особыми условиями использования территорий;

благополучная экологическая обстановка;

эстетическая привлекательность территории;

близость к основным общественным центрам и центрам деловой активности (для Самары и Тольятти), близость к административным центрам муниципальных районов и наиболее крупным населенным пунктам;

другие критерии.

Порядок подготовки перечня территорий, пригодных для использования в целях жилищного строительства, включает:

1) сбор, систематизацию, актуализацию и анализ документов территориального планирования Самарской области и муниципальных образований Самарской области, а также документов градостроительного зонирования городских округов и поселений в Самарской области, проектов планировки и межевания территорий;

2) анализ программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городских округов и поселений в Самарской области, а также инвестиционных программ сетевых компаний;

3) определение ориентировочного объема жилищного строительства, исходя из режима территории и перспектив его изменения. В данном случае отдельному анализу подлежит возможность изменения предельных параметров строительства для обеспечения наиболее оптимального использования территории, ввода максимально возможного количества жилья с учетом существующего спроса платежеспособного населения;

4) определение, исходя из совокупности критериев, оптимального географического размещения, очередности освоения площадок;

5) оценку фактического состояния развития жилищного строительства и территорий, перспективных для освоения в целях жилищного строительства (ежегодно), в части анализа спроса на жилье, объемов ввода жилья, количества льготных категорий граждан и планируемого размещения систем коммунальной инфраструктуры.

Для обеспечения достижения целей и решения задач Государственной программы создаются региональный фонд площадок под жилищное строительство (утвержден постановлением Правительства Самарской области «Об утверждении Концепции жилищной политики Самарской области до 2020 года») и условия для привлечения инвестиций в строительство жилья экономического класса.

Региональный фонд площадок под жилищное строительство (далее – Региональный фонд площадок) представляет собой перечень территорий, потенциально пригодных для жилищного строительства, основанный на данных документов территориального планирования муниципальных образований Самарской области, учитывающий показатели спроса платежеспособного населения, а также критерии оптимального географического размещения перспективных площадок под жилищное строительство.

Региональный фонд площадок под жилищное строительство предусматривает разделение на три очереди спроса:

1 очередь – территории, потенциально обеспечивающие платежеспособный спрос граждан, планирующих приобретение жилья в ближайшие 2 – 3 года, в том числе за счет средств государственной поддержки;

2 очередь – территории, потенциально обеспечивающие потребности граждан в жилье, частично обеспеченных финансовыми возможностями, которые они планируют удовлетворить в течение ближайших 5 – 7 лет, в том числе за счет государственной поддержки;

3 очередь – территории, потенциально обеспечивающие потребности граждан в жилье, желающих улучшить свои жилищные условия, но не имеющих определенных планов.

При планировании развития территорий под жилищное строительство необходимо обеспечить актуализацию региональных нормативов градостроительного проектирования в части определения удельных показателей протяженности коммунальных сетей (водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение) на 1 кв. километр земельного участка, планируемого под жилищное строительство, в зависимости от типа планируемого жилья и в части уточнения требований к размещению объектов инженерной, дорожной и социальной инфраструктуры на площадках для жилищного строительства, а также обеспечить взаимодействие органов публичной власти с сетевыми и ресурсоснабжающими организациями при включении планируемых к строительству линейных объектов, обеспечивающих создание инженерной и коммунальной инфраструктуры, в документы территориального планирования соответствующего уровня и в инвестиционные программы сетевых компаний.

В рамках Государственной программы осуществляются мероприятия по утверждению (корректировке) и реализации:

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

схем территориального планирования Самарской области и муниципальных районов, генеральных планов городских округов и поселений;

правил землепользования и застройки городских округов и поселений;

документов территориального планирования в целях жилищного строительства;

региональных и местных нормативов градостроительного проектирования;

программ (мероприятий) комплексного развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры городских округов и городских и сельских поселений, необходимых для обеспечения жилищного строительства в соответствии с целевыми показателями Государственной программы и региональными, местными нормативами градостроительного проектирования;

мероприятий по стимулированию развития строительства объектов инженерной инфраструктуры;

инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – программ развития строительства объектов коммунальной инфраструктуры, включая программы развития газификации, в которых предусматривается механизм направления финансовых средств, получаемых ресурсоснабжающей организацией от выполненных технических условий, взимание платы за подключение к сетям инженерной инфраструктуры и инвестиционная надбавка к тарифам для дальнейшей реализации их инвестиционных и производственных программ в целях развития и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечения земельных участков объектами инженерной инфраструктуры для дальнейшего развития жилищного строительства в соответствии с градостроительными планами застройки территорий.

2. Обеспечение жилищного строительства земельными участками.

Формирование Регионального фонда площадок под жилищное строительство предполагает аккумулирование ресурсов бюджетов разных уровней, средств сетевых компаний (в части инженерной инфраструктуры) для формирования инфраструктуры и отселения граждан с перспективных к освоению для жилищного строительства земельных участков. Бюджетные ресурсы, выделяемые на поддержку субъектов жилищного рынка, различные субсидии будут перераспределены на оснащение площадок под жилищное строительство необходимой инфраструктурой. За счет реализации данного программного мероприятия жилье станет более доступным без прямого вмешательства в рыночный механизм ценообразования.

В целях коррекции базовых условий рынка жилья в Самарской области из средств областного бюджета планируется осуществлять финансирование мероприятий по подготовке площадок под жилищное строительство, обеспечивающих целевые показатели ежегодных объемов ввода жилья в Самарской области.

В соответствии с контрольными показателями по вводу жилья по субъектам Российской Федерации на период 2011-2015 годов и индикативными показателями по вводу жилья по субъектам Российской Федерации на 2016 - 2020 годы, утвержденными Министерством регионального развития Российской Федерации, план ввода жилья в Самарской области в 2013 году установлен в размере 1 610 000 кв. метров, в 2020 году – не менее 3 400 000 кв. метров.

Для планомерного достижения к 2020 году указанного показателя с 2014 года ежегодный прирост объема ввода жилья должен составлять не менее 12 процентов, а общий объем ввода жилья в Самарской области с 2014 по 2020 год составит не менее 17 437 065 кв. метров. Контрольные показатели по вводу жилья по муниципальным образованиям Самарской области на 2013 год установлены на основе линейного равномерного наращивания планов ввода с учетом объемов ввода жилья по муниципальным образованиям в 2012 году. Показатели по вводу жилья по муниципальным образованиям Самарской области при равномерном распределении общего объема ввода жилья в Самарской области до 2020 года приведены в приложении 3 к Государственной программе. Вместе с тем формирование контрольных показателей по вводу жилья по муниципальным образованиям Самарской области на период с 2014 по 2020 год будет осуществляться министерством строительства Самарской области на основе учета платежеспособного спроса на жилье в конкретном муниципальном образовании и его динамики (по данным ежегодных обследований рынка) и планируемых на очередной год объемов государственной поддержки отдельных категорий граждан в приобретении (строительстве) жилья.

Потенциал земельных участков для жилищного строительства в Самарской области отражен в Региональном фонде площадок и составляет 19 380,41 га. Объем планируемого жилищного строительства на указанной территории составляет 49 400 тыс. кв. метров. Затраты на обеспечение площадок, предусмотренных Региональным фондом площадок, необходимыми объектами инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, а также отселение жителей в связи со сносом домов определены в размере 310 690 204,770 тыс. рублей.

Данные площадки сформированы по 3 очередям спроса, указанные показатели по которым составляют:

1-я очередь:  
земельных участков: 4 769,27 га;  
объем жилищного строительства: 7 987,89 тыс. кв. метров;  
затраты на отселение: 1 980 000 тыс. рублей;  
стоимость коммуникаций: 13 352 435,57 тыс. рублей;  
стоимость транспортной инфраструктуры: 6 070 447,90 тыс. рублей;

стоимость социальной инфраструктуры: 22 058 866,98 тыс. рублей;  
общая стоимость подготовки площадок: 43 461 750,45 тыс. рублей;

средняя стоимость подготовки площадок в расчете на 1 кв. метр жилья: 6,41 тыс. рублей;

2-я очередь:  
земельных участков: 6 374,58 га;  
объем жилищного строительства: 14 342,83 тыс. кв. метров;  
затраты на отселение: 12 580 000 тыс. рублей;  
стоимость коммуникаций: 26 685 971,25 тыс. рублей;  
стоимость транспортной инфраструктуры: 8 284 566,85 тыс. рублей;

стоимость социальной инфраструктуры: 52 960 407,25 тыс. рублей;

общая стоимость подготовки площадок: 100 510 945,35 тыс. рублей;

средняя стоимость подготовки площадок в расчете на 1 кв. метр жилья: 5,44 тыс. рублей;

3-я очередь:  
земельных участков: 8 236,55 га;  
объем жилищного строительства: 27 068,99 тыс. кв. метров;  
затраты на отселение: 5 760 000 тыс. рублей;  
стоимость коммуникаций: 52 046 882,47 тыс. рублей;  
стоимость транспортной инфраструктуры: 12 368 068,90 тыс. рублей;

стоимость социальной инфраструктуры: 96 542 557,61 тыс. рублей;  
общая стоимость подготовки площадок: 166 717 508,98 тыс. рублей;

средняя стоимость подготовки площадок в расчете на 1 кв. метр жилья: 5,20 тыс. рублей.

На основании данных Регионального фонда площадок под жилищное строительство ответственным исполнителем Государственной программы формируется Сводный региональный адресный перечень земельных участков (далее – Сводный региональный адресный перечень) для их последующего предоставления в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Формирование Сводного регионального адресного перечня земельных участков осуществляется в порядке согласно приложению 4 к Государственной программе.

В отношении каждого земельного участка, включенного в Сводный региональный адресный перечень, составляются план мероприятий по подготовке земельного участка к предоставлению с указанием сроков и источников финансирования подготовительных мероприятий и план мероприятий по освоению земельного участка, представляющий собой комплекс мероприятий с указанием ответственных участников реализации проектов жилищного строительства, планируемых сроков реализации, источников финансирования (приложение 5 «Порядок составления плана мероприятий по подготовке земельного участка к предоставлению под жилищное строительство и плана мероприятий по освоению земельного участка в целях жилищного строительства» к Государственной программе).

Земельный участок, в отношении которого определен способ его предоставления для целей жилищного строительства или размещения объектов инфраструктуры в целях Государственной программы, рассматривается как проект жилищного строительства.

Составление проектов жилищного строительства осуществляется с учетом потребности публично-правовых образований в Самарской области в обеспечении жильем различных категорий граждан, платежеспособного спроса на жилье и значений целевых показателей годового объема ввода жилья на трехлетний период, в том числе в разрезе муниципальных образований.

Основным источником формирования земельных ресурсов для создания площадок, обеспечивающих показатели ввода жилья, являются земельные участки, безвозмездно предоставляемые в соответствии с Законом Самарской области «О земле» в собственность специализированных областных некоммерческих организаций (в первую очередь – в собственность Самарского областного Фонда жилья и ипотеки (далее – СОФЖИ) из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности, а также земли федеральной собственности, передаваемые региону в рамках программ Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства (далее – Фонд РЖС).

В качестве приоритетных проектов жилищного строительства также рассматриваются:

предоставление земельных участков для жилищного строительства, в том числе для их комплексного освоения в целях жилищного строительства, по результатам аукционов, проводимых в порядке и на условиях, которые предусмотрены статьями 38.1 и 38.2 Земельного кодекса Российской Федерации;

предоставление земельных участков для строительства, в том числе объектов инфраструктуры, в безвозмездное срочное пользование на срок строительства таких объектов лицам, с которыми заключен государственный или муниципальный контракт на строительство объекта недвижимости, осуществляемое полностью за счет средств бюджета Самарской области или средств местного бюджета, на основе заказа, размещенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд, на срок строительства таких объектов;

предоставление для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, без проведения торгов лицам, с которыми в установленном законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности порядке заключен договор о развитии застроенной территории;

передача земельных участков в безвозмездное срочное пользование кооперативам, создаваемым в порядке, установленном федеральными законами, из числа отдельных категорий граждан, установленных Правительством Российской Федерации, органами государственной власти Самарской области;

передача в безвозмездное срочное пользование или в аренду земельных участков для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья по результатам аукционов с обязательством застройщика по продаже такого жилья по фиксированным ценам отдельным категориям граждан, установленным законодательством Российской Федерации и Самарской области.

Участниками проектов жилищного строительства могут выступать федеральные органы исполнительной власти, органы государственной власти (государственные органы) Самарской области, органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, электросетевые и газоснабжающие организации, застройщики, а также иные лица, заинтересованные в предоставлении земельных участков для целей жилищного строительства.

3. Снижение административных барьеров в строительстве. Выполнение данного мероприятия предусматривает разработку правовых актов и исполнение иных мероприятий, предусмотренных Планом мероприятий («дорожной картой») «Улучшение инвестиционного климата в сфере строительства на территории Самарской области», утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 01.08.2013 № 360 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») «Улучшение инвестиционного климата в сфере строительства на территории Самарской области».

4. Стимулирование развития жилищного строительства.

Стимулирование строительства комфортного жилья, благоустройство территорий предусматривают мероприятия, направленные на создание комфортной среды проживания для всех категорий граждан, учитывающей потребности людей с ограниченными возможностями, инвалидов и пожилых граждан.

В целях формирования территорий комфортного проживания граждан, где будет предложено новое для жизни качество окружающей среды, предусмотрено осуществление мероприятий по созданию социальной и транспортной инфраструктуры. Комфортную среду необходимо создавать на всех территориях, планируемых под жилищное строительство, с учетом развития муниципалитетов и строительства новых центров культурной, деловой, общественной и коммерческой активности. Формирование благоприятной среды, социальной инфраструктуры и обеспечение условий для жизнедеятельности должны мотивировать людей к приобретению нового жилья, развитию жилищного строительства, обеспеченного транспортной, социальной, рекреационной и другой инфраструктурой, стимулировать привлечение частного бизнеса, который должен быть мотивирован к сокращению сроков реализации проектов освоения (застройки) территорий.

Поддержка реализации проектов комплексного освоения территорий или развития застроенных территорий в целях строительства жилья экономического класса предусматривает в том числе:

обеспечение необходимой социальной инфраструктурой, а также транспортной инфраструктурой, обеспечивающей доступ к таким земельным участкам;

разработку и внедрение типовых решений обеспечения жилищного строительства экономичной и энергоэффективной коммунальной инфраструктурой, в том числе на основе реализации проектов государственно-частного партнерства, предусматривающих строительство централизованных систем коммунальной инфраструктуры и долгосрочную окупаемость инвестиций за счет оплаты потребителями коммунальных услуг; или создание автономных систем, которые передаются в общую долевую собственность собственников жилых помещений и затраты на создание которых включаются в стоимость приобретения таких жилых помещений;

содействие кредитованию застройщиков, осуществляющих реализацию проектов комплексного освоения территорий или развития застроенных территорий в целях строительства жилья экономического класса;

предоставление в установленном порядке обязательств по приобретению жилья экономического класса, построенного в рамках таких проектов, за счет средств областного и (или) местных бюджетов для предоставления отдельным категориям граждан, а также информирование федеральных органов власти, реализующих программы по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, о возможности приобретения такого жилья;

проведение организационных мероприятий по консолидации спроса на приобретение жилья экономического класса, построенного для граждан, получающих государственную поддержку в рамках реализации федеральных и региональных программ;

осуществление мероприятий по стимулированию спроса на первичном рынке жилищного строительства, в том числе путем реализации специальных программ и мероприятий ипотечного жилищного кредитования, направленных на приобретение жилья экономического класса гражданами, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Муниципальные образования Самарской области, на территории которых будут реализовываться проекты комплексного освоения или развития территорий в целях жилищного строительства, должны отвечать следующим обязательным условиям:

наличие вступивших в действие правил землепользования и застройки;

наличие утвержденной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

наличие муниципальной программы развития жилищного строительства.

Для получения долгосрочного системного эффекта от мероприятий Государственной программы предусматривается постепенный отказ от субсидирования субъектов жилищного рынка в пользу инвестиций в инфраструктуру (коммунальную, инженерную, дорожную, социальную) и подготовку площадок под жилищное строительство.

Государственной программой предусматривается прямое формирование новых площадок под жилищное строительство и подключение их к коммуникациям, в то же время при сохранении требования о реализации жилья по фиксированным ценам.

Предоставление бюджетных ассигнований на вышеуказанные цели исключает необходимость субсидирования застройщиков после 2015 года, обеспечивает гарантированный государством ввод жилья экономического класса и контроль условий его реализации.

С учетом средней стоимости основных мероприятий по подготовке площадок под жилищное строительство на 1 кв. метр жилья, определенной по каждому муниципальному образованию, затраты на обеспечение необходимыми объектами инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, отселение площадок, обеспечивающих план ввода жилья в Самарской области до 2020 года, составляют 174 075 624,140 тыс. рублей.

В рамках реализации Государственной программы планируется за счет средств областного бюджета обустроить приоритетные площадки, позволяющие обеспечить до 2020 года ввод в эксплуатацию не менее 11,7 млн. кв. метров жилья, в основном жилья экономического класса по цене, не превышающей предельную стоимость 1 кв. метра жилья, установленную для Самарской области федеральными органами исполнительной власти. Указанная поддержка застройщиков позволит выполнить показатели по вводу жилья и обеспечить потребности жителей региона. Примерно десять процентов жилья будет введено в эксплуатацию за счет индивидуального жилищного строительства, что до 2020 года составит почти 2 млн. кв. метров общей площади жилья. Кроме того, строительство жилья будет осуществляться на перспективных площадках, освоение которых обеспечивается застройщиками за счет собственных ресурсов, в том числе в части обеспечения земельных участков необходимыми мощностями, объектами коммунальной и инженерной инфраструктуры.

Мероприятия Государственной программы по подготовке площадок под жилищное строительство объектами коммунальной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры будут осуществляться в форме субсидий из средств областного бюджета, предоставляемых некоммерческим организациям, [6]

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на условиях их последующего многократного реинвестирования в подготовку площадок. Требование о реинвестировании не распространяется на субсидии в части расходов на создание объектов социальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры в пределах красных линий, которые подлежат передаче в собственность Самарской области или муниципалитета. В соответствии с календарным планом ввода в эксплуатацию объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры на обустроенных площадках планируется строительство жилья за счет собственных и (или) привлеченных средств инвесторов-застройщиков при сохранении требования о реализации жилья по фиксированным ценам. На каждый рубль бюджетных инвестиций в обустройстве площадок под жилищное строительство планируется привлечение внебюджетных источников на уровне от 5,75 до 23,06 рубля, что свидетельствует о высокой инвестиционной привлекательности бюджетного инвестирования в указанное мероприятие.

В соответствии с Комплексным планом по реализации Концепции жилищной политики Самарской области до 2020 года предусмотрено утверждение Министерством строительства Самарской области соответствующих удельных и усредненных показателей обеспечения площадок под жилищное строительство объектами инфраструктуры и объемов их финансирования и внесение изменений в Региональные нормативы градостроительного проектирования, что направлено в том числе на установление твердых (пределных) ставок расходов по подготовке площадок под жилищное строительство в целях определения объема предоставляемых субсидий некоммерческим организациям на указанные цели, а также контроля использования и реинвестирования средств областного бюджета.

Порядок определения объема и предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по подготовке земельных участков, предоставленных для нового жилищного строительства, и обеспечению площадок (территорий) под жилищное строительство объектами инфраструктуры определен в приложении 6 к Государственной программе. Предоставление субсидий осуществляется при условии включения мероприятий по подготовке земельных участков, предоставленных для нового жилищного строительства, и обеспечению их объектами инфраструктуры в планы мероприятий по подготовке земельных участков к предоставлению под жилищное строительство и планы мероприятий по освоению земельных участков в целях жилищного строительства, утверждаемые министерством строительства Самарской области.

Освоение (застройка) площадок, в том числе для предоставления жилых помещений отдельным категориям граждан в пределах нормативов расчетной стоимости жилья и размеров предоставляемых социальных выплат, будет увязано с конкурсным отбором застройщиков (инвесторов) в целях последующей продажи построенного жилья по фиксированной цене и снижения тем самым сложившейся к настоящему времени рыночной стоимости жилья. Получение застройщиком площадки, обустроенной всей необходимой инфраструктурой, за приемлемую плату, позволит существенно сократить сроки строительства объектов и избежать избыточных расходов, затрат на различные административные процедуры, связанные в том числе с получением технических условий.

После подготовки площадок и их предоставления застройщикам в аренду или собственность по результатам конкурсного отбора, либо завершения строительства жилья непосредственно некоммерческими организациями данные средства возвращаются (с начислением 6-7 процентов годовых на вложенные в подготовку площадок средства для покрытия фактического уровня инфляции и сохранения целевого капитала) и используются для подготовки следующих площадок.

Таким образом будут созданы финансовые и организационно-правовые условия для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства, в том числе развития застроенных территорий, запущен механизм гарантированного создания необходимого в целях обеспечения потребности граждан количественно площадок под строительство жилья в регионе, а также сформирован механизм реинвестирования вложенных в реализацию мероприятий средств областного бюджета («револьверный» механизм). Это в свою очередь позволит привлечь в строительную отрасль внебюджетных средств за период реализации Государственной программы более 30 миллиардов рублей, дополнительно реинвестируют их в жилищные проекты.

Данный механизм будет применяться и для подготовки площадок в целях бесплатного предоставления земельных участков жилищно-строительным кооперативам, созданным гражданами, признанными нуждающимися и состоящими на учете в целях улучшения жилищных условий, но без условия о реинвестировании средств.

Мероприятия по расселению непригодного (ветхого) жилищного фонда в Самарской области будут осуществляться с учетом необходимости осуществления реновации застроенных территорий и принципа приоритетности освоения площадок в границах существующей застройки и инфраструктуры в рамках мероприятий Государственной программы по подготовке площадок под новое жилищное строительство и переселению граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, за счет субсидий областного бюджета, предоставляемых в порядке и на условиях, определяемых Правительством Самарской области, некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на компенсацию затрат по расселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.

Порядок предоставления субсидий за счет средств областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области определен в приложении 7 к Государственной программе.

В целях обеспечения социального равенства, достижения целей и решения задач Государственной программы для всех категорий граждан и для всего жилищного фонда, приобретаемого либо строящегося с привлечением бюджетных ресурсов в Самарской области, предусматривается использование одной расчетной средней стоимости 1 кв. метра жилья, устанавливаемой в пределах федерального норматива на очередной финансовый (бюджетный) год (либо на каждый квартал в течение года, но, как правило, исходя из одной расчетной стоимости). Применение единой для муници-

пальных образований расчетной стоимости 1 кв. метра жилья на уровне федерального норматива позволит использовать бюджетные средства для улучшения жилищных условий граждан посредством приобретения жилья на первичном рынке, что стимулирует объемы и качество жилищного строительства и обновление жилищного фонда. Установление по муниципальным образованиям и (или) в целом по Самарской области стоимости приобретения (строительства) жилья на уровне, достаточном для строительства качественно нового уровня жилья и коммуникаций, должно обеспечить создание нового жилья при эффективном расходовании средств областного бюджета в рамках согласованных с муниципалитетами стандартов строительства (качества) жилья.

До формирования достаточного предложения жилья для муниципальных образований и льготных категорий граждан по цене за один квадратный метр общей площади в пределах установленного федеральными органами исполнительной власти норматива средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилья силами специализированных областных некоммерческих организаций, прежде всего СОФЖИ, а также за счет строительства частными застройщиками реализуемого по фиксированной цене жилья на площадках Регионального фонда площадок для жилищного строительства, обеспеченных объектами инфраструктуры, предусматривается выделение из средств областного бюджета субсидий юридическим лицам в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству жилых домов в части расходов на коммунальную инфраструктуру, подготовку площадок и отселение при условии обеспечения получателями субсидий возможности приобретения льготными категориями граждан и публично-правовыми образованиями в Самарской области жилья в заявленном объеме по фиксированной цене.

В 2014 году за счет средств областного бюджета будет осуществлено стимулирование доступного предложения на первичном рынке жилья с целью обеспечения приобретения жилья муниципалитетами и льготными категориями граждан в пределах стоимости 1 кв. метра жилья, из которой производился расчет предоставленных мер государственной поддержки. Такая мера обусловлена тем, что до решения задач Государственной программы, обуславливающего снижение себестоимости строительства и приобретения жилья, в городах Самаре, Тольятти и на территории еще некоторых городских округов отсутствует возможность приобретения жилья по установленной расчетной цене средней стоимости жилья для льготных категорий граждан и муниципалитетов (для создания муниципального жилищного фонда) как на первичном, так и на вторичном рынке жилой недвижимости. Для создания такой возможности необходимо дополнительно субсидировать застройщиков в целях компенсации части произведенных затрат на строительство инженерных сетей, подготовку документации и расходов на отселение граждан в размере, обеспечивающем продажу жилья по фиксированным ценам для формирования муниципального жилищного фонда, расселения граждан из аварийного и ветхого жилья и приобретения жилых помещений для федеральных и региональных льготников.

Порядок предоставления субсидий юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству жилых домов в части расходов на коммунальную инфраструктуру, подготовку площадок и отселение определен в приложении 8 к Государственной программе.

Порядок предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проектирование и строительство объектов социальной инфраструктуры определен в приложении 9 к Государственной программе. Распределение на 2014 – 2016 годы субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проектирование и строительство объектов социальной инфраструктуры представлено в приложении 10 к Государственной программе.

Порядок предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проектирование и строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса определен в приложении 11 к Государственной программе. Распределение на 2014 – 2016 годы субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проектирование и строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса представлено в приложении 12 к Государственной программе.

Планируется также предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на строительство коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры проектов малоэтажной застройки на территории Самарской области.

Порядок предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на строительство коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры проектов малоэтажной застройки на территории Самарской области определен в приложении 13 к Государственной программе.

Мероприятия Государственной программы также направлены на стимулирование малоэтажного жилищного строительства, в том числе предусматривают формирование баз данных типовой проектной документации малоэтажного жилищного строительства, разработку и распространение информационных материалов, демонстрирующих населению преимущества малоэтажного жилья перед многоэтажным.

## 5. Переселение граждан из аварийного жилья.

Государственной программой предусматривается осуществление мероприятий по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу и не входящих в действующие программы переселения.

Мероприятия Государственной программы по переселению граждан из аварийного жилья реализуются в рамках областных адресных программ:

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» до 2017 года;

«Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года.

6. Создание государственного и муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд.

Предполагается создание маневренного жилищного фонда в собственности Самарской области, жилые помещения в котором могут предоставляться в целях:

обеспечения экстренного переселения граждан из аварийного жилья;

создания условий для освоения застроенных территорий; возможности оперативного переселения граждан без привязки к определенному муниципальному образованию.

В рамках основного мероприятия Государственной программы по созданию государственного и муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд, предусмотрены:

создание регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий, целью которого является формирование маневренного фонда в собственности Самарской области и для реализации проектов освоения застроенных территорий в старом центре (временное отселение граждан в маневренный фонд и последующее возвращение в обновленный жилой район). Указанное мероприятие предполагает приобретение (строительство) жилых помещений, находящихся в собственности Самарской области, и предусмотрено к финансированию в форме субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на указанные цели;

предоставление субсидий муниципальным образованиям на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд.

Порядки предоставления и расходования субсидий за счет средств областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на создание регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий и местного бюджета на строительство жилых домов или приобретение жилых помещений для формирования муниципального жилищного фонда приведены в приложениях 14 и 15 к Государственной программе.

Жилые помещения муниципального жилищного фонда, сформированного в результате использования вышеуказанных субсидий, в том числе субсидий, полученных органами местного самоуправления муниципальных образований Самарской области в 2011 - 2013 годах, предназначены для предоставления гражданам по договорам социального найма жилого помещения и (или) договорам найма специализированного жилого помещения (жилого помещения маневренного фонда и (или) служебного жилого помещения) в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В целях формирования муниципального жилищного фонда и улучшения качества жилищного фонда также реализуются мероприятия, направленные на строительство жилых домов на территории муниципальных образований Самарской области в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

В период действия Государственной программы предусматривается стимулирование спроса публично-правовых образований в приобретении (строительстве) жилых помещений путем увеличения расходов Самарской области и муниципальных образований на формирование регионального (специализированного, в том числе маневренного) и муниципального жилищных фондов, а также путем оптимизации расходов публично-правовых образований на исполнение обязательств по предоставлению гражданам жилых помещений, в том числе за счет развития рынка арендного жилья.

7. Создание государственного (муниципального) специализированного жилищного фонда для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа осуществляется в составе мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем помещением детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года Государственной программы.

При осуществлении органами местного самоуправления в Самарской области государственных полномочий по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа возможности расселения воспитанников детских специализированных образовательных учреждений без различия категорий детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, фактически ограничены границами муниципальных образований. В случае отказа от передачи указанных государственных полномочий органам местного самоуправления в Самарской области необходимо создать региональный жилищный фонд для предоставления жилых помещений указанной категории граждан, ориентируя их расселение в границах Самарской области с учетом возможности обучения, трудоустройства, необходимости социальной адаптации указанных граждан, обеспечения их социальной мобильности с учетом задач развития региона и территорий, а также размещения объектов производства и сельского хозяйства, концентрации имеющихся ресурсов по созданию регионального жилищного фонда в конкретных точках роста.

Формирование регионального специализированного жилищного фонда для обеспечения жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа обеспечит:

дополнительную защиту прав указанной категории граждан; создание условий для расселения детей по месту перспективной учебы или работы без привязки к определенному муниципальному образованию;

повышение адресности социальной поддержки.

8. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья.

В рамках данного направления планируется осуществление мероприятий по выполнению государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным и областным законодательством.

В рамках данной группы мероприятий среди лиц, которым в соответствии с действующим федеральным и областным законодательством предусмотрены меры социальной поддержки, направленные на улучшение жилищных условий, следует выделить возобновляемые и невозобновляемые очереди льготников.

К невозобновляемым очередям граждан относятся очереди следующих лиц, имеющих право на меры государственной поддержки в сфере улучшения жилищных условий: ветераны Великой Отечественной войны, лица, пострадавшие вследствие радиационных аварий и катастроф, ветераны боевых действий, инвалиды и семьи, имеющие детей инвалидов, граждане уволенные с военной службы, труженики тыла, реабилитированные лица и лица, признанные пострадавшими от политических репрессий. В отношении возобновляемых очередей граждан, имеющих право на меры государственной поддержки в сфере улучшения жилищных условий, задачей жилищной и социальной политики [7]

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Самарской области является предоставление предусмотренных законодательством мер государственной поддержки всех категорий упомянутых лиц в полном объеме.

К возобновляемым же очередям лиц, имеющих право на меры государственной поддержки, относятся очереди тех граждан, численность которых может увеличиваться с течением времени (например, молодые семьи, лица, выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, вынужденные переселенцы, государственные гражданские служащие Самарской области и работники органов государственной власти и органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, молодые учителя, граждане, проживающие в сельской местности, включая молодые семьи и молодых специалистов). Отдельной многочисленной очередью лиц, которые относятся к возобновляемым очередям, являются лица, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий (после введения в действие Жилищного кодекса Российской Федерации – поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях).

Предлагается решать жилищную проблему в том числе путем предоставления лицам, состоящим на учете нуждающихся в жилье, на основании их заявлений жилых помещений в арендных домах некоммерческого использования с гарантированным субсидированием арендной платы за счет бюджетных средств.

Необходимо также максимальное использование бюджетных ресурсов для решения жилищной проблемы иных категорий граждан возобновляемых очередей (в частности, молодые семьи, молодые учителя, граждане, проживающие в сельской местности, включая молодые семьи и молодых специалистов, и др.), меры государственной поддержки которых носят стимулирующий характер, предполагающий использование льготополучателем собственных или заемных ресурсов для решения жилищной проблемы. Вследствие этого ликвидация очередей названных категорий субъектов потребует существенно меньших затрат бюджетных ресурсов, чем улучшение жилищных условий той же численности лиц, состоящих на учете в целях получения жилья по договорам социального найма. Кроме того, возвратность средств от привлеченных ипотечных кредитов (займов) для решения жилищной проблемы лиц, получающих стимулирующую государственную поддержку, позволяет осуществить реинвестирование в ипотечное кредитование других граждан, нуждающихся в жилых помещениях. К 2020 году необходимо ликвидировать существующую очередность вышеуказанных категорий лиц, имеющих право на меры государственной поддержки.

Государственной программой предусмотрены мероприятия по:

обеспечению мер социальной поддержки тружеников тыла в соответствии с Законом Самарской области от 11.07.2006 № 87-ГД «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан, проживающих на территории Самарской области»;

обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.95 № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»;

обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12.01.95 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.95 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

предоставлению работникам органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных учреждений Самарской области и муниципальных учреждений социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения в соответствии с Законом Самарской области от 11.07.2006 № 88-ГД «О предоставлении работникам органов государственной власти Самарской области, государственных органов, органов местного самоуправления муниципальных образований в Самарской области, государственных учреждений Самарской области и муниципальных учреждений муниципальных образований в Самарской области социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения»;

предоставлению гражданским служащим Самарской области социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения в соответствии с Законом Самарской области от 14.04.2006 № 30-ГД «О предоставлении гражданским служащим Самарской области социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения»;

предоставлению социальных выплат гражданам, имеющим право на обеспечение жилыми помещениями, в соответствии с Законом Российской Федерации от 18.10.91 № 1761-1 «О реабилитации жертв политических репрессий».

Государственные полномочия по обеспечению жильем отдельных категорий граждан осуществляются органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в Самарской области, которые наделены соответствующими полномочиями Законом Самарской области от 24.10.2006 № 115-ГД «О наделении органов местного самоуправления на территории Самарской области отдельными государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, а также по постановке на учет и учету граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей», за счет и в пределах субвенций из средств областного бюджета местным бюджетам, формируемых в том числе за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета. Объем субвенций на указанные цели и их распределение устанавливаются законом Самарской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

С 2017 года многодетным семьям с шестью и более детьми жилые помещения будут предоставляться в собственность бесплатно. Порядок предоставления социальных выплат многодетным семьям с шестью и более детьми на приобретение или строительство жилых помещений приведен в приложении 16 к Государственной программе.

С учетом ресурсов областного бюджета в период действия Государственной программы предполагается рассмотреть возможность установления дополнительных мер поддержки в отношении молодых семей, исключенных из участников программ, предусматривающих содействие молодым семьям в приобретении жилья, в связи с достижением ими 36-летнего возраста.

Государственная поддержка в приобретении жилых помещений граждан, проживающих в сельской местности, молодых семей и молодых специалистов на селе осуществляется в соответствии с государственными программами по социальному развитию села.

Мероприятия по обеспечению жильем граждан, относящихся к категориям, установленным федеральным законодательством, реализуются за счет средств федерального бюджета.

В составе Государственной программы реализуются мероприятия подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» до 2020 года. При наличии дополнительного бюджетного финансирования на реализацию мероприятий Государственной программы для молодых семей, являющихся получателями социальной выплаты в рамках программы, предусматривающих содействие молодым семьям в приобретении жилья, при условии покупки нового жилья (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию), продаваемого застройщиком по цене не выше установленного для расчета мер государственной поддержки норматива средней стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию, планируется установить новые формы государственной поддержки в виде предоставления социальных выплат на компенсацию части процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту в течение первых трех лет пользования кредитом.

9. Обеспечение завершения строительства и ввода в эксплуатацию недостроенных или построенных, но не сданных в эксплуатацию многоквартирных жилых домов (проблемных объектов).

Острейшей проблемой является банкротство застройщика, привлекшего денежные средства граждан и не завершившего строительство многоквартирного жилого дома.

В отношении многоквартирных жилых домов, как недостроенных, так и уже построенных, но не введенных в эксплуатацию, решение вопросов о завершении их строительства и введении в эксплуатацию должно производиться в зависимости от наличия и характера нарушений, допущенных при возведении обозначенных объектов.

В составе Государственной программы реализуются мероприятия подпрограммы «Оказание государственной поддержки гражданам - участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2016 года.

10. Развитие некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительными кооперативами.

В целях содействия жилищному строительству и формированию на территории Самарской области доступного жилья необходимо развитие некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе путем создания жилищно-строительных кооперативов (далее – кооперативы). В условиях, когда ипотечное кредитование с сохраняющимися пока достаточно высокими процентными ставками является доступным источником оплаты приобретаемого жилья не для всех граждан, кооперативы могут стать оптимальным выходом из сложившейся ситуации. Главное преимущество кооперативов состоит в более дешевом способе приобретения гражданами жилья по сравнению с его покупкой у застройщика. Участие в кооперативе позволяет гражданам приобрести жилье фактически по себестоимости, поскольку взносы членов кооператива определяются величиной, необходимой для осуществления строительства жилого дома. Кроме того, оплата может осуществляться в рассрочку по мере возникновения потребности в финансировании соответствующего этапа строительства. Созданный кооператив будет выполнять функции застройщика при строительстве многоквартирного жилого дома.

11. Развитие ипотечного жилищного кредитования. Развитие ипотечного жилищного кредитования включает в себя комплекс мероприятий, в том числе по рефинансированию ипотечных кредитов, формированию механизмов долгосрочного финансирования ипотечного жилищного кредитования, реализацию специальных ипотечных программ и последующее рефинансирование кредитов, выданных в рамках указанных программ.

В составе Государственной программы реализуются мероприятия подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года.

В целях стимулирования дальнейшего развития системы ипотечного жилищного кредитования будут предоставляться социальные выплаты, компенсации первоначального взноса по ипотечным кредитам (займам) для молодых врачей и молодых специалистов аэрокосмической отрасли и автомобилестроения в размере, не превышающем 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита для приобретения жилья в Самарской области, рассчитываемом исходя из расчетной стоимости жилья. Также продолжится предоставление государственной поддержки в виде социальных выплат молодым учителям, в виде компенсации первоначального взноса и компенсации разницы процентных ставок молодым педагогам.

В целях развития ипотечного жилищного кредитования планируется оказание поддержки семьям, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, при рождении третьего и последующих детей в форме предоставления социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита.

При рождении (усыновлении) ребенка будет предоставляться компенсация на погашение части ипотечного кредита по 50 тыс. рублей в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка и по 100 тыс. рублей в связи с рождением (усыновлением) второго и последующих детей.

Планируется, что к 2020 году возможность приобретения доступного и комфортного жилья с помощью собственных или заемных средств будет создана для 60 процентов семей, проживающих в Самарской области.

12. Формирование рынка арендного жилищного фонда коммерческого и некоммерческого использования.

В составе Государственной программы реализуются мероприятия подпрограммы «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года.

С 2017 года планируется предусмотреть субсидирование из средств областного бюджета части арендной платы при предоставлении гражданам отдельных категорий жилых помещений в арендном жилищном фонде коммерческого или некоммерческого использования. Объем предусматриваемых средств областного бюджета в сумме 300 000 тыс. рублей ежегодно рассчитан на оказание государственной поддержки порядка 3 тыс. семей (домохозяйств) в Самарской области. Порядок и условия предоставления субсидий на указанные цели, категории граждан, которым предоставляются социальные выплаты за счет средств областного бюджета на компенсацию части арендной платы в арендном жилищном фонде коммерческого или некоммерческого использования, определяются Правительством Самарской области.

Реализация Государственной программы позволит обеспечить ввод арендного жилья в многоквартирных домах в размере 10 процентов от общей площади вводимого в Самарской области жилья к 2020 году.

13. Создание системы мониторинга (сбора, хранения и анализа) информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков Самарской области.

Мероприятиями Государственной программы предусмотрено создание единой информационной системы для мониторинга рынка жилья, строительных материалов и земельных участков (далее – Единая информационная система) в качестве инструментария, обеспечивающего обоснование и оптимизацию принимаемых решений в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье и объемов жилищного строительства, мониторинга соответствия объемов жилищного строительства, платежеспособного спроса на жилье и целевых показателей реализации Государственной программы, непрерывного комплексного анализа состояния строительной отрасли на территории Самарской области, а также создания дополнительных условий для планирования мероприятий по наращиванию участия Самарской области в реализации федеральных государственных программ.

Основой формирования Единой информационной системы является система мониторинга рынка жилья, которая предполагает изучение социально-экономического развития Самарской области в разрезе ее отдельных территорий, создание и модернизацию системы сбора, хранения и анализа информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков в Самарской области в целом и в разрезе муниципальных образований Самарской области:

цены на рынке жилья, включая цены на рынке купли-продажи и аренды жилья;

себестоимость жилищного строительства;

длительность строительного цикла (многоэтажного и малоэтажного строительства);

стоимость земли для различных вариантов использования;

наличие свободных мощностей коммунальной инфраструктуры;

наличие свободных строительных мощностей;

показатели развитости транспортной и социальной инфраструктуры;

параметры платежеспособного спроса населения на жилье.

Наличие системы мониторинга рынка жилья будет являться одним из определяющих факторов эффективности реализации Государственной программы, учитывающая необходимость достижения результатов, предусмотренных Государственной программой. В этой связи постоянный мониторинг рынка жилья будет способствовать:

анализу выполнения положений Государственной программы по срокам, этапам и достижению необходимых как промежуточных, так конечных результатов;

прогнозированию тенденций на рынке жилья и жилищного строительства, выявлению факторов, влияющих на предложение жилья и спрос населения на жилье, на развитие жилищного строительства, оценке воздействия реализуемых в рамках Государственной программы мероприятий, направленных на повышение доступности жилья;

анализу обстоятельств, затрудняющих реализацию Государственной программы;

оценке экономической, финансовой и социальной эффективности мероприятий Государственной программы;

предупреждению возникновения проблем и отклонений хода реализации Государственной программы от запланированного, определению потребностей корректировки Государственной программы.

Порядок формирования системы мониторинга рынка жилья в Самарской области приведен в приложении 17 к Государственной программе.

Также технология мониторинга рынка жилья будет включать:

проведение ежегодного социологического опроса граждан с выборкой в две с половиной тысячи опрошиваемых в целях оперативного определения органами государственной власти направлений подготовки площадок для строительства жилья, корректировке при необходимости планов проведения данной работы;

проведение с периодичностью один раз в 3 года комплексных социологических и маркетинговых исследований рынка жилой недвижимости с выборкой в пятнадцать тысяч опрошиваемых в целях выявления аспектов социально-экономического развития Самарской области, отражающихся на развитии рынка жилья.

Единая информационная система позволит осуществлять направленный поиск находящихся в собственности Самарской области и муниципальных образований земельных участков в целях обеспечения строительства жилья, в первую очередь отвечающего требованиям к жилью экономического класса, в том числе малоэтажного, и размещения предприятий по производству современных энергоэффективных и экологически чистых строительных материалов, изделий и конструкций для целей жилищного строительства, а также мониторинг реализации Государственной программы.

14. Развитие кластера промышленности строительных материалов.

Основным принципом реализации мероприятий, связанных с производством строительных материалов, является обеспечение повышения уровня энергоэффективности, экологичности, ресурсосбережения принимаемых градостроительных и строительных решений, применяемых технологий и строительных материалов – как в многоэтажном, так и в малоэтажном домостроении.

К числу перспективных направлений промышленности строительных материалов относится развитие в Самарской области производства малоэтажных жилых домов с максимальным использованием местных энергоресурсоэффективных материалов, в частности производства малоэтажного жилья экономического класса с использованием в качестве несущего элемента легкого каркаса, стеновых панелей.

В настоящее время на территории Самарской области производится широкий ассортимент энергоэффективных строительных материалов, к которым относятся утеплители на основе минерального волокна, пенобетоны, композитные материалы. Производство данных материалов растет быстрыми темпами в соответствии с потребностями строительного комплекса. Также внедряется ряд инновационных энергоэффективных технологий, к которым относятся каркасно-панельное, деревянное домостроение, применение термопрофилей, установка несъемной опалубки из пенополистирола.

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Организационные мероприятия Государственной программы включают в себя формирование органами исполнительной власти Самарской области отраслевого заказа на строительные материалы, определение планово-прогнозных показателей потребности в строительных материалах на период действия Государственной программы на основе анализа планов по вводу жилья, строительства объектов социальной сферы, дорожного строительства для формирования производственных планов, планов модернизации и развития производственных мощностей, а также ведение до предприятий промышленности строительных материалов объемов необходимых строительных материалов и предоставление информации о конкурентоспособной стоимости.

Такое индикативное планирование должно стать системообразующим информационным и организационным полем для формирования кластера промышленности строительных материалов. Кластерный подход к развитию промышленности строительных материалов позволит обеспечить более рациональное и эффективное использование имеющихся производственных мощностей, наладить кооперацию между производителями различных типов строительных материалов и формировать комплексные предложения на рынке строительных материалов (например, комплектовать наборы строительных материалов для возведения типового дома «под ключ»). Одной из задач является обеспечение синхронного технического перевооружения промышленных предприятий. Должно быть обеспечено информирование субъектов рынка о наличии в том или ином субрегионе Самарской области необходимых мощностей по производству и хранению стройматериалов. Для этого предусматривается сформировать карту размещения предприятий отрасли, на основе которой участники рынка смогут планировать размещение новых производственных мощностей. На этой карте будут специально показаны потенциальные места размещения новых производств, сведения о дефиците мощностей определенного типа и месте их рекомендуемого размещения, сведения о месторождениях сырья для производства строительных материалов.

Ядром кластера промышленности строительных материалов будут крупные комбинаты индустриального домостроения. Принципиальные задачи при этом:

обеспечить такое качество крупнопанельного домостроения, которое позволит уйти от негативного его восприятия населением, сформированного недостатками массового строительства 60 – 80-х годов XX века. Поэтому нужны зарубежные технологии с их более высоким качеством панелей и минимизацией «мокрых» процессов, оригинальные экономичные проекты и планировки, разнообразные фасадные решения;

достичь себестоимости строительства одного кв. метра жилья в многоквартирном многоэтажном доме на уровне 23 – 24 тыс. рублей.

В ближайшие годы необходимо создать новые мощности по производству крупнопанельных домов с объемом производства не менее 300 тыс. кв. метров готового жилья в год. Это будут высокотехнологичные производства, оснащенные новейшим оборудованием, промышленными роботами, обеспечивающие реализацию любых строительных проектов в области жилищного строительства, строительства прочих объектов. Современные технологии индустриального домостроения за счет повышения энергоэффективности, роботизации производства, повышения качества конечных изделий, возможности быстрой перенастройки на основе полуавтоматического проектирования не имеют ограничений по форме и размеру производимых железобетонных изделий, создают неограниченные возможности по индивидуальному оформлению фасадов и внутренней планировке. Но, главное, этим обеспечивается ускорение строительства, снижение себестоимости на 20-30 процентов и, в то же время, улучшение дизайна и потребительских качеств жилья. Кроме того, современное крупнопанельное домостроение приносит новые технологии проектирования зданий, создает высокооплачиваемые рабочие места непосредственно на производстве и в монтажных компаниях, обеспечивает создание вокруг себя значительного количества предприятий малого бизнеса в сфере перевозки панелей и других деталей, производства и комплектования металлических и пластмассовых закладных изделий, выполнения «чистовой» отделки.

Наращивание объемов производства базы стройиндустрии для обеспечения прогнозных возрастающих потребностей жилищного строительства обеспечивается посредством координации деятельности по максимальному использованию собственной минерально-сырьевой базы для производства новых видов конструкций и материалов с применением энергоэффективных технологий; оказания содействия организациям в продвижении новых материалов путем участия в научно-технических советах, презентациях, выставках.

Механизм реализации государственной поддержки заключается в предоставлении субсидий организациям - производителям строительных материалов в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на цели создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих.

Предоставление субсидий в рамках реализации мероприятий Государственной программы осуществляется в порядке предоставления субсидий организациям - производителям строительных материалов в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на цели создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих, согласно приложению 18 к Государственной программе.

Кроме того, государственная поддержка организаций промышленности строительных материалов будет заключаться в предоставлении земельных участков для строительства производственных мощностей на льготных условиях, содействия в обеспечении подключения к сетям инженерного обеспечения, компенсации затрат на обустройство внеплощадочной инфраструктуры, финансировании программ обучения и переобучения персонала для работы на новых предприятиях.

15. Совершенствование системы подготовки квалифицированных кадров для строительного комплекса.

Программные мероприятия направлены на создание в Самарской области условий для устойчивого воспроизведения и развития кадрового потенциала строительной отрасли в соответствии с плановыми показателями объемов жилищного строительства и тенденциями развития производства и технологий.

В рамках обеспечения строительной отрасли Самарской области кадровыми ресурсами будут осуществлены:

проведение необходимых исследований по изучению состояния подготовки кадров для строительной отрасли и рынка строительных услуг;

анализ и прогнозирование кадровых потребностей строительных организаций, формирование ежегодного отраслевого задания для его включения в государственное региональное задание на подготовку кадров (контрольные цифры приема) для учреждений среднего профессионального образования;

разработка предложений по изменению номенклатуры профессий и специальностей в рамках реализации профессиональных образовательных программ в учреждениях профессионального образования Самарской области в целях оптимизации подготовки кадров для строительной отрасли;

разработка учебно-методического и научно-методического обеспечения профессиональной подготовки строительных кадров в соответствии с требованиями современного производства, организация производственной практики обучающихся на базе ведущих строительных организаций Самарской области.

16. Развитие деятельности специализированных областных некоммерческих организаций, созданных органами исполнительной власти Самарской области и имеющих в качестве своих уставных целей содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры.

С целью развития жилищного строительства в Самарской области необходимо обеспечить развитие и преобразование существующей системы специализированных областных ипотечных организаций, формирование эффективной системы государственных институтов развития жилищного строительства в Самарской области.

Основным оператором региональных программ и мероприятий в сфере обеспечения жильем граждан в Самарской области выступает СОФЖИ. Существующее положение СОФЖИ определяется недостаточными объемами ипотечного жилищного кредитования, плановой убыточностью, в частности, отдельных мероприятий, проводимых под контролем региональных органов власти, а также необходимостью развития с помощью государственных преференций его деятельности как в качестве финансового института, осуществляющего доступное жилищное кредитование, так и в качестве застройщика, реализующего проекты строительства жилья экономического класса, в том числе с привлечением частных инвестиций и ресурсов федеральных государственных институтов.

Разработка и реализация стратегии развития специализированных областных некоммерческих организаций, созданных органами исполнительной власти Самарской области, и иных документов, определяющих требования к деятельности указанных организаций в соответствии с Концепцией жилищной политики Самарской области до 2020 года и Государственной программой, предусматривают создание необходимых и достаточных условий для формирования на базе указанных организаций эффективного государственного института развития жилищного строительства в Самарской области.

Задачи СОФЖИ как регионального оператора жилищной политики Самарской области определяются:

1) необходимостью функционирования в Самарской области и осуществлением полномочий Фонда РЖС в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства». В этой части деятельность СОФЖИ должна быть подчинена общим правилам взаимоотношений региональных фондов содействия развитию жилищного строительства с Фондом РЖС. Модификация законодательства предусматривает установление административной связи Фонда РЖС и региональных фондов, которая, как предполагается, будет заключаться в передаче земельных ресурсов для жилищного строительства в региональные фонды и централизованное распределение Фондом РЖС средств на создание инфраструктуры и обустройство земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, между регионами, а также контроль Фонда РЖС за деятельностью региональных фондов содействия развитию жилищного строительства;

2) осуществлением функций регионального оператора ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» и реализации СОФЖИ собственных ипотечных программ (развитие ипотечного жилищного кредитования), а также операционной деятельностью СОФЖИ на вторичном рынке ипотечных ценных бумаг и оказанием сопутствующих услуг;

3) необходимостью развития СОФЖИ в качестве заказчика-застройщика по строительству жилья и объектов инфраструктуры и одновременно инструмента формирования инфраструктуры рынка жилищного строительства в Самарской области;

4) иными направлениями реализации жилищной политики Самарской области, связанными с развитием арендного жилья, поддержкой развития жилищно-строительных кооперативов, решением проблемы «обманутых» дольщиков, а также осуществлением СОФЖИ других социальных проектов (предоставление выплат (субсидий) гражданским служащим, молодым семьям и т.д.).

Качественные результаты в развитии деятельности специализированных областных некоммерческих организаций, созданных органами исполнительной власти Самарской области и имеющих в качестве своих уставных целей содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, должны быть достигнуты за счет консолидации усилий всех заинтересованных субъектов, общественного обсуждения деятельности указанных некоммерческих организаций, создания прозрачных правил привлечения инвестиций и взаимоотношений на рынке жилищного строительства, повышения эффективности аудита и управления (менеджмента).

17. Проведение правового, информационного и организационного сопровождения реализации Государственной программы.

В целях эффективной реализации мероприятий Государственной программы предусмотрено проведение следующих мероприятий:

разработка и принятие нормативных правовых актов Самарской области, необходимых для реализации Концепции жилищной политики Самарской области до 2020 года и Государственной программы;

разработка модельных нормативных правовых актов органов местного самоуправления, необходимых для реализации Концепции жилищной политики Самарской области до 2020 года и Государственной программы;

мониторинг разработки, принятия и исполнения нормативных правовых актов органов местного самоуправления с учетом поло-

жений модельных нормативных правовых актов органов местного самоуправления;

информационное сопровождение Государственной программы, включая тематические передачи и размещение информационной продукции на областных телерадиоканалах, опубликование информационно-аналитических материалов в областной общественно-политической газете в целях информирования граждан о принятии Государственной программы, ее мероприятиях и ходе их реализации, об оптимальных возможностях и способах приобретения жилья, улучшения жилищных условий, в том числе с использованием механизмов государственной поддержки;

организация конкурсов: «Лучший архитектурный проект многоэтажного энергоэффективного жилища экономического класса», «Лучший архитектурный проект малоэтажного энергоэффективного жилища экономического класса», «Лучшее выполнение произведения градостроительства – эскиза архитектурно-планировочного решения застройки территории» с призовым фондом за первые три места.

Порядок организации и проведения указанных конкурсов утверждается Правительством Самарской области.

Министерство строительства Самарской области организует выполнение мероприятий Государственной программы при участии специализированных областных некоммерческих организаций.

В целях управления реализацией Государственной программы и контроля за ходом ее выполнения министерство строительства Самарской области осуществляет следующие функции:

определение форм и методов организации управления реализацией Государственной программы;

координация исполнения программных мероприятий;

детальное календарное планирование, сопоставление альтернативных вариантов достижения желаемых результатов, оценка и управление рисками, принятие мер по повышению качества исполнения Государственной программы;

обеспечение взаимодействия органов исполнительной власти Самарской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Самарской области по вопросам, связанным с реализацией Государственной программы;

ежеквартальное рассмотрение информации о ходе выполнения текущих задач, связанных с реализацией Государственной программы, решение вопросов финансирования Государственной программы и фактического расходования средств областного бюджета на реализацию мероприятий Государственной программы;

сбор и систематизация аналитической информации о реализации программных мероприятий;

мониторинг результатов реализации программных мероприятий и их оценка;

предоставление в установленные сроки отчета о ходе реализации Государственной программы и об использовании бюджетных средств.

### 3.1. Перечень подпрограмм и иных программ, включенных в Государственную программу

Для достижения заявленных целей и решения поставленных задач в рамках Государственной программы предусмотрена реализация следующих подпрограмм и иных программ:

подпрограмма «Обеспечение жильем помещенными детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года (приложение 19 к Государственной программе);

подпрограмма «Молодой семье – доступное жилье» до 2020 года (приложение 20 к Государственной программе);

подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам - участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2016 года (приложение 21 к Государственной программе);

подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года (приложение 22 к Государственной программе);

подпрограмма «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года (приложение 23 к Государственной программе);

областная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» до 2017 года (приложение 24 к Государственной программе);

областная адресная программа «Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года (приложение 25 к Государственной программе).

### 4. Сроки и этапы реализации Государственной программы

в целом с указанием промежуточных результатов  
Сроки реализации Государственной программы: 2014 – 2020 годы.

Реализация Государственной программы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку основные программные мероприятия рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Государственной программы.

Отдельные подпрограммы, иные программы и мероприятия (планы мероприятий), включенные в состав Государственной программы, реализуются в установленные ими сроки.

### 5. Перечень показателей (индикаторов) Государственной программы с указанием плановых значений по годам ее реализации и за весь период ее реализации

Целевыми индикаторами и показателями, характеризующими ежегодный ход и итоги реализации Государственной программы, являются:

1) обеспеченность населения жильем. Значения данного показателя по годам определены с учетом фактического объема жилищного фонда, приходящегося на одного человека, постоянно проживающего в Самарской области, по состоянию на 1 января 2013 года, установленных распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.11.2012 № 2227-р «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» значений соответствующего индикатора на 2015 и 2020 годы, а также с учетом необходимости обеспечения последовательной динамики между этими значениями в другие годы действия Государственной программы, в том числе:



## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

обеспеченность населения жильем для целей коммерческого найма. Значения данного показателя по годам определены с учетом установленных распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.11.2012 № 2227-р «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» значений индикатора доли ввода жилья в арендных многоквартирных домах от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах до конца 2015, 2017 и 2020 годов, а также с учетом необходимости обеспечения последовательной динамики между этими значениями в другие годы действия Государственной программы. Значение показателя обеспеченности населения жильем для целей коммерческого найма, равно как и значение показателя обеспеченности населения жильем в арендном жилищном фонде некоммерческого использования, определены исходя из ориентации на стабильную численность населения Самарской области до 2020 года;

обеспеченность населения жильем в арендном жилищном фонде некоммерческого использования. Значения данного показателя по годам определены с учетом установленных распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.11.2012 № 2227-р «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» значений индикатора доли ввода жилья в арендных многоквартирных домах от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах до конца 2015, 2017 и 2020 годов, а также с учетом необходимости обеспечения последовательной динамики между этими значениями и значениями показателей ввода жилья в целях коммерческого найма и формирования арендного жилищного фонда некоммерческого использования в другие годы действия Государственной программы. Индикатор количества жилых единиц на 1000 человек населения определен расчетным путем исходя из средней площади жилого помещения, приходящегося на семью, проживающую в Самарской области, с учетом того, что согласно социологическим исследованиям, проведенным в Самарской области в феврале-апреле 2013 года, каждый пятый житель Самарской области проживает в однокомнатной квартире или домах, 43% живут в двухкомнатных квартирах, 29% - в трехкомнатных, в четырех- и пятикомнатных квартирах проживает 6% и 2% соответственно;

2) доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандарту обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств. Значения соответствующего показателя по годам определены с учетом постепенного ежегодного увеличения от значения, определенного в ходе социологических исследований, установленных распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.11.2012 № 2227-р «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» значений соответствующего индикатора до конца 2015, 2018 и 2020 годов, а также с учетом необходимости обеспечения последовательной динамики между этими значениями в другие годы действия Государственной программы;

3) коэффициент доступности жилья. Значение данного показателя рассчитывается как соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек, и (или) как отношение двух величин средней рыночной стоимости одного кв. метра общей площади жилья в Самарской области (по данным Росстата), умноженная на среднюю обеспеченность общей площадью жилья на одного человека и среднего годового душевого дохода в Самарской области (по данным Росстата), том числе:

коэффициент доступности жилищного фонда коммерческого использования для населения. Значение данного показателя рассчитывается как отношение двух величин средней рыночной стоимости найма одного кв. метра общей площади жилья за один год в Самарской области (по данным Росстата) и среднего годового душевого дохода в Самарской области (по данным Росстата);

4) доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Самарской области, органами местного самоуправления разработаны планы освоения. Значение данного показателя определяется как отношение площади земельных участков, включенных в Сводный региональный адресный перечень земельных участков и в отношении которых разработаны планы их освоения в целях жилищного строительства и размещения объектов инфраструктуры, к общей площади земельных участков, на которых осуществляется жилищное строительство;

5) площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в Сводный региональный адресный перечень земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности. Значение данного показателя определены исходя из общей площади земельных участков в Самарской области, предназначенных для жилищного строительства и отраженных по трем очередям спроса в Региональном фонде площадок, с учетом объема планируемого жилищного строительства на указанной территории, а также необходимости обеспечения жилищного строительства земельными участками и постепенного включения в Сводный региональный адресный перечень земель земельных участков, предназначенных (пригодных) для целей жилищного строительства;

6) площадь жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства. Значение данного показателя определяется исходя из данных о площади жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства, на вовлеченных в оборот земельных участках, рассчитанных на основании фактических данных о площади и расчетной плотности застройки таких земельных участков;

7) годовой объем ввода жилья, в том числе жилья экономического класса, малоэтажного жилья (не более трех этажей), многоэтажного жилья (более трех этажей) в Самарской области. Значения данного показателя по годам определены с учетом контрольных показателей по вводу жилья в Самарской области на период 2011-2015 годы и индикативных показателей на 2016-2020 годы, определенных Министерством региональ-

ного развития Российской Федерации для Самарской области, в том числе:

годовой объем ввода жилья для целей коммерческого найма. Значения данного показателя рассчитаны исходя из доли ввода жилья в арендных многоквартирных домах от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах, определенной с учетом установленных распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.11.2012 № 2227-р «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» значений соответствующего индикатора до конца 2015, 2017 и 2020 годов, а также с учетом необходимости обеспечения последовательной динамики между этими значениями в другие годы действия Государственной программы. При этом, определяя пропорции ввода арендного жилищного фонда коммерческого и некоммерческого использования до 2020 года, в основу соответствующих расчетов были положены такие факторы, как:

- относительная определенность спроса на арендное жилье коммерческого использования со стороны организаций, осуществляющих деятельность на территории Самарской области. Так, к настоящему времени выявлена подтвержденная работодателями потребность в арендном жилье сотрудников 280 организаций Самарской области в объеме 9460 жилых помещений. Параметры спроса на арендное жилье некоммерческого использования с учетом возможности финансирования создания такого жилья к настоящему времени пока до конца не определены. Вследствие этого первоочередной задачей в создании арендного жилищного фонда является удовлетворение существующего спроса на соответствующее жилье со стороны работников организаций Самарской области. Этим объясняется начало создания арендного жилищного фонда некоммерческого использования лишь с 2016 года;

- существующие пропорции в спросе на арендное жилье коммерческого использования в разрезе количества жилых комнат в арендных жилых помещениях;

годовой объем ввода жилья для целей формирования арендного жилищного фонда некоммерческого использования. Значения данного показателя рассчитаны исходя из доли ввода жилья в арендных многоквартирных домах от общей площади ввода жилья в многоквартирных домах, определенной с учетом установленных распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.11.2012 № 2227-р «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» значений соответствующего индикатора до конца 2015, 2017 и 2020 годов, а также с учетом необходимости обеспечения последовательной динамики между этими значениями в другие годы действия Государственной программы. Количество планируемых к вводу жилых единиц (квартир и жилых домов) определено исходя из результатов социологических исследований, проведенных в Самарской области в феврале-апреле 2013 года, в части предпочтений населения по приобретению жилья с учетом конкретного количества жилых комнат квартир и жилых домов, а также конкретных площадей жилых помещений. При этом в расчете количества жилых единиц были исключены 10 процентов общей площади жилых помещений, приходящихся на индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое самими гражданами (согласно социологическим исследованиям и фактической доле объектов индивидуального жилищного строительства в Самарской области в общем объеме вводимого жилья в предыдущие годы), в связи с невозможностью прогнозирования параметров жилых помещений, возводимых гражданами самостоятельно;

8) количество ежегодно выдаваемых ипотечных жилищных кредитов. Значения соответствующего индикатора определены прогнозным путем с учетом динамики количества выдаваемых ипотечных жилищных кредитов в Самарской области в 2011 и 2012 годах по данным Центрального банка Российской Федерации;

9) доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде. Значение данного показателя определены расчетным путем с учетом необходимости ликвидации аварийного и иного непригодного жилищного фонда. Значения данного индикатора будут корректироваться по итогам сбора информации в ходе формирования региональной системы учета ветхого и аварийного жилья, которая должна стать частью системы мониторинга жилья;

10) доля граждан, способных улучшить жилищные условия. Значения соответствующего показателя по годам определены с учетом постепенного ежегодного увеличения от значения, определенного в ходе социологических исследований, проведенных в Самарской области в феврале-апреле 2013 года, до определенного Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» значения - предоставление до 2020 года доступного и комфортного жилья 60 процентам российских семей, желающих улучшить свои жилищные условия;

11) удовлетворенность параметрами участия в государственных жилищных программах (среди участников программ). Значения соответствующего показателя по годам определены с учетом постепенного ежегодного увеличения от значения, определенного в ходе социологических исследований, проведенных в Самарской области в феврале-апреле 2013 года, до прогнозируемого значения в 2020 году;

12) снижение цены на жилье, в том числе на жилье экономического класса по сравнению с ценами 2012 года. Значение данного показателя рассчитывается как отношение средней рыночной стоимости одного кв. метра жилья к средней рыночной стоимости одного кв. метра жилья в 2012 году. Значения данного показателя по годам определены с учетом установленных Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» и распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.11.2012 № 2227-р «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» значений соответствующего индикатора на 2018 и 2020 годы. Уменьшение стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на первичном рынке должно обеспечиваться по основным категориям (типам) жилой недвижимости с учетом изменения уровня цен в строительстве и индексов роста потребительских цен;

13) доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства органами государственной власти Самарской области, органами местного самоуправления или находящихся в частной собственности, обеспеченных инженерной инфраструктурой. Значение данного показателя определяется как отношение общей площади земельных участков, на которых строительство объектов инфраструктуры осуществляется за счет средств областного или местных бюджетов, инвестиционных программ организаций в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газификации и сетевых организаций в сфере электроэнергетики, к общей площади земельных участков, предоставленных для жилищного строительства. При определении прогнозных значений данного показателя учтены предусмотренные Государственной программой объемы финансирования подготовки площадок под жилищное строительство из средств областного бюджета, календарный график подготовки площадок, а общая площадь земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, принята из расчета обеспечения соответствующих годовых объемов ввода жилья.

Показатели по строительству и вводу жилья в Самарской области в 2020 году должны составить не менее 1 кв. метра построенного жилья в расчете на каждого жителя области.

Перечень показателей (индикаторов) Государственной программы с указанием плановых значений по годам ее реализации и за весь период ее реализации приведен в приложении 26 к Государственной программе.

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения или насыщения), изменения приоритетов государственной политики в жилищной сфере.

## 6. Информация о ресурсном обеспечении

## Государственной программы

Финансирование мероприятий Государственной программы из областного бюджета осуществляется в форме бюджетных ассигнований на:

предоставление межбюджетных трансфертов в форме субвенций и (или) субсидий из областного бюджета местным бюджетам;

закупку товаров, работ, услуг для государственных нужд в целях осуществления бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности (за исключением государственных унитарных предприятий);

предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг;

предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по подготовке земельных участков, предоставленных для нового жилищного строительства, и обеспечению их объектами коммунальной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры.

Конкретные объемы средств областного бюджета, направляемые на предоставление субсидий на обеспечение земельных участков инфраструктурой, будут зависеть от объемов и сроков реализации проектов, сроков кредитования, уровня рыночных процентных ставок по кредитам и других факторов.

При распределении средств поддержки по годам учитывалась необходимость оказания максимально возможной поддержки для увеличения ввода жилья до тех пор, пока не получат развитие механизмы привлечения средств частных инвесторов и кредиторов для обеспечения земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях строительства жилья экономического класса.

Общий объем финансового обеспечения реализации Государственной программы в 2014 - 2020 годах составляет 156 991 164,824 тыс. рублей за счет всех источников финансирования.

Объем финансирования Государственной программы подлежит ежегодному уточнению.

Предполагается, что при софинансировании отдельных мероприятий Государственной программы за счет внебюджетных источников будет использоваться в том числе различные инструменты государственно-частного партнерства.

Информация о ресурсном обеспечении Государственной программы представлена в приложении 2 к Государственной программе.

## 7. Методика комплексной оценки эффективности реализации

## Государственной программы

Комплексная оценка эффективности реализации Государственной программы осуществляется на основе оценки степени выполнения мероприятий Государственной программы и оценки эффективности реализации Государственной программы.

Оценка степени выполнения мероприятий Государственной программы представляет собой отношение количества выполненных мероприятий к общему количеству запланированных мероприятий, в том числе в разрезе подпрограмм и иных программ, входящих в ее состав.

Оценка эффективности реализации Государственной программы рассчитывается как средняя взвешенная всех оценок по удельному весу объемов финансирования соответствующих подпрограмм и иных программ, входящих в состав Государственной программы.

Оценка эффективности реализации государственных программ, (подпрограмм и иных программ, входящих в состав Государственной программы) должна быть основана на оценке степени достижения показателей (индикаторов) Государственных программ (подпрограмм и иных программ, входящих в состав Государственной программы) за отчетный год и за весь период их реализации с учетом объема ресурсов как направленных главным распорядителям бюджетных средств на их реализацию, так и освоенных в ходе реализации соответствующих Государственных программ (подпрограмм и иных программ, входящих в состав Государственной программы).

Методики комплексной оценки эффективности реализации подпрограмм и иных программ, входящих в состав Государственной программы, содержатся в соответствующих подпрограммах и иных программах Государственной программы.

Методика комплексной оценки эффективности реализации Государственной программы приведена в приложении 27 к Государственной программе.

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

**Перечень мероприятий государственной программы, подпрограммы, иной программы, входящих в состав государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года, финансируемых в рамках текущей деятельности ответственного исполнителя и участников государственной программы (далее - Государственной программы)**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель (участники)	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. руб.							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
<b>Повышение эффективности мер градостроительного регулирования</b>												
1.	Внесение изменений в Региональные нормативы градостроительного проектирования	Министерство строительства Самарской области	1 квартал 2014 года	В рамках текущей деятельности								1) определение удельных показателей протяженности коммунальных сетей (водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение) на 1 кв. км земельного участка, планируемого под жилищное строительство, в зависимости от типа планируемого жилья для применения в расчетах объемов строительства и финансирования при подготовке перечней территорий, земельных участков и площадок для жилищного строительства; 2) уточнение требований к размещению объектов инженерной, дорожной и социальной инфраструктуры на площадках для жилищного строительства; 3) установление возможности рассчитывать ориентировочные объемы строительства объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры исходя из усредненных показателей обеспечения указанными объектами в расчете на 1 кв. м жилья, подлежащего вводу
2.	Корректировка схем территориального планирования Самарской области и муниципальных районов, генеральных планов городских округов и поселений	Министерство строительства Самарской области	По мере необходимости									Разработка градостроительной документации с учетом изменений рынка труда, обеспечения взаимной увязки и взаимной обусловленности расходов на прямую государственную поддержку спроса и предложения на рынке жилья, расходов на социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру, а также инвестиций в строительство региональных объектов, привлекающих значительное население (промышленность, образование, туризм, спорт)
3.	Отбор муниципальных образований, на территории которых реализуются проекты комплексного освоения территорий	Министерство строительства Самарской области	Ежегодно	В рамках текущей деятельности								Реализация проектов комплексного освоения территорий, в том числе при планировании мероприятий по реконструкции (реновации) застроенных территорий
4.	Утверждение документов территориального планирования в целях жилищного строительства	Министерство строительства Самарской области	По мере необходимости	В рамках текущей деятельности								1) создание инфраструктуры территорий для комфортного проживания граждан с учетом развития муниципалитетов и строительства новых центров культурной, деловой, общественной и коммерческой активности; 2) включение планируемых к строительству линейных объектов, обеспечивающих создание инженерной и коммунальной инфраструктуры, в документы территориального планирования соответствующего уровня и в инвестиционные программы сетевых компаний
5.	Утверждение программ (мероприятий) комплексного развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры городских округов и поселений	Министерство строительства Самарской области, министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области, министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области	2014-2020 годы	В рамках текущей деятельности								Согласованное развитие социальной и инженерной (включая дорожную и коммунальную) инфраструктур с учетом прогнозов по размещению новых производств и созданию новых рабочих мест
6.	Корректировка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры	Министерство строительства Самарской области, министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области	По мере необходимости	В рамках текущей деятельности								Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры и обеспечение земельных участков объектами инженерной инфраструктуры для дальнейшего развития жилищного строительства в соответствии с градостроительными планами застройки территорий, в том числе за счет финансовых средств, получаемых ресурсоснабжающей организацией от выполненных технических условий, взимание платы за подключение к сетям инженерной инфраструктуры и инвестиционная надбавка к тарифам для дальнейшей реализации их инвестиционных и производственных программ в целях
<b>Обеспечение жилищного строительства земельными участками</b>												
7.	Актуализация данных Регионального фонда площадок под жилищное строительство	Министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности								Подготовка перечня территорий, пригодных для использования в целях жилищного строительства
8.	Формирование и ведение Сводного регионального адресного перечня земельных участков	Министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности								Формирование Сводного регионального адресного перечня земельных участков для их последующего предоставления в установленном законодательством порядке в целях жилищного строительства и размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры
9.	Формирование планов предоставления земельных участков	Министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности								Подготовка земельных участков к предоставлению в целях жилищного строительства, в том числе комплексного освоения территорий под жилищное строительство, развития застроенных территорий, бесплатного предоставления земельных участков для жилищно-строительных кооперативов
10.	Подготовка документации для предоставления земельных участков для целей жилищного строительства и для их комплексного освоения в целях жилищного строительства	Министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности								Предоставление в установленном порядке земельных участков для целей жилищного строительства и размещения объектов инфраструктуры, обеспечивающих развитие жилищного строительства и годовые объемы ввода жилья в Самарской области
11.	Формирование планов мероприятий по освоению земельных участков	Министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности								Обеспечение земельных участков под жилищное строительство объектами инфраструктуры за счет аккумулирования ресурсов бюджетов разных уровней, средств сетевых компаний (в части инженерной инфраструктуры) для формирования инфраструктуры и отселения граждан с перспективных к освоению для жилищного строительства земельных участков
<b>Снижение административных барьеров в строительстве</b>												
12.	Разработка правовых актов и исполнение иных мероприятий, предусмотренных планом мероприятий («дорожной картой») «Улучшение инвестиционного климата в сфере строительства на территории Самарской области», утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 01.08.2013 № 360	Министерство строительства Самарской области, иные органы, указанные в постановлении Правительства Самарской области от 01.08.2013 № 360	2013-2014 годы	В рамках текущей деятельности								1) сокращение количества процедур, необходимых для реализации инвестиционно-строительных проектов; 2) сокращение совокупного времени прохождения всех административных процедур при реализации инвестиционно-строительных проектов; 3) снижение расходов, необходимых для прохождения всех административных процедур при реализации инвестиционно-строительных проектов
<b>Развитие некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительными кооперативами</b>												
13.	Содействие гражданам в создании жилищно-строительных кооперативов, минимизации затрат на их создание	Министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности								1) информирование населения о возможностях приобретения жилого помещения посредством членства в создаваемом кооперативе, преимуществах данной формы жилищного строительства в сравнении с иными формами; 2) выявление спроса граждан на участие в жилищном строительстве посредством членства в кооперативе; 3) формирование и ведение реестра лиц, изъявивших желание такого участия; 4) оказание содействия гражданам в создании кооператива, включая помощь в государственной регистрации кооператива
14.	Информационно-методическое обеспечение деятельности жилищно-строительных кооперативов	Министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности								Оказание услуг и иной поддержки жилищно-строительным кооперативам на различных этапах строительства объекта, в части приобретения и оформления прав на земельный участок, подготовки проектной документации, проведения экспертизы и получения разрешения на строительство, привлечения третьих лиц для выполнения определенных видов работ
<b>Развитие кластера промышленности строительных материалов</b>												
15.	Формирование отраслевого заказа на строительные материалы, определение планово-прогнозных показателей потребности в строительных материалах и доведение до предприятий промышленности строительных материалов объемов необходимых строительных материалов и предоставление информации о конкурентоспособности стоимости	Министерство строительства Самарской области, министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области, министерство промышленности и технологий Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности								1) рациональное и эффективное использование имеющихся производственных мощностей; 2) кооперация между производителями различных типов строительных материалов; 3) формирование комплексных предложений на рынке строительных материалов; 4) информирование субъектов рынка о наличии в том или ином субрегионе Самарской области необходимых мощностей по производству и хранению стройматериалов; 5) формирование карты размещения предприятий отрасли
16.	Проведение ежегодных мероприятий по продвижению строительных материалов, изделий и конструкций, производимых (выпускаемых) в Самарской области	Министерство строительства Самарской области, министерство промышленности и технологий Самарской области	Ежегодно	В рамках текущей деятельности								1) координация деятельности по максимальному использованию собственной минерально-сырьевой базы для производства новых видов конструкций и материалов с применением энергоэффективных технологий; 2) оказание содействия организациям в продвижении новых материалов путем участия в научно-технических советах, презентациях, выставках

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель (участники)	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. руб.							Ожидаемый результат
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
<b>Совершенствование системы подготовки квалифицированных кадров для строительного комплекса</b>											
17.	Прогнозирование кадровых потребностей строительных организаций, формирование ежегодного отраслевого задания для его включения в государственное региональное задание на подготовку кадров (контрольные цифры приема) для учреждений среднего профессионального образования	Министерство строительства Самарской области, министерство образования и науки Самарской области	Ежегодно	В рамках текущей деятельности							1) проведение исследований по изучению состояния подготовки кадров для строительной отрасли и рынка строительных услуг в Самарской области; 2) создание условий для устойчивого воспроизведения и развития кадрового потенциала строительной отрасли в соответствии с плановыми показателями объемов жилищного строительства и тенденциями развития производства и технологий; 3) корректировка номенклатуры профессий и специальностей в рамках реализации профессиональных образовательных программ в учреждениях профессионального образования Самарской области
18.	Учебно-методическое и научно-методическое обеспечение профессиональной подготовки строительных кадров, организация производственной практики	Министерство образования и науки Самарской области, министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности							1) оптимизация подготовки кадров для строительной отрасли; 2) разработка учебно-методического и научно-методического обеспечения профессиональной подготовки строительных кадров в соответствии с требованиями современного производства, организация производственной практики обучающихся на базе ведущих строительных организаций Самарской области
<b>Развитие деятельности специализированных областных некоммерческих организаций, созданных органами исполнительной власти Самарской области и имеющих в качестве своих уставных целей содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры</b>											
19.	Реализация стратегии деятельности и развития специализированных областных некоммерческих организаций, созданных органами исполнительной власти Самарской области, и иных документов, определяющих требования к деятельности указанных организаций в соответствии с Концепцией жилищной политики Самарской области до 2020 года и Государственной программой	Министерство строительства Самарской области	2014-2020 годы	В рамках текущей деятельности							Создание необходимых и достаточных условий для формирования эффективного государственного института развития жилищного строительства в Самарской области на базе специализированных областных некоммерческих организаций, созданных органами исполнительной власти Самарской области и имеющих в качестве своих уставных целей содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры
<b>Правовое, информационное и организационное сопровождение реализации Государственной программы</b>											
20.	Разработка и принятие нормативных правовых актов, необходимых для реализации Концепции жилищной политики Самарской области до 2020 года и Государственной программы	Министерство строительства Самарской области	2014 год	В рамках текущей деятельности							1) инициативная разработка проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации; 2) разработка и принятие нормативных правовых актов Самарской области, необходимых для реализации Концепции жилищной политики Самарской области до 2020 года и Государственной программы; 3) разработка модельных нормативных правовых актов органов местного самоуправления, необходимых для реализации Концепции жилищной политики Самарской области до 2020 года и Государственной программы
21.	Мониторинг разработки, принятия и исполнения нормативных правовых актов органов местного самоуправления	Министерство строительства Самарской области	Постоянно	В рамках текущей деятельности							1) унификация, стандартизация (оптимизация) и совершенствование муниципального нормотворчества; 2) внедрение лучших муниципальных практик

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

**Перечень и объемы финансирования мероприятий государственной программы, подпрограммы, иной программы, входящих в состав государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее - Государственная программа)**

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители (соисполнители)	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. руб.							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
<b>Стимулирование развития жилищного строительства</b>												
1.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по подготовке земельных участков, предоставленных для нового жилищного строительства, и обеспечению их объектами инфраструктуры	Министерство строительства Самарской области	2014-2020 годы	1 799 786,580	3 185 786,580	5 240 679,870	7 813 571,430	20 526 789,710	23 208 637,360	20 598 867,950	82 374 119,480	Предоставление земельных участков для жилищного строительства, обеспеченных объектами инфраструктуры, с вводом в эксплуатацию до 2020 года 11694,04 тыс. кв. м общей площади жилья, в том числе: в 2015 году 547,05 тыс. кв. м (из них планируемые 547,05 тыс. кв. м), в 2016 году 1062,89 тыс. кв. м (из них с учетом финансирования 111,30 тыс. кв. м и планируемые 951,59 тыс. кв. м), в 2017 году 1685,24 тыс. кв. м (из них с учетом финансирования 318,90 тыс. кв. м и планируемые 1366,34 тыс. кв. м), в 2018 году 2269,94 тыс. кв. м (из них с учетом финансирования 1169,40 тыс. кв. м и планируемые 1100,54 тыс. кв. м), в 2019 году 2840,01 тыс. кв. м (из них с учетом финансирования 2840,01 тыс. кв. м), в 2020 году 3288,91 тыс. кв. м (из них с учетом финансирования 3288,91 тыс. кв.м)
	В том числе:											
	обеспечение транспортной инфраструктурой							2 032 689,920	2 039 689,920	2 710 253,220	6 782 633,060	
	обеспечение социальной инфраструктурой							13 416 461,790	13 416 461,790	17 888 615,720	44 721 539,300	
	за счет средств областного бюджета			1 799 786,580	2 487 590,860	2 241 532,970	2 636 505,010	12 998 099,280	16 376 296,360	13 795 193,410	52 335 004,470	
	из них планируемые*			1 612 350,420	2 256 038,635	1 423 064,843					5 291 453,899	
	за счет внебюджетных средств**				698 195,720	2 999 146,900	5 177 066,420	7 528 690,430	6 832 341,000	6 803 674,540	30 039 115,010	
	из них планируемые				698 195,720	2 671 714,990	4 620 161,840	2 954 572,570			10 944 645,120	
2.	Предоставление субсидий юридическим лицам в целях возмещения ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству жилых домов в части расходов на коммунальную инфраструктуру, подготовку площадок и отселение в целях формирования минимального гарантированного предложения на рынке жилья в Самарской области по цене в пределах стоимости одного квадратного метра жилья	Министерство строительства Самарской области	2014 год	220 000,000							220 000,000	Формирование минимального гарантированного предложения на рынке жилья в Самарской области по цене в пределах стоимости одного кв. м жилья, из которой производился расчет мер государственной поддержки приобретения (строительства) жилья льготными категориями граждан и публично-правовыми образованиями
	Из них планируемые*			170 000,000							170 000,000	
3.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда	Министерство строительства Самарской области	с 2015 года		200 000,000						200 000,000	Создание механизма переселения граждан из непригодного для проживания жилья с участием специализированных некоммерческих организаций и муниципальных образований
4.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на строительство коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры проектов малоэтажной застройки на территории Самарской области	Министерство строительства Самарской области	2014 год	210 000,000							210 000,000	Компенсация затрат некоммерческих организаций на создание объектов инфраструктуры при реализации проектов малоэтажного жилищного строительства
	Из них планируемые*			210 000,000							210 000,000	
5.	Субсидии местным бюджетам на создание социальной и транспортной инфраструктуры (реализуемые проекты)	Министерство строительства Самарской области		344 341,079	1 095 127,840	187 956,380					1 627 425,299	Завершение строительства отдельных объектов социальной и транспортной инфраструктуры
	Из них планируемые*			174 341,079	1 095 127,840	187 956,380					1 457 425,299	
5.1.	Проектирование и строительство детского сада № 1 на 250 мест на территории жилой застройки «Южный город» муниципального района Волжский		2014 год	170 000,000							170 000,000	

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители (соисполнители)	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. руб.						Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020	Всего
5.2.	Проектирование и строительство детского сада на 240 мест в пос. Волгарь города Самары		2014-2016 годы		164 332,000	21 911,00					186 243,000	
	Из них планируемые*				164 332,00	21 911,00					186 243,000	
5.3.	Проектирование и строительство детского сада в жилом микрорайоне «Новая Самара»		2014-2016 годы		33 941,61	166 045,38					199 986,990	
	Из них планируемые*				33 941,61	166 045,38					199 986,990	
5.4.	Проектирование и строительство детского сада в жилом массиве «Березовка»		2014 год	71 033,67							71 033,670	
	Из них планируемые*			71 033,67							71 033,670	
5.5.	Проектирование и строительство детского сада №1 в п. Новосемейкино		2014 год	84 820,21							84 820,210	
	Из них планируемые*			84 820,21							84 820,210	
5.6.	Проектирование и строительство детского сада №2 в п. Новосемейкино		2014-2015 годы		70 421,11						70 421,110	
	Из них планируемые*				70 421,11						70 421,110	
5.7.	Проектирование и строительство школы №1 в п. Волгарь г.о. Самара		2015-2016 годы		664 981,82						664 981,820	
	Из них планируемые*				664 981,82						664 981,820	
5.8.	Проектирование и строительство школы в юго-восточной части г.о. Отрадный		2015 год		161 451,30						161 451,300	
	Из них планируемые*				161 451,30						161 451,300	
5.9.	Строительство объекта «Обеспечение автомобильными дорогами микрорайона «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара» 1 очередь		2014 год	18 487,20							18 487,199	
	Из них планируемые*			18 487,20							18 487,199	
<b>Областная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилья с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» до 2017 года</b>												
6.	Предоставление субсидий местным бюджетам на мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства	Министерство строительства Самарской области	2014-2017 годы	2 212 248,111	1 852 096,560	1 573 085,010	888 628,071				6 526 057,752	Переселение граждан из аварийного жилья общей площадью 270367,49 кв. м до 2017 года
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета			1 517 739,099	1 546 127,504	1 460 010,909	760 142,247				5 284 019,760	
	из них планируемые*			311 709,003	358 012,993	1 460 010,909					2 129 732,905	
	из них за счет местных бюджетов**			110 612,406	92 604,828	78 654,251	44 431,404				326 302,888	
	из них за счет средств Фонда ЖКХ			583 896,606	213 364,228	34 419,850	84 054,420				915 735,104	
	из них планируемые*					34 419,850	84 054,420				118 474,270	
<b>Областная адресная программа «Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года</b>												
7.	Предоставление субсидий местным бюджетам на мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	Министерство строительства Самарской области	2014-2017 годы	620 110,161	630 823,500	443 705,460	208 194,930				1 902 834,051	Переселение граждан из аварийного жилья общей площадью 64430,59 кв. м до 2017 года
	В том числе:											
	из них за счет средств областного бюджета			490 672,573	573 119,713	332 779,095	158 678,144				1 555 249,525	
	из них планируемые*			287 457,957	428 536,032	332 779,095					1 048 773,084	
	из них за счет местных бюджетов**			31 005,508	31 541,175	22 185,273	10 409,747				95 141,703	
	из них за счет средств Фонда ЖКХ			98 432,080	26 162,612	88 741,092	39 107,040				252 442,824	
	из них планируемые*					88 741,092	39 107,040				127 848,132	
<b>Создание государственного и муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд</b>												
8.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на создание регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий	Министерство строительства Самарской области	2014-2015 годы	150 000,000	200 000,000	220 000,000					570 000,000	Формирование маневренного фонда в собственности Самарской области и для реализации проектов освоения застроенных территорий в старом центре Самары (временное отселение граждан в маневренный фонд и последующее возвращение в обновленный жилой район)
9.	Предоставление субсидий местным бюджетам на создание муниципального жилищного фонда, включая маневренный фонд	Министерство строительства Самарской области	2014-2020 годы				220 000,000	220 000,000	220 000,000	220 000,000	880 000,000	Стимулирование спроса муниципальных образований на приобретение (строительство) жилья для формирования муниципального жилищного фонда
<b>Создание государственного (муниципального) специализированного жилищного фонда для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа</b>												
<b>подпрограмма «Обеспечение жильем помещениями для детей сирот, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года</b>												
10.	Предоставление субсидий местным бюджетам на формирование специализированного жилищного фонда для предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа жилых помещений по договору найма и семейной политики	Министерство строительства Самарской области	2014-2020 годы	311 138,400	470 674,434	472 979,800	1 388 500,000	457 380,000	457 380,000	457 380,000	4 015 432,634	Удовлетворение потребности в обеспечении 3686 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа жилыми помещениями по договору найма специализированных жилых помещений
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета)			265 000,000	424 572,734	424 573,000	1 388 500,000	457 380,000	457 380,000	457 380,000	3 874 785,734	
	за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета			46 138,400	46 101,700	48 406,800					140 646,900	
<b>Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, в том числе путем оказания мер государственной поддержки в приобретении (строительстве) жилья</b>												
11.	Субвенции местным бюджетам в целях финансирования организационных мероприятий, направленных на исполнение переданных полномочий по обеспечению жильем отдельными категориями граждан	Министерство строительства Самарской области	2014-2020 годы	3 347,586	3 347,586	3 347,586	3 347,586	3 347,586	3 347,586	3 347,586	23 433,102	Предоставление субвенций для реализации переданных органам местного самоуправления государственных полномочий
12.	Субвенции местным бюджетам на обеспечение жильем граждан, работавших в тылу в период Великой Отечественной войны	Министерство строительства Самарской области, министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014-2017 годы	85 000,000	85 000,000	85 000,000	686 306,927				941 306,927	Предоставление меры государственной поддержки 864 гражданам из числа указанной категории

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители (соисполнители)	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. руб.							Ожидаемый результат	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего
13.	Субвенции местным бюджетам на обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»	Министерство строительства Самарской области, министерство социальной демографической и семейной политики Самарской области	2014 год	821 231,700							821 231,700	Предоставление меры государственной поддержки 707 гражданам из числа указанной категории
	В том числе: за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета			821 231,700							821 231,700	
14.	Субвенции местным бюджетам на обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	Министерство строительства Самарской области, министерство социальной демографической и семейной политики Самарской области	2014-2018 годы	61 520,600	61 518,400	61 515,500	724 140,649	724 140,649			1 632 835,798	Предоставление меры государственной поддержки 2749 гражданам из числа указанной категории
	В том числе: за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета			61 520,600	61 518,400	61 515,500	724 140,649	724 140,649			1 632 835,798	
15.	Субсидии некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии с соглашениями на предоставление государственной услуги по предоставлению работникам органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных учреждений Самарской области и муниципальных учреждений социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения (Закон Самарской области от 11.07.2006 № 88-ГД)	Министерство строительства Самарской области	2014-2020 годы	5 000,000	5 000,000	5 000,000	5 000,000	5 000,000	5 000,000	5 000,000	35 000,000	Предоставление меры государственной поддержки 42 гражданам из числа указанной категории
16.	Субсидии некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии с соглашениями на предоставление государственной услуги по предоставлению гражданским служащим Самарской области социальных выплат на строительство или приобретение жилого помещения (Закон Самарской области от 14.04.2006 № 30-ГД)	Министерство строительства Самарской области	2014-2020 годы	25 000,000	25 000,000	25 000,000	25 000,000	25 000,000	25 000,000	25 000,000	175 000,000	Предоставление меры государственной поддержки 196 гражданам из числа указанной категории
17.	Предоставление субсидий местным бюджетам в целях финансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по предоставлению социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим в сельской местности***	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области	2014-2020 годы	185 100,000	185 100,000	185 100,000	196 430,000	208 380,000	219 620,000	227 760,000	1 407 490,000	Предоставление меры государственной поддержки 1344 гражданам из числа указанной категории
18.	Предоставление субсидий местным бюджетам в целях финансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по предоставлению социальных выплат на строительство (приобретение) жилья молодым семьям, молодым специалистам, в том числе дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) у молодой семьи, молодого специалиста одного и более детей, на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам (займам) на строительство (приобретение) жилья***	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области	2014-2020 годы	68 200,000	66 840,000	66 840,000	70 640,000	75 090,000	79 050,000	82 040,000	508 700,000	Предоставление меры государственной поддержки 723 гражданам из числа указанной категории
19.	Предоставление субсидий местным бюджетам в целях финансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по строительству (приобретению) жилья, предоставляемого молодым семьям и молодым специалистам по договору найма жилого помещения, в том числе предоставление социальных выплат на оплату части выкупной цены жилья при рождении (усыновлении) у молодой семьи (молодого специалиста) одного и более детей***	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Самарской области	2014-2020 годы	34 090,000	34 010,000	34 010,000	36 090,000	38 260,000	40 360,000	41 880,000	258 700,000	Предоставление меры государственной поддержки 240 гражданам из числа указанной категории
20.	Субсидии некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии с соглашениями на предоставление государственной услуги по предоставлению социальных выплат на приобретение жилых помещений в собственность многодетным семьям с шестью и более детьми	Министерство строительства Самарской области	2017-2020 годы				95 040,000	95 040,000	95 040,000	95 040,000	380 160,000	Предоставление меры государственной поддержки 80 семьям граждан из числа указанной категории (640 человек)
21.	Субвенции местным бюджетам на обеспечение жильем реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий	Министерство строительства Самарской области	2017 год				64 251,000				64 251,000	Предоставление меры государственной поддержки 59 гражданам из числа указанной категории
22.	Обеспечение жильем лиц, пострадавших вследствие радиационных аварий и катастроф****	Министерство строительства Самарской области	2014 год	9 197,240							9 197,240	Предоставление меры государственной поддержки 5 гражданам из числа указанной категории
	Из них за счет средств федерального бюджета			9 197,240							9 197,240	
23.	Обеспечение жильем лиц, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей****	Министерство строительства Самарской области	2014-2020 годы	14 580,000	14 580,000	14 580,000	14 580,000	14 580,000	14 580,000	19 440,000	106 920,000	Предоставление меры государственной поддержки 66 гражданам из числа указанной категории
	Из них за счет средств федерального бюджета			14 580,000	14 580,000	14 580,000	14 580,000	14 580,000	14 580,000	19 440,000	106 920,000	
24.	Обеспечение жильем вынужденных переселенцев****	Министерство строительства Самарской области	2014-2020 годы	55 080,000	55 080,000	55 080,000	55 080,000	55 080,000	55 080,000	55 080,000	385 560,000	Предоставление меры государственной поддержки 238 гражданам из числа указанной категории

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители (соисполнители)	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. руб.						Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020	Всего
	Из них за счет средств федерального бюджета			55 080,000	55 080,000	55 080,000	55 080,000	55 080,000	55 080,000	55 080,000	385 560,000	
	ИТОГО по вышеуказанным мероприятиям Государственной программы (с учетом внебюджетных источников) В том числе:			7 234 971,457	8 169 984,900	8 673 879,606	12 494 800,593	22 448 087,945	24 423 094,946	21 830 835,536	105 275 654,983	
	устанавливаемые иными нормативными правовыми актами Самарской области			287 390,000	285 950,000	285 950,000	303 160,000	321 730,000	339 030,000	351 680,000	2 174 890,000	
	в том числе за счет государственных жилищных сертификатов			78 857,240	69 660,000	69 660,000	69 660,000	69 660,000	69 660,000	74 520,000	501 677,240	
	Итого по вышеуказанным мероприятиям Государственной программы (за исключением устанавливаемых иными нормативными актами, средств государственных жилищных сертификатов и внебюджетных средств)			6 868 724,217	7 116 179,180	5 319 122,706	6 944 914,173	14 528 007,515	17 182 063,946	14 600 960,996	72 559 972,733	
	Из них планируемые*			2 765 858,460	4 137 715,500	3 526 972,170	123 161,460				10 553 707,590	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета)			5 115 886,917	6 644 886,237	4 985 199,940	6 042 770,914	13 803 866,866	17 182 063,946	14 600 960,996	68 375 635,816	
	Из них планируемые*			2 765 858,460	4 137 715,500	3 403 811,228					10 307 385,188	
	за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета, Фонда ЖКХ			1 611 219,386	347 146,940	233 083,242	847 302,109	724 140,649			3 762 892,326	
	Из них планируемые*					123 160,942	847 302,109	724 140,649			1 694 603,700	
	<b>Подпрограмма «Молодой семье - доступное жилье» до 2020 года</b>											
25.	Субсидии местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома	Министерство Самарской области	2014-2020 годы	470 018,000	470 018,000	470 018,000	786 387,000	786 387,000	786 387,000	786 387,000	4 555 602,000	Предоставление меры государственной поддержки 9768 семьям граждан из числа указанной категории (31257 человек)
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета (за исключением планируемых к поступлению в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета)			300 000,000	300 000,000	300 000,000	501 930,000	501 930,000	501 930,000	501 930,000	2 907 720,000	
	за счет планируемых к поступлению в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета*			170 018,000	170 018,000	170 018,000	284 457,000	284 457,000	284 457,000	284 457,000	1 647 882,000	
26.	Субсидии некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия по предоставлению социальных выплат в виде компенсаций молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка	Министерство Самарской области	2014-2020 годы	199 200,000	199 200,000	199 200,000	199 200,000	199 200,000	199 200,000	199 200,000	1 394 400,000	Соблюдение условий участия субъектов Российской Федерации в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» (3010 молодых семей)
	ИТОГО по подпрограмме			669 218,000	669 218,000	669 218,000	985 587,000	985 587,000	985 587,000	985 587,000	5 950 002,000	
	В том числе:											
	за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета)			499 200,000	499 200,000	499 200,000	701 130,000	701 130,000	701 130,000	701 130,000	4 302 120,000	
	за счет планируемых к поступлению в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета*			170 018,000	170 018,000	170 018,000	284 457,000	284 457,000	284 457,000	284 457,000	1 647 882,000	
	<b>Обеспечение завершения строительства и ввода в эксплуатацию недостроенных или построенных, но не введенных в эксплуатацию многоквартирных жилых домов (проблемных объектов)</b>											
	<b>подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам - участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2016 года</b>											
27.	Проектирование и строительство жилой застройки в городском округе Самара, ул. Аврора/ ул. Дыбенко/ ул. Революционная/ ул. Гагарина	Министерство Самарской области	2014-2015 годы	1 264 430,171	831 030,050						2 095 460,22	1) удовлетворение прав требований 1 376 граждан - участников долевого строительства (обманутых дольщиков); 2) оказание поддержки 5691 гражданину, пострадавшему от действий застройщиков проблемных объектов
	Из них планируемые*			382 162,167	151 979,696						534 141,86	
28.	Предоставление субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями на проектирование и строительство в городском округе Самара жилого дома № 4 (по генплану) секции «В, Г» в границах улиц Дачной, проспекта Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти (новое направление улицы Тухачевского) в Железнодорожном районе и жилого дома № 57В по Заводскому шоссе в Промышленном районе	Министерство Самарской области	2014-2016 годы	267 969,950		12 932,670					280 902,62	
29.	Предоставление субсидий юридическим лицам в целях возмещения понесенных ими затрат на завершение строительства проблемных объектов в части расходов на коммунальную инфраструктуру	Министерство Самарской области	2014 год	200 000,000							200 000,00	
	Из них планируемые*										20 000,00	
30.	Предоставление субсидий юридическим лицам - производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, услуг в указанной сфере в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области, и (или) удовлетворение прав участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области	Министерство Самарской области	2014 год	50 000,000							50 000,00	
	ИТОГО по подпрограмме			1 782 400,12	831 030,05	12 932,67					2 626 362,841	
	Из них планируемые*			402 162,167	151 979,696						554 141,863	

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители (соисполнители)	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. руб.						Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		2020	Всего
<b>Развитие ипотечного жилищного кредитования</b>												
подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года												
31.	Субсидии некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия по предоставлению социальных выплат на компенсацию затрат в полном объеме по уплате первоначального взноса, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым учителям	Министерство строительства Самарской области	2014-2020 годы	8 310,000	8 310,000	8 310,000	8 310,000	8 310,000	8 310,000	8 310,000	58 170,000	Предоставление меры государственной поддержки 280 гражданам из числа указанной категории
32.	Субсидии некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия по предоставлению социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам	Министерство строительства Самарской области	2017-2020 годы				11 100,000	11 100,000			22 200,000	Предоставление меры государственной поддержки 108 гражданам из числа указанной категории
33.	Субсидии некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия по предоставлению социальных выплат на компенсацию разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, и ставкой в размере 8,5 процента, но не превышающей 5 процентов, в течение 3 лет	Министерство строительства Самарской области	2014-2020 годы	4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000	8 000,000	8 000,000	4 000,000	36 000,000	Предоставление меры государственной поддержки 162 гражданам из числа указанной категории
34.	Субсидии некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия по предоставлению социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам аэрокосмической отрасли	Министерство строительства Самарской области	2018-2019 годы					189 337,500	189 337,500		378 675,000	Предоставление меры государственной поддержки 2550 гражданам из числа указанной категории
35.	Субсидии некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия по предоставлению социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым врачам	Министерство строительства Самарской области	2018-2019 годы					60 558,000	60 558,000		121 116,000	Предоставление меры государственной поддержки 816 гражданам из числа указанной категории
36.	Субсидии некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия по предоставлению социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам автомобилестроительной отрасли	Министерство строительства Самарской области	2019-2020 годы						605 880,000	605 880,000	1 211 760,000	Предоставление меры государственной поддержки 8160 гражданам из числа указанной категории
37.	Субсидии некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия по предоставлению социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, при рождении третьего и последующего детей	Министерство строительства Самарской области	2017-2020 годы				133 056,000	133 056,000	133 056,000	133 056,000	532 224,000	Предоставление меры государственной поддержки 800 семьям граждан из числа указанной категории (4480 человека)
38.	Субсидии некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия по предоставлению социальных выплат на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту, при рождении (усыновлении) ребенка	Министерство строительства Самарской области	2017-2020 годы				145 000,000	145 000,000	145 000,000	145 000,000	580 000,000	Предоставление меры государственной поддержки 8000 семьям граждан из числа указанной категории
ИТОГО по подпрограмме				12 310,000	12 310,000	12 310,000	301 466,000	555 361,500	1 150 141,500	896 246,000	2 940 145,000	
<b>Формирование рынка арендного жилищного фонда коммерческого и некоммерческого использования</b>												
подпрограмма «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года												
39.	Содействие строительству арендного жилья (без расходов на подготовку площадок и инфраструктуру) в том числе за счет внебюджетных средств	Министерство строительства Самарской области	2014-2020 годы	900 000,00	3 700 000,00	4 550 000,00	5 500 000,00	6 300 000,00	7 375 000,00	8 500 000,00	36 825 000,00	Строительство до 2020 года арендного жилищного фонда некоммерческого и коммерческого использования общей площадью 1473 тыс. кв. м жилья
40.	Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением государственным (муниципальным) учреждениям) в целях компенсации затрат в связи с осуществлением строительства некоммерческого жилищного фонда или коопмерческого жилищного фонда в части уплаты процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях	Министерство строительства Самарской области	2014-2020 годы	10 000,000	20 000,000	20 000,000					50 000,000	Оказание содействия застройщикам, осуществляющим привлечение кредитных средств для строительства арендного жилья
Из них планируемые*				10 000,000	20 000,000	20 000,000					50 000,000	
41.	Субсидии некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия по предоставлению социальных выплат на компенсацию части арендной платы при предоставлении гражданам отдельных категорий жилых помещений в арендном жилищном фонде коммерческого или некоммерческого использования	Министерство строительства Самарской области	2016-2020 годы				300 000,000	300 000,000	300 000,000	300 000,000	1 200 000,000	Предоставление ежегодно социальных выплат примерно 3000 семьям (домохозяйств)
ИТОГО по подпрограмме				910 000,00	3 720 000,00	4 570 000,00	5 800 000,00	6 600 000,00	7 675 000,00	8 800 000,00	38 075 000,000	
Из них планируемые*				10 000,00	20 000,00	20 000,00					50 000,000	
за счет внебюджетных средств**				900 000,00	3 700 000,00	4 550 000,00	5 500 000,00	6 300 000,00	7 375 000,00	8 500 000,00	36 825 000,000	

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственные исполнители (соисполнители)	Срок реализации	Объем финансирования по годам, тыс. руб.							Ожидаемый результат		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		Всего	
<b>Создание системы мониторинга информации по ключевым характеристикам развития земельного и жилищного рынков Самарской области</b>													
42.	Создание Единой информационной системы Самарской области для строительства Самарской области	Министерство строительства Самарской области	2014-2020	10 000,000							10 000,000	1) проведение мониторинга соответствия объемов жилищного строительства, платежеспособного спроса на жилье и целевых показателей реализации Государственной программы; 2) создание дополнительных условий для планирования мероприятий по наращиванию участия Самарской области в реализации федеральных государственных программ	
	Из них планируемые*			10 000,000							10 000,000		
43.	Проведение ежегодного социологического опроса граждан с выборкой в две с половиной тысячи опрашиваемых	Министерство строительства Самарской области	2014-2020	3 000,000	3 000,000		3 000,000	3 000,000			3 000,000	15 000,000	Оперативное определение органами государственной власти направлений подготовки площадок для строительства жилья, корректировка при необходимости планов проведения данной работы
44.	Научно-исследовательская работа по корректировке Государственной программы, включающая проведение комплексных социологических (с выборкой в пятнадцать тысяч опрашиваемых) и маркетинговых исследований рынка жилой недвижимости	Министерство строительства Самарской области	2016, 2019			15 000,000				15 000,000		30 000,000	Проведение периодических маркетинговых исследований рынка жилья в Самарской области, анализ полученной информации в целях эффективной реализации Государственной программы, выявления аспектов социально-экономического развития Самарской области, отражающихся на развитии рынка жилья
	ИТОГО по основному мероприятию Государственной программы			13 000,000	3 000,000	15 000,000	3 000,000	3 000,000	15 000,000	3 000,000		55 000,000	
	Из них планируемые*			10 000,000								10 000,000	
<b>Развитие кластера промышленности строительных материалов</b>													
45.	Предоставление субсидий организациям - производителям строительных материалов в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на цели создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих	Министерство строительства Самарской области	2014-2015	10 000,000	20 000,000							30 000,000	Оказание содействия организациям - производителям строительных материалов, осуществляющим реализацию инвестиционных проектов на территории Самарской области и привлекающим кредитные ресурсы для создания новых и модернизации существующих производств и технологий жилищного строительства
	Из них планируемые*			10 000,000	20 000,000							30 000,000	
46.	Содействие строительству двух домостроительных комбинатов, каждый с запланированной мощностью 150 тысяч кв. м крупнопанельного жилья в год	Министерство строительства Самарской области	2014-2016	1 000 000,000	1 000 000,000							2 000 000,000	1) обеспечение качества современного крупнопанельного домостроения; 2) установление себестоимости строительства одного кв. м жилья в многоквартирном многоквартирном доме на уровне 23-24 тыс. рублей
	В том числе за счет внебюджетных средств			1 000 000,000	1 000 000,000							2 000 000,000	
	ИТОГО по основному мероприятию Государственной программы			1 010 000,000	1 020 000,000							2 030 000,000	
	В том числе за счет внебюджетных средств			1 000 000,000	1 000 000,000							2 000 000,000	
	ИТОГО по основному мероприятию средств областного бюджета (за исключением внебюджетных средств)			10 000,000	20 000,000							30 000,000	
	Из них планируемые*			10 000,000	20 000,000							30 000,000	
<b>Правовое, информационное и организационное сопровождение реализации Государственной программы</b>													
47.	Информационное сопровождение Государственной программы, включая тематические передачи и размещение информационной продукции на областных телерадиоканалах, опубликование информационно-аналитических материалов в областной общественно-политической газете в целях информирования граждан о принятии Государственной программы, ее мероприятиях и ходе их реализации, об оптимальных возможностях и способах приобретения жилья, улучшения жилищных условий, в том числе с использованием механизмов государственной поддержки	Министерство строительства Самарской области	2014-2020		2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000	2 500,000		15 000,000	1) проведение комплексной информационной кампании по пропаганде жилищной политики; 2) повышение осведомленности граждан о возможных мерах государственной поддержки; 3) содействие мобилизации денежных средств и накоплений граждан в развитие жилищного строительства
48.	Проведение конкурсов «Лучший архитектурный проект многоэтажного энергоэффективного жилища экономкласса», «Лучший архитектурный проект малоэтажного энергоэффективного жилища экономкласса», «Лучшее выполнение произведения градостроительства-эскиза архитектурно-планировочного решения застройки территории»	Министерство строительства Самарской области	2014-2020		4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000	4 000,000		24 000,000	1) повышение качества архитектурных и градостроительных предложений; 2) ведение инноваций, в том числе в части инженерного обеспечения; 3) улучшение качества жилой среды; 4) участие Самарской области в конкурсах, проводимых Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства
	ИТОГО по основному мероприятию Государственной программы			0,000	6 500,000	6 500,000	6 500,000	6 500,000	6 500,000	6 500,000		39 000,000	
	ВСЕГО по Государственной программе			11 631 899,578	14 432 042,950	13 959 840,276	19 591 353,593	30 598 536,445	34 255 323,446	32 522 168,536		156 991 164,824	
	ВСЕГО по Государственной программе (за исключением устанавливаемых иными нормативными правовыми актами, средств государственных жилищных сертификатов, средств местных бюджетов и внебюджетных средств)			9 355 652,338	8 678 237,230	6 055 083,376	8 541 467,173	16 378 456,015	19 639 292,446	16 792 293,996		85 440 482,574	
	Из них планируемые*			3 198 020,627	4 329 695,196	3 546 972,170	123 161,460					11 197 849,453	
	В том числе:												
	за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета)			7 442 797,038	8 036 926,287	5 551 142,610	7 054 866,914	15 069 858,366	19 054 835,446	16 207 836,996		78 418 263,657	
	Из них планируемые*			3 198 020,627	4 329 695,196	3 423 811,228						10 951 527,051	
	за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета, Фонда ЖКХ			1 781 237,386	517 164,940	233 083,242	847 302,109	1 008 597,649	284 457,000	284 457,000		4 956 299,326	
	из них планируемые*			170 018,000	170 018,000	123 160,942	1 131 759,109	1 008 597,649	284 457,000	284 457,000		3 172 467,700	

\* Финансирование вводится отдельным постановлением Правительства Самарской области.

\*\* Справочная информация.

\*\*\* Справочная информация. Финансирование устанавливается отдельными нормативными правовыми актами.

\*\*\*\* Справочная информация. Обеспечение жильем осуществляется путем выдачи государственных жилищных сертификатов (без поступления средств федерального бюджета в областной бюджет).



ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к государственной программе Самарской области  
«Развитие жилищного строительства в Самарской  
области» до 2020 года

ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к государственной программе Самарской области  
«Развитие жилищного строительства в Самарской области»  
до 2020 года

Показатели по вводу жилья по муниципальным образованиям Самарской области при  
равномерном распределении общего объема ввода жилья в Самарской области до 2020 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Показатели по вводу жилья по годам, тыс. кв. м							Итого
		2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Городские округа									
1.	Самара	1 014 496	1 136 236	1 272 584	1 425 294	1 596 329	1 787 889	2 002 435	10 235 262
2.	Тольятти	224 000	250 880	280 986	314 704	352 468	394 765	442 136	2 259 939
3.	Жигулевск	12 320	13 798	15 454	17 309	19 386	21 712	24 317	124 297
4.	Кинель	37 916	42 466	47 562	53 270	59 662	66 822	74 840	382 540
5.	Новокуйбышевск	16 352	18 314	20 512	22 973	25 730	28 818	32 276	164 976
6.	Октябрьск	6 776	7 589	8 500	9 520	10 662	11 942	13 375	68 363
7.	Отрадный	13 597	15 228	17 056	19 103	21 395	23 962	26 838	137 178
8.	Похвистнево	8 870	9 935	11 127	12 462	13 958	15 633	17 509	89 494
9.	Сызрань	35 728	40 015	44 817	50 195	56 219	62 965	70 521	360 460
10.	Чапаевск	10 136	11 352	12 715	14 240	15 949	17 863	20 007	102 262
Муниципальные районы									
11.	Алексеевский	2 098	2 349	2 631	2 947	3 301	3 697	4 141	21 164
12.	Безенчукский	11 817	13 235	14 823	16 602	18 594	20 826	23 325	119 223
13.	Богатовский	6 160	6 899	7 727	8 654	9 693	10 856	12 159	62 148
14.	Большеглушицкий	5 040	5 645	6 322	7 081	7 931	8 882	9 948	50 849
15.	Большечерниговский	6 042	6 767	7 580	8 489	9 508	10 649	11 927	60 962
16.	Борский	2 576	2 885	3 231	3 619	4 053	4 540	5 085	25 989
17.	Волжский	44 800	50 176	56 197	62 941	70 494	78 953	88 427	451 988
18.	Елховский	1 456	1 631	1 826	2 046	2 291	2 566	2 874	14 690
19.	Исаклинский	3 084	3 455	3 869	4 333	4 853	5 436	6 088	31 119
20.	Камышлинский	3 696	4 140	4 636	5 193	5 816	6 514	7 295	37 289
21.	Кинельский	11 088	12 419	13 909	15 578	17 447	19 541	21 886	111 867
22.	Кинель-Черкасский	8 960	10 035	11 239	12 588	14 099	15 791	17 685	90 398
23.	Клявлинский	2 834	3 174	3 554	3 981	4 459	4 994	5 593	28 588
24.	Кошкинский	4 144	4 641	5 198	5 822	6 521	7 303	8 180	41 809
25.	Красноармейский	3 696	4 140	4 636	5 193	5 816	6 514	7 295	37 289
26.	Красноярский	40 286	45 121	50 535	56 599	63 391	70 998	79 518	406 450
27.	Нефтегорский	4 928	5 519	6 182	6 923	7 754	8 685	9 727	49 719
28.	Пестравский	3 526	3 949	4 423	4 953	5 548	6 214	6 959	35 571
29.	Похвистневский	5 174	5 795	6 491	7 270	8 142	9 119	10 213	52 205
30.	Приволжский	4 805	5 381	6 027	6 750	7 560	8 468	9 484	48 476
31.	Сергиевский	16 632	18 628	20 863	23 367	26 171	29 311	32 829	167 800
32.	Ставропольский	134 400	150 528	168 591	188 822	211 481	236 859	265 282	1 355 963
33.	Сызранский	7 146	8 003	8 963	10 039	11 244	12 593	14 104	72 092
34.	Хворостянский	3 024	3 387	3 793	4 249	4 758	5 329	5 969	30 509
35.	Челно-Вершинский	2 094	2 346	2 627	2 942	3 296	3 691	4 134	21 130
36.	Шенталинский	3 696	4 140	4 636	5 193	5 816	6 514	7 295	37 289
37.	Шигонский	4 928	5 519	6 182	6 923	7 754	8 685	9 727	49 719
	Всего по Самарской области	1 728 322	1 935 721	2 168 008	2 428 169	2 719 549	3 045 895	3 411 402	17 437 065

ПОРЯДОК  
формирования Сводного регионального адресного перечня земельных участков

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования и ведения министерством строительства Самарской области (далее – министерство) Сводного регионального адресного перечня земельных участков (далее – Сводный региональный адресный перечень) для их последующего предоставления в установленном законодательством порядке в целях жилищного строительства и размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры.

2. В Сводный региональный адресный перечень включаются: земельные участки из земель, находящихся в государственной собственности, в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, для их последующего предоставления в установленном законодательством Российской Федерации порядке в целях жилищного строительства и размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры;

земельные участки, предоставленные из земель, находящихся в государственной собственности, в муниципальной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, для целей жилищного строительства и для строительства объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры, в том числе на основании договоров аренды, договоров безвозмездного срочного пользования о развитии застроенных территорий, и (или) находящихся в частной собственности.

3. Основными методами формирования Сводного регионального адресного перечня земельных участков являются актуализация данных Регионального фонда площадок под жилищное строительство и целенаправленный поиск востребованных застройщиками для удовлетворения платежеспособного спроса населения на жилье земельных участков с целью вовлечения таких земельных участков в оборот для последующего предоставления для жилищного строительства, в том числе для их комплексного освоения в целях жилищного строительства, и в рамках договоров о развитии застроенных территорий, а также для строительства необходимой инфраструктуры.

4. При проведении целенаправленного поиска земельных участков в первую очередь рассматриваются включенные в Региональный фонд площадок под жилищное строительство земельные участки, расположенные в границах населенных пунктов с установленным видом разрешенного использования «для жилищного строительства», либо земельные участки, существующий вид разрешенного использования которых может быть изменен в соответствии с документами территориального планирования и градостроительного зонирования на вид разрешенного использования «для жилищного строительства» (до предоставления таких земельных участков под жилищное строительство).

5. Отбор земельных участков для включений в Сводный региональный адресный перечень проводится на основании следующих основных критериев:

наличие потенциального спроса на жилье в муниципальном образовании, в границах которого расположен земельный участок, либо в соседних муниципальных образованиях, расположенных в границах Самарской области;

наличие утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципального образования, расположенного в границах Самарской области, либо проектов указанных документов, размещенных на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

наличие развитой инфраструктуры или возможность обеспечения земельных участков объектами инженерной, транспортной, социальной инфраструктурой.

6. Если для осуществления жилищного строительства требуется строительство объектов социальной, транспортной или инженерной инфраструктуры, не предусмотренных такими проектами, в Сводный региональный адресный перечень включаются земельные участки, предназначенные для строительства объектов необходимой инфраструктуры.

7. Формирование Сводного регионального адресного перечня осуществляется с учетом сложившейся в Самарской области конъюнктуры рынка жилищного строительства и строительных материалов, а также рынка работ по проведению инженерных изысканий, архитектурно-строительному проектированию, строительству объектов капитального строительства.

8. Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, включаются в Сводный региональный адресный перечень с согласия соответствующего муниципального образования. В случае если муниципальное образование осуществляет разработку муниципальной программы, в составе которой формируется муниципальный адресный перечень земельных участков, указанный перечень включается министерством в состав Сводного регионального адресного перечня.

9. В Сводный региональный адресный перечень земельных участков включаются сведения о:

- форме собственности земельных участков;
- площади земельных участков;
- местоположении земельных участков;
- целевом назначении и виде разрешенного использования земельных участков;
- правах, ограничениях (обременениях) прав на земельные участки;
- градостроительных регламентах.

10. Земельные участки различных форм собственности, включенные в Сводный региональный адресный перечень, группируются в разрезе муниципальных образований.

11. Сводный региональный адресный перечень формируется и ведется министерством по форме, указанной в приложении к настоящему Порядку.

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Порядку формирования Сводного регионального  
адресного перечня земельных участков

Форма Сводного регионального адресного перечня земельных участков

№ п/п	Местоположение (адрес)	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Фактическое использование	Площадь земельного участка (га)	Площадь части земельного участка, предлагаемой к использованию (га)2	Сведения о регистрации права федеральной, региональной, муниципальной или частной собственности	Наименование правообладателя (ФГУП, ФГУ, государственная академия наук, созданная таковой государственной академией и (или) подведомственная ей организация)	Вид права, на котором земельный участок предоставлен правообладателю (бессрочное) пользование; аренда; безвозмездное срочное пользование)	Сведения об иных обременениях права (субаренда, залог, сервитут, арест, взыскание по решению суда)	Сведения о лицах, в пользу которых установлены ограничения (обременения)	Сведения об ограничениях использования земельного участка (правовой режим земельного участка, ограничения хозяйственного использования и др.)	Наличие объектов недвижимости на земельном участке (имеются, отсутствуют)	Предлагаемое использование земельного участка	Наименование инициатора, который направил предложение о включении земельного участка в перечень (орган местного самоуправления или юридическое лицо)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 5  
к государственной программе Самарской области  
«Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## ПОРЯДОК

составления плана мероприятий по подготовке  
земельного участка к предоставлению под жилищное строительство и плана мероприятий  
по освоению земельного участка в целях жилищного строительства

## I. Общие положения

- Настоящий Порядок устанавливает правила подготовки и утверждения плана мероприятий по подготовке земельного участка к предоставлению под жилищное строительство и плана мероприятий по освоению земельного участка в целях жилищного строительства.
- План мероприятий по подготовке земельного участка к предоставлению под жилищное строительство (далее – план предоставления земельного участка) и план мероприятий по освоению земельного участка под жилищное строительство (далее – план освоения земельного участка) составляются в отношении каждого земельного участка, включенного в Сводный региональный адресный перечень земельных участков (далее – Сводный региональный адресный перечень) для их последующего предоставления в установленном порядке в целях жилищного строительства и размещения объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры.
- Планы мероприятий по подготовке земельных участков и планы мероприятий по освоению земельных участков (в том числе комплексного освоения территорий под жилищное строительство, развития застроенных территорий, бесплатного предоставления земельных участков для жилищно-строительных кооперативов) утверждаются министерством строительства Самарской области.

## II. Подготовка плана предоставления земельного участка

- В зависимости от степени готовности земельного участка к предоставлению в целях жилищного строительства (в том числе их комплексного освоения в целях жилищного строительства, размещения объектов инфраструктуры), заключения договора о развитии застроенной территории в план предоставления земельного участка включаются следующие основные мероприятия:

организация работ по формированию земельного участка и его постановке на кадастровый учет;

мероприятия по включению земельного участка в границы населенного пункта (в случае строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры за границами населенного пункта – перевод такого земельного участка в земли промышленности), установление или изменение вида разрешенного использования земельного участка;

организация разработки документации по планировке территории (за исключением проектов комплексного освоения территории в целях жилищного строительства);

определение объема жилищного строительства и типов строящегося жилья в соответствии с градостроительными регламентами;

определение этапов и сроков начала и окончания жилищного строительства применительно к каждой очереди строительства на земельном участке;

определение технических условий подключения объектов жилищного строительства, иных объектов, предусмотренных проектом жилищного строительства, к сетям инженерно-технического обеспечения и платы за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, либо внесение изменений в инвестиционные программы организаций в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения в случае недостаточности существующих мощностей для подключения объектов жилищного строительства, иных объектов, предусмотренных проектом жилищного строительства, к сетям инженерно-технического обеспечения;

определение мероприятий, необходимых для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям объектов жилищного строительства, иных объектов, предусмотренных проектом жилищного строительства, в том числе внесение изменений в инвестиционные программы электросетевых организаций;

определение объема расходов обязательств бюджета Самарской области и (или) бюджета муниципального образования, на территории которого расположен земельный участок, объема привлекаемых средств из иных источников на проектирование и строительство объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры;

определение планируемой даты (квартала) предоставления земельного участка, включенного в Сводный региональный адресный перечень, для целей жилищного строительства.

- В отношении земельных участков, предназначенных для строительства объектов инфраструктуры или обеспечения реализации проектов жилищного строительства, составляются планы предоставления таких земельных участков способами, предусмотренными земельным законодательством Российской Федерации. При этом мероприятия, включенные в планы предоставления земельных участков, предназначенных для строительства объектов инфраструктуры, должны быть синхронизированы с мероприятиями, включенными в планы освоения земельных участков для целей жилищного строительства, по срокам строительства и ввода таких объектов в эксплуатацию.

6. План предоставления земельного участка составляется по форме, указанной в приложении 1 к настоящему Порядку.

## III. Подготовка плана освоения земельного участка

- План освоения земельного участка представляет собой комплекс мероприятий с указанием ответственных участников реализации проектов жилищного строительства, планируемых сроков реализации, источников финансирования.

8. В план освоения земельного участка включаются следующие мероприятия:

принятие органом местного самоуправления решения о подготовке документации по планировке территории земельного участка, предназначенного для комплексного освоения в целях жилищного строительства. Планируемые сроки реализации мероприятия – в течение пяти дней с даты подачи заявлений лицами, указанными в части 8.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

разработка и утверждение проекта планировки земельного участка, подготовленного застройщиком. Планируемые сроки реализации мероприятия – не позднее восьми месяцев с даты принятия органом местного самоуправления решения о подготовке документации по планировке территории;

проверка органом местного самоуправления документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Планируемые сроки реализации мероприятия – не более двадцати рабочих дней с даты поступления указанной документации;

принятие органом местного самоуправления решения о направлении документации по планировке территории на утверждение главе муниципального образования или о направлении ее на доработку. Планируемые сроки реализации мероприятия – не более 5 дней с даты поступления документации на рассмотрение. Планируемые сроки повторного рассмотрения документации по планировке территории – в срок не более десяти дней с даты поступления доработанной документации;

проведение публичных слушаний по проекту планировки территории в границах земельного участка, предоставленного для комплексного освоения в целях жилищного строительства. Планируемые сроки проведения публичных слушаний – от 1,5 до 2 месяцев с даты представления на рассмотрение и утверждение проектов планировки территории;

организация работ по постановке на государственный кадастровый учет образуемых земельных участков в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории;

обеспечение жилищного строительства с указанием начала и окончания каждого этапа строительства, сроков начала и ввода в эксплуатацию первой и последующих очередей строительства, объемов ввода жилья по окончании каждой очереди строительства;

организация строительства и ввода в эксплуатацию объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры, обустройство территорий общего пользования, синхронизированных по срокам строительства с очередями жилищного строительства;

оформление имущественных прав граждан и юридических лиц на объекты жилищного строительства и иного строительства, в том числе объекты инженерной инфраструктуры, созданные в результате реализации проекта жилищного строительства;

передача в государственную собственность Самарской области или в муниципальную собственность объектов социальной и транспортной инфраструктуры, объектов обустройства территорий общего пользования с указанием сроков такой передачи (в случае, если такие объекты были построены застройщиком);

оформление прав на земельные участки, занятые объектами капитального строительства, объектами инженерной и транспортной инфраструктуры, объекты обустройства территорий общего пользования;

иные мероприятия, предусмотренные земельным и гражданским законодательством Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

9. План освоения земельного участка составляется по форме, указанной в приложении 2 к настоящему Порядку.

10. План освоения земельного участка согласовывается со всеми участниками проекта жилищного строительства, на которых в соответствии с указанным планом возложены обязательства по реализации конкретных мероприятий.

11. В случае если земельный участок предоставляется для жилищного строительства на аукционе, информация о плане освоения земельного участка включается в аукционную документацию. При этом условия договора аренды должны соответствовать обязательствам застройщика, определенным в плане освоения. В план освоения могут вноситься изменения, не противоречащие условиям, предусмотренным документацией об аукционе и договором аренды. При этом план освоения не может устанавливать требования к выполнению каких-либо работ или оказанию услуг, влекущих за собой дополнительные расходы победителя аукциона, кроме установленных законодательством Российской Федерации.

12. Разработку плана освоения земельного участка, ранее предоставленного из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, а также находящегося в частной собственности (за исключением земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства) и включенного в Сводный региональный адресный перечень, осуществляет министерство строительства Самарской области или уполномоченные органы местного самоуправления с привлечением застройщика и организаций в сфере водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, электросетевых и газоснабжающих организаций.

13. План освоения земельного участка, который предоставлен для целей жилищного строительства и размещения объектов инфраструктуры в частную собственность, составляется по согласованию с собственником (правообладателем) данного земельного участка.

14. План освоения земельного участка, включенного в Сводный региональный адресный перечень, публикуется в средствах массовой информации и размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Порядку составления плана мероприятий по подготовке  
земельного участка к предоставлению и плана мероприятий  
по освоению земельного участка в целях жилищного строительства

План мероприятий по подготовке к предоставлению  
земельного участка из земель \_\_\_\_\_,  
(категория земель)  
с кадастровым номером \_\_\_\_\_,  
расположенного по адресу: \_\_\_\_\_,  
(местоположение)  
площадью \_\_\_\_\_ кв. м  
вид разрешенного использования \_\_\_\_\_,  
(вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с данными кадастрового паспорта)  
находящегося в собственности \_\_\_\_\_  
(Самарская область, муниципальное образование,  
земельный участок из земель, государственная  
собственность на которые не разграничена)

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия		Источник финансирования мероприятия
			планируемый	фактический	
1.	Работы по формированию земельного участка				
1.1.	Кадастровые работы по образованию земельных участков, работы по технической инвентаризации объектов недвижимого имущества в соответствии с решением Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства				
1.2.	Регистрация права собственности Фонда на земельный участок и объектами недвижимого имущества с одновременным прекращением права: постоянного (бессрочного) пользования, аренды на земельный участок; хозяйственного ведения, оперативного управления или безвозмездного срочного пользования на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке				
1.3.	Обеспечение сноса объектов недвижимого имущества и внесения изменений в сведения государственного кадастра недвижимости				
1.4.	Обеспечение перевода земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов и определение разрешенного использования либо изменение разрешенного использования				
2.	Подготовка документов территориального планирования и градостроительного зонирования				
2.1.	Обеспечение утверждения или внесения изменений в схемы территориального планирования Самарской области (в части объектов энергетических систем регионального значения, объектов транспорта, путей сообщения, информатики, связи регионального значения, линейных объектов регионального значения, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий, иных объектов капитального строительства регионального значения)				
2.2.	Обеспечение подготовки схемы территориального планирования муниципального района или внесение изменений в указанную схему				
2.3.	Обеспечение согласования схемы территориального планирования муниципального района или внесение изменений в указанную схему				
2.4.	Обеспечение утверждения схемы территориального планирования муниципального района или внесение изменений в указанную схему				
2.5.	Обеспечение утверждения плана реализации схемы территориального планирования муниципального района				
2.6.	Обеспечение подготовки публичных слушаний и утверждения генерального плана поселения (городского округа) или внесение изменений в указанный генеральный план				
2.7.	Обеспечение проведения публичных слушаний и утверждения генерального плана поселения (городского округа) или внесение изменений в указанный генеральный план				
2.8.	Обеспечение согласования и утверждения генерального плана поселения (городского округа) или внесение изменений в указанный генеральный план				
2.9.	Обеспечение утверждения плана реализации генерального плана поселения (городского округа)				
2.10.	Обеспечение подготовки правил землепользования и застройки или внесение изменений в данные правила				
2.11.	Обеспечение утверждения правил землепользования и застройки или внесение изменений в данные правила				
3.	Подготовка к проведению аукциона				
3.1.	Определение технических условий подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения и платы за подключение к таким сетям (при формировании земельного участка для проведения аукциона)				
3.2.	Проведение оценки рыночной стоимости земельного участка или стоимости права на заключение договора аренды земельного участка				
3.3.	Принятие решения о проведении аукциона				
3.4.	Публикация сообщения о проведении аукциона				

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия		Источник финансирования мероприятия
			планируемый	фактический	
3.5.	Подведение итогов аукциона (подписание протокола о результатах аукциона)				
3.6.	Заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка с победителем аукциона				
4.	Подготовка к предоставлению земельного участка без проведения аукциона				
4.1.	Предоставление земельного участка в собственность граждан и юридических лиц бесплатно при наличии оснований, предусмотренных федеральным и областным законодательством				
4.2.	Заключение договора безвозмездного срочного пользования с лицами, с которыми заключен государственный или муниципальный контракт на строительство объекта недвижимости, осуществляемое полностью за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, на основе заказа, размещенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных или муниципальных нужд, на срок строительства таких объектов				
4.3.	Заключение договора безвозмездного срочного пользования либо аренды для жилищного строительства, в т.ч. комплексного освоения в целях жилищного строительства с победителем аукциона, предложившим наименьшую цену продажи жилья экономического класса отдельным категориям граждан, установленным законодательством Самарской области				
4.4.	Заключение договора безвозмездной передачи земельного участка с лицом, с которым заключен договор о развитии застроенной территории				
4.5.	Передача земельного участка в безвозмездное срочное пользование жилищно-строительному кооперативу				

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия	Источник финансирования мероприятия
3.7.	Обеспечение строительства транспортной инфраструктуры до границы земельного участка			
4.	Проведение инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования объектов жилищного строительства			
4.1.	Проведение инженерных изысканий для подготовки проектной документации			
4.2.	Проведение архитектурно-строительного проектирования (включая разработку и утверждение проекта организации строительства (ПОС) и проекта производства работ (ППР))			
4.3.	Обеспечение проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий			
4.4.	Выдача разрешения на строительство			
5.	Строительство объектов жилищного строительства			
5.1.	Проведение подготовительного периода строительства (инженерная подготовка территории с основанием площадки; устройство подъездов к строительной площадке и сооружение временных объектов и т.п.)			
5.2.	Проведение основного периода строительства (сооружение подземных и наземных частей основных и вспомогательных зданий, завершение работ по инженерному оборудованию, благоустройству и озеленению)			
5.3.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию			
6.	Строительство объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры в границах земельного участка			
6.1.	Обустройство территории посредством возведения внутриквартальных коммуникаций и дорог, социальной инфраструктуры, а также внутриквартальных инженерных сооружений			
7.	Обустройство территорий общего пользования в границах земельного участка			
7.1.	Обустройство территории посредством возведения внутриквартальных коммуникаций и дорог, социальной инфраструктуры, а также внутриквартальных инженерных сооружений			
8.	Реализация и оформление имущественных прав на объекты жилищного строительства			
8.1.	Оформление прав на объекты капитального строительства			
8.2.	Оформление прав на земельные участки, занятые объектами капитального строительства			
8.3.	Оформление прав граждан на жилые помещения в многоквартирных домах, жилых домах			

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Порядку составления плана мероприятий по подготовке земельного участка к предоставлению под жилищное строительство и плана мероприятий по освоению земельного участка в целях жилищного строительства

План мероприятий по освоению земельного участка, находящегося в собственности

(Самарская область, муниципальное образование, физическое или юридическое лицо)

из земель \_\_\_\_\_,  
(категория земель) \_\_\_\_\_,  
с кадастровым номером \_\_\_\_\_,  
расположенного по адресу: \_\_\_\_\_,  
(местоположение) \_\_\_\_\_,  
площадью \_\_\_\_\_ кв. м \_\_\_\_\_,  
вид разрешенного использования \_\_\_\_\_,  
(установленный вид разрешенного использования земельного участка) \_\_\_\_\_,  
цель предоставления \_\_\_\_\_,  
(жилищное строительство, комплексное освоение в целях жилищного строительства, развитие застроенной территории, безвозмездная передача жилищно-строительному кооперативу и т.п.) \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации мероприятия	Источник финансирования мероприятия
1.1.	Обеспечение подготовки проектов планировки территории (проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков)			
1.2.	Обеспечение утверждения проектов планировки территории (проектов межевания территории, градостроительных планов земельных участков)			
1.3.	Обеспечение подготовки проектов межевания территории (осуществляется в составе проектов планировки территории или в виде отдельного документа)			
1.4.	Обеспечение утверждения проектов межевания территории (осуществляется в составе проектов планировки территории или в виде отдельного документа)			
1.5.	Обеспечение подготовки градостроительного плана земельного участка (осуществляется в составе проекта межевания территории или в виде отдельного документа)			
1.6.	Обеспечение утверждения градостроительного плана земельного участка (осуществляется в составе проекта межевания территории или в виде отдельного документа)			
2.	Получение технических условий на присоединение к объектам инженерной инфраструктуры и решение вопросов развития транспортной сети			
2.1.	Получение технических условий на подключение к сетям электроснабжения			
2.2.	Получение технических условий на присоединение к сетям газификации			
2.3.	Получение технических условий на присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения			
2.4.	Получение технических условий на присоединение к сетям теплоснабжения			
2.5.	Решение вопросов необходимого развития транспортной инфраструктуры			
3.	Выполнение работ по строительству объектов инженерной инфраструктуры			
3.1.	Разработка и утверждение инвестиционных программ организаций в сфере водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения и сетевых организаций в сфере электроэнергетики			
3.2.	Обеспечение строительства сетей внешнего электроснабжения до границы земельного участка по техническим условиям эксплуатирующих организаций			
3.3.	Обеспечение строительства сетей газоснабжения до границы земельного участка по техническим условиям эксплуатирующих организаций			
3.4.	Обеспечение строительства сетей водоснабжения и водоотведения до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организации коммунального комплекса			
3.5.	Обеспечение строительства водосточных сетей до границы земельного участка в соответствии с утвержденной инвестиционной программой организации коммунального комплекса			

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

определения объема и предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по подготовке земельных участков, предоставленных для нового жилищного строительства, и обеспечению площадок (территорий) под жилищное строительство объектами инфраструктуры

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения объема и предоставления субсидий за счет средств областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по подготовке земельных участков, предоставленных для нового жилищного строительства, и обеспечению площадок (территорий) под жилищное строительство объектами коммунальной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры (далее - субсидии).

2. Субсидии предоставляются министерством строительства Самарской области (далее - министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых в установленном порядке министерству.

3. Субсидии предоставляются некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (далее - организации), на реализацию мероприятий по подготовке земельных участков, предоставленных для нового жилищного строительства, и обеспечению площадок (территорий) под жилищное строительство объектами коммунальной, инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, в том числе на:

- отселение граждан и снос зданий;
- мероприятия по ликвидации жилья, признанного непригодным для проживания;
- разработку проектов планировки и проектов межевания территории;
- межевые и кадастровые работы;
- оформление градостроительных планов земельных участков;
- оплату за технологическое присоединение инженерных сетей к сетям энергоснабжающих, коммунальных организаций;
- осуществление предпроектных работ в отношении земельных участков;
- проведение мероприятий по вертикальной планировке территории, ликвидации загрязнений окружающей среды, препятствующих жилищному строительству;
- инженерно-геологические, инженерно-геодезические изыскания;
- проектирование объектов инженерной, коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры;
- государственную экспертизу проектной документации на объекты инженерной, коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры;
- строительно-монтажные работы объектов инженерной, коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры;
- регистрацию объектов инженерной, коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры.

В комплекс мероприятий по подготовке крупных площадок для жилищного строительства может также включаться строительство пилотных инновационных домов на указанных площадках, формирующих стандарт качества строительства при последующем освоении площадки.

Осуществление финансирования по перечисленным мероприятиям возможно при условии включения их в планы мероприятий по подготовке земельных участков к предоставлению под жилищное строительство и планы мероприятий по освоению земельных участков в целях жилищного строительства, утвержденные министерством.

4. Субсидии предоставляются организациям, соответствующим следующим критериям: целью деятельности организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жильем помещениями граждан Российской Федерации; основными видами деятельности организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация [20]

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты ее государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

## 5. Субсидии не предоставляются организациям:

в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также организациям, деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

имеющим просроченную задолженность по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

6. Предоставление субсидий осуществляется при соблюдении организацией следующих условий:

осуществление указанных в пункте 3 настоящего Порядка мероприятий в соответствии с объемами финансирования и направлениями, установленными планами мероприятий по подготовке земельных участков к предоставлению под жилищное строительство и планами мероприятий по освоению земельных участков в целях жилищного строительства, утвержденными министерством, договором о предоставлении субсидии, заключаемым между министерством и некоммерческой организацией (далее – договор);

использование организацией субсидии в сроки, установленные договором в установленном действующим законодательством порядке;

использование субсидий, предусмотренных на подготовку площадок (территорий) под жилищное строительство и обеспечение земельных участков объектами инфраструктуры, на условиях последующего многократного реинвестирования указанных средств на подготовку площадок (территорий) под жилищное строительство в соответствии с планами мероприятий по подготовке земельных участков к предоставлению под жилищное строительство и планами мероприятий по освоению земельных участков, утвержденными министерством. Правила и условия реинвестирования определяются договором с учетом требований государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года. Требование о реинвестировании не распространяется на субсидии в части расходов на создание объектов социальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры в пределах красных линий, расходов на подготовку земельных участков, планируемых для бесплатного предоставления жилищно-строительным кооперативам, членами которых являются граждане, признанные нуждающимися и состоящие на учете в целях улучшения жилищных условий, и расходов на переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания;

передача по окончании строительства объектов социальной и транспортной (в границах красных линий) инфраструктуры, созданных с использованием субсидий, в зависимости от типа и назначения указанных объектов в собственность Самарской области или муниципального образования (муниципальных образований) Самарской области;

представление организацией в министерство отчета об использовании субсидии в порядке, сроки и по форме, устанавливаемые министерством;

представление организацией в министерство ежегодного отчета об использовании субсидии, подтверждающего объема и направления ее использования согласно договору, в срок не позднее 20 декабря, с приложением первичной документации, подтверждающей расходы в соответствии с указанным договором.

7. В договоре предусматривается согласие организации на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

8. Субсидии перечисляются одновременно, если иное не установлено договором.

9. Для получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявка организации о предоставлении субсидии в произвольной форме (далее – заявление) с указанием мероприятий, предусмотренных планами мероприятий по подготовке земельных участков к предоставлению под жилищное строительство и планами мероприятий по освоению земельных участков в целях жилищного строительства, утвержденных министерством, на финансирование которых будут направлены субсидии, с приложением расчетов и обоснований планируемых затрат;

сведения об объемах планируемого финансирования мероприятий, предусмотренных планами мероприятий по подготовке земельных участков к предоставлению под жилищное строительство и планами мероприятий по освоению земельных участков в целях жилищного строительства, утвержденных министерством, за счет реинвестирования ранее полученных субсидий в соответствии с настоящим Порядком, и иных источников финансирования (средства сетевых и коммунальных компаний, средства федерального и местного бюджетов, средства областного бюджета по иным программам);

копии учредительных документов организации;

копия свидетельства о государственной регистрации организации в качестве юридического лица;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не более чем за 10 дней до дня предоставления документов;

справка об отсутствии у организации задолженности по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

бухгалтерский баланс организации за последний отчетный период.

10. Объем предоставляемой организации субсидии определяется министерством в соответствии с планами мероприятий по подготовке земельных участков к предоставлению под жилищное строительство и планами мероприятий по освоению земельных участков в целях жилищного строительства, утвержденными министерством строительства Самарской области, на основании показателей обеспечения площадок под жилищное строитель-

ство объектами инфраструктуры и объемов их финансирования, установленных Региональными нормативами градостроительного проектирования, а до их утверждения исходя из экономического обоснования расходов организации на реализацию указанных в пункте 3 настоящего Порядка мероприятий в пределах предусмотренных министерству лимитов бюджетных обязательств.

Субсидии предоставляются на финансирование предусмотренных указанными в абзаце первом настоящего пункта планами мероприятий, не обеспеченных финансированием из других источников, в том числе за счет реинвестирования ранее полученных субсидий в соответствии с настоящим Порядком, средств федерального и местных бюджетов, средств областного бюджета, средств коммунальных и сетевых компаний.

11. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности представленных документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка.

12. В случае соответствия документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, требованиям действующего законодательства и настоящего Порядка министерство в течение десяти рабочих дней с даты представления документов направляет организации уведомление о готовности предоставить субсидию с указанием сроков заключения договора.

В случае несоответствия документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, установленным настоящим Порядком и действующим законодательством требованиям министерство в течение десяти рабочих дней с даты предоставления заявления направляет организации уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

13. Перечень получателей Субсидий определяется министерством.

14. Субсидии перечисляются в соответствии с заключенным между организацией и министерством договором.

15. Министерство в срок не позднее 25 декабря финансового года осуществляет сверку ежегодного отчета и заключенного с организацией договора на предмет выявления их несоответствия друг другу в части объемов финансирования и направления осуществления мероприятий. В случае выявления указанного несоответствия субсидия подлежит возврату в размере, эквивалентном данному несоответствию. В случае формирования неиспользованного остатка средств в результате использования субсидии, указанный неиспользованный остаток подлежит возврату.

В остальных случаях нарушения организацией условий договора или условий, установленных пунктом 6 настоящего Порядка, субсидия в полном объеме подлежит возврату в областной бюджет в течение десяти рабочих дней со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

16. Министерство осуществляет обязательную проверку условий, целей и порядка предоставления субсидии организации.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку условий, целей и порядка предоставления субсидий организации.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## ПОРЯДОК

предоставления субсидий за счет средств областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления субсидий за счет средств областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются министерством строительства Самарской области (далее – министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых в установленном порядке министерству.

3. Субсидии предоставляются некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (далее – организации), на реализацию мероприятий по переселению граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области (за исключением жилых помещений, признанных непригодными для проживания, мероприятия по переселению граждан из которых осуществляются в рамках иных программ по переселению граждан из аварийного и (или) непригодного для проживания жилищного фонда), в том числе:

строительство жилых помещений и (или) жилых домов и инженерной инфраструктуры в рамках проекта застройки, предназначенной для переселения граждан из ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда на территории Самарской области;

выкуп объектов недвижимого имущества у собственников и оформление прав на объекты недвижимого имущества, в том числе на земельные участки для осуществления проектов по реновации застроенной территории, на которой находятся ветхие и (или) непригодные для проживания жилые помещения и где требуется осуществление сноса зданий (строений) с целью организации жилищного строительства в границах существующей застройки и инфраструктуры;

приобретение прав на ветхие и (или) непригодные для проживания жилые помещения, в том числе на ветхие или аварийные дома (здания) для реализации на данной территории перспективных проектов многоэтажного жилищного строительства;

приобретение (строительство) жилья для предоставления жилых помещений собственникам объектов ветхого и (или) непригодного для проживания жилищного фонда, расположенных на территории, планируемой (предоставляемой) для жилой застройки;

выкуп ветхих зданий (строений), расположенных в исторической части (зоне) городского или сельского поселения в Самарской области.

Осуществление финансирования по указанным мероприятиям

возможно при условии отсутствия их финансирования в рамках иных нормативных правовых актов Самарской области.

4. Субсидии предоставляются организациям, соответствующим следующим критериям:

целью деятельности организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жильем помещениями граждан Российской Федерации;

основными видами деятельности организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты ее государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

## 5. Субсидии не предоставляются организациям:

в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также организациям, деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

имеющим просроченную задолженность по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

6. Предоставление субсидий осуществляется при соблюдении организацией следующих условий:

осуществление указанных в пункте 3 настоящего Порядка мероприятий в соответствии с объемами финансирования и направлениями, установленными договором о предоставлении субсидии, заключаемым между министерством и некоммерческой организацией (далее – договор);

использование организацией субсидии в сроки, установленные договором в установленном действующим законодательством порядке;

представление организацией в министерство отчета об использовании субсидии в порядке, сроки и по форме, устанавливаемые министерством;

представление организацией в министерство ежегодного отчета об использовании субсидии, подтверждающего объема и направления ее использования согласно договору, в срок не позднее 20 декабря с приложением первичной подтверждающей расходы в соответствии с указанным договором документации.

7. В договоре предусматривается согласие организации на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

8. Субсидии перечисляются одновременно, если иное не установлено договором.

9. Для получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявка организации о предоставлении субсидии в произвольной форме (далее – заявление) с приложением расчетов и обоснований планируемых затрат;

копии учредительных документов организации;

копия свидетельства о государственной регистрации организации в качестве юридического лица;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не более чем за 10 дней до момента предоставления документов;

справка об отсутствии у организации задолженности по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

бухгалтерский баланс организации за последний отчетный период.

10. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности представленных документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка.

11. В случае соответствия документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, требованиям действующего законодательства и настоящего Порядка, министерство в течение десяти рабочих дней с даты предоставления документов направляет организации уведомление о готовности предоставить субсидию с указанием сроков заключения договора.

В случае несоответствия документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, установленным настоящим Порядком и действующим законодательством требованиям министерство в течение десяти рабочих дней с даты предоставления заявления направляет организации уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

12. Перечень получателей субсидий определяется министерством.

13. Субсидии перечисляются в соответствии с заключенным между организацией и министерством договором.

14. Министерство в срок не позднее 25 декабря финансового года осуществляет сверку ежегодного отчета и заключенного с организацией договора на предмет выявления их несоответствий друг другу в части объемов финансирования и направления осуществления мероприятий. В случае выявления указанного несоответствия субсидия подлежит возврату в размере, эквивалентном данному несоответствию. В случае формирования неиспользованного остатка средств в результате использования субсидии, указанный неиспользованный остаток подлежит возврату.

В остальных случаях нарушения организацией условий договора или условий, установленных пунктом 6 настоящего Порядка, субсидия в полном объеме подлежит возврату в областной бюджет в течение десяти рабочих дней со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

15. Министерство осуществляет обязательную проверку условий, целей и порядка предоставления субсидии организации.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку условий, целей и порядка предоставления субсидий организации.

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 8  
к государственной программе Самарской области  
«Развитие жилищного строительства в Самарской области»  
до 2020 года

## ПОРЯДОК

предоставления субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам - производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству жилых домов в части расходов на коммунальную инфраструктуру, подготовку площадок и отселение

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам - производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству жилых домов в части расходов на коммунальную инфраструктуру, подготовку площадок и отселение (далее - субсидии).

2. Субсидии предоставляются на конкурсной основе юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) - производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства (далее - организации) на возмещение понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству жилых домов в части расходов на коммунальную инфраструктуру, подготовку площадок и отселение (далее - затраты), за исключением затрат, ранее возмещенных за счет средств областного бюджета.

Целью предоставления субсидий является формирование минимального гарантированного предложения на рынке жилья в Самарской области по цене в пределах стоимости одного кв. метра жилья, на основании которой производится (производился) расчет мер государственной поддержки в приобретении жилья льготными категориями граждан и публично-правовыми образованиями в Самарской области (Российской Федерации, Самарской областью и (или) муниципальными образованиями Самарской области).

Под льготными категориями граждан в настоящем Порядке понимаются граждане, которым предусмотрено оказание мер государственной поддержки в виде приобретения жилых помещений и (или) предоставления социальных выплат на приобретение жилья.

3. Субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерством строительства Самарской области (далее - министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

4. Субсидии не предоставляются организациям, в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации и банкротства, а также организациям, деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке.

5. Определение муниципальных образований, где требуется субсидирование застройщиков, объема жилья, необходимого для льготных категорий граждан и публично-правовых образований в разрезе муниципальных образований, количества и площади жилых помещений, предоставляемых организацией, получающей субсидию, вышеуказанным категориям субъектов, перечня субсидируемых затрат, предельного размера субсидии в расчете на один кв. метр жилья (далее - предельный размер субсидии) для конкретного муниципального образования с учетом рыночной стоимости жилья на первичном рынке и (или) стоимости строительства жилья в муниципальном образовании и общего объема жилья в кв. метрах, а также проведение конкурса и определение его победителей осуществляются министерством.

6. Проведение конкурса осуществляется в два этапа. На первом этапе министерство определяет объем жилья в разрезе муниципальных образований, необходимый для льготных категорий граждан и публично-правовых образований в текущем периоде, и перечень муниципальных образований (территорий), где предусматривается (требуется) субсидирование и для которых устанавливается предельный размер субсидии. Затем министерство утверждает перечень субсидируемых затрат и предельный размер субсидии.

Следующим этапом являются утверждение министерством конкурсной документации, организация и проведение конкурса среди застройщиков на предоставление субсидий.

7. Формирование перечня муниципальных образований, где требуется субсидирование застройщиков, осуществляется из числа муниципальных образований, где рыночная стоимость и (или) стоимость строительства жилья превышает среднюю стоимость одного кв. метра жилья, установленную в Самарской области для приобретения (строительства) жилья льготными категориями граждан и публично-правовыми образованиями (далее - норматив стоимости одного кв. метра жилья).

8. Объем подлежащего субсидированию жилья (площадь приобретаемого в текущем периоде жилья) рассчитывается для муниципальных образований, определенных министерством в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка, на основании данных о распределении бюджетных средств по муниципальным образованиям из расчета потребностей по:

удовлетворению жилыми помещениями льготных категорий граждан;

формированию государственного (муниципального) жилищного фонда, расселения граждан из аварийного и ветхого жилья.

При определении объема подлежащего субсидированию жилья не учитываются потребности по приобретению жилья гражданами и публично-правовыми образованиями, обеспеченные предложением жилья по цене, не превышающей норматив стоимости одного кв. метра, в рамках государственного и муниципального заказа, деятельности специализированных областных некоммерческих организаций.

9. Критериями отбора организаций для предоставления субсидий являются:

осуществление строительства объекта, в котором находятся жилые помещения, реализуемые в соответствии с абзацем вторым пункта 12 настоящего Порядка, на территории муниципального образования, включенного министерством в перечень муниципальных образований в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка;

наличие заключения государственной (негосударственной) экспертизы на проектно документацию в случае, если в соответствии с градостроительным законодательством требуется получение такого заключения;

наличие заключения государственной (негосударственной) экспертизы на сметную часть документации, подтверждающего достоверность сметной стоимости строительства объектов коммунальной инфраструктуры;

наличие документального подтверждения стоимости строительства, в том числе субсидируемых затрат.

10. Критериями оценки документов, представленных в министерство организацией для получения субсидии, являются:

размер субсидии в расчете на один кв. метр общей площади жилого помещения;

объем жилья в кв. метрах, которое организация может предложить для реализации по фиксированной цене;

размер фиксированной цены кв. метра общей площади жилого помещения при его реализации (продаже);

количество квартир (малоэтажных жилых домов) в проекте жилой застройки, отвечающих стандартам жилья экономического класса, установленным Министерством регионального развития Российской Федерации, и соответствующих нормам и правилам предоставления жилых помещений;

срок ввода в эксплуатацию объекта строительства, в котором находятся жилые помещения, реализуемые в соответствии с абзацем вторым пункта 12 настоящего Порядка.

11. Субсидии перечисляются в соответствии с заключенными между организациями и министерством договорами о предоставлении субсидий (далее - договоры), предусматривающими согласие получателей субсидий (за исключением хозяйственных товариществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах) на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

12. Предоставление субсидий осуществляется при соблюдении организациями следующих условий:

продажа льготным категориям граждан и публично-правовым образованиям в Самарской области жилья в заявленном объеме по фиксированной цене в соответствии с условиями договора, предусмотренного пунктом 11 настоящего Порядка;

ввод в эксплуатацию заявленного объема жилья в течение календарного года, в котором предоставлена субсидия, или в срок не позднее двенадцати месяцев со дня подачи организацией в министерство документов, предусмотренных конкурсной документацией;

соответствие жилых помещений требованиям о наличии «чистой» отделки, установленным конкурсной документацией;

исполнение договора, предусматривающего согласие получателя субсидий на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления (за исключением хозяйственных товариществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах).

13. Размер субсидии для каждой конкретной организации определяется министерством путем умножения представленного организацией в рамках конкурса предложения о размере субсидии в расчете на один кв. метр на количество кв. метров, которое организация обязуется реализовать по фиксированной цене, с учетом присвоенного данной организации порядкового номера, определяемого в соответствии с абзацем восьмым пункта 18 настоящего Порядка.

При этом размер субсидии не может превышать суммы ранее произведенных и документально подтвержденных организацией затрат.

14. Субсидии перечисляются одновременно, если иное не установлено договором.

15. В целях проведения конкурса на получение субсидий министерство утверждает его условия и публикует в средствах массовой информации соответствующее извещение.

Сведения о количестве, площади квартир (домов), необходимых для обеспечения потребности граждан и публично-правовых образований, количестве комнат в квартирах (домах) должны быть отражены в извещении.

16. Предметом конкурса является получение права на компенсацию расходов по подготовке земельных участков, строительству инфраструктуры, отселению за счет средств областного бюджета при условии обеспечения фиксированной цены жилья в пределах норматива стоимости одного кв. метра жилья в объеме кв. метров, определенном на основе потребности в приобретении жилья получивших государственную поддержку льготных категорий граждан и публично-правовых образований.

17. Для получения субсидии организация представляет в министерство документы, предусмотренные конкурсной документацией, в том числе:

заявку организации о предоставлении субсидии с расчетом размера фактически понесенных затрат (далее - заявление);

предложение о размере субсидии в расчете на один кв. метр общей площади жилого помещения, объеме жилья в кв. метрах, которое организация может предложить для реализации по фиксированной цене, размере фиксированной цены кв. метра общей площади жилого помещения;

копии учредительных документов;

копию свидетельства о государственной регистрации организации в качестве юридического лица;

справку об отсутствии у организации задолженности по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

разрешительную документацию на объект жилищного строительства;

проектную часть документации на объекты коммунальной инфраструктуры с заключением государственной (негосударственной) экспертизы в случае, если в соответствии с градостроительным законодательством требуется получение такого заключения;

сметную часть документации на объекты коммунальной инфраструктуры с заключением государственной (негосударственной) экспертизы;

позтажный план квартир объекта жилищного строительства; документы (материалы), подтверждающие соответствие жилых помещений конкурсной документацией;

документы, подтверждающие затраты организации на строительство, реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры к жилым домам, а также на проведение других мероприятий по подготовке площадки для строительства и отселения граждан (договоры, контракты, копии платежных документов, подтверждающих факт оплаты затрат, заверенные банком, документы по формам КС-2, КС-3, утвержденным постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 11.11.99 № 100 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету работ в капитальном строительстве и ремонтно-строительных работ», и другие первичные учетные документы);

копии технических условий ресурсоснабжающих (сетевых) организаций;

документы ресурсоснабжающих (сетевых) организаций, подтверждающие выполнение технических условий (в случае их наличия на момент проведения конкурса).

18. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности оформления представленных организацией документов, указанных в пункте 17 настоящего Порядка.

По результатам проверки министерство принимает решение о допуске или об отказе в допуске организации к участию в конкурсе на получение субсидии.

Основаниями для отказа в допуске организации к участию в конкурсе на получение субсидии являются:

несоответствие организации критериям, установленным пунктом 9 настоящего Порядка;

непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных конкурсной документацией с учетом положений пункта 17 настоящего Порядка;

недостоверность сведений, указанных в представленных документах.

По результатам принятого решения об отказе в допуске организации к участию в конкурсе на получение субсидии министерство в трехдневный срок со дня принятия соответствующего решения направляет организации письменное уведомление с указанием основания отказа в допуске ее к участию в конкурсе на получение субсидии.

Министерство осуществляет оценку документов, представленных организациями, допущенными к участию в конкурсе на получение субсидии, в соответствии с критериями оценки, указанными в пункте 10 настоящего Порядка. По результатам оценки министерство присваивает организациям порядковые номера в порядке возрастания.

19. Министерство не позднее 15 декабря текущего года представляет в министерство управления финансами Самарской области отчет о перечисленных организациях субсидий.

20. В случае нарушения организацией условий договора и условий, установленных пунктом 12 настоящего Порядка, субсидия в полном объеме подлежит возврату в областной бюджет в течение десяти рабочих дней со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

21. Министерство осуществляет обязательную проверку условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателям.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателям.

ПРИЛОЖЕНИЕ 9  
к государственной программе Самарской области  
«Развитие жилищного строительства в Самарской области»  
до 2020 года

## ПОРЯДОК

предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проектирование и строительство объектов социальной инфраструктуры

1. Настоящий Порядок устанавливает цели и условия предоставления и расходования субсидий за счет средств областного бюджета местным бюджетам на проектирование и строительство объектов социальной инфраструктуры, критерии отбора муниципальных образований для предоставления указанных субсидий (далее - субсидии).

2. Субсидии предоставляются из областного бюджета бюджетам муниципальных образований в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по проектированию и строительству объектов социальной инфраструктуры, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по организации предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, за исключением полномочий по обеспечению образовательного процесса, отнесенных к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации, организации предоставления дополнительного образования детям и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального образования.

3. Субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее - министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

4. Предельная доля участия средств областного бюджета в софинансировании расходных обязательств муниципальных образований (далее - предельная доля софинансирования) определяется в отношении каждого муниципального образования в зависимости от его бюджетной обеспеченности, рассчитываемой министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912 «Об установлении общих требований к предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам в Самарской области, а также Порядка формирования перечня приоритетных направлений софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области, софинансирование которых осуществляется за счет средств областного бюджета» (далее - постановление Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912).

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

5. В случае если после окончания срока использования субсидии доля софинансирования за счет средств областного бюджета превысит значение предельной доли софинансирования, сумма субсидии, предназначенной для софинансирования соответствующего расходного обязательства муниципального образования, уменьшается до суммы, соответствующей предельной доле софинансирования, в том числе путем возврата соответствующего объема субсидии из местного бюджета в областной бюджет.

6. Максимальное и минимальное значения предельной доли софинансирования устанавливаются соответственно в размере 95 и 76 процентов от суммы общего объема финансирования соответствующих расходных обязательств муниципальных образований.

7. Расчет предельной доли софинансирования в отношении каждого муниципального образования осуществляется по следующей формуле

$$d_i = d_{\max} - (d_{\max} - d_{\min}) \times \frac{P_i - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}}$$

где  $d_i$  - предельная доля софинансирования для  $i$ -го муниципального образования;  
 $d_{\max}$  - максимальное значение предельной доли софинансирования в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка;

$d_{\min}$  - минимальное значение предельной доли софинансирования в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка;

$P_{\max}$  - максимальное значение бюджетной обеспеченности муниципального образования среди муниципальных образований соответствующего вида (городские округа или поселения), рассчитанное министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912;

$P_{\min}$  - минимальное значение бюджетной обеспеченности муниципального образования среди муниципальных образований соответствующего вида (городские округа или поселения), рассчитанное министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912;

$P_i$  - значение бюджетной обеспеченности для  $i$ -го муниципального образования среди муниципальных образований соответствующего вида (городские округа или поселения), рассчитанное министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912.

8. Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований утверждается постановлением Правительства Самарской области.

9. Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидий являются: наличие проектно-сметной документации с положительным заключением государственной экспертизы на объекты социальной инфраструктуры (в случае предоставления субсидии на строительство);

наличие проекта планировки территории с указанием объектов социальной инфраструктуры; реализация на территории муниципальных образований проектов по комплексному развитию территорий новых микрорайонов экономического класса; соответствие стоимости проектирования и строительства объектов социальной инфраструктуры федеральным и региональным обязательным и рекомендуемым нормативам.

10. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований при соблюдении следующих условий:

подтверждение финансирования расходного обязательства из бюджета муниципального образования;

заключение между министерством и уполномоченным органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования соглашения о предоставлении субсидии (далее - соглашение);

наличие на территории муниципальных образований в Самарской области муниципальных программ развития жилищного строительства.

11. Субсидии расходуются органами местного самоуправления муниципальных образований на проектирование и строительство объектов социальной инфраструктуры.

12. Условиями расходования субсидий являются:

использование субсидии в сроки, установленные соглашением;

направление субсидии на проектирование и строительство объектов социальной инфраструктуры, перечень которых предусмотрен соглашением;

представление органами местного самоуправления муниципальных образований в министерство отчетности об использовании субсидий в порядке, сроки и по форме, определяемые министерством.

13. В целях получения субсидий органы местного самоуправления муниципальных образований представляют в министерство следующие документы:

заявка органа местного самоуправления на проектирование и строительство объектов социальной инфраструктуры;

проектно-сметная документация с положительным заключением государственной экспертизы на объекты социальной инфраструктуры (в случае предоставления субсидии на строительство);

выписка из решения правового акта муниципального образования о бюджете на соответствующий финансовый год, предусматривающая долевое финансирование из средств местного бюджета объектов социальной инфраструктуры, на проектирование и (или) строительство которых предоставляются субсидии;

документы и материалы, подтверждающие соответствие муниципального образования критериям, установленным пунктом 10 настоящего Порядка.

14. Министерство:

рассматривает документы, указанные в пункте 13 настоящего Порядка;

по результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, определяет предполагаемый размер субсидий;

готовит проект постановления Правительства Самарской области о распределении субсидий между бюджетами муниципальных образований;

уведомляет органы местного самоуправления муниципальных образований о результатах рассмотрения соответствующих документов и принятых решениях;

осуществляет заключение соглашений с уполномоченными органами местного самоуправления и контроль за целевым использованием субсидий.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к государственной программе Самарской области  
«Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Распределение на 2014 – 2016 годы субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проектирование и строительство объектов социальной инфраструктуры

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Сметная стоимость, тыс. рублей	Мощность объекта, мест	Объем финансирования по годам, тыс. рублей			
				Всего	2014 год	2015 год	2016 год
Дошкольные учреждения, всего		912 602,420	250	782 504,980	325 853,880	268 694,720	187 956,380
	В том числе: за счет средств областного бюджета			782 504,980	325 853,880	268 694,720	187 956,380
	за счет средств федерального бюджета			0	0	0	0
Муниципальный район Волжский	Детский сад № 1 на 250 мест на территории жилой застройки «Южный город» муниципального района Волжский	220 000,000	250	170 000,000	170 000,000	0	0
	В том числе: за счет средств областного бюджета			170 000,000	170 000,000	0	0

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Сметная стоимость, тыс. рублей	Мощность объекта, мест	Объем финансирования по годам, тыс. рублей			
				Всего	2014 год	2015 год	2016 год
	за счет средств федерального бюджета			0	0	0	0
Городской округ Самара	Детский сад на 240 мест в жилом районе «Волгарь» в Куйбышевском районе городского округа Самара*	219 109,410	240	186 243,000	0	164 332,000	21 911,000
	В том числе: за счет средств областного бюджета			186 243,000	0	164 332,000	21 911,000
	за счет средств федерального бюджета			0	0	0	0
Городской округ Самара	Детский сад в жилом микрорайоне «Новая Самара»*	235 278,820	240	199 986,990	0	33 941,610	166 045,380
	В том числе: за счет средств областного бюджета			199 986,990	0	33 941,610	166 045,380
	за счет средств федерального бюджета			0	0	0	0
Муниципальный район Ставропольский	Детский сад в жилом массиве «Березовка»*	74 772,280	115	71 033,670	71 033,670	0	0
	В том числе: за счет средств областного бюджета			71 033,670	71 033,670	0	0
	за счет средств федерального бюджета			0	0	0	0
Муниципальный район Красноярский	Детский сад № 1 в п. Новосемейкино*	89 284,430	140	84 820,210	84 820,210	0	0
	В том числе: за счет средств областного бюджета			84 820,210	84 820,210	0	0
	за счет средств федерального бюджета			0	0	0	0
Образовательные учреждения, всего		1 056 591,170		826 433,120	0	826 433,120	0
	В том числе: за счет средств областного бюджета			826 433,120	0	826 433,120	0
	за счет средств федерального бюджета			0	0	0	0
Городской округ Самара	Школа № 1 в п. Волгарь города Самары*	886 642,430	1000	664 981,820	0	664 981,820	0
	В том числе: за счет средств областного бюджета			664 981,820	0	664 981,820	0
	за счет средств федерального бюджета			0	0	0	0
Городской округ Отрадный	Школа в юго-восточной части городского округа Отрадный*	169 948,740	360	161 451,300	0	161 451,300	0
	В том числе: за счет средств областного бюджета			161 451,300	0	161 451,300	0
	за счет средств федерального бюджета			0	0	0	0
ИТОГО		1 969 193,590		1 608 938,100	325 853,880	1 095 127,840	187 956,380
	В том числе: за счет средств областного бюджета			1 608 938,100	325 853,880	1 095 127,840	187 956,380
	за счет средств федерального бюджета			0	0	0	0

\* Финансирование мероприятия вводится отдельным постановлением Правительства Самарской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ 11  
к государственной программе Самарской области  
«Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## ПОРЯДОК

предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проектирование и строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса

1. Настоящий Порядок устанавливает цели и условия предоставления и расходования субсидий за счет средств областного бюджета местным бюджетам на проектирование и строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса, критерии отбора муниципальных образований для предоставления указанных субсидий (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются из областного бюджета бюджетам муниципальных образований в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по проектированию и строительству автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по осуществлению дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах муниципального образования.

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

3. Субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее – министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

4. Предельная доля участия средств областного бюджета в софинансировании расходных обязательств муниципальных образований (далее – предельная доля софинансирования) определяется в отношении каждого муниципального образования в зависимости от его бюджетной обеспеченности, рассчитываемой министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912 «Об установлении общих требований к предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам в Самарской области, а также Порядка формирования перечня приоритетных направлений софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области, софинансирование которых осуществляется за счет средств областного бюджета» (далее – постановление Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912).

5. В случае если после окончания срока использования субсидии доля софинансирования за счет средств областного бюджета превысит значение предельной доли софинансирования, сумма субсидии, предназначенной для софинансирования соответствующего расходного обязательства муниципального образования, уменьшается до суммы, соответствующей предельной доле софинансирования, в том числе путем возврата соответствующего объема субсидии из местного бюджета в областной бюджет.

6. Максимальное и минимальное значения предельной доли софинансирования устанавливаются соответственно в размере 95 и 76 процентов от суммы общего объема финансирования соответствующих расходных обязательств муниципальных образований.

7. Расчет предельной доли софинансирования в отношении каждого муниципального образования осуществляется по следующей формуле

$$d_i = d_{\max} - (d_{\max} - d_{\min}) \times \frac{P_i - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}}$$

где  $d_i$  - предельная доля софинансирования для  $i$ -го муниципального образования;  
 $d_{\max}$  - максимальное значение предельной доли софинансирования в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка;

$d_{\min}$  - минимальное значение предельной доли софинансирования в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка;

$P_{\max}$  - максимальное значение бюджетной обеспеченности муниципального образования среди муниципальных образований соответствующего вида (городские округа или поселения), рассчитанное министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912;

$P_{\min}$  - минимальное значение бюджетной обеспеченности муниципального образования среди муниципальных образований соответствующего вида (городские округа или поселения), рассчитанное министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912;

$P_i$  - значение бюджетной обеспеченности для  $i$ -го муниципального образования среди муниципальных образований соответствующего вида (городские округа или поселения), рассчитанное министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912.

8. Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований утверждается постановлением Правительства Самарской области.

9. Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидий являются: наличие проектно-сметной документации с положительным заключением государственной экспертизы на объекты транспортной инфраструктуры (в случае предоставления субсидии на строительство);

наличие проекта планировки территории с указанием объектов транспортной инфраструктуры.

10. Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований при соблюдении следующих условий:

подтверждение финансирования расходного обязательства из бюджета муниципального образования;

заключение между министерством и уполномоченным органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение);

наличие на территории муниципальных образований в Самарской области муниципальных программ развития жилищного строительства.

11. Субсидии расходуются органами местного самоуправления муниципальных образований на проектирование и строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки.

12. Условиями расходования субсидий являются:

использование субсидии в сроки, установленные соглашением;

направление субсидии на проектирование и строительство автомобильных дорог, перечень которых предусмотрен соглашением;

представление органами местного самоуправления муниципальных образований в министерство отчетности об использовании субсидий в порядке, сроки и по форме, определяемые министерством.

13. В целях получения субсидий органы местного самоуправления муниципальных образований представляют в министерство следующие документы:

заявка органа местного самоуправления на проектирование и строительство объектов транспортной инфраструктуры;

проектно-сметная документация с положительным заключением государственной экспертизы на объекты транспортной инфраструктуры (в случае предоставления субсидии на строительство);

выписка из решения правового акта муниципального образования о бюджете на соответствующий финансовый год, предусматривающая долевое финансирование из средств местного бюджета объектов транспортной инфраструктуры, на проектирование и (или) строительство которых предоставляется субсидия;

документы и материалы, подтверждающие соответствие муниципального образования критериям, установленным пунктом 10 настоящего Порядка.

14. Министерство:

рассматривает документы, указанные в пункте 13 настоящего Порядка;

по результатам рассмотрения документов, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, определяет предполагаемый размер субсидий;

готовит проект постановления Правительства Самарской области о распределении субсидий между бюджетами муниципальных образований;

уведомляет органы местного самоуправления муниципальных образований о результатах рассмотрения соответствующих документов и принятых решениях;

осуществляет заключение соглашений с уполномоченными органами местного самоуправления и контроль за целевым использованием субсидий.

ПРИЛОЖЕНИЕ 12

к государственной программе Самарской области

«Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Распределение на 2014-2016 годы субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проектирование и строительство автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой малоэтажной и многоквартирной застройки жильем экономического класса

Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Сметная стоимость, тыс. рублей	Мощность объекта, метров	Объем финансирования за счет средств областного бюджета, тыс. рублей			
				Всего	2014 год	2015 год	2016 год
Городской округ Самара	Обеспечение автомобильными дорогами микрорайона «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара, 1 комплекс, 1 очередь*	221 946,093	1 139,5	18 487,119	18 487,119	0	0

\* Финансирование мероприятия вводится отдельным постановлением Правительства Самарской области

ПРИЛОЖЕНИЕ 13

к государственной программе Самарской области

«Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на строительство коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры проектов малоэтажной застройки на территории Самарской области

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм и условия предоставления субсидий за счет средств областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на строительство коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры проектов малоэтажной застройки на территории Самарской области (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются министерством строительства Самарской области (далее – министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых в установленном порядке министерству.

3. Субсидии предоставляются некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (далее – организации), на строительство коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры проектов малоэтажной застройки на территории Самарской области, в том числе на:

- отселение граждан и снос зданий;
- подготовку документов территориального планирования;
- межевые и кадастровые работы;
- оформление градостроительных планов земельных участков;
- оплату за технологическое присоединение инженерных сетей к сетям энергоснабжающих организаций;

- осуществление предпроектных проработок земельных участков;
- проведение мероприятий по вертикальной планировке территории, ликвидации загрязнений окружающей среды, препятствующих жилищному строительству;
- инженерно-геологические, инженерно-геодезические изыскания;
- проектирование объектов коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры;
- государственная экспертиза проектной документации на объекты коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры;
- строительно-монтажные работы объектов коммунальной, транспортной и инженерной;
- регистрация объектов коммунальной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

Осуществление финансирования по перечисленным мероприятиям возможно при условии отсутствия финансирования данных объектов в рамках иных нормативных правовых актов Самарской области.

4. Субсидии предоставляются организациям, соответствующим следующим критериям:

целью деятельности организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жильем помещениями граждан Российской Федерации;

основными видами деятельности организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты ее государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Субсидии не предоставляются организациям:

в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также организациям, деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

имеющим просроченную задолженность по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

6. Предоставление субсидий осуществляется при соблюдении организацией следующих условий:

осуществление указанных в пункте 3 настоящего Порядка мероприятий в соответствии с объемами финансирования и направлениями, установленными договором о предоставлении субсидии, заключаемым между министерством и некоммерческой организацией (далее – договор);

использование организацией субсидии в сроки, установленные договором в установленном действующим законодательством порядке;

передача по окончании строительства объектов транспортной инфраструктуры, созданных с использованием субсидий, в зависимости от типа и назначения указанных объектов в собственность Самарской области или соответствующего муниципального образования Самарской области;

представление организацией в министерство отчета об использовании субсидии в порядке, сроки и по форме, устанавливаемые министерством;

представление организацией в министерство ежегодного отчета об использовании субсидии, подтверждающего объемы и направления ее использования согласно договору, в срок не позднее 20 декабря с приложением первичной подтверждающей расходы в соответствии с указанным договором документации.

7. В договоре предусматривается согласие организации на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

8. Субсидии перечисляются одновременно, если иное не установлено договором.

9. Для получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявка организации о предоставлении субсидии в произвольной форме (далее – заявление) с приложением расчетов и обоснований планируемых затрат;

копии учредительных документов организации;

копия свидетельства о государственной регистрации организации в качестве юридического лица;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не более чем за 10 дней до момента представления документов;

справка об отсутствии у организации задолженности по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

бухгалтерский баланс организации за последний отчетный период.

10. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности представленных документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка.

11. В случае соответствия документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, требованиям действующего законодательства и настоящего Порядка, министерство в течение десяти рабочих дней с даты представления документов направляет организации уведомление о готовности предоставить субсидию с указанием сроков заключения договора. 24

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

В случае несоответствия документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, установленным настоящим Порядком и действующим законодательством требованиям министерство в течение десяти рабочих дней с даты представления заявления направляет организации уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

12. Перечень получателей субсидий определяется министерством.

13. Субсидии перечисляются в соответствии с заключенным между организацией и министерством договором.

14. Министерство в срок не позднее 25 декабря финансового года осуществляет сверку ежегодного отчета и заключенного с организацией договора на предмет выявления их несоответствий друг другу в части объемов финансирования и направления осуществления мероприятий. В случае выявления указанного несоответствия субсидия подлежит возврату в размере, эквивалентном данному несоответствию. В случае формирования неиспользованного остатка средств в результате использования субсидии, указанный неиспользованный остаток подлежит возврату.

В остальных случаях нарушения организацией условий договора или условий, установленных пунктом 6 настоящего Порядка, субсидия в полном объеме подлежит возврату в областной бюджет в течение десяти рабочих дней со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

15. Министерство осуществляет обязательную проверку условий, целей и порядка предоставления субсидии организации.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку условий, целей и порядка предоставления субсидий организации.

ПРИЛОЖЕНИЕ 14  
к государственной программе Самарской области  
«Развитие жилищного строительства в Самарской  
области» до 2020 года

## ПОРЯДОК

предоставления субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на создание регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм и условия предоставления субсидий за счет средств областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на создание регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются министерством строительства Самарской области (далее – министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых в установленном порядке министерству.

3. Субсидии предоставляются некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (далее – организации), на создание регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий.

Создание регионального специализированного жилищного фонда для реализации проектов освоения застроенных территорий предусматривает формирование (строительство или приобретение) и содержание маневренного фонда в собственности Самарской области для реализации проектов освоения застроенных территорий с целью временного отселения граждан в маневренный фонд с последующим возвращением в обремененный жилой район.

Осуществление финансирования по указанным мероприятиям возможно при условии отсутствия финансирования данных объектов в рамках иных нормативных правовых актов Самарской области.

4. Субсидии предоставляются организациям, соответствующим следующим критериям:

целью деятельности организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жилыми помещениями граждан Российской Федерации;

основными видами деятельности организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса; продолжительность деятельности организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты ее государственной регистрации в качестве юридического лица; участие организации в разработке и реализации целевых

и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Субсидии не предоставляются организациям:

в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также организациям, деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

имеющим просроченную задолженность по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

6. Предоставление субсидий осуществляется при соблюдении организацией следующих условий:

осуществление указанных в пункте 3 настоящего Порядка мероприятий в соответствии с объемами финансирования и направлениями, установленными договором о предоставлении субсидии, заключаемым между министерством и некоммерческой организацией (далее – договор);

использование организацией субсидии в сроки, установленные договором, в установленном действующим законодательством порядке;

передача жилых помещений, приобретенных (построенных) за счет субсидий, в собственность Самарской области;

представление организацией в министерство отчета об использовании субсидии в порядке, сроки и по форме, устанавливаемые министерством;

представление организацией в министерство ежегодного отчета об использовании субсидии, подтверждающего объемы и направления ее использования согласно договору, в срок не позднее 20 декабря с приложением первичной подтверждающей расходы в соответствии с указанным договором документации, в том числе правоустанавливающих документов на жилые помещения, приобретенные (построенные) за счет субсидий.

7. В договоре предусматривается согласие организации на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

8. Субсидии перечисляются одновременно, если иное не установлено договором.

9. Для получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявка организации о предоставлении субсидии в произвольной форме с приложением расчетов и обоснований планируемых затрат, в том числе документов, определяющих перечень и параметры планируемых к передаче в собственность Самарской области жилых помещений;

копии учредительных документов организации;

копия свидетельства о государственной регистрации организации в качестве юридического лица;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не более чем за 10 дней до момента представления документов;

справка об отсутствии у организации задолженности по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

бухгалтерский баланс организации за последний отчетный период.

10. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности представленных документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка.

11. В случае соответствия документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, требованиям действующего законодательства и настоящего Порядка министерство в течение 10 рабочих дней с даты представления документов направляет организации уведомление о готовности предоставить субсидию с указанием сроков заключения договора.

В случае несоответствия документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, установленным настоящим Порядком и действующим законодательством требованиям министерство в течение 10 рабочих дней с даты предоставления заявления направляет организации уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

12. Перечень получателей субсидий определяется министерством.

13. Субсидии перечисляются в соответствии с заключенным между организацией и министерством договором.

14. Министерство в срок не позднее 25 декабря финансового года осуществляет сверку ежегодного отчета и заключенного с организацией договора на предмет выявления их несоответствия друг другу в части объемов финансирования и направления осуществления мероприятий. В случае выявления указанного несоответствия субсидия подлежит возврату в размере, эквивалентном данному несоответствию.

В остальных случаях нарушения организацией условий договора или условий, установленных пунктом 6 настоящего Порядка, субсидия в полном объеме подлежит возврату в областной бюджет в течение десяти рабочих дней со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

15. Министерство осуществляет обязательную проверку условий, целей и порядка предоставления субсидии организации.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку условий, целей и порядка предоставления субсидий организации.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 15

к государственной программе Самарской области  
«Развитие жилищного строительства в Самарской  
области» до 2020 года

## ПОРЯДОК

предоставления и расходования субсидий  
за счет средств областного бюджета местным бюджетам  
на строительство жилых домов или приобретение жилых  
помещений для формирования муниципального  
жилищного фонда

1. Настоящий Порядок устанавливает цели, условия и механизм предоставления и расходования субсидий за счет средств областного бюджета местным бюджетам на строительство жилых домов или приобретение жилых помещений для формирования муниципального жилищного фонда (далее – субсидии), критерии отбора муниципальных образований Самарской области для предоставления субсидий.

2. Субсидии предоставляются из областного бюджета бюджетам городских округов, городских и сельских поселений Самарской области (далее – муниципальные образования) в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству жилых домов или приобретению жилых помещений для формирования муниципального жилищного фонда, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по обеспечению проживающих в муниципальных образованиях и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организации строительства и содержанию муниципального жилищного фонда (далее – расходные обязательства).

3. Жилые помещения муниципального жилищного фонда, сформированного в результате использования субсидий, предназначены для предоставления гражданам по договорам социального найма жилого помещения и (или) договорам найма специализированного жилого помещения (жилого помещения маневренного фонда и (или) служебного жилого помещения).

4. Субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее – министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

5. Предельная доля участия средств областного бюджета в софинансировании расходных обязательств муниципальных образований (далее – предельная доля софинансирования) определяется в отношении каждого муниципального образования в зависимости от его бюджетной обеспеченности, рассчитываемой министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912 «Об установлении общих требований к предоставлению и распределению субсидий из областного бюджета местным бюджетам в Самарской области, а также Порядка формирования перечня приоритетных направлений софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области, софинансирование которых осуществляется за счет средств областного бюджета» (далее – постановление Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912).

6. В случае если после окончания срока использования субсидии доля софинансирования за счет средств областного бюджета превысит значение предельной доли софинансирования, сумма субсидии, предназначенной для софинансирования соответствующего расходного обязательства муниципального образования, уменьшается до суммы, соответствующей предельной доле софинансирования, в том числе путем возврата соответствующего объема субсидии из местного бюджета в областной бюджет.

7. Максимальное и минимальное значения предельной доли софинансирования устанавливаются соответственно в размере 95 и 76 процентов от суммы общего объема финансирования соответствующих расходных обязательств муниципальных образований.

8. Расчет предельной доли софинансирования в отношении каждого муниципального образования осуществляется по следующей формуле

$$d_i = d_{\max} - (d_{\max} - d_{\min}) \times \frac{P_i - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}},$$

где  $d_i$  - предельная доля софинансирования для  $i$ -го муниципального образования;

$d_{\max}$  - максимальное значение предельной доли софинансирования в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка;

$d_{\min}$  - минимальное значение предельной доли софинансирования в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка;

$P_{\max}$  - максимальное значение бюджетной обеспеченности муниципального образования среди муниципальных образований соответствующего вида (городские округа или поселения), рассчитанное министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912;

$P_{\min}$  - минимальное значение бюджетной обеспеченности муниципального образования среди муниципальных образований соответствующего вида (городские округа или поселения), рассчитанное министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912;

$P_i$  - значение бюджетной обеспеченности для  $i$ -го муниципального образования среди муниципальных образований соответствующего вида (городские округа или поселения), рассчитанное министерством управления финансами Самарской области в соответствии с постановлением 25



## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Правительства Самарской области от 30.12.2011 № 912.

9. Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований утверждается постановлением Правительства Самарской области.

10. Критериями отбора муниципальных образований для предоставления субсидий являются:

наличие на территории муниципального образования граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях муниципального жилищного фонда для предоставления по договорам социального найма жилого помещения и (или) найма специализированного жилого помещения (жилого помещения маневренного фонда и (или) служебного жилого помещения);

выполнение городским округом, претендующим на право получения субсидии, или муниципальным районом, в состав которого входит поселение, претендующее на право получения субсидии, планового показателя ввода жилья в году, предшествующем текущему, в объеме не менее 103 процентов. Плановые показатели ввода жилья для городских округов и муниципальных районов Самарской области устанавливаются министерством путем заключения соответствующих соглашений между министерством и городскими округами и муниципальными районами Самарской области. При определении общей площади жилья, введенного в эксплуатацию в отчетном году на территории городских округов и муниципальных районов Самарской области, используются данные территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Самарской области на конец отчетного года;

объем введенного в эксплуатацию жилья на территории городского округа, претендующего на право получения субсидии, или муниципального района, в состав которого входит поселение, претендующее на право получения субсидии, в расчете на одного жителя в году, предшествующем текущему, менее 0,3 кв. метра. Показатель определяется как отношение площади всех жилых помещений многоквартирных и индивидуальных жилых домов, введенных в установленном порядке в эксплуатацию в отчетном году, к численности постоянного населения городского округа или муниципального района Самарской области на конец отчетного года. Показатель рассчитывается на основании данных территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Самарской области на конец отчетного года.

11. Условиями предоставления субсидий являются: соответствие муниципального образования критериям, указанным в пункте 10 настоящего Порядка;

наличие письменного обязательства органа местного самоуправления муниципального образования об обеспечении с использованием средств субсидии дополнительного ввода общей площади жилья экономического класса, в том числе малоэтажного и многоквартирного, в объеме не менее 700 кв. метров;

наличие письменного обязательства органа местного самоуправления муниципального образования, согласно которому жилье помещения, планируемые к формированию с использованием средств субсидии и включению в специализированный жилищный фонд, не будут переведены в жилищный фонд социального использования до окончания срока приватизации жилых помещений на территории Российской Федерации, установленного законодательством Российской Федерации (в случае формирования с использованием средств субсидии муниципального специализированного жилищного фонда);

заключение между министерством и органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение).

12. В целях получения субсидий органы местного самоуправления муниципальных образований направляют в министерство следующие документы:

заявку на предоставление субсидии, оформленную в произвольной форме, с указанием способа формирования муниципального жилищного фонда (строительство жилых домов и (или) приобретение жилых помещений) и его целевого назначения, площади муниципального жилищного фонда, который планируется сформировать за счет использования средств субсидии, объема запрашиваемой субсидии, мощностей объектов жилищного строительства, сроков их строительства и ввода в эксплуатацию (в случае если формирование муниципального жилищного фонда планируется осуществить путем строительства жилых домов), информации о соответствии муниципального образования критериям отбора, установленным пунктом 10 настоящего Порядка (далее – заявка);

расчет размера субсидии, оформленный в произвольной форме, являющийся приложением к заявке;

гарантийные письма, свидетельствующие о выполнении условий предоставления субсидий, указанных в абзацах третьем и четвертом пункта 11 настоящего Порядка;

выписку из нормативного правового акта муниципального образования о бюджете на соответствующий финансовый год, предусматривающего доленое финансирование расходных обязательств за счет средств местного бюджета в объеме, необходимом для предоставления из областного бюджета субсидии (или письменную гарантию о внесении соответствующих изменений в нормативный правовой акт муниципального образования о бюджете с последующим представлением выписки);

заверенные копии муниципальной целевой программы развития жилищного строительства и документа о ее утверждении.

13. Дополнительно к документам, указанным в пункте 12 настоящего Порядка, в целях получения субсидий для формирования муниципального жилищного фонда путем строительства жилых домов органы местного самоуправления муниципальных образований представляют в министерство в отношении

каждого объекта жилищного строительства следующие документы и сведения:

заверенную копию утвержденной проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, с положительным заключением государственной экспертизы (в случае, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным);

заверенную копию сметной документации с положительным заключением экспертизы о достоверности сметной стоимости объекта;

сведения об объемах незавершенного строительства (в случае предоставления субсидии на завершение ранее начатого строительства);

заверенную копию кадастрового паспорта земельного участка;

заверенные копии документов, подтверждающих наличие технической возможности технологического присоединения объекта к инженерным сетям.

14. Дополнительно к документам, указанным в пункте 12 настоящего Порядка, в целях получения субсидий для формирования муниципального жилищного фонда путем приобретения жилых помещений органы местного самоуправления муниципальных образований представляют в министерство документы, подтверждающие наличие на территории муниципального образования жилья экономического класса, которое можно приобрести с использованием средств субсидии, либо возможность его формирования в период использования субсидии.

15. Министерство:

рассматривает документы, указанные в пунктах 12 – 14 настоящего Порядка;

по результатам рассмотрения документов, указанных в пунктах 12 – 14 настоящего Порядка, определяет предполагаемый размер субсидий;

готовит проект постановления Правительства Самарской области о распределении субсидий между бюджетами муниципальных образований;

уведомляет органы местного самоуправления муниципальных образований о результатах рассмотрения соответствующих документов и принятых решениях.

16. Размер субсидии соответствующему бюджету муниципального образования определяется исходя из расчетной стоимости жилья и предельной доли софинансирования, предусмотренной пунктом 5 настоящего Порядка.

В случае предоставления субсидии для формирования муниципального жилищного фонда путем строительства жилых домов расчетная стоимость жилья определяется исходя из сметных расходов по объектам жилищного строительства. При этом размер средств на строительство одного кв. метра жилого помещения в жилых домах, строительство которых осуществляется с использованием средств субсидии, не может превышать действующей на момент подачи заявки средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Самарской области, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства.

В случае предоставления субсидии для формирования муниципального жилищного фонда путем приобретения жилых помещений расчетная стоимость жилья определяется с учетом площади таких жилых помещений и цены одного кв. метра общей площади жилья, не превышающей действующей на момент подачи заявки средней рыночной стоимости одного кв. метра общей площади жилья по Самарской области, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства.

Если размер запрашиваемой субсидии, указанный в заявке, меньше размера, определенного в соответствии с абзацем первым настоящего пункта, субсидия предоставляется в запрашиваемом размере, определенном в заявке.

17. В случае если по результатам отбора муниципальных образований общий объем предполагаемых к распределению субсидий превышает общий объем бюджетных ассигнований, утвержденных в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству на предоставление субсидий для софинансирования соответствующих расходных обязательств, размер субсидии для каждого муниципального образования определяется министерством пропорционально доле запрашиваемой субсидии в общем объеме предполагаемых к распределению субсидий.

18. Субсидии расходуются органами местного самоуправления муниципальных образований на реализацию следующих мероприятий, направленных на формирование муниципального жилищного фонда:

строительство или завершение начатого строительства жилых домов;

приобретение жилых помещений, расположенных в жилых зданиях, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в текущем году, либо в строящихся жилых зданиях, планируемых к вводу в эксплуатацию в текущем году.

При этом жилые помещения муниципального жилищного фонда, сформированного с использованием средств субсидии, должны соответствовать стандартам жилья экономического класса, установленным Методическими рекомендациями по

отнесению жилых помещений к жилью экономического класса, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.06.2010 № 303.

19. Условиями расходования субсидий являются:

использование субсидии на цели, предусмотренные пунктом 18 настоящего Порядка;

использование субсидии в течение финансового года, в котором данная субсидия предоставлена;

представление органами местного самоуправления муниципальных образований в министерство отчета об использовании полученной субсидии в порядке, сроки и по формам, определяемым министерством, в том числе:

отчета об использовании средств областного и местного бюджетов с приложением подтверждающих первичных документов – ежемесячно начиная с месяца заключения соглашения, но не позднее пятого числа месяца, следующего за отчетным;

отчета об использовании межбюджетных трансфертов по форме 0503324, установленной письмом Федерального казначейства от 15.09.2010 № 42-7.4-05/2.1-592, – ежемесячно начиная с месяца поступления средств субсидии на лицевой счет муниципального образования, но не позднее пятого числа месяца, следующего за отчетным;

отчета о достижении значения целевого показателя результативности предоставления субсидии, предусмотренного соглашением, с приложением подтверждающих первичных документов – ежегодно не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным годом;

иных документов, определенных соглашением.

20. Целевым показателем результативности предоставления субсидии является общая площадь муниципального жилищного фонда, сформированного за счет средств субсидии.

21. В случае нарушения органами местного самоуправления муниципальных образований условий расходования субсидий, а также в случае принятия органами местного самоуправления решения об изменении статуса жилья, приобретенного с использованием субсидий, с маневренного и служебного на обычное указанные субсидии подлежат возврату в областной бюджет в течение месяца со дня получения получателем субсидии письменного требования министерства о возврате субсидии. В случае если указанные субсидии не возвращены в установленный срок, они взыскиваются в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

22. При наличии нераспределенных и (или) высвободившихся средств областного бюджета, предусмотренных на предоставление субсидий, министерство обеспечивает распределение в соответствии с действующим законодательством указанных средств между муниципальными образованиями, имеющими право на получение субсидий в соответствии с настоящим Порядком.

23. Оценка результативности использования субсидии осуществляется министерством ежегодно на основании отчетов, представленных органами местного самоуправления муниципальных образований, исходя из степени достижения муниципальным образованием значений целевого показателя результативности предоставления субсидии с учетом фактического финансирования за счет средств субсидии.

24. Ответственность за результативность, целевое использование субсидий, достоверность представленных в министерство документов и отчетов возлагается на органы местного самоуправления муниципальных образований.

25. Контроль за целевым предоставлением и расходованием субсидий осуществляется министерством.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 16

к государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## ПОРЯДОК

предоставления социальных выплат многодетным семьям с шестью и более детьми на приобретение или строительство жилых помещений

1. Настоящий Порядок в рамках реализации мероприятий Государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Государственная программа) устанавливает механизм предоставления социальных выплат многодетным семьям с шестью и более детьми на приобретение или строительство жилых помещений (далее – социальная выплата).

2. Предоставление социальных выплат осуществляется в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год за счет средств областного бюджета, предусмотренных на указанные цели министерству строительства Самарской области (далее – министерство).

3. Социальные выплаты предоставляются некоммерческими организациями, не являющимися государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии с соглашениями на предоставление данных организациями государственной услуги за счет соответствующих субсидий (далее – специализированные организации).

Критериями отбора указанных организаций для заключения с ними соглашения на предоставление государственной услуги являются следующие:

целью деятельности организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жильем помещениями граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области;

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

основными видами деятельности организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты ее государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

Перечень специализированных организаций, с которыми по итогам отбора на основании вышеуказанных критериев планируется заключение соглашения на предоставление государственной услуги, утверждается министерством.

4. Предоставление социальной выплаты носит заявительный характер.

5. Право на получение социальной выплаты имеет семья (родитель в неполной семье), имеющая шесть и более детей, постоянно проживающая (с соблюдением правил регистрации) на территории соответствующего муниципального образования Самарской области.

6. В целях признания участником Государственной программы заявитель подает в специализированную организацию заявление о признании участником Государственной программы, подписанное супругами и всеми совершеннолетними членами семьи, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов) с приложением следующих документов:

копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи заявителя (с предъявлением оригиналов);  
копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется, с предъявлением оригиналов);  
копия свидетельства о рождении детей (с предъявлением оригиналов);

выписка из домовой книги и копия финансового лицевого счета по месту регистрации супругов, в случае регистрации в разных местах – по месту регистрации каждого из супругов;  
уведомление об отсутствии (либо наличии) в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Самарской области, выданное Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области (предоставляется на каждого члена семьи заявителя).

От имени заявителя указанные документы могут быть поданы одним из супругов либо иным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством.

Специализированная организация осуществляет проверку сведений, содержащихся в документах, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о соответствии (несоответствии) заявителя условиям участия в Государственной программе.

О принятом решении в пятидневный срок специализированная организация письменно уведомляет заявителя.

Основаниями для принятия решения о несоответствии заявителя условиям участия в Государственной программе являются:

несоответствие заявителя требованиям, указанным в пункте 5 настоящего Порядка;  
непредставление какого-либо из документов, указанных в настоящем пункте;  
недостоверность или неполнота сведений, содержащихся в представленных в специализированную организацию документах;

ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального, областного или местного бюджета.

После устранения причин, препятствующих признанию заявителя участником Государственной программы, допускается повторное обращение с заявлением на участие в Государственной программе.

7. Социальная выплата предоставляется на приобретение или строительство благоустроенного жилого помещения, расположенного на территории Самарской области, при условии покупки нового жилья (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) или осуществления строительства индивидуального жилого дома.

8. Размер социальной выплаты признается равным расчетной стоимости жилья, определенной исходя из состава семьи участника Государственной программы, средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию, в котором планируется приобретение жилого помещения участником Государственной программы, и фактической потребности в общей площади жилого помещения по формуле

$$\text{Ст.ж.} = \text{Ст.кв.} \times \text{Фп.},$$

где Ст.кв. i - средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения i-го муниципального образования, ежеквартально или на очередной год утверждаемая постановлением Правительством Самарской области;

Фп. - фактическая потребность в жилых помещениях, рассчитанная исходя из количества членов семьи заявителя (роди-

тели (родитель в неполной семье) и дети) и нормы обеспечения жилой площадью 18 кв. метров на одного человека.

Состав семьи заявителя для определения расчетной стоимости жилья при формировании списков участников Государственной программы определяется на дату подачи заявления в специализированную организацию для включения заявителя в список участников Государственной программы, а также подлежит уточнению на дату предоставления социальной выплаты.

Размеры социальной выплаты рассчитываются на дату подачи заявления в специализированную организацию для включения в список участников Государственной программы.

Перерасчет размеров социальной выплаты осуществляется на дату предоставления социальной выплаты.

9. Право на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом – свидетельством, которое не является ценной бумагой.

Выдача свидетельства осуществляется специализированной организацией, на основании решения которой участник Государственной программы включен в списки участников Государственной программы, не превышающий двадцати рабочих дней со дня признания заявителя участником Государственной программы.

10. Изготовление бланков свидетельств осуществляется специализированной организацией.

Срок действия свидетельства составляет не более 6 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Размеры социальной выплаты рассчитываются на дату выдачи свидетельства, указываются в свидетельстве и остаются неизменными в течение всего срока его действия.

При возникновении у участника Государственной программы обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, участник Государственной программы представляет в специализированную организацию заявление о замене свидетельства с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, с приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

В течение 15 дней с даты получения заявления специализированная организация выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве.

11. Контроль за целевым предоставлением социальных выплат осуществляется министерством.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 17

к государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## ПОРЯДОК

формирования системы мониторинга рынка жилья в Самарской области

1. Настоящий Порядок определяет цели, задачи и основные требования к формированию системы мониторинга рынка жилья в Самарской области.

2. Система мониторинга рынка жилья в Самарской области предусматривает:

регулярный сбор информации по отдельным направлениям реализации государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Государственная программа), в том числе посредством проведения ежегодных социологических исследований и периодических маркетинговых исследований рынка жилья в Самарской области;

анализ полученной информации в целях эффективной реализации Государственной программы, включая проведение научно-исследовательских работ по сопровождению мероприятий Государственной программы;

создание единой информационной системы для мониторинга рынка жилья, строительных материалов и земельных участков, способствующей обеспечению принятия обоснованных и оптимальных решений в сфере жилищной политики (далее – Единая информационная система).

3. Основными целями создания и использования Единой информационной системы являются:

координация рынков жилья и жилищного строительства, промышленности строительных материалов и новых технологий, земельных участков в части мониторинга, анализа и прогнозирования;

обеспечение направленного поиска находящихся в собственности Самарской области и муниципальной собственности земельных участков для вовлечения их в гражданский оборот через предоставление на аукционах в целях решения приоритетных задач жилищной политики.

4. Единая информационная система включает следующие подсистемы:

маркетинговая информационная система;  
географическая информационная система;  
система ведения реестра (перечня) земельных участков (площадок);

система ведения учета состояния жилищного фонда;  
система электронного документооборота;  
система бюджетного управления и управленческого учета;  
система обеспечения информационной безопасности.

5. Наполнение маркетинговой информационной системы (МИС) в составе Единой информационной системы данными по целевым рынкам в разрезе муниципальных образований обеспечивается по следующим разделам:

рынок жилья (предложение жилья на рынке муниципальных образований, объем спроса на жилье по результатам маркетинговых исследований и по модели прогнозирования);  
рынок жилищного строительства (объем незавершенного

строительства на основании пообъектного реестра в муниципальных образованиях);

рынок строительных материалов и новых технологий (производство и потребление основных видов строительных материалов, запасы полезных ископаемых по муниципальным образованиям);

рынок земельных участков (предложение земли на рынке муниципальных образований, объем спроса на земельные участки для строительства жилья);

макроэкономические и статистические данные – по муниципальным образованиям;

текстовые и графические материалы генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований или их проекты, схемы развития инженерной инфраструктуры, инвестиционные программы организаций коммунального комплекса, сведения об утвержденных тарифах;

государственные и муниципальные (межмуниципальные) программы стимулирования развития жилищного строительства или их проекты;

инновации относительно требований к земельным участкам;

технопарки, промышленные парки и бизнес-инкубаторы.

6. Наполнение географической информационной системы (ГИС) в составе Единой информационной системы производится по следующему основному разделам:

базовые цифровые картографические данные открытого пользования территорий муниципальных образований Самарской области;

данные о предприятиях, производящих строительные материалы, изделия и конструкции для жилищного строительства в муниципальных образованиях Самарской области, а также о производителях материалов и домокомплектов для малоэтажного домостроения;

дорожный граф (цифровая векторная карта) для построения зон транспортной доступности предприятий-производителей строительных материалов в муниципальных образованиях.

7. Формирование и обеспечение функционирования системы мониторинга рынка жилья в Самарской области осуществляет министерство строительства Самарской области.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 18

к государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## ПОРЯДОК

предоставления субсидий организациям - производителям строительных материалов в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в кредитных организациях на цели создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления за счет средств областного бюджета субсидий организациям – производителям строительных материалов в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских организациях на цели создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются организациям – производителям строительных материалов (далее – организации) в целях возмещения затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на цели создания новых производств и технологий жилищного строительства, а также модернизации существующих.

3. Субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее – министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

В случае выделения средств федерального бюджета на соответствующие цели субсидия будет формироваться за счет средств федерального бюджета и областного бюджета.

4. Условиями предоставления субсидий являются:

реализация инвестиционных проектов на территории Самарской области;

ненахождение организации в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства;

представление организацией отчета об использовании субсидии по форме и в порядке, предусмотренном договором о предоставлении субсидий.

5. Субсидии предоставляются:

в случае поступления средств федерального бюджета – из расчета предусмотренной кредитным договором процентной ставки, но не более ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату заключения кредитного договора, увеличенной на 6 процентных пунктов;

в случае финансирования только за счет средств областного бюджета – из расчета предусмотренной кредитным договором процентной ставки, но не более одной второй ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату проведения конкурсного отбора.

6. В целях проведения конкурсного отбора министерство публикует в средствах массовой информации соответствующее извещение.

7. Для получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявка на получение субсидии в произвольной форме, подписанная организацией, с указанием конкурса и объема запрашиваемой субсидии;

расчет размера субсидии, утвержденный организацией;

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

нотариально заверенные копии учредительных документов, а также всех изменений, внесенных в них;

копия свидетельства о внесении записи о государственной регистрации организации в Единый государственный реестр юридических лиц и выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки;

копия свидетельства о постановке организации на учет в налоговом органе;

справка налогового органа об отсутствии у организации просроченной задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды, полученная не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки;

копии кредитного договора, графика погашения инвестиционного кредита и уплаты процентов за пользование инвестиционным кредитом, заверенные кредитной организацией;

согласованный кредитной организацией расчет размера субсидии на возмещение части расходов по уплате процентов за пользование инвестиционным кредитом;

копии банковских выписок и платежных поручений, подтверждающих использование кредитных средств на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка;

заверенные банком копии документов, подтверждающих своевременное исполнение текущих обязательств по кредитам, в соответствии с условиями кредитного договора.

8. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности оформления документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, регистрирует заявление организации в специальном журнале учета.

9. Министерство направляет организации письменное уведомление о принятии документов и заявления к рассмотрению или об отказе в принятии заявления с указанием причины отказа не позднее десяти рабочих дней с даты регистрации заявления.

В случае удовлетворения документов требованиями, указанным в пункте 7 настоящего Порядка, министерство в течение трех рабочих дней направляет организации уведомление о готовности предоставить субсидию с указанием сроков заключения договора о предоставлении Субсидии.

В случае несоответствия документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, установленным настоящим Порядком требованиям министерство в течение трех рабочих дней направляет организации уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

Рассмотрение документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, осуществляется министерством в порядке их поступления.

10. Субсидии перечисляются в соответствии с заключенными между организациями и министерством договорами о предоставлении субсидий.

11. В случае нарушения организацией условий, установленных пунктом 4 настоящего Порядка, соответствующая часть субсидии за период, когда были допущены нарушения указанного условия, подлежит возврату в установленном порядке в областной бюджет в течение десяти рабочих дней со дня получения письменного требования министерства о возврате субсидии.

В случае неисполнения указанного требования в установленный срок соответствующая часть субсидии взыскивается в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

12. Министерство осуществляет обязательную проверку условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателям.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателям.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 19

к государственной программе Самарской области  
«Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

**ПОДПРОГРАММА  
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ  
ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ  
РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ,  
ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ»  
ДО 2020 ГОДА**

(далее - Подпрограмма)

Паспорт Подпрограммы

**НАИМЕНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ** – подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года

**ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ** – министерство строительства Самарской области

**УЧАСТНИК ПОДПРОГРАММЫ** – министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области

**ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ** – обеспечение государственных гарантий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договору социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным (далее - дети-сироты)

**ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ** – учет детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями;

оказание государственной поддержки детям-сиротам в обеспечении жилыми помещениями за счет средств областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступивших в областной бюджет средств федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством

**ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ПОДПРОГРАММЫ** – количество детей-сирот, обеспеченных жилыми помещениями по договору найма специализированных жилых помещений с использованием бюджетных средств;

численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года

**ЭТАПЫ И СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ** – 2014-2020 годы. Реализация Подпрограммы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку мероприятия Подпрограммы рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Подпрограммы

**ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ ПОДПРОГРАММЫ** – реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета.

Общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета составит 4015,43 млн. рублей, в том числе:

за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета) 3874,78 млн. рублей;

за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством, в размере 140,6 млн. рублей, из них:

в 2014 году – 311,14 млн. рублей, в том числе 265,0 млн. рублей за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета), 46,14 млн. рублей за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета;

в 2015 году – 470,67 млн. рублей, в том числе 424,57 млн. рублей за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета), 46,10 млн. рублей за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета;

в 2016 году – 472,98 млн. рублей, в том числе 424,57 млн. рублей за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета), 48,41 млн. рублей за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета;

в 2017 году – 1388,50 млн. рублей за счет средств областного бюджета;

в 2018 году – 457,380 млн. рублей за счет средств областного бюджета;

в 2019 году – 457,380 млн. рублей за счет средств областного бюджета;

в 2020 году – 457,380 млн. рублей за счет средств областного бюджета.

Финансирование мероприятий Подпрограммы в 2014 – 2016 годах за счет средств областного бюджета, формируемых в том числе за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета, не является расходным обязательством Самарской области и носит справочный характер. Расходные обязательства Самарской области по финансированию мероприятий Подпрограммы возникают по основаниям, установленным Бюджетным кодексом Российской Федерации

**ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ** – реализация мероприятий Подпрограммы позволит до 2020 года за счет бюджетных средств решить жилищную проблему 3686 детей-сирот.

**1. Характеристика проблемы,  
на решение которой направлена Подпрограмма**

Статьей 8 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» (далее - Федеральный закон) установлено, что детям-сиротам однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

Решение жилищных проблем детей-сирот осуществляется путем предоставления детям-сиротам жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений за счет субвенций из областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступивших в областной бюджет средств федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством, бюджетам муниципальных образований Самарской области на формирование специализированного жилищного фонда.

Ежегодно на данные цели выделяются значительные финансовые ресурсы.

В 2013 году из областного бюджета в целях предоставления детям-сиротам жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений выделено 493,7 млн. рублей, в том числе средства федерального бюджета в размере 49,8 млн. рублей, что позволит обеспечить жилыми помещениями 483 ребенка-сироты.

Кроме того, в 2013 году выделены средства в объеме 391,2 млн. рублей на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, по которым имеются неисполненные решения судов о предоставлении детям-сиротам социальных выплат, принятые до 01.01.2013, что позволит обеспечить жилыми помещениями 391 ребенка-сироту.

Таким образом, бюджетные средства, выделенные в 2013 году,

позволят предоставить государственную поддержку 874 детям-сиротам.

Несмотря на значительные объемы бюджетных средств, выделяемых в предыдущие годы, проблема обеспечения жилыми помещениями детей-сирот до настоящего времени не решена.

Увеличение количества детей-сирот, нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями, связано с изменениями в законодательстве Российской Федерации, касающимися снятия возрастных ограничений на получение жилого помещения детьми-сиротами, а также необходимостью обеспечения жилыми помещениями тех детей-сирот, проживание которых в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным в порядке, установленном действующим законодательством.

По оценкам, на начало 2014 года количество детей-сирот, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло, но не реализовано, на территории Самарской области будет составлять 1166 человек. При этом количество детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями за счет бюджетных средств, ежегодно будет увеличиваться в среднем на 420 человек.

Перечисленные обстоятельства предопределяют необходимость решения проблемы обеспечения жильем детей-сирот программно-целевым методом.

Настоящая Подпрограмма разработана в целях обеспечения участия Самарской области в отборе субъектов Российской Федерации для получения субсидий из федерального бюджета на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, а также в целях установления соответствия объема выделяемых средств количеству детей-сирот, которые будут обеспечены жилыми помещениями. Реализация Подпрограммы повысит эффективность расходования бюджетных средств и позволит осуществлять действенный контроль за реализацией данных мероприятий.

**2. Цель и задачи Подпрограммы,  
сроки и этапы ее реализации**

Целью Подпрограммы является обеспечение государственных гарантий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

учет детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями;

оказание государственной поддержки детям-сиротам в обеспечении жилыми помещениями за счет средств областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступивших в областной бюджет средств федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством.

Подпрограмма реализуется с 2014 по 2020 год в один этап.

**3. Показатели (индикаторы), характеризующие  
ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы**

Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы, приведен в приложении 1 к Подпрограмме.

Источниками информации для расчета показателей являются отчетность органов местного самоуправления в Самарской области.

**4. Перечень мероприятий Подпрограммы**

Подпрограммой предусматриваются следующие мероприятия, направленные на реализацию поставленной цели и решение поставленных задач:

формирование и ведение списка детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями;

предоставление детям-сиротам жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений.

Перечень программных мероприятий и объемы их финансирования приведены в приложении 2 к Подпрограмме.

**5. Обоснование ресурсного обеспечения  
Подпрограммы**

Реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета.

Общий объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета составит 4015,43 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета) 3876,9 млн. рублей; за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством, в размере 138,5 млн. рублей, из них:

в 2014 году – 311,14 млн. рублей, в том числе 265,0 млн. рублей за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета), 46,14 млн. рублей за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета;

в 2015 году – 470,67 млн. рублей, в том числе 424,57 млн. рублей за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета), 46,10 млн. рублей за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета;

в 2016 году – 472,98 млн. рублей, в том числе 424,57 млн. рублей за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета), 48,41 млн. рублей за счет средств областного бюджета, формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета;

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

в 2017 году – 1388,50 млн. рублей за счет средств областного бюджета;  
в 2018 году – 457,380 млн. рублей за счет средств областного бюджета;  
в 2019 году – 457,380 млн. рублей за счет средств областного бюджета;  
в 2020 году – 457,380 млн. рублей за счет средств областного бюджета.

Финансирование мероприятий Подпрограммы в 2014 – 2016 годах за счет средств областного бюджета, формируемых в том числе за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета, не является расходным обязательством Самарской области и носит справочный характер. Расходные обязательства Самарской области по финансированию мероприятий Подпрограммы возникают по основаниям, установленным Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Объем средств, предусматриваемых на реализацию Подпрограммы, определен исходя из возможностей областного бюджета в условиях сложившейся социально-экономической ситуации в Самарской области с учетом необходимости достижения показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы, в том числе необходимости ежегодного снижения показателя, указанного в пункте 1 приложения 1 к Подпрограмме, ликвидации очередности на обеспечение жильем детей-сирот к концу 2017 года.

Финансирование указанного в пункте 1 приложения 2 к Подпрограмме мероприятия по формированию и ведению списка детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, осуществляется в рамках расходов по основной деятельности исполнителя мероприятия.

Финансирование указанного в пункте 2 приложения 2 к Подпрограмме мероприятия по предоставлению детям-сиротам жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений осуществляется в форме бюджетных ассигнований на предоставление субвенций местным бюджетам из бюджета Самарской области на формирование специализированного жилищного фонда для предоставления детям-сиротам жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений. Расходные обязательства Самарской области по мероприятию, указанному в пункте 2 приложения 2 к Подпрограмме, установлены Законом Самарской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области».

6. Описание мер правового и государственного регулирования в сфере реализации Подпрограммы, направленных на достижение цели Подпрограммы

Необходимые для реализации мероприятий Подпрограммы правовые нормы установлены Федеральным законом «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Самарской области «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области» и настоящей Подпрограммой. По итогам анализа исполнения в 2012 – 2013 годах областной целевой программы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2012 - 2015 годы необходимо рассмотреть возможность отказа от передачи органам местного самоуправления в Самарской области государственных полномочий по обеспечению жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и создания регионального жилищного фонда для предоставления жилых помещений указанной категории граждан, ориентирован на расселение в границах Самарской области с учетом возможности обучения, трудоустройства, необходимости социальной адаптации указанных граждан, обеспечения их социальной мобильности.

Необходимые меры государственного регулирования в ходе реализации Подпрограммы принимаются министерством в рамках текущей деятельности.

7. Механизм реализации Подпрограммы

Текущее управление ходом реализации Подпрограммы осуществляет ответственный исполнитель Подпрограммы – министерство.

Контроль за выполнением Подпрограммы осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учетом Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации государственных программ Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 20.09.2013 № 498.

8. Комплексная оценка эффективности реализации Подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит до 2020 года за счет бюджетных средств решить жилищную проблему 3686 детей-сирот.

Методика комплексной оценки эффективности реализации Подпрограммы за отчетный год и за период с начала ее реализации приведена в приложении 3 к Подпрограмме.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к подпрограмме «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Оценка по состоянию на 31.12.2013*	Плановый период (прогноз)						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	

Цель: обеспечение государственных гарантий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным (далее – дети-сироты)

Задача 1. Учет детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями

1.	Численность детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года	человек	1166	881	869	855	0	0	0	0
----	---	---------	------	-----	-----	-----	---	---	---	---

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Оценка по состоянию на 31.12.2013*	Значение показателя (индикатора) по годам						
				Плановый период (прогноз)						
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020

Задача 2. Оказание государственной поддержки детям-сиротам в обеспечении жилыми помещениями за счет средств областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступивших в областной бюджет средств федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством

2.	Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями по договору найма специализированных жилых помещений с использованием бюджетных средств	человек	874	285	432	434	1275	420	420	420
----	---	---------	-----	-----	-----	-----	------	-----	-----	-----

\* Показатель приводится справочно по результатам реализации областной целевой программы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» на 2012 – 2015 годы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к подпрограмме «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей						Ожидаемый результат	
				в том числе по годам					Итого		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1.	Формирование и ведение списка детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями	Министерство социально-демографической и семейной политики Самарской области	2014 - 2020	В рамках основной деятельности						Ликвидация очередности на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот	
2.	Предоставление детям-сиротам жилых помещений по договору найма специализированных жилых помещений	Министерство строительства Самарской области	2014 – 2020	311,14	470,67	472,98	1388,5	457,38	457,38	4015,43	Удовлетворение потребности в обеспечении детей-сирот жилыми помещениями по договору найма специализированных жилых помещений
	в том числе за счет планируемых к поступлению в областной бюджет средств федерального бюджета в соответствии с действующим законодательством			46,14	46,10	48,41					
ИТОГО				311,14	470,67	472,98	1388,5	457,38	457,38	4015,43	

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к подпрограмме «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

МЕТОДИКА

комплексной оценки эффективности реализации подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года за отчетный год и за период с начала её реализации

Комплексная оценка эффективности реализации подпрограммы «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» до 2020 года (далее – Подпрограмма) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Подпрограммы и оценку эффективности реализации Подпрограммы.

1. Степень выполнения мероприятий Подпрограммы

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Подпрограммы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы оценивается путем соотношения степени достижения значений показателей (индикаторов) Подпрограммы к уровню ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации Подпрограммы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{\sum_{n=1}^N X_n^{Факт.}}{\sum_{n=1}^N X_n^{План.}} \times 100\%$$

где N – количество показателей (индикаторов) Подпрограммы;

$X_n^{План.}$  – плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{Факт.}$  – значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{План.}$  – плановая сумма средств на финансирование Подпрограммы, предусмотренная на реализацию подпрограммных мероприятий в отчетном году;

$F^{Факт.}$  – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Подпрограммы используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое значение показателей эффективности реализации Подпрограммы за все отчетные годы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 20

к государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОДПРОГРАММА «МОЛОДОЙ СЕМЬЕ - ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» ДО 2020 ГОДА

(далее - Подпрограмма)

Паспорт Подпрограммы

НАИМЕНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ – подпрограмма «Молодой семье – доступное жилье» до 2020 года

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

**ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ** – министерство строительства Самарской области (далее – министерство)

**ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ** – осуществление государственной поддержки молодых семей - граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области, в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством

**ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ** – оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в областной бюджет средств федерального бюджета;

создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и иных организаций на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

государственная поддержка молодых семей при рождении (усыновлении) детей;

создание условий для повышения доступности жилья молодым семьям

**ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ПОДПРОГРАММЫ** – количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

количество молодых семей, получивших социальную выплату на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома за счет средств областного бюджета, в том числе поступивших в областной бюджет средств федерального бюджета, выделенных в году, предшествующем отчетному;

количество молодых семей, получивших социальную выплату в виде компенсации при рождении (усыновлении) ребенка (далее – государственная услуга)

**ЭТАПЫ И СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ** – 2014-2020 годы. Реализация Подпрограммы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку мероприятия Подпрограммы рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Подпрограммы

**ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ ПОДПРОГРАММЫ** – реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета.

Общий объем финансирования Подпрограммы составит 5950,002 млн. рублей, в том числе:

за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета – 5950,002 млн. рублей, из них:

в 2014 году – 669,218 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета) – 499,200 млн. рублей;

в 2015 году – 669,218 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета) – 499,200 млн. рублей;

в 2016 году – 669,218 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета) – 499,200 млн. рублей;

в 2017 году – 985,587 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета) – 701,130 млн. рублей;

в 2018 году – 985,587 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета) – 701,130 млн. рублей;

в 2019 году – 985,587 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета) – 701,130 млн. рублей;

в 2020 году – 985,587 млн. рублей, в том числе за счет средств областного бюджета (за исключением планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета) – 701,130 млн. рублей

**ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ** – реализация мероприятий Подпрограммы позволит осуществить до 2020 года государственную поддержку в улучшении жилищных условий с использованием средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета, 9768 молодым семьям;

создать условия для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и иных организаций на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

оказать государственную поддержку молодым семьям при рождении (усыновлении) детей;

создать условия для повышения доступности жилья молодым семьям.

#### 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Подпрограмма

Обеспечение жильем молодых семей в Самарской области, признанных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации нуждающимися в улучшении жилищных условий, состоящих в очереди на улучшение жилищных условий, остается одной из наиболее острых социальных проблем современной молодежи.

С 2006 года на территории Самарской области реализация мероприятий по оказанию государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодым семьям осуществлялась в рамках подпрограммы «Молодой семье - доступное жилье» областной целевой программы «Жилище» на 2006 - 2010 годы, направленной на

выполнение целей и задач подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002 - 2010 годы (далее - областная Подпрограмма, направленная на достижение целей и задач федеральной программы).

В рамках мероприятий областной Подпрограммы, направленной на достижение целей и задач федеральной программы, молодым семьям предоставлялись социальные выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, которые могли направляться в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по этим ипотечным жилищным кредитам или займам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Постановлением Правительства Самарской области от 03.04.2009 № 193 утверждена областная целевая программа «Молодой семье - доступное жилье» на 2009-2015 годы. В развитие мероприятий областной Подпрограммы, направленной на достижение целей и задач федеральной программы, областная целевая программа предусматривала мероприятия по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома и предоставлению социальных выплат в виде компенсации молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка.

С 2006 по 2008 годы в рамках проводимых мероприятий за счет бюджетных средств получили государственную поддержку и улучшили жилищные условия 6975 молодых семей на общую сумму 2840,211 млн. рублей, в том числе:

предоставлены компенсации при рождении ребенка 2384 семьям, объем финансирования за счет средств областного бюджета составил 719,819 млн. рублей;

выданы ипотечные кредиты 1240 семьям, объем финансирования за счет средств областного бюджета составил 883,014 млн. рублей;

предоставлены социальные выплаты на первоначальный взнос для приобретения жилья 211 семьям - участникам областной целевой программы «Молодой семье - доступное жилье» на 2003 - 2010 годы, объем финансирования за счет средств областного бюджета составил 8 млн. рублей.

С 2009 по 2013 годы государственную поддержку получили 7964 семьи, в том числе:

предоставлены социальные выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома 3755 семьям на общую сумму 2875,086 млн. рублей;

предоставлены социальные выплаты в виде компенсации при рождении (усыновлении) ребенка 4209 молодым семьям, объем финансирования составил 4769,671 млн. рублей.

Между тем, несмотря на ежегодное увеличение объемов финансирования за счет средств областного бюджета государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодых семей, количество молодых семей, обратившихся за социальной выплатой в виде компенсации при рождении ребенка, начиная с 2006 года выросло более чем в 18 раз. Соответственно ежегодно увеличивается потребность в средствах областного бюджета.

Данный факт приводит к необходимости определения наиболее приоритетного направления расходования бюджетных средств на оказание государственной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий и введения комплексного подхода к решению проблемы роста очередности необеспеченных жильем молодых семей.

Программный подход представляется естественным и единственно возможным в свете централизации процессов управления и позволяет сконцентрировать финансовые ресурсы на конкретных мероприятиях для достижения положительного эффекта.

#### 2. Цель и задачи Подпрограммы, сроки и этапы ее реализации

Целью Подпрограммы является осуществление государственной поддержки молодых семей - граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области, в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в областной бюджет средств федерального бюджета;

создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и иных организаций на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

государственная поддержка молодых семей при рождении (усыновлении) детей;

создание условий для повышения доступности жилья молодым семьям.

Подпрограмма реализуется с 2014 по 2020 годы в один этап.

#### 3. Показатели (индикаторы), характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы

Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы, представлен в приложении 1 к Подпрограмме.

Источниками информации для расчета показателей результативности являются отчетность органов местного самоуправления в Самарской области, некоммерческих организаций, не являющихся государственными (муниципальными) учреждениями, осуществляющих предоставление молодым семьям ипотечных кредитов (займов) и государственной услуги.

#### 4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Программные мероприятия направлены на реализацию поставленных целей и задач.

Программные мероприятия, связанные с финансированием расходов за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в областной бюджет средств федерального бюджета, будут направлены на оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий.

Мероприятия Подпрограммы являются:

1) предоставление субсидий местным бюджетам из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по предоставлению молодым семьям

социальных выплат, формируемых в том числе за счет средств, поступающих в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством из федерального бюджета, на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения;

2) предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат в виде компенсации молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка.

Перечень программных мероприятий и объемы их финансирования приведены в приложении 2 к Подпрограмме.

#### Предоставление субсидий

местным бюджетам из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по предоставлению молодым семьям социальных выплат, формируемых в том числе за счет средств, поступающих в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством из федерального бюджета, на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения

Субсидии местным бюджетам из областного бюджета предоставляются в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по предоставлению молодым семьям социальных выплат, формируемых в том числе за счет средств, поступающих в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством из федерального бюджета, на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения (далее - субсидии).

Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома (далее - социальная выплата) в рамках данного мероприятия осуществляется в соответствии с целями и задачами, установленными федеральным законодательством.

Субсидии из областного бюджета предоставляются бюджетам муниципальных образований, отобранных в рамках реализации Подпрограммы в целях осуществления ими мероприятий по обеспечению жильем молодых семей на территории Самарской области комиссией, положение о работе и состав которой утверждаются Правительством Самарской области.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями, отобранными в рамках реализации Подпрограммы в целях осуществления ими мероприятий по обеспечению жильем молодых семей на территории Самарской области, осуществляется в соответствии с действующим законодательством по методике, приведенной в приложении 4 к Подпрограмме.

Предоставление социальных выплат в виде компенсации молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка

Предоставление социальных выплат в виде компенсации молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка осуществляет специализированными областными некоммерческими организациями, не являющимися государственными (муниципальными) учреждениями, в соответствии с соглашениями на предоставление данными организациями государственной услуги за счет соответствующих субсидий (далее - специализированные организации).

Критериями отбора указанных организаций для заключения с ними соглашения на предоставление государственной услуги являются следующие:

целью деятельности специализированной организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жильем помещений граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области;

основными видами деятельности специализированной организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты ее государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие специализированной организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

Перечень специализированных организаций, с которыми по итогам отбора на основании вышеуказанных критериев планируется заключение соглашения на предоставление государственной услуги, утверждается министерством.

Предоставление социальной выплаты в виде компенсации при рождении (усыновлении) ребенка (далее - социальная выплата при рождении ребенка) носит заявительный характер.

В соответствии с действующим законодательством право на получение социальной выплаты при рождении ребенка в рамках Подпрограммы имеют:

молодая семья, соответствующая требованиям областной целевой программы «Молодой семье - доступное жилье» на 2003 - 2010 годы, утвержденной Законом Самарской области от 11.02.2004 № 13-ГД, или подпрограммы «Молодой семье - доступное жилье» областной целевой программы «Жилище» на 2006 - 2010 годы, утвержденной Законом Самарской области от 11.07.2006 № 86-ГД, получившая ипотечный жилищный кредит (займ), родившая (усыновившая) ребенка до 15 мая 2009 года и обратившаяся в установленном порядке в специализированную организацию с заявлением о предоставлении социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка не позднее 1 сентября 2009 года;

молодая семья, соответствующая требованиям областной целевой программы «Молодой семье - доступное жилье» на 2003 - 2010 годы, утвержденной Законом Самарской области от 11.02.2004 № 13-ГД, заключившая в период действия данной

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

программы договор о предоставлении ипотечного жилищного кредита (займа) и получившая денежные средства по указанному договору в специализированной областной ипотечной организации в пределах утвержденных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств по предоставлению из областного бюджета субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на обеспечение государственных услуг по предоставлению ипотечных кредитов (займов) молодым семьям, и молодая семья, соответствующая требованиям подпрограммы «Молодой семье - доступное жилье» областной целевой программы «Жилище» на 2006 - 2010 годы, утвержденной Законом Самарской области от 11.07.2006 № 86-ГД, заключившая до 15 мая 2009 года договор о предоставлении ипотечного жилищного кредита (займа) в специализированной областной ипотечной организации или кредитной организации до достижения одним из супругов 31-летнего возраста, получившие ипотечный жилищный кредит (заем) до 1 июля 2009 года, родившие (усыновившие) ребенка с 15 мая 2009 года до 1 мая 2010 года и обратившиеся в специализированную организацию с 15 мая 2009 года до 31 декабря 2010 года с заявлением о предоставлении социальной выплаты при рождении ребенка;

молодая семья, возраст супругов в которой не превышает 35 лет, либо неполная семья, состоящая из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет, и одного и более детей, постоянно проживающая на территории Самарской области, соответствующая требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2006 № 285 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002 - 2010 годы» и родившая (усыновившая) ребенка;

молодая семья, возраст супругов в которой не превышает 35 лет, либо неполная семья, состоящая из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет, и одного и более детей, постоянно проживающая на территории Самарской области, получившая социальную выплату в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы и родившая (усыновившая) ребенка.

Социальная выплата при рождении ребенка предоставляется молодым семьям, указанным в настоящем разделе, за исключением молодых семей, указанных в абзацах одиннадцатом и двенадцатом настоящего раздела, для погашения части ипотечного жилищного кредита (займа), полученного на приобретение, строительство на территории Самарской области жилого помещения или создание на территории Самарской области объекта индивидуального жилищного строительства. Молодым семьям, указанным в абзацах одиннадцатом и двенадцатом настоящего раздела, социальная выплата при рождении ребенка предоставляется для погашения части ипотечного жилищного кредита (займа) или компенсации израсходованных собственных средств на приобретение на территории Самарской области жилого помещения или создание на территории Самарской области объекта индивидуального жилищного строительства.

Молодая семья, указанная в абзаце девятом настоящего раздела, имеет право на получение социальной выплаты при рождении ребенка в размере, равном стоимости 18 квадратных метров общей площади жилого помещения.

Молодая семья, указанная в абзаце десятом настоящего раздела, имеет право на получение социальной выплаты при рождении ребенка в размере, равном стоимости на момент фактического предоставления социальной выплаты 18 квадратных метров общей площади жилого помещения. При этом предоставление социальной выплаты молодым семьям, указанным в абзаце десятом настоящего раздела, осуществляется в срок, не превышающий пяти лет с момента обращения молодой семьи в специализированную организацию с заявлением о предоставлении социальной выплаты при рождении ребенка, в порядке очередности.

Молодая семья, указанная в абзаце одиннадцатом настоящего раздела, родившая (усыновившая) ребенка до 15 мая 2009 года и обратившаяся в установленном порядке в специализированную организацию не позднее 1 сентября 2009 года с заявлением о предоставлении социальной выплаты при рождении ребенка, имеет право на получение социальной выплаты при рождении ребенка в размере, равном стоимости 18 квадратных метров общей площади жилого помещения.

Молодая семья, указанная в абзаце одиннадцатом настоящего раздела, родившая (усыновившая) ребенка с 15 мая 2009 года до 1 мая 2010 года и обратившаяся в специализированную организацию с 15 мая 2009 года до 31 декабря 2010 года с заявлением о предоставлении социальной выплаты при рождении ребенка, имеет право на получение социальной выплаты при рождении ребенка в размере, равном стоимости на момент фактического предоставления социальной выплаты 18 квадратных метров общей площади жилого помещения. При этом предоставление социальной выплаты молодым семьям, указанным в настоящем абзаце, осуществляется в срок, не превышающий пяти лет с момента обращения молодой семьи в специализированную организацию с заявлением о предоставлении социальной выплаты при рождении ребенка, в порядке очередности.

Молодая семья, указанная в абзаце одиннадцатом настоящего раздела, родившая (усыновившая) ребенка после 1 мая 2010 года, имеет право на получение социальной выплаты при рождении ребенка в размере 5% от расчетной (средней) стоимости жилого помещения, исчисленной в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002 - 2010 годы, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2006 № 285.

Молодая семья, указанная в абзаце двенадцатом настоящего раздела, родившая (усыновившая) ребенка, имеет право на получение социальной выплаты при рождении ребенка в размере 5% от расчетной (средней) стоимости жилого помещения, исчисленной в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования (приложение 3 к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050).

При рождении (усыновлении) 3-го ребенка в период кредитования молодым семьям, указанным в абзацах девятом, десятом настоящего раздела, предоставляется социальная выплата при рождении ребенка в размере оставшейся задолженности по ипотечному жилищному кредиту (займу), рассчитанная по норме предоставления площади жилого помещения, но не превышающая размера стоимости общей площади жилого помещения, рассчитанной по норме предоставления.

Размер социальной выплаты при рождении ребенка, предоставляемой в соответствии с настоящим разделом, не должен превышать остатка задолженности по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, а для молодых семей, указанных в абзацах одиннадцатом и двенадцатом настоящего раздела, - суммы остатка задолженности по ипотечному жилищному кредиту (займу) или израсходованных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Размер социальной выплаты при рождении ребенка, предоставляемой в соответствии с настоящим разделом молодым семьям, указанным в абзаце десятом, не должен превышать остатка задолженности по ипотечному жилищному кредиту (займу) на приобретение (строительство) жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства на момент обращения молодой семьи с заявлением о ее предоставлении, а для молодых семей, указанных в абзаце семнадцатом настоящего раздела, - суммы остатка задолженности по ипотечному жилищному кредиту (займу) или израсходованных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства на момент обращения молодой семьи с указанным заявлением.

Молодой семье, имеющей в соответствии с настоящим разделом право на получение социальной выплаты при рождении ребенка по нескольким основаниям, социальная выплата при рождении ребенка предоставляется только по одному из оснований по выбору молодой семьи.

## 5. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета.

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета, составит 5950,002 млн. рублей, из них в 2014 году 669,218 млн. рублей, в 2015 году - 669,218 млн. рублей, в 2016 году - 669,218 млн. рублей, в 2017 году - 985,587 млн. рублей, в 2018 году - 985,587 млн. рублей, в 2019 году - 985,587 млн. рублей, в 2020 году - 985,587 млн. рублей. Расходные обязательства Российской Федерации по финансированию мероприятий, направленных на решение обозначенных в Подпрограмме проблем, возникают по основаниям, установленным Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Объем средств, предусматриваемых на реализацию Подпрограммы, определен исходя из возможностей областного бюджета в условиях сложившейся социально-экономической ситуации в Самарской области с учетом необходимости достижения показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги Подпрограммы.

6. Описание мер правового и государственного регулирования в сфере реализации Подпрограммы, направленных на достижение цели Подпрограммы

Принятие Подпрограммы потребует разработки и утверждения новых административных регламентов предоставления соответствующих государственных услуг, а также корректировки утвержденных регламентов.

Необходимые меры государственного регулирования в ходе реализации Подпрограммы принимаются министерством в рамках текущей деятельности.

В случае выделения дополнительных объемов финансирования за счет средств областного бюджета в период действия Подпрограммы будет рассмотрена возможность установления дополнительной меры поддержки молодых семей в виде предоставления социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок по ипотечному жилищному кредиту при условии покупки нового жилья.

## 7. Механизм реализации Подпрограммы

7.1. Полномочия ответственного исполнителя Подпрограммы осуществляет министерство.

Реализация Подпрограммы осуществляется министерством, специализированными организациями, кредитными организациями Самарской области, отобранными министерством на конкурсной основе.

В ходе реализации Подпрограммы министерство:

определяет основные направления в решении жилищных проблем молодых семей; определяет объемы, формы и методы государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы; обеспечивает координацию деятельности исполнителей Подпрограммы; осуществляет контроль за ходом реализации мероприятий и эффективным использованием средств;

осуществляет взаимодействие с федеральными органами исполнительной власти в части реализации механизмов Подпрограммы;

определяет в установленном порядке организации, выполняющие программные мероприятия, в том числе специализированные организации, и осуществляет координацию их деятельности;

разрабатывает нормативную правовую базу по реализации Подпрограммы совместно с другими исполнителями Подпрограммы;

ежегодно формирует сводный список молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в рамках Подпрограммы в планируемом году, и направляет на подписание Губернатору Самарской области;

на основе сводного списка молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в рамках Подпрограммы в планируемом году, формирует список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году и направляет на подписание Губернатору Самарской области;

вносит изменения в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году и направляет на подписание Губернатору Самарской области;

осуществляет мониторинг реализации Подпрограммы;

организует реализацию мероприятий Подпрограммы на территории Самарской области;

получает и анализирует ежемесячную информацию, представленную муниципальными образованияами Самарской области, специализированными организациями, кредитными и иными организациями, участвующими в реализации Подпрограммы;

определяет порядок формирования органами местного самоуправления списков молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форму этого списка;

определяет порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в целях участия в Подпрограмме;

определяет порядок предоставления органом местного самоуправления отчета об использовании субсидии;

определяет порядок внесения изменений в утвержденный список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году;

ежегодно проводит анализ затрат по программным мероприятиям, дает оценку механизмам реализации Подпрограммы, а также уточняет состав исполнителей. В случае необходимости вносит в установленном порядке предложения о корректировке Подпрограммы в министерство управления финансами Самарской области;

в течение всего периода реализации Подпрограммы осуществляет ежеквартальный (по итогам I, II, III кварталов) и ежегодный мониторинг реализации Подпрограммы путем составления отчетов.

7.2. В рамках Подпрограммы министерство обеспечивает заключение соглашений на предоставление государственной услуги с специализированными организациями, не являющимися государственными (муниципальными) учреждениями, предусматривающих следующие положения:

формирование специализированными организациями списков молодых семей, обратившихся за предоставлением социальных выплат при рождении ребенка;

рассмотрение специализированными организациями обращений участников Подпрограммы в рамках своей компетенции;

проведение специализированными организациями работы по предоставлению молодым семьям социальных выплат при рождении ребенка;

ежемесячное представление специализированными организациями государственному заказчику Подпрограммы информации о предоставлении молодым семьям социальных выплат при рождении ребенка, о результатах работы по повышению доступности жилья для молодых семей за счет средств областного бюджета;

внесение специализированными организациями предложений по разработке проектов нормативных правовых актов, регулирующих предоставление молодым семьям социальных выплат при рождении ребенка.

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

## 8. Комплексная оценка эффективности реализации Подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит осуществить до 2020 года государственную поддержку в улучшении жилищных условий с использованием средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета, 9768 молодым семьям;

создать условия для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и иных организаций на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

создать условия для повышения доступности жилья молодым семьям.

Методика комплексной оценки эффективности реализации Подпрограммы за отчетный год и за период с начала реализации определена в приложении 3 к Подпрограмме.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к подпрограмме «Молодой семье - доступное жилье» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## ПЕРЕЧЕНЬ

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации подпрограммы «Молодой семье - доступное жилье» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Оценка на 31.12.2013*	Плановый период (прогноз)						
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	

Цель: осуществление государственной поддержки молодых семей - граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области, в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством

Задача 1. Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и иных организаций на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома

1.	Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	семей	2238	939	939	939	1571	1571	1571	1571
----	---	-------	------	-----	-----	-----	------	------	------	------

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам							
			Оценка на 31.12.2013*	Плановый период (прогноз)						
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Задача 2. Оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в областной бюджет средств федерального бюджета			0	2238	939	939	939	1571	1571	1571
2.	Количество молодых семей, получивших социальную выплату на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома за счет средств областного бюджета, в том числе поступивших в областной бюджет средств федерального бюджета, выделенных в году, предшествующем отчетному	семей	0	2238	939	939	939	1571	1571	1571
Задача 3. Государственная поддержка молодых семей при рождении (усыновлении) детей			430	430	430	430	430	430	430	430
3.	Количество молодых семей, получивших социальную выплату в виде компенсации при рождении (усыновлении) ребенка	семей	430	430	430	430	430	430	430	430
Задача 4. Создание условий для повышения доступности жилья молодым семьям			0	2238	939	939	939	1571	1571	1571
4.	Количество молодых семей, приобретших жилье или получивших кредит на строительство индивидуального жилого дома с использованием социальной выплаты	семей	0	2238	939	939	939	1571	1571	1571

\* Показатель приводится справочно по результатам реализации областной целевой программы «Молодой семье – доступное жилье» на 2009 – 2015 годы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к подпрограмме «Молодой семье - доступное жилье» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий подпрограммы «Молодой семье - доступное жилье» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей						Ожидаемый результат		
				в том числе по годам					Всего			
				2014	2015	2016	2017	2018			2019	2020
Цель: осуществление государственной поддержки молодых семей – граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области, в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством												
Задача 1. Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и иных организаций на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома												
Задача 2. Оказание государственной поддержки молодым семьям в улучшении жилищных условий за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в областной бюджет средств федерального бюджета												
1.	Предоставление субсидий местным бюджетам из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения из них:	Министерство строительства Самарской области	2014-2020	470,018*	470,018*	470,018*	786,387*	786,387*	786,387*	786,387*	4 555,602*	Предоставление меры государственной поддержки 9768 молодым семьям (31257 человек)
	за счет средств областного бюджета (за исключением планируемых к поступлению в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета)			300,0	300,0	300,0	501,93	501,93	501,93	501,93	2907,72	
	за счет планируемых к поступлению в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета*			170,018	170,018	170,018	284,457	284,457	284,457	284,457	1647,882	
Задача 3. Государственная поддержка молодых семей при рождении (усыновлении) детей												
2.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат в виде компенсации молодым семьям при рождении (усыновлении) ребенка	Министерство строительства Самарской области	2014-2020	199,2	199,2	199,2	199,2	199,2	199,2	199,2	1394,4	Соблюдение условий участия субъектов Российской Федерации в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище». Предоставление меры государственной поддержки 3010 молодым семьям
ИТОГО												
	за счет средств областного бюджета (за исключением поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета)			669,218*	669,218*	669,218*	985,587*	985,587*	985,587*	985,587*	5 950,002*	
	за счет планируемых к поступлению в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета*			499,200	499,200	499,200	701,130	701,130	701,130	701,130	4 302,120	
	за счет планируемых к поступлению в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета*			170,018	170,018	170,018	284,457	284,457	284,457	284,457	1 647,882	

\*Финансирование в объеме планируемых к поступлению в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета вводится отдельным постановлением Правительством Самарской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к подпрограмме «Молодой семье - доступное жилье» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

МЕТОДИКА

комплексной оценки эффективности реализации подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года за отчетный год и за период с начала реализации

Комплексная оценка эффективности реализации подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Подпрограмма) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Подпрограммы и оценку эффективности реализации Подпрограммы.

1. Степень выполнения мероприятий Подпрограммы

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Подпрограммы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы оценивается путем сопоставления степени достижения значений показателей (индикаторов) Подпрограммы к уровню ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации Подпрограммы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{\sum_{i=1}^N \frac{X_n^{факт.}}{X_n^{план.}}}{\frac{F^{факт.}}{F^{план.}}} \times 100\%$$

где N – количество показателей (индикаторов) Подпрограммы;

$X_n^{план.}$  – плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{факт.}$  – значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{план.}$  – плановая сумма средств на финансирование Подпрограммы, предусмотренная на реализацию подпрограммных мероприятий в отчетном году;

$F^{факт.}$  – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Подпрограммы используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое значений показателей эффективности реализации Подпрограммы за все отчетные годы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к подпрограмме «Молодой семье - доступное жилье» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

МЕТОДИКА

распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступающих в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета, предоставляемых в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома

1. Настоящая Методика определяет порядок распределения субсидий местным бюджетам из областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступающих в областной бюджет в соответствии с действующим законодательством средств федерального бюджета, предоставляемых в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований в Самарской области по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения (далее – субсидии).

2. Распределение субсидий осуществляется нормативным правовым актом Правительства Самарской области между муниципальными образованиями в Самарской области, отобранными в рамках реализации Подпрограммы, в целях осуществления ими мероприятий по обеспечению жильем молодых семей на территории Самарской области (далее – муниципальные образования) в зависимости от объема поступающих в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета и объема средств областного бюджета, предусмотренных на финансирование расходных обязательств муниципальных образований по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома (далее – расходные обязательства, социальные выплаты), исходя из объема средств, предусмотренных бюджетами муниципальных образований на выполнение расходных обязательств по предоставлению молодым семьям социальных выплат, с учетом количества молодых семей, вошедших в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, являющийся приложением к Соглашению о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъекта Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям для приобретения (строительства) жилья в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы, утверж-

денной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 (далее - список претендентов).

3. В целях формирования списка претендентов определяется расчетный размер субсидии, предоставляемой бюджету конкретного муниципального образования (Ci), по формуле

$$C_i = (C_{фб} + C_{об}) \times \frac{C_{ми1} / \sum(C_{ми1})}{C_{ми1}}$$

где  $C_{фб}$  – объем средств федерального бюджета, планируемых к поступлению в областной бюджет на предоставление субсидий муниципальным образованиям в соответствующем году;

$C_{об}$  – объем средств областного бюджета, предусмотренный на предоставление субсидий муниципальным образованиям в соответствующем году;

$C_{ми1}$  – объем средств бюджета конкретного муниципального образования, предусмотренный на выполнение расходных обязательств по предоставлению молодым семьям социальных выплат в соответствующем году.

В случае, если расчетный размер субсидии, определенный в соответствии с настоящим пунктом, не соответствует размеру субсидии, достаточному для предоставления с учетом финансирования из местного бюджета социальных выплат целому количеству молодых семей, при формировании списка претендентов допускается изменение (увеличение или уменьшение) количества молодых семей из конкретного муниципального образования, но не более чем на одну молодую семью. В данном случае при решении вопроса о включении дополнительной молодой семьи в список претендентов решающим критерием является наличие средств в бюджете конкретного муниципального образования для предоставления социальной выплаты данной молодой семье.

4. Размер субсидии для конкретного муниципального образования за счет средств областного бюджета, в том числе поступивших в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета, соответствует объему средств, необходимому для предоставления социальных выплат молодым семьям из конкретного муниципального образования, вошедшим в список претендентов, с учетом финансирования из местного бюджета.

5. Размер субсидии не может превышать установленной Правительством Самарской области предельной доли участия средств областного бюджета, формируемых в том числе за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета, в финансировании расходных обязательств муниципальных образований.

ПРИЛОЖЕНИЕ 21

к государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОДПРОГРАММА «ОКАЗАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАНАМ - УЧАСТНИКАМ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПОСТРАДАВШИМ ОТ ДЕЙСТВИЙ ЗАСТРОЙЩИКОВ» ДО 2016 ГОДА

(далее – Подпрограмма)

Паспорт Подпрограммы

НАИМЕНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ – подпрограмма «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2016 года

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ – министерство строительства Самарской области (далее – министерство)

ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ – урегулирование ситуации в долевом строительстве на территории Самарской области

ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ – обеспечение мер государственной поддержки в отношении граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области» (далее – Закон);

оказание поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329

ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ПОДПРОГРАММЫ – годовой объем ввода в эксплуатацию жилья для граждан, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом;

годовой объем ввода в эксплуатацию жилья для граждан-участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329;

доля ввода в эксплуатацию жилья для граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329;

количество граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы, нарастающим итогом с 2014 года;

доля граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы, нарастающим итогом с 2014 года;

количество граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы, нарастающим итогом с 2014 года;

доля граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы, нарастающим итогом с 2014 года

ЭТАПЫ И СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ – 2014-2016 годы. Реализация Подпрограммы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку мероприятия Подпрограммы рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Подпрограммы

ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ ПОДПРОГРАММЫ – реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета. Общий объем финансирования Подпрограммы составит 2 626 362,841 тыс. рублей, в том числе: за счет средств областного бюджета – 2 626 362,841 тыс. рублей, из них:

в 2014 году – 1 782 400,121 тыс. рублей, в том числе планируемые объемы финансирования – 402 162,167 тыс. рублей;

в 2015 году – 831 030,050 тыс. рублей, в том числе планируемые объемы финансирования – 151 979,696 тыс. рублей;

в 2016 году – 12 932,670 тыс. рублей

ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ – реализация мероприятий Подпрограммы позволит: удовлетворить права требований 1 376 граждан – участников долевого строительства (обманутых дольщиков);

оказать поддержку 5 691 гражданину, пострадавшему от действий застройщиков проблемных объектов;

урегулировать ситуацию в сфере долевого строительства на территории Самарской области.

## 1. Характеристика проблемы,

на решение которой направлена Подпрограмма

На территории Самарской области продолжает оставаться актуальной проблема обманутых дольщиков в части, касающейся неисполнения обязательств застройщиками перед участниками долевого строительства в Российской Федерации. В связи с высоким уровнем актуальности указанного вопроса в перечне поручений Председателя Правительства Российской Федерации по итогам поездки в Центральный федеральный округ 4 марта 2011 г. от 12.03.2011 № ВП-П16-1452 рекомендовано руководителям органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации решить проблему подавляющего большинства дольщиков к 1 июля 2012 года и урегулировать ее полностью до конца 2012 года. Также в соответствии с Перечнем поручений Президента Российской Федерации по вопросам защиты прав граждан, участвующих в долевом строительстве, от 05.09.2011 № Пр-2618 Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации необходимо было разработать комплекс мероприятий по окончательному решению до конца 2012 года проблем граждан, участвующих в долевом строительстве, обязательства перед которыми не исполняются застройщиками, и определить источники финансирования этих мероприятий. Однако до настоящего времени проблема не решена.

На территории Самарской области с 2007 года действует Закон Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области», в соответствии с которым постановлением Правительства Самарской области от 25.04.2007 № 55 утверждены Правила ведения реестра участников долевого строительства многоквартирных домов

(обманутых дольщиков) на территории Самарской области. При составлении указанного реестра в него было включено 2 550 человек. В настоящее время в реестре числятся 1 376 человек.

Поддержка обманутых дольщиков, предусмотренная Законом, в форме строительства многоквартирных домов с последующей безвозмездной передачей жилых помещений в собственность обманутым дольщикам после завершения строительства в полной мере не реализована из-за потребности большого объема капитальных вложений.

Законом предусмотрена форма государственной поддержки обманутых дольщиков в виде прекращения в установленном действующим законодательством порядке прав застройщика на земельный участок и выполнения министерством функций заказчика по завершению строительства многоквартирных домов.

В соответствии с перечнем поручений Председателя Правительства Российской Федерации по итогам поездки в Центральный федеральный округ 4 марта 2011 г. от 12.03.2011 № ВП-П16-1452 постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329 утвержден Перечень проблемных объектов, для строительства которых привлекались денежные средства граждан, на территории Самарской области и Порядок формирования перечня проблемных объектов, для строительства которых привлекались денежные средства граждан, на территории Самарской области. В настоящее время указанный Перечень проблемных объектов остается открытым. На сегодняшний день на территории Самарской области из 250 строящихся многоквартирных домов 95% строятся с привлечением средств граждан.

Финансирование завершения строительства данных объектов планируется осуществлять из внебюджетных источников, а именно путем привлечения новых застройщиков (инвесторов) для завершения строительства проблемных объектов и оказания поддержки вложившим денежные средства в строительство жилья участникам долевого строительства (пострадавшим гражданам).

С целью повышения инвестиционной привлекательности проблемных объектов, обремененных правами пострадавших граждан, Правительством Самарской области разработан ряд компенсационных мероприятий.

Так, Подпрограммой предусматривается предоставление субсидий юридическим лицам в целях возмещения расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и в целях возмещения затрат на строительство многоквартирных домов в части расходов на коммунальную инфраструктуру. Порядок предоставления указанных субсидий определяется в соответствии с приложениями 4 и 5 к Подпрограмме.

Решение вышеуказанных проблем наиболее эффективно может осуществляться с использованием программно-целевого метода. Подпрограмма носит комплексный характер и обеспечивает последовательное с 2014 по 2016 год осуществление мер по оказанию государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков в Самарской области.

## 2. Цель и задачи Подпрограммы, сроки и этапы её реализации

Целью Подпрограммы является урегулирование ситуации в долевом строительстве на территории Самарской области.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

обеспечение мер государственной поддержки в отношении граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом;

оказание поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329.

Подпрограмма реализуется с 2014 по 2016 годы в один этап.

## 3. Показатели (индикаторы), характеризующие

ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы

Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы, представлен в приложении 1 к Подпрограмме.

## 4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Подпрограммой предусматриваются следующие мероприятия, направленные на реализацию поставленной цели и решение поставленных задач:

реализация Закона;

предоставление компенсаций застройщикам в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству (реконструкции) проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворению прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом;

мониторинг объектов жилищного строительства, в отношении которых поступают обращения граждан о нарушении застройщиками прав участников долевого строительства в части несоблюдения сроков строительства жилых домов.

Перечень программных мероприятий и объемы их финансирования приведены в приложении 2 к Подпрограмме.

## 4.1. Реализация Закона

Программные мероприятия включают проектирование и строительство многоквартирных домов для удовлетворения жилищных потребностей обманутых дольщиков. За счет средств областного бюджета уже ведется строительство жилых домов в городском округе Самара. Завершено строительство и введен в эксплуатацию многоквартирный жилой дом в городском округе Тольятти.

Заказчиком и главным распорядителем средств областного бюджета на строительство жилья выступает министерство.

Распределение средств по объектам строительства многоквартирных домов для обеспечения жильем обманутых дольщиков приведено в приложении 3 к Подпрограмме.

4.2. Предоставление компенсаций застройщикам в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству (реконструкции) проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворению прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом

Организационные мероприятия Подпрограммы включают: предоставление субсидий юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворению прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом, в части расходов на коммунальную инфраструктуру (приложения 2, 4 к Подпрограмме);

предоставление субсидий юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг в указанной сфере в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворение прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом (приложения 2, 5 к Подпрограмме);

предоставление субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на проектирование и строительство в городском округе Самара жилого дома № 4 (по генплану) секции «В, Г» в границах улиц Дачной, проспекта Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти (новое направление улицы Тухачевского) в Железнодорожном районе и жилого дома № 57 В по Заводскому шоссе в Промышленном районе (приложения 2, 6 к Подпрограмме).

4.3. Мониторинг объектов жилищного строительства, в отношении которых поступают обращения граждан о нарушении застройщиками прав участников долевого строительства, в части соблюдения сроков строительства жилых домов

Организационные мероприятия включают сбор необходимой документации по состоянию объекта и сведений о застройщике, выезд на строительную площадку, фотодокументирование объекта, а в случае подтверждения сведений о нарушении застройщиком прав граждан – подготовку предложений для включения данного объекта в перечень проблемных объектов, утвержденный постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329.

## 5. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета.

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета составит 2 626 362,841 тыс. рублей, из них в 2014 году – 1 782 400,121 тыс. рублей, в том числе планируемые объемы финансирования – 402 162,167 тыс. рублей, в 2015 году – 831 030,050 тыс. рублей, в том числе планируемые объемы финансирования – 151 979,696 тыс. рублей, в 2016 году – 12 932,670 тыс. рублей.

Объем средств, предусматриваемых на реализацию Подпрограммы, определен исходя из возможностей областного бюджета в условиях сложившейся социально-экономической ситуации в Самарской области с учетом необходимости достижения значений показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги Подпрограммы.

6. Описание мер правового и государственного регулирования в сфере реализации Подпрограммы, направленных на достижение цели Подпрограммы

Необходимые для реализации мероприятий Подпрограммы правовые нормы установлены постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329 и настоящей Подпрограммой, в связи с чем необходимость в разработке и принятии иных мер правового регулирования отсутствует.

Необходимые меры государственного регулирования в ходе реализации Подпрограммы принимаются министерством в рамках текущей деятельности.

## 7. Механизм реализации Подпрограммы

Текущее управление ходом реализации Подпрограммы осуществляет ответственный исполнитель Подпрограммы – министерство.

Контроль за выполнением Подпрограммы осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учетом Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации государственных программ Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 20.09.2013 № 498.

## 8. Комплексная оценка эффективности реализации Подпрограммы

Реализация Подпрограммы позволит: удовлетворить права требований 1 376 граждан – участников долевого строительства (обманутых дольщиков); оказать поддержку 5 691 гражданину, пострадавшему от действий застройщиков проблемных объектов; урегулировать ситуацию в сфере долевого строительства на территории Самарской области.

Методика комплексной оценки эффективности реализации Подпрограммы приведена в приложении 7 к Подпрограмме. 33



ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к подпрограмме «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2016 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации подпрограммы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2016 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Оцен-ка2013*	Значение показателя (индикатора) по годам		
				Плановый период (прогноз)		
				2014	2015	2016

Цель: урегулирование ситуации в долевом строительстве на территории Самарской области

Задача 1. Обеспечение мер государственной поддержки в отношении граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов(обманутыхдольщиков) на территории Самарской области»

1.	Годовой объем ввода в эксплуатацию жилья для граждан, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области» (далее – Закон)	кв.м	4 411,1	27 234	54 466	8 700
2.	Количество граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы, нарастающим итогом с 2013 года	человек	46	354	1 337	1 376

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Оцен-ка2013*	Значение показателя (индикатора) по годам		
				Плановый период (прогноз)		
				2014	2015	2016

3.	Доля граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы, нарастающим итогом с 2013 года	%	3,34	25,73	97,2	100
----	---	---	------	-------	------	-----

Задача 2. Оказание поддержки гражданам - участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329

4.	Головой объем ввода в эксплуатацию жилья для граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329	Количество объектов	27	8	1	-
5.	Доля ввода в эксплуатацию жилья для граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329	%	52,94	68,63	70,59	-
6.	Количество граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы, нарастающим итогом с 2013 года	человек	4 076	5 666	5 691	-
7.	Доля граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, чьи права требований на жилые помещения удовлетворены благодаря реализации мероприятий Подпрограммы, нарастающим итогом с 2013 года	%	58,4	81,2	81,56	-

\* Показатель приводится справочно по результатам реализации областной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» на 2013–2016 годы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к подпрограмме «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2016 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий по оказанию государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков в Самарской области до 2016 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок выполнения, годы	Объем финансирования, тыс. рублей					Ожидаемый результат
				Итого	2013 год, факт <sup>1</sup>	2014 год	2015 год	2016 год	

Цель: урегулирование ситуации в долевом строительстве на территории Самарской области

Задача 1. Обеспечение мер государственной поддержки в отношении граждан – обманутых дольщиков, включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области» (далее – Закон)

1.1.	Проектирование и строительство многоквартирных домов для удовлетворения жилищных потребностей обманутых дольщиков	Министерство строительства Самарской области	2014–2016	2 095 460,221 <sup>2</sup>	527 907,73	1 264 430,171 <sup>2</sup>	831 030,05 <sup>2</sup>	-	Удовлетворение прав требований 1 376 граждан – участников долевого строительства (обманутых дольщиков)
------	---	--	-----------	----------------------------	------------	----------------------------	-------------------------	---	--

Задача 2. Оказание поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329

2.1.	Предоставление субсидий юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворению прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом, в части расходов на коммунальную инфраструктуру <sup>3</sup>	Министерство строительства Самарской области	2014	200 000,00 <sup>4</sup>	200 000	200 000,00 <sup>4</sup>	-	-	Оказание поддержки 5 691 гражданину, пострадавшему от действий застройщиков проблемных объектов
2.2.	Предоставление субсидий юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг в указанной сфере в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворению прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом	Министерство строительства Самарской области	2014	50 000,00	-	50 000,00	-	-	Оказание поддержки 5 691 гражданину, пострадавшему от действий застройщиков проблемных объектов
2.3.	Предоставление субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на проектирование и строительство городского округа Самара жилого дома № 4 (по генплану) секции «В, Г» в границах улиц Дачной, проспекта Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти (новое направление улицы Тухачевского) в Железнодорожном районе и жилого дома № 57В по Западскому шоссе в Промышленном районе	Министерство строительства Самарской области	2014 – 2016	280 902,62	-	267 969,95	-	12 932,67	Оказание поддержки 5 691 гражданину, пострадавшему от действий застройщиков проблемных объектов
2.4.	Сбор необходимой информации об объектах, включение (исключение) их в перечень проблемных объектов, утвержденный постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329	Министерство строительства Самарской области	2014–2016	-	-	-	-	-	Оказание поддержки гражданам, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов
2.5.	Деятельность межведомственной комиссии по урегулированию вопросов долевого строительства на территории Самарской области при Губернаторе Самарской области	Министерство строительства Самарской области	2014–2016	-	-	-	-	-	Оказание поддержки гражданам, пострадавшим от действий застройщиков проблемных объектов
ВСЕГО				2 626 362,841 <sup>5</sup>	1 782 400,121 <sup>5</sup>	831 030,05 <sup>5</sup>	12 932,67		

<sup>1</sup> Показатель приводится справочно по результатам реализации областной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» на 2013–2016 годы.

<sup>2</sup> Финансирование на 2014 год в объеме, превышающем 882 268,004 тыс. рублей, и на 2015 год в объеме, превышающем 679 050,354 тыс. рублей, вводится отдельным постановлением Правительства Самарской области.

<sup>3</sup> Размер предоставляемой субсидии будет скорректирован после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации.

<sup>4</sup> Финансирование в объеме, превышающем 180 000,00 тыс. рублей, вводится отдельным постановлением Правительства Самарской области.

<sup>5</sup> Финансирование на 2014 год в объеме, превышающем 1 380 237,954 тыс. рублей, и на 2015 год в объеме, превышающем 679 050,354 тыс. рублей, вводится отдельным постановлением Правительства Самарской области.

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к подпрограмме «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2016 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

средств по объектам строительства многоквартирных домов для обеспечения жильем обманутых дольщиков на 2014–2016 годы в рамках реализации мероприятий по проектированию и строительству многоквартирных домов для удовлетворения жилищных потребностей обманутых дольщиков

№ п/п	Наименование и адрес объекта	Остаток сметной стоимости на 01.01.2014, тыс.рублей	Мощность объекта, кв.м	Годы строительства	Объем финансирования за счет средств областного бюджета, тыс. рублей				Будущие балансодержатели	
					Всего	в том числе по годам				
						2013 факт	2014	2015		2016
1.	Проектирование и строительство жилой застройки в городском округе Самара, ул. Аврора/ ул. Дыбенко/ ул. Революционная/ ул. Гагарина <sup>1</sup>	2 095 460,22	74 822	2007– 2015	2 095 460,22 <sup>2</sup>	467 600,98	1 264 430,171 <sup>3</sup>	831 030,05 <sup>4</sup>	-	ТСЖ (по согласованию)
2.	Проектирование и строительство жилой застройки в городском округе Тольятти, дом на пересечении улиц Гидротехнической и Макарова	-		2012–2013	60 306,75	-	-	-	-	
ВСЕГО		2 095 460,22			2 095 460,22 <sup>2</sup>	527 907,73	1 264 430,171 <sup>3</sup>	831 030,05 <sup>4</sup>	-	

<sup>1</sup> Остаток сметной стоимости после получения положительного заключения государственной экспертизы будет скорректирован.

<sup>2</sup> Финансирование на 2014 год в объеме, превышающем 882 268,004 тыс. рублей, и на 2015 год в объеме, превышающем 679 050,354 тыс. рублей, вводится отдельным постановлением Правительства Самарской области.

<sup>3</sup> Финансирование на 2014 год в объеме, превышающем 882 268,004 тыс. рублей, вводится отдельным постановлением Правительства Самарской области.

<sup>4</sup> Финансирование на 2015 год в объеме, превышающем 679 050,354 тыс. рублей, вводится отдельным постановлением Правительства Самарской области.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к подпрограмме «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2016 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## ПОРЯДОК

предоставления субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворению прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области», в части расходов на коммунальную инфраструктуру

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329 (далее – проблемные объекты), и (или) удовлетворению прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области» (далее соответственно – Закон, обманутые дольщики), в части расходов на коммунальную инфраструктуру (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства (далее – организации) на возмещение понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг по строительству проблемных объектов и (или) удовлетворению прав требований обманутых дольщиков в части расходов на коммунальную инфраструктуру (далее – затраты).

3. Субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее – министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

4. Субсидии не предоставляются организациям, находящимся в процессе реорганизации, ликвидации или банкротства.

5. Критериями отбора организаций для предоставления субсидий являются:

наличие положительного заключения государственной экспертизы на проектную часть документации (в случае если проектная документация на объекты жилищного строительства, в отношении которых предусматривается строительство объектов коммунальной инфраструктуры, подлежит государственной экспертизе в соответствии с действующим законодательством);

наличие положительного заключения государственной экспертизы на сметную часть документации, подтверждающего достоверность сметной стоимости строительства объектов коммунальной инфраструктуры, в целях завершения строительства объекта жилищного строительства.

6. Условиями предоставления субсидий являются: ввод в эксплуатацию проблемных объектов и (или) удовлетворение прав требований обманутых дольщиков в течение срока, установленного договором о предоставлении субсидии, заключенным между министерством и организацией, но не более трех лет со дня заключения данного договора;

использование субсидий в целях финансирования работ, связанных со строительством и вводом в эксплуатацию проблемных объектов и (или) удовлетворением прав требований обманутых дольщиков.

7. Общая сумма предоставляемых субсидий не может превышать суммы затрат, необходимых на строительство проблемных объектов и (или) удовлетворение прав требований обманутых дольщиков в части расходов на коммунальную инфраструктуру.

8. Размер субсидии для каждого конкретного получателя определяется министерством пропорционально доле затрат каждой организации в общем объеме затрат, принятых к субсидированию.

9. Субсидии перечисляются одновременно, если иное не установлено договором о предоставлении субсидии, заключенным между министерством и организацией.

10. В целях проведения отбора организаций министерство публикует в средствах массовой информации или размещает на официальном сайте министерства в сети Интернет соответствующее извещение по мере поступления бюджетных средств. В случае завершения строительства и ввода в эксплуатацию всех проблемных объектов и (или) удовлетворения прав требований всех обманутых дольщиков соответствующее извещение не публикуется.

11. Для получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявление о предоставлении субсидии с расчетом размера фактически понесенных затрат;

нотариально заверенные или заверенные в установленном порядке налоговым органом копии учредительных документов; нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации получателя субсидии в качестве юридического лица;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки; справку налогового органа об отсутствии у юридического лица задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды, полученную не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки на предоставление субсидии;

проектную часть документации на объекты коммунальной инфраструктуры с положительным заключением государственной экспертизы (в случае если проектная документация на объекты жилищного строительства, в отношении которых предусматривается строительство объектов коммунальной инфраструктуры, подлежит государственной экспертизе в соответствии с действующим законодательством);

сметную часть документации на объекты коммунальной инфраструктуры с положительным заключением государственной экспертизы;

письмо, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, не признана в установленном порядке банкротом и в отношении нее не открыта процедура конкурсного производства, её деятельность на приостановлена в установленном действующим законодательством порядке, подписанное руководителем организации;

справку из Арбитражного суда Самарской области об отсутствии в отношении организации процедуры банкротства;

документы, подтверждающие наличие у организации затрат на строительство, реконструкцию объектов коммунальной инфраструктуры проблемных объектов (ведомость объемов работ, договоры с подрядными организациями, поставщиками материалов и услуг, акты сверки расчетов с подрядными организациями, поставщиками материалов и услуг, акты о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат, платежные поручения и выписки по операциям на счете организации (по лицевому счету), сведения о движении денежных средств по расчетному счету, заверенные кредитной организацией (банком), осуществившей указанные в данных документах финансовые операции);

копии технических условий ресурсоснабжающих (сетевых) организаций;

документы ресурсоснабжающих (сетевых) организаций, подтверждающие выполнение технических условий; правоустанавливающие документы на земельный участок под проблемными объектами, в целях возмещения затрат на завершение строительства которых запрашивается субсидия.

12. Министерство:

регистрирует заявление организации о предоставлении субсидии и в течение 30 дней с даты регистрации заявления осуществляет проверку полноты и правильности оформления документов, указанных в пункте 11 настоящего Порядка;

по результатам проверки направляет организации письменное уведомление о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

13. В случае отказа в предоставлении субсидии организация вправе повторно подать в министерство документы, предусмотренные пунктом 11 настоящего Порядка.

14. В случае нарушения организацией условий, установленных пунктом 6 настоящего Порядка, соответствующая часть субсидии за период, когда были допущены нарушения указанных условий, подлежит возврату в установленном порядке в областной бюджет в течение 10 дней со дня получения письменного требования министерства о возврате субсидии.

В случае неисполнения указанного требования в установленный срок соответствующая часть субсидии взыскивается в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

15. Министерство осуществляет обязательную проверку условий, целей и порядка предоставления субсидий организациям. Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку условий, целей и порядка предоставления субсидий организациям.

16. Ранее возмещенные организацией затраты за счет средств областного бюджета повторно в рамках настоящего Порядка не возмещаются.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к подпрограмме «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2016 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## ПОРЯДОК

предоставления субсидий за счет средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг в указанной сфере в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство и ввод в эксплуатацию проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворение прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области»

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления за счет средств областного бюджета субсидий юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства (далее – организации) в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг в указанной сфере в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство и ввод в эксплуатацию проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворение прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области» (далее соответственно – Закон, субсидии).

2. Субсидии предоставляются юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг в указанной сфере в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство и ввод в эксплуатацию проблемных объектов и (или) удовлетворение прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом (далее – кредит).

Субсидии не предоставляются организациям на возмещение процентов, начисленных и уплаченных по просроченной задолженности по кредиту.

3. Субсидии предоставляются в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидий, утверждаемых в установленном порядке на соответствующий финансовый год министерству строительства Самарской области (далее – министерство) как главному распорядителю средств областного бюджета.

4. Субсидии не предоставляются организациям, находящимся в процессе реорганизации, ликвидации или банкротства.

5. Субсидии предоставляются организациям, соответствующим следующим критериям:

использование кредитных средств на строительство проблемных объектов и (или) удовлетворение прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов, ранее включенных в реестр участников долевого строительства

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом (далее – обманутые дольщики);

отсутствие у организации задолженности по налогам, сборам, иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

отсутствие просроченной задолженности текущих обязательств по кредитам.

6. Условиями предоставления субсидии являются: ввод в эксплуатацию проблемных объектов и (или) удовлетворение прав требований обманутых дольщиков в течение срока, установленного договором о предоставлении субсидии, заключенным между министерством и организацией, но не более трех лет со дня заключения данного договора;

своевременное исполнение текущих обязательств по кредитам в соответствии с условиями кредитного договора;

использование субсидий в целях финансирования работ, связанных со строительством и вводом в эксплуатацию проблемных объектов и (или) удовлетворением прав требований обманутых дольщиков.

7. Общая сумма предоставляемых субсидий не может превышать общей суммы процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство проблемных объектов.

8. Размер предоставляемой субсидии определяется министерством пропорционально доле затрат каждой организации в общем объеме затрат, принятых к субсидированию, но не может превышать суммы фактически понесенных организацией затрат на уплату процентов по кредиту.

9. В целях проведения отбора претендентов министерство публикует в средствах массовой информации или размещает на официальном сайте министерства в сети Интернет соответствующее извещение по мере поступления бюджетных средств. В случае завершения строительства и ввода в эксплуатацию всех проблемных объектов и (или) удовлетворения прав требований всех обманутых дольщиков на территории Самарской области соответствующее извещение не публикуется.

10. Для получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявление на получение субсидии в произвольной форме, подписанное претендентом с указанием объема запрашиваемой субсидии;

нотариально заверенные или заверенные в установленном порядке налоговым органом копии учредительных документов; нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не позднее чем за один месяц до дня подачи заявки;

справку налогового органа об отсутствии у организации просроченной задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды, полученную не позднее чем за один месяц до дня подачи заявки;

заверенные кредитной организацией копию кредитного договора, выписку из ссудного счета организации о получении кредита (траншей по кредитной линии);

правоустанавливающие документы на земельный участок под проблемным объектом, на возмещение затрат на уплату процентов по кредиту на строительство которого запрашивается субсидия, либо действующие на день обращения в министерство с заявлением о предоставлении субсидии правоустанавливающие документы на земельный участок, который предоставлен с целью строительства проблемного объекта и (или) удовлетворения прав требований обманутых дольщиков;

согласованный кредитной организацией расчет размера субсидии;

копии банковских выписок и платёжных поручений, подтверждающих использование кредитных средств на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка, заверенные кредитной организацией (банком), осуществившей указанные в данных документах финансовые операции;

акт сверки своевременности произведенных платежей по кредиту между кредитной организацией (банком), выдавшей кредит, и организацией – получателем субсидии;

документальное подтверждение стоимости объекта строительства (положительное заключение государственной экспертизы); письмо, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, не признана в установленном порядке банкротом и в отношении неё не открыта процедура конкурсного производства, её деятельность на приостановлена в установленном действующим законодательством порядке, подписанное руководителем организации;

справка из Арбитражного суда Самарской области об отсутствии процедуры банкротства в отношении организации.

11. Получатель вправе выбрать один из двух способов получения субсидий – ежемесячно или единовременно.

Субсидии перечисляются организации ежемесячно в соответствии с договором о предоставлении субсидии, заключенным между организацией и министерством (далее – договор), при условии представления в министерство ежемесячно в срок до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, следующих документов:

копий платёжных поручений, подтверждающих использование кредитных средств на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка, за отчетный период;

заверенных кредитной организацией (банком) копий документов, подтверждающих своевременное исполнение текущих обязательств по кредитам в соответствии с условиями кредитного договора;

выписки из ссудного счета организации, подтверждающей получение организацией кредита (траншей по кредитной линии); уточнённого расчёта фактического размера субсидии по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

Субсидии перечисляются единовременно, если данное условие установлено договором.

12. Министерство:

регистрирует заявление организации о предоставлении субсидии и в течение 30 календарных дней с даты регистрации заявления осуществляет проверку полноты и правильности оформления документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка; по результатам проверки направляет организации письменное уведомление о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

13. В случае отказа в предоставлении субсидии организация вправе повторно подать в министерство документы, предусмотренные пунктом 10 настоящего Порядка.

14. В случае нарушения организацией условий, установленных пунктом 6 настоящего Порядка, соответствующая часть субсидии за период, когда были допущены нарушения указанных условий,

подлежит возврату в установленном порядке в областной бюджет в течение 10 дней со дня получения письменного требования министерства о возврате субсидии.

В случае неисполнения указанного требования в установленный срок соответствующая часть субсидии взыскивается в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

15. Министерство осуществляет обязательную проверку условий, целей и порядка предоставления субсидий организациям. Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку условий, целей и порядка предоставления субсидий организациям.

16. Ранее возмещенные организацией затраты за счет средств областного бюджета повторно в рамках настоящего Порядка не возмещаются.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку предоставления субсидий за счёт средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг в российской кредитных организациях на строительство и ввод в эксплуатацию проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворение прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области»

РАСЧЁТ

размера субсидии, предоставляемой в \_\_\_\_\_ году за счёт средств областного бюджета юридическим лицам – производителям работ, услуг в сфере жилищного строительства в целях возмещения понесенных ими затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг в указанной сфере в части расходов на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство и ввод в эксплуатацию проблемных объектов, перечень которых утвержден постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329, и (или) удовлетворение прав требований участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области в соответствии с Законом Самарской области «О мерах по защите прав участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Самарской области»

(наименование организации)		
(цель кредита)		
по кредитному договору от «___» _____ 20__ г. № _____,		
заключенному с _____		
(наименование кредитной организации)		
за период с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г.		
1. Размер полученного кредита (траншей по кредитной линии) _____.		
2. Дата получения кредита (траншей по кредитной линии) _____.		
3. Срок погашения кредита по кредитному договору _____.		
4. Процентная ставка по кредиту _____.		
Размер кредитных средств, используемых на строительство жилых домов	Количество дней пользования кредитом в расчётный период	Расчёт фактически понесённых организацией затрат на уплату процентов по кредиту (гр.1Хп.4/365Хгр.2)
1	2	3

Расчёт субсидии, предоставляемой за счёт средств областного бюджета \_\_\_\_\_ рублей.

Руководитель организации \_\_\_\_\_ (подпись) Ф.И.О.

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ (подпись) Ф.И.О.

Дата \_\_\_\_\_ М.П.

Расчёт подтверждаю:

Руководитель (иное уполномоченное лицо) кредитной организации \_\_\_\_\_ (подпись) Ф.И.О.

Дата \_\_\_\_\_ М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к подпрограмме «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2016 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПОРЯДОК

предоставления субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на проектирование и строительство в городском округе Самара жилого дома № 4 (по генплану) секции «В, Г» в границах улиц Дачной, проспекта Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти (новое направление улицы Тухачевского) в Железнодорожном районе и жилого дома № 57 В по Заводскому шоссе в Промышленном районе

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления субсидий за счет средств областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на проектирование и строительство в городском округе Самара жилого дома № 4 (по генплану) секции «В, Г» в границах улиц Дачной, проспекта Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти (новое направление улицы Тухачевского) в Железнодорожном районе и жилого дома № 57 В по Заводскому шоссе в Промышленном районе (далее – субсидии).

2. Субсидии предоставляются министерством строительства Самарской области (далее – министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах общего объема бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, утверждаемых в установленном порядке министерству.

3. Субсидии представляются некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (далее – организации), на проектирование и строительство в городском округе Самара жилого дома № 4 (по генплану) секции «В, Г» в границах улиц Дачной, проспекта Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти (новое направление улицы Тухачевского) в Же-

лезнодорожном районе и жилого дома № 57 В по Заводскому шоссе в Промышленном районе, в том числе:

на строительство жилых помещений и (или) жилых домов и инженерной инфраструктуры;

на оплату за технологическое присоединение инженерных сетей к сетям энергоснабжающих, коммунальных организаций;

на проектирование объектов инженерной и (или) коммунальной инфраструктуры;

на государственную экспертизу проектной документации на объекты инженерной и (или) коммунальной инфраструктуры;

на строительные-монтажные работы объектов инженерной и (или) коммунальной инфраструктуры.

Осуществление финансирования по указанным мероприятиям возможно при условии отсутствия их финансирования в рамках иных нормативных правовых актов Самарской области.

4. Субсидии предоставляются организациям, соответствующим следующим критериям:

целью деятельности организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жильем помещениями граждан Российской Федерации;

основными видами деятельности организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты её государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

5. Субсидии не предоставляются организациям:

в отношении которых в соответствии с действующим законодательством осуществляются процедуры ликвидации, реорганизации, банкротства, а также организациям, деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке;

имеющим просроченную задолженность по налоговым платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

6. Предоставление субсидий осуществляется при соблюдении организацией следующих условий:

ввод в эксплуатацию проблемных объектов в городском округе Самара: жилого дома № 4 (по генплану) секции «В, Г» в границах улиц Дачной, проспекта Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти (новое направление улицы Тухачевского) в Железнодорожном районе и жилого дома № 57 В по Заводскому шоссе в Промышленном районе и (или) удовлетворение прав требований обманутых дольщиков в течение срока, установленного договором о предоставлении субсидии, заключенным между министерством и организацией (далее – договор), но не более трех лет со дня заключения данного договора;

осуществление указанных в пункте 3 настоящего Порядка мероприятий в соответствии с объемами финансирования и направлениями, установленными договором;

использование организацией субсидии в сроки, определенные договором в установленном действующим законодательством порядке;

представление организацией в министерство отчета об использовании субсидии в порядке, сроки и по форме, устанавливаемые министерством;

представление организацией в министерство ежегодного отчета об использовании субсидии, подтверждающего объемы и направления ее использования согласно договору, в срок не позднее 20 декабря с приложением первичной подтверждающей расходы в соответствии с указанным договором документацией.

7. В договоре предусматривается согласие организации на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидий условий, целей и порядка их предоставления.

8. Субсидии перечисляются единовременно, если иное не установлено договором.

9. В целях проведения отбора организаций министерство публикует в средствах массовой информации или размещает на официальном сайте министерства в сети Интернет соответствующее извещение по мере поступления бюджетных средств. В случае завершения строительства и ввода в эксплуатацию указанных проблемных объектов соответствующее извещение не публикуется.

10. Для получения субсидии организация представляет в министерство следующие документы:

заявка организации на предоставление субсидии в произвольной форме с приложением расчетов и обоснований планируемых затрат;

нотариально заверенные или заверенные в установленном порядке налоговым органом копии учредительных документов; нотариально заверенную копию свидетельства о государственной регистрации организации в качестве юридического лица;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не более чем за 10 дней до момента предоставления документов;

справку налогового органа об отсутствии у юридического лица задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды, полученную не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки на предоставление субсидии;

бухгалтерский баланс организации за последний отчетный период;

проектную часть документации с положительным заключением государственной экспертизы;

сметную часть документации на объекты с положительным заключением государственной экспертизы;

письмо, подтверждающее, что организация не находится в процессе ликвидации, не признана в установленном порядке банкротом и в отношении неё не открыта процедура конкурсного производства, её деятельность на приостановлена в установленном действующим законодательством порядке, подписанное руководителем организации;

правоустанавливающие документы на земельный участок под объектами.

11. Министерство осуществляет проверку полноты и правильности представленных документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка.

12. В случае соответствия документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, требованиям действующего законодательства и настоящего Порядка, министерство в течение тридцати дней с даты предоставления документов направляет организации уведомление о готовности предоставить субсидию с указанием сроков заключения договора.

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

В случае несоответствия документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, установленным настоящим Порядком и действующим законодательством требованиям, министерство в течение тридцати дней с даты предоставления заявления направляет организации уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа.

13. В случае отказа в предоставлении субсидии организация вправе повторно подать в министерство документы, предусмотренные пунктом 10 настоящего Порядка.

14. Субсидии перечисляются в соответствии с договором.

15. Министерство в срок не позднее 25 декабря финансового года осуществляет сверку ежегодного отчета и заключенного с организацией договора в части объемов финансирования и направления субсидии на осуществление мероприятий. В случае выявления указанного несоответствия субсидия подлежит возврату в размере, эквивалентном данному несоответствию. В случае формирования неиспользованного остатка средств в результате использования субсидии указанный неиспользованный остаток подлежит возврату.

В остальных случаях нарушения организацией условий договора или условий, установленных пунктом 6 настоящего Порядка, субсидия в полном объеме подлежит возврату в областной бюджет в течение десяти рабочих дней со дня получения организацией письменного требования министерства. В случае невыполнения организацией указанного требования министерства субсидия подлежит взысканию в областной бюджет в порядке, установленном действующим законодательством.

16. Министерство осуществляет обязательную проверку условий, целей и порядка предоставления субсидии организации.

Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку условий, целей и порядка предоставления субсидий организации.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к подпрограмме «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2016 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## Методика

комплексной оценки эффективности реализации подпрограммы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2016 года за отчетный год и за период с начала реализации

Комплексная оценка эффективности реализации подпрограммы «Оказание государственной поддержки гражданам – участникам долевого строительства, пострадавшим от действий застройщиков» до 2016 года (далее – Подпрограмма) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Подпрограммы и оценку эффективности реализации Подпрограммы.

1. Оценка степени выполнения мероприятий Подпрограммы

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Подпрограммы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы оценивается путем сопоставления степени достижения показателей (индикаторов) Подпрограммы к уровню ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации Подпрограммы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле:

$$R = \frac{\sum_{n=1}^N \frac{X_n^{факт}}{X_n^{план}}}{\frac{F^{факт}}{F^{план}}} \times 100\%,$$

где N – количество показателей (индикаторов) Подпрограммы;

$X_n^{план}$  – плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{факт}$  – значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{план}$  – плановая сумма средств на финансирование Подпрограммы, предусмотренная на реализацию подпрограммных мероприятий в отчетном году;

$F^{факт}$  – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Подпрограммы используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое показателей эффективности реализации Подпрограммы за все отчетные годы.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 22

к государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

**ПОДПРОГРАММА**  
**«РАЗВИТИЕ ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ**  
**В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ» ДО 2020 ГОДА**  
(далее - Подпрограмма)

Паспорт Подпрограммы

**НАИМЕНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ** – подпрограмма «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года

**ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ** – министерство строительства Самарской области (далее – министерство)

**ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ** – развитие системы ипотечного жилищного кредитования, обеспечивающей повышение доступности жилья для населения Самарской области

**ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ** – создание условий для повышения доступности ипотечных жилищных кредитов (займов) и увеличение объемов кредитования;

привлечение внебюджетных средств в жилищное строительство и стимулирование развития строительства ипотечного жилья

**ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ПОДПРОГРАММЫ** – количество молодых, в возрасте до 35 лет, учителей государственных и муниципальных общеобразовательных организаций, реализующих общеобразовательные программы начального общего, основного общего и среднего общего образования (далее – молодые учителя), приобретших новое жилое помещение (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым учителям, в ходе реализации Подпрограммы;

количество молодых, в возрасте до 35 лет, педагогов дополнительного образования государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих дополнительные общеобразовательные подпрограммы, и молодых, в возрасте до 35 лет, педагогических работников государственных и муниципальных образовательных организаций, реализующих основную общеобразовательную программу дошкольного образования (далее – молодые педагоги), приобретших новое жилое помещение (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, в ходе реализации Подпрограммы;

количество молодых педагогов, получивших государственную поддержку в форме социальной выплаты на компенсацию разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, и ставкой в размере 8,5 процента годовых, но не превышающей 5 процентов, в течение 3 лет в ходе реализации Подпрограммы;

количество молодых, в возрасте до 35 лет, специалистов, имеющих высшее техническое образование, работающих на предприятиях аэрокосмической отрасли в Самарской области (далее – молодые специалисты аэрокосмической отрасли), приобретших новое жилое помещение (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам аэрокосмической отрасли, в ходе реализации Подпрограммы;

количество молодых, в возрасте до 35 лет, врачей государственных и муниципальных учреждений здравоохранения Самарской области (далее – молодые врачи), приобретших новое жилое помещение (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым врачам, в ходе реализации Подпрограммы;

количество молодых, в возрасте до 35 лет, рабочих, инженерно-технических работников, имеющих высшее техническое образование, работающих на предприятиях автомобилестроительной отрасли в Самарской области (далее – молодые специалисты автомобилестроительной отрасли), приобретших новое жилое помещение (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам автомобилестроительной отрасли, в ходе реализации Подпрограммы;

количество семей в Самарской области, приобретших новое жилое помещение (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) в результате проведения мероприятий, связанных с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при рождении третьего и последующих детей, в ходе реализации Подпрограммы;

количество семей, получивших социальную выплату на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка при условии покупки нового жилья (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) в ходе реализации Подпрограммы;

объем и количество ипотечных жилищных кредитов в Самарской области, выданных в ходе реализации Подпрограммы

**ЭТАПЫ И СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ** – 2014-2020 годы. Реализация Подпрограммы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку мероприятия Подпрограммы рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Подпрограммы

**ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ ПОДПРОГРАММЫ** – реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета.

Общий объем финансирования Подпрограммы составит 2940,145 млн. рублей, в том числе:

за счет средств областного бюджета – 2940,145 млн. рублей, из них:

- в 2014 году – 12,31 млн. рублей;
- в 2015 году – 12,31 млн. рублей;
- в 2016 году – 12,31 млн. рублей;
- в 2017 году – 301,466 млн. рублей;
- в 2018 году – 555,362 млн. рублей;
- в 2019 году – 1150,142 млн. рублей;
- в 2020 году – 896,246 млн. рублей;

**ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ** – реализация мероприятий Подпрограммы позволит улучшить до конца 2020 года жилищные условия с использованием предусмотренных Подпрограммой социальных выплат:

- на компенсацию первоначального взноса – 280 молодых учителей;
- 108 молодых педагогов;
- 2550 молодых специалистов аэрокосмической отрасли;
- 816 молодых врачей;
- 8160 молодых специалистов автомобилестроительной отрасли;
- 800 семей в Самарской области при рождении третьего и последующих детей;

на компенсацию части основной суммы долга и (или) процентов – 8000 семей в Самарской области при рождении (усыновлении) ребенка;

на компенсацию разницы процентной ставки – 162 молодых педагогов.

## 1. Характеристика проблемы,

на решение которой направлена Подпрограмма

Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» ипотечное кредитование определено в качестве одного из основных направлений реализации государственной политики, направленной на улучшение жилищных условий граждан Российской Федерации, дальнейшего повышения доступности жилья и качества жилищно-коммунальных услуг.

В Самарской области созданы основные условия для обеспечения спроса на ипотечное жилищное кредитование: учреждены Самарский областной Фонд жилья и ипотеки и Самарский областной фонд поддержки индивидуального жилищного строительства на селе; разработаны и приняты стандарты ипотечного жилищного кредитования; создана система привлечения долгосрочных финансовых ресурсов через механизм рефинансирования на вторичном рынке ипотечных кредитов; отработан механизм предоставления государственных гарантий Самарской области, обеспечивающих привлечение инвестиций в систему ипотечного жилищного кредитования; разработана и принята необходимая нормативная правовая база, регламентирующая вопросы в сфере ипотечного жилищного кредитования.

Большинство граждан не имеет возможности улучшить жилищные условия путем единовременной покупки жилого помещения с оплатой исключительно за счет собственных средств. В условиях существующего дисбаланса между потенциальным потребительским спросом на жилье и реальной возможностью его приобретения эффективным способом решения жилищных проблем граждан является система ипотечного жилищного кредитования.

В то же время ипотечное жилищное кредитование в настоящее время остается недоступным для значительной части населения, в первую очередь для работников бюджетной сферы и молодежи. Причины этого заключаются в невысоком доходе данных категорий граждан, который, во-первых, не позволяет сформировать накопления для первоначального взноса, во-вторых, не позволяет обслуживать ипотечный кредит из-за высоких процентных ставок.

Средние процентные ставки по ипотечным кредитам, действующие в Самарской области, находятся в пределах от 10,7 % до 14,08 %, что на 25-80% выше целевого уровня процентной ставки по ипотечному кредиту, установленному вышеуказанным Указом Президента Российской Федерации.

Учитывая вышеизложенное, необходимо осуществить конкретные меры государственной поддержки развития системы ипотечного жилищного кредитования в целях обеспечения доступности жилья для граждан, проживающих на территории Самарской области.

Весторонний анализ показывает необходимость комплексного подхода, который предполагает использование программно-целевого метода, позволяющего определить приоритетные направления и консолидировать средства областного бюджета и внебюджетных источников на реализацию конкретных мероприятий.

Подпрограмма будет способствовать реализации положений Закона Самарской области «Об ипотечном жилищном кредитовании в Самарской области», а также развитию ипотечного жилищного кредитования на территории Самарской области.

## 2. Цель и задачи Подпрограммы, сроки и этапы ее реализации

Целью Подпрограммы является развитие системы ипотечного жилищного кредитования, обеспечивающей повышение доступности жилья для населения Самарской области.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

- создание условий для повышения доступности ипотечных жилищных кредитов (займов) и увеличение объемов кредитования;
- привлечение внебюджетных средств в жилищное строительство и стимулирование развития строительства ипотечного жилья.

Подпрограмма реализуется с 2014 по 2020 год в один этап.

## 3. Показатели (индикаторы), характеризующие

ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы

Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы, представлен в приложении 1 к Подпрограмме.

## 4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Подпрограммой предусматривается предоставление субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями (далее – специализированные организации), с исключением субсидий, предоставляемых в соответствии с договорами (соглашениями) на оказание указанными организациями государственных услуг физическим и (или) юридическим лицам.

Перечень программных мероприятий и объемы их финансирования установлены в приложении 2 к Подпрограмме.

## 5. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета.

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета составит 2940,145 млн. рублей, из них в 2014 году – 12,31 млн. рублей, в 2015 году – 12,31 млн. рублей, в 2016 году – 12,31 млн. рублей, в 2017 году – 301,466 млн. рублей, в 2018 году – 555,362 млн. рублей, в 2019 году – 1150,142 млн. рублей, в 2020 году – 896,246 млн. рублей. Расходные обязательства Российской Федерации по финансированию мероприятий, направленных на решение обозначенных в Подпрограмме проблем, возникают по основаниям, установленным Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Объем средств, предусматриваемых на реализацию Подпрограммы, определен исходя из возможностей областного бюджета в условиях сложившейся социально-экономической ситуации в Самарской области с учетом необходимости достижения целевых показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы.

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

6. Описание мер правового и государственного регулирования в сфере реализации Подпрограммы, направленных на достижение цели Подпрограммы

Необходимые для реализации мероприятий Подпрограммы правовые нормы установлены Законом Самарской области от 29.06.2004 № 96-ГД «Об ипотечном жилищном кредитовании в Самарской области» и настоящей Подпрограммой. Вместе с тем мероприятия Подпрограммы, предполагающие предоставление социальных выплат гражданам, являются государственными услугами, что требует утверждения соответствующих административных регламентов их предоставления.

Необходимые меры государственного регулирования в ходе реализации Подпрограммы принимаются министерством в рамках текущей деятельности.

7. Механизм реализации Подпрограммы

7.1. Полномочия ответственного исполнителя Подпрограммы осуществляет министерство, которое взаимодействует со специализированными организациями с целью эффективной реализации мероприятий Подпрограммы и предоставляет указанные в разделе 4 Подпрограммы субсидии (далее – субсидии).

7.2. Субсидии предоставляются специализированным организациям на реализацию мероприятий:

по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам аэрокосмической отрасли, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию);

по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым врачам, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию);

по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам автомобилестроительной отрасли, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию);

по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым учителям, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию);

по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию);

по предоставлению социальных выплат на компенсацию разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, и ставкой в размере 8,5 процента, но не превышающей 5 процентов, в течение 3 лет;

по предоставлению социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при рождении третьего и последующих детей при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию);

по предоставлению социальных выплат на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию).

7.3. Порядок предоставления социальных выплат на компенсацию первоначального взноса молодым специалистам аэрокосмической отрасли, молодым врачам, молодым специалистам автомобилестроительной отрасли, молодым учителям и молодым педагогам в рамках реализации Подпрограммы установлен в приложении 3 к Подпрограмме.

Порядок предоставления социальных выплат молодым педагогам на компенсацию разницы процентных ставок в рамках реализации Подпрограммы установлен в приложении 4 к Подпрограмме.

Порядок предоставления социальных выплат на компенсацию первоначального взноса при рождении третьего и последующих детей в рамках реализации Подпрограммы установлен в приложении 5 к Подпрограмме.

Порядок предоставления социальных выплат на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка в рамках реализации Подпрограммы установлен в приложении 6 к Подпрограмме.

7.4. Субсидии предоставляются специализированным организациям, соответствующим следующим критериям:

целью деятельности специализированной организации в соответствии с учредительными документами является обеспечение жильем помещений граждан Российской Федерации, проживающих на территории Самарской области;

наличие соглашения с Агентством ипотечного жилищного кредитования, согласно которому молодым учителям предоставляется ипотечный кредит с ежегодной процентной ставкой не более 8,5 процента годовых;

основными видами деятельности специализированной организации в соответствии с учредительными документами являются предоставление целевых займов, обеспеченных залогом недвижимости (ипотекой), на приобретение, строительство жилья гражданам Российской Федерации, а также реализация жилищных, инвестиционных и других программ (мероприятий), направленных на содействие увеличению инвестиций в жилищное строительство, развитие жилищного строительства, иное развитие территорий, развитие объектов социальной и инженерной инфраструктуры, обеспечение жильем отдельных категорий граждан, создание условий для массового жилищного строительства, в том числе жилья экономического класса;

продолжительность деятельности специализированной организации на территории Самарской области составляет не менее 5 лет с даты её государственной регистрации в качестве юридического лица;

участие специализированной организации в разработке и реализации целевых и комплексных программ, направленных на обеспечение жильем граждан, посредством предоставления ипотечных кредитов (займов) за счет средств бюджетов всех уровней, в том числе программ государственной поддержки молодых семей, в порядке, установленном действующим законодательством.

7.5. В целях получения субсидий специализированными организациями представляются в министерство следующие документы:

заявка о предоставлении субсидии (с указанием расчета размера субсидии);  
выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не позднее чем за 10 дней до дня представления заявки;

бухгалтерский баланс специализированной организации за последний отчетный год, предшествующий году обращения в министерство за получением субсидии;  
копии учредительных документов специализированной организации.

Специализированные организации в зависимости от осуществляемого ими мероприятия Подпрограммы дополнительно к вышеназванным документам представляют:

список молодых специалистов аэрокосмической отрасли на предоставление социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений молодых специалистов аэрокосмической отрасли (далее – список молодых специалистов аэрокосмической отрасли на компенсацию первоначального взноса);

список молодых врачей на предоставление социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений молодых врачей (далее – список молодых врачей на компенсацию первоначального взноса);

список молодых специалистов автомобилестроительной отрасли на предоставление социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений молодых специалистов автомобилестроительной отрасли (далее – список молодых специалистов автомобилестроительной отрасли на компенсацию первоначального взноса);

список молодых учителей на предоставление социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений молодых учителей (далее – список молодых учителей на компенсацию первоначального взноса);

список молодых педагогов на предоставление социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений молодых педагогов (далее – список молодых педагогов на компенсацию первоначального взноса);

список молодых педагогов на предоставление социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений молодых педагогов (далее – список молодых педагогов на компенсацию разницы процентных ставок);

список семей на предоставление социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса при рождении третьего и последующих детей, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений семей, родивших трех и более детей (далее – список семей на компенсацию первоначального взноса при рождении третьего и последующих детей);

список семей на предоставление социальной выплаты на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка, утвержденный специализированной организацией, составленный на основании заявлений семей, родивших (усыновивших) ребенка (далее – список семей на компенсацию части основной суммы долга и (или) процентов при рождении ребенка).

7.6. Объем субсидий специализированным организациям определяется следующим образом:

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса молодым специалистам аэрокосмической отрасли – исходя из списка молодых специалистов аэрокосмической отрасли на компенсацию первоначального взноса и количества обращений молодых специалистов аэрокосмической отрасли за предоставлением указанной социальной выплаты;

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса молодым врачам – исходя из списка молодых врачей на компенсацию первоначального взноса и количества обращений молодых врачей за предоставлением указанной социальной выплаты;

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса молодым специалистам автомобилестроительной отрасли – исходя из списка молодых специалистов автомобилестроительной отрасли на компенсацию первоначального взноса и количества обращений молодых специалистов автомобилестроительной отрасли за предоставлением указанной социальной выплаты;

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса молодым учителям – исходя из списка молодых учителей на компенсацию первоначального взноса и количества обращений молодых учителей за предоставлением указанной социальной выплаты;

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса молодым педагогам – исходя из списка молодых педагогов на компенсацию первоначального взноса и количества обращений молодых педагогов за предоставлением указанной социальной выплаты;

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок молодым педагогам – исходя из списка молодых педагогов на компенсацию разницы процентных ставок и числа молодых педагогов, включенных в список молодых педагогов на компенсацию первоначального взноса;

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса семьям при рождении третьего и последующих детей – исходя из списка семей на компенсацию первоначального взноса при рождении третьего и последующих детей и количества обращений семей за предоставлением компенсации первоначального взноса при рождении третьего и последующих детей;

на мероприятия, связанные с предоставлением социальной выплаты на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту семьям при рождении (усыновлении) ребенка – исходя из списка семей на компенсацию части основной суммы долга и (или) процентов при рождении ребенка и количества обращений семей за предоставлением компенсации части основной суммы долга и (или) процентов при рождении (усыновлении) ребенка.

7.7. Субсидии предоставляются специализированным организациям при соблюдении ими следующих условий:

использование субсидии специализированной организацией в соответствии с заключенным договором на предоставление субсидии в сроки, установленные договором;

представление специализированными организациями в министерство отчета об использовании полученных субсидий в порядке, сроки и по форме, определяемые министерством.

7.8. Перечень специализированных организаций, отобранных для реализации соответствующего мероприятия, утверждается приказом министерства на весь срок реализации Подпрограммы.

7.9. Контроль за выполнением Подпрограммы осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учетом Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации государственных программ Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 20.09.2013 № 498.

8. Комплексная оценка эффективности реализации Подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит улучшить до конца 2020 года жилищные условия с использованием предусмотренных Подпрограммой социальных выплат:

- на компенсацию первоначального взноса – 2250 молодых специалистов аэрокосмической отрасли;
- 816 молодых врачей;
- 8160 молодых специалистов автомобилестроительной отрасли;
- 280 молодых учителей;
- 108 молодых педагогов;
- 800 семей в Самарской области при рождении третьего и последующих детей;
- на компенсацию части основной суммы долга и (или) процентов – 8000 семей в Самарской области при рождении (усыновлении) ребенка;
- на компенсацию разницы процентной ставки – 162 молодых педагогов.

Методика комплексной оценки эффективности реализации Подпрограммы за отчетный год и за период с начала реализации определена в приложении 7 к Подпрограмме.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам						
			Оценка на 31.12.2013*	Плановый период (прогноз)					
			2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020

Цель: развитие системы ипотечного жилищного кредитования, обеспечивающей повышение доступности жилья для населения Самарской области

Задача 1. Создание условий для повышения доступности ипотечных жилищных кредитов (займов) и увеличение объемов кредитования

1.	Количество молодых учителей, приобретших новое жилое помещение (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) с использованием компенсации первоначального взноса	человек	-	40	40	40	40	40	40
2.	Количество молодых педагогов, приобретших новое жилое помещение (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) с использованием компенсации первоначального взноса	человек	-			54	54		

## РАСПОРЯЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам											
			Оценка на 31.12.2013*	Плановый период (прогноз)										
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020				
3.	Количество молодых педагогов, получивших компенсацию разницы процентных ставок	человек	-	54	54	54	54	108	108	54				
4.	Количество молодых специалистов аэрокосмической отрасли, приобретших новое жилое помещение (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) с использованием компенсации первоначального взноса	человек	-					1275	1275					
5.	Количество молодых врачей, приобретших новое жилое помещение (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) с использованием компенсации первоначального взноса	человек	-					408	408					
6.	Количество молодых специалистов автомобилестроительной отрасли, приобретших новое жилое помещение (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) с использованием компенсации первоначального взноса	человек	-						4080	4080				
7.	Количество семей, приобретших новое жилое помещение (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) с использованием компенсации первоначального взноса при рождении третьего и последующих детей	семей	-				200	200	200	200				
8.	Количество семей, приобретших новое жилое помещение (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) с использованием компенсации затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка	семей	-								2000	2000	2000	2000
Задача 2. Привлечение внебюджетных средств в жилищное строительство и стимулирование развития строительства ипотечного жилья														
9.	Объем и количество ипотечных жилищных кредитов в Самарской области, выданных в ходе реализации Подпрограммы													
9.1.	Объем ипотечных жилищных кредитов в Самарской области, выданных в ходе реализации Подпрограммы	млн. рублей	25110	27510	30135	32655	35175	37800	39900	42000				
9.2.	Количество ипотечных жилищных кредитов в Самарской области, выданных в ходе реализации Подпрограммы	тыс. штук	21,4	26,2	28,7	31,1	33,5	36	38	40				

\* Показатель приводится справочно по результатам реализации областной целевой программы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» на 2010 – 2016 годы.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ  
мероприятий подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей								Ожидаемый результат
				в том числе по годам							Всего	
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
Цель: Развитие системы ипотечного жилищного кредитования, обеспечивающей повышение доступности жилья для населения Самарской области												
Задача 1. Создание условий для повышения доступности ипотечных жилищных кредитов (займов) и увеличение объемов кредитования												
1.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым учителям, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию)	Министерство строительства Самарской области	2014-2020	8,31	8,31	8,31	8,31	8,31	8,31	8,31	58,17	Предоставление меры государственной поддержки 280 молодым учителям
2.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию)	Министерство строительства Самарской области	2017-2018				11,1	11,1			22,2	Предоставление меры государственной поддержки 108 молодым педагогам
3.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, и ставкой в размере 8,5 процента, но не превышающей 5 процентов, в течение 3 лет	Министерство строительства Самарской области	2014-2020	4,0	4,0	4,0	4,0	8,0	8,0	4,0	36,0	Предоставление меры государственной поддержки 162 молодым педагогам
4.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам аэрокосмической отрасли, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию)	Министерство строительства Самарской области	2018-2019					189,338	189,338		378,675	Предоставление меры государственной поддержки 2550 молодым специалистам аэрокосмической отрасли
5.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым врачам, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию)	Министерство строительства Самарской области	2018-2019					60,558	60,558		121,116	Предоставление меры государственной поддержки 816 молодым врачам
6.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым специалистам автомобилестроительной отрасли, при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию)	Министерство строительства Самарской области	2019-2020						605,880	605,880	1211,76	Предоставление меры государственной поддержки 8160 молодым специалистам автомобилестроительной отрасли
7.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при рождении третьего и последующих детей при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию)	Министерство строительства Самарской области	2017-2020				133,056	133,056	133,056	133,056	532,224	Предоставление меры государственной поддержки 800 семьям Самарской области при рождении третьего и последующих детей
8.	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на мероприятия, связанные с предоставлением социальных выплат на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка при условии покупки жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию)	Министерство строительства Самарской области	2017-2020				145,0	145,0	145,0	145,0	580,0	Предоставление меры государственной поддержки 8000 семьям Самарской области при рождении (усыновлении) ребенка
ИТОГО				12,31	12,31	12,31	301,466	555,362	1150,14	896,246	2940,15	

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## ПОРЯДОК

предоставления социальных выплат на компенсацию первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту молодым специалистам аэрокосмической отрасли, молодым врачам, молодым специалистам автомобилестроительной отрасли, молодым учителям и молодым педагогам в рамках реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления за счет средств областного бюджета социальных выплат на компенсацию первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту на приобретение нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) (далее – компенсация первоначального взноса) молодым специалистам аэрокосмической отрасли, молодым врачам, молодым специалистам автомобилестроительной отрасли, молодым учителям и молодым педагогам в рамках реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Подпрограмма).

2. Участником Подпрограммы признается заявитель, являющийся молодым специалистом аэрокосмической отрасли, молодым врачом, молодым специалистом автомобилестроительной отрасли, молодым учителем или молодым педагогом (включая семью заявителя, в том числе неполную семью, состоящую из одного заявителя и одного или более детей) (далее также – молодые специалисты), соответствующий следующим условиям:  
заявитель на момент признания участником Подпрограммы должен быть в возрасте до 35 лет;  
наличие не менее одного года стажа работы:  
для молодых специалистов аэрокосмической отрасли – в организациях аэрокосмической отрасли;  
для молодых врачей – в организациях государственной и муниципальной системы здравоохранения;  
для молодых специалистов автомобилестроительной отрасли – в организациях автомобилестроительной отрасли;  
для молодых учителей и молодых педагогов – педагогического постоянного места проживания (с соблюдением правил регистрации) на территории соответствующего муниципального образования Самарской области;

отсутствие взысканий, связанных с выполнением профессиональных обязанностей;  
наличие рекомендаций (ходатайства, положительной характеристики) с места основной работы;  
наличие документально оформленного обязательства заявителя о продолжительности работы в соответствующей сфере в Самарской области на срок не менее 5 лет.

3. Условием предоставления предусмотренных Подпрограммой социальных выплат на компенсацию первоначального взноса молодым специалистам является приобретение нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию), расположенного на территории Самарской области.

4. Социальная выплата на компенсацию первоначального взноса не предоставляется молодым специалистам, проживающим в жилых помещениях по договорам социального найма и не выполняющим требования частей 3 и 4 статьи 67 Жилищного кодекса Российской Федерации, в результате чего их помещения пришли в непригодность для проживания.

5. Социальные выплаты на компенсацию первоначального взноса предоставляются в первоочередном порядке молодым специалистам, признанным органами местного самоуправления нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством, а также молодым специалистам, потерявшим жилое помещение вследствие стихийного бедствия или чрезвычайных ситуаций.

6. Участие в Подпрограмме является добровольным и носит заявительный характер.

Право на улучшение жилищных условий с использованием компенсации первоначального взноса предоставляется молодому специалисту только один раз.

7. При формировании и утверждении списков участников Подпрограммы специализированной организацией молодые специалисты, признанные органами местного самоуправления нуждающимися в улучшении жилищных условий, включаются в соответствующие списки по дате постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий вне зависимости от даты подачи заявления на участие в Подпрограмме в специализированную организацию, а молодые специалисты, не признанные органами местного самоуправления нуждающимися в улучшении жилищных условий - по дате подачи заявления на участие в Подпрограмме в специализированную организацию.

Молодые специалисты, признанные участниками Подпрограммы в один и тот же день, включаются в соответствующие списки в алфавитном порядке.

В целях признания участником Подпрограммы заявитель подает в специализированную организацию заявление о признании участником Подпрограммы, подписанное супругами и всеми совершеннолетними членами семьи, в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложений к нему документов) с приложением следующих документов:

а) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи заявителя (с предъявлением оригиналов);  
б) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется) с предъявлением оригинала;  
в) копия свидетельства о рождении детей (с предъявлением оригиналов) (при наличии детей);  
г) справка с места работы, составленная на официальном бланке с указанием номера, даты выдачи, общего непрерывного стажа профессиональной деятельности, информацией об отсутствии взысканий, связанных с выполнением профессиональных обязанностей, подписанная руководителем организации;

д) документально оформленное обязательство о продолжительности работы в соответствующей сфере в Самарской области на срок не менее 5 лет;

е) справка о факте признания заявителя (семьи заявителя) нуждающимся в улучшении жилищных условий, выданная органом местного самоуправления по месту жительства (в случае наличия);

ж) выписка из домовой книги и копия финансового лицевого счета по месту регистрации супругов, в случае регистрации в разных местах - по месту регистрации каждого из супругов;

з) копия разрешения на ввод дома в эксплуатацию (при наличии).

От имени заявителя указанные документы могут быть поданы одним из супругов либо иным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством.

Специализированная организация осуществляет проверку сведений, содержащихся в документах, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о соответствии (несоответствии) заявителя условиям участия в Подпрограмме.

О принятом решении соответствующая специализированная организация в трехдневный срок письменно уведомляет заявителя.

Основаниями для принятия решения о несоответствии заявителя условиям участия в Подпрограмме являются:

несоответствие заявителя требованиям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;

несоответствие приобретаемого заявителем жилого помещения требованиям, указанным в пункте 3 настоящего Порядка;

непредставление какого-либо из документов, указанных в подпунктах а) «а» по «з» настоящего пункта;

недоверенность или неполнота сведений, содержащихся в представленных в специализированную организацию документах;

ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального или областного бюджета.

После устранения причин, препятствующих признанию заявителя участником Подпрограммы, допускается повторное обращение с заявлением на участие в Подпрограмме. При этом днём обращения заявителя считается дата повторного обращения с заявлением об участии в Подпрограмме.

8. Предусмотренные Подпрограммой социальные выплаты на компенсацию первоначального взноса предоставляются:  
молодым специалистам аэрокосмической отрасли на погашение первоначального взноса по ипотечному кредиту для приобретения нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) в Самарской области в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита;

молодым врачам на погашение первоначального взноса по ипотечному кредиту для приобретения нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) в Самарской области в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита;

молодым специалистам автомобилестроительной отрасли на погашение первоначального взноса по ипотечному кредиту для приобретения нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) в Самарской области в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита;

молодым учителям на погашение первоначального взноса по ипотечному кредиту для приобретения нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) в Самарской области в полном объеме, но не более 10 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита;

молодым педагогам на погашение первоначального взноса по ипотечному кредиту для приобретения нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) в Самарской области в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита.

Не допускается использование социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса на погашение процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по ипотечным жилищным кредитам.

Размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, предоставляемой молодым специалистам, определяется в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка.

9. Расчет размера социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, предоставляемой молодым специалистам в рамках реализации Подпрограммы, осуществляется специализированной организацией.

Размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса ( $C_{в, факт.}$ ), предоставляемой молодым специалистам, рассчитывается по формуле

$$C_{в, факт.} = P_{в, факт.}, \text{ если } a \leq 0 \text{ либо } C_{в, факт.} = C_{в, макс.}, \text{ если } a > 0,$$

где  $P_{в, факт.}$  – фактический размер первоначального взноса по договору ипотечного жилищного кредитования,  
 $C_{в, макс.}$  – максимальный размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, предоставляемой молодым специалистам в рамках реализации Подпрограммы,

$a$  – разность между фактическим размером первоначального взноса по договору ипотечного жилищного кредитования и максимальным размером социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, определяемая по формуле ( $C_{в, макс.}$ )

$$a = P_{в, факт.} - C_{в, макс.}$$

Максимальный размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса ( $C_{в, макс.}$ ) определяется исходя из состава семьи, среднерыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию, в котором планируется приобретение жилья участником Подпрограммы, и нормы предоставления жилья по формуле

$$C_{в, макс.} = \text{Ст.кв.}i \times N \times 10\% \text{ (для молодых специалистов аэрокосмической отрасли, молодых врачей и молодых специалистов автомобилестроительной отрасли) или } C_{в, макс.} = \text{Ст.кв.}i \times N \times 20\% \text{ (для молодых учителей и молодых педагогов),}$$

где  $\text{Ст.кв.}i$  – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения  $i$ -го муниципального образования, ежеквартально утверждаемая постановлением Правительства Самарской области;

$N$  – норма предоставления жилья, определяемая следующим образом:

а) для одиноких (не имеющих семей) молодых специалистов - 33 кв. метра;

б) для семьи заявителя, состоящей из 2 человек (супруги или одного заявителя и ребенка) - 42 кв. метра;

в) для семьи заявителя, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо супругов одного или более детей (либо семьи, состоящей из одного заявителя и 2 или более детей) - по 18 кв. метров на одного человека.

Состав семьи заявителя для определения расчетной стоимости жилья при формировании списков участников Подпрограммы определяется на дату подачи заявления в специализированную организацию для включения заявителя в список участников Подпрограммы, а также подлежит уточнению на дату заключения договора ипотечного жилищного кредитования.

В случае регистрации супругов в разных городских округах и (или) муниципальных районах Самарской области размер социальной выплаты рассчитывается исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по местонахождению приобретаемого жилого помещения.

10. Размеры социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса рассчитываются на дату подачи заявления в специализированную организацию для включения в список участников Подпрограммы.

Перерасчет размеров социальной выплаты, компенсации первоначального взноса осуществляется на дату заключения договора ипотечного жилищного кредитования.

11. В случае превышения фактического размера первоначального взноса по договору ипотечного жилищного кредитования максимального размера социальной выплаты, предоставляемой в рамках реализации Подпрограммы и рассчитанной в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, молодой специалист оплачивает разницу самостоятельно.

12. Право молодого специалиста, признанного участником Подпрограммы, на получение социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса удостоверяется именным документом - свидетельством (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Выдача свидетельства осуществляется специализированной организацией, на основании решения которой молодой специалист включен в списки участников Подпрограммы на предоставление социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса.

Изготовление бланков свидетельств осуществляется специализированной организацией.

Срок действия свидетельства составляет не более 6 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Максимальный размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса рассчитывается на дату выдачи свидетельства, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Выдача свидетельства осуществляется специализированной организацией в течение одного месяца с даты заключения договора ипотечного жилищного кредитования участником Подпрограммы.

При возникновении у участника Подпрограммы обстоятельства, потребовавших замены выданного свидетельства, участник Подпрограммы представляет в специализированную организацию заявление о замене свидетельства с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, с приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

В течение 15 дней с даты получения заявления специализированная организация выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве.

13. Сумма социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, определяемая в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, перечисляется специализированной организацией на лицевой счет участника Подпрограммы, открытый в российской кредитной организации на территории Самарской области либо непосредственно в специализированной организации, для погашения первоначального взноса по договору ипотечного жилищного кредитования.

14. Контроль за целевым предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса осуществляет министерство строительства Самарской области.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## ПОРЯДОК

предоставления социальных выплат на компенсацию разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, и ставкой в размере 8,5 процента, но не превышающей 5 процентов, в течение 3 лет

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления за счет средств областного бюджета социальных выплат на компенсацию разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита, предоставленного молодым педагогам, и ставкой в размере 8,5 процента, но не превышающей 5 процентов, в течение 3 лет (далее - социальная выплата на компенсацию разницы процентных ставок) в ходе реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее - Подпрограмма).

2. Право на получение социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок в рамках реализации Подпрограммы имеет заявитель, являющийся молодым педагогом (включая семью заявителя, в том числе неполную семью, состоящую из одного заявителя и одного и более детей), получивший социальную выплату на компенсацию первоначального взноса в ходе реализации областной целевой программы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» на 2010 – 2016 годы, утвержденной постановлением Правительства 40

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Самарской области от 17.02.2010 № 45 (в редакции от 17.04.2013 № 159), либо получивший социальную выплату на компенсацию первоначального взноса в рамках реализации Подпрограммы в порядке согласно приложению 3 к Подпрограмме.

3. Участие в Подпрограмме является добровольным и носит заявительный характер.

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок предоставляется молодому педагогу ежегодно в течение 3 лет по истечении года с даты заключения договора ипотечного жилищного кредитования (далее – кредитный год).

4. При формировании и утверждении списков участников Подпрограммы специализированной организацией молодые педагоги включаются в соответствующие списки по дате подачи заявления на предоставление социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок в специализированную организацию.

Молодые педагоги, обратившиеся в специализированную организацию с заявлением, указанным в абзаце первом настоящего пункта, в один и тот же день, включаются в соответствующие списки в алфавитном порядке.

Для получения социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок молодой педагог ежегодно не позднее одного месяца, следующего по завершению кредитного года, представляет в специализированную организацию следующие документы:

а) заявление о предоставлении социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок с указанием номера банковского счета, на который она будет перечислена;

б) документы, подтверждающие оплату основной суммы долга и процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом за прошедший кредитный год;

в) копию свидетельства на получение социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, выданного в рамках реализации областной целевой программы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» на 2010 – 2016 годы, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 17.02.2010 № 45 (в редакции от 17.04.2013 № 159), либо в рамках реализации Подпрограммы в порядке согласно приложению 3 к Подпрограмме;

г) заверенную руководителем образовательной организации копию трудовой книжки, выданную не ранее чем за 10 дней до даты подачи заявления.

От имени заявителя указанные документы могут быть поданы одним из супругов либо иным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством.

Специализированная организация осуществляет проверку сведений, содержащихся в документах, и в 10-дневный срок с даты представления документов принимает решение о соответствии (несоответствии) молодого педагога условиям участия в Подпрограмме.

О принятом решении соответствующая специализированная организация в трехдневный срок письменно уведомляет заявителя.

Основаниями для принятия решения о несоответствии заявителя условиям участия в Подпрограмме являются: несоответствие заявителя требованиям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка; непредставление какого-либо из документов, указанных в подпунктах с «а» по «г» настоящего пункта; недостоверность или неполнота сведений, содержащихся в представленных в специализированную организацию документах.

После устранения причин, препятствующих признанию заявителя соответствующим условиям участия в Подпрограмме, допускается повторное обращение с заявлением на предоставление социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок. При этом днём обращения заявителя считается дата повторного обращения с указанным заявлением.

5. Социальная выплата на компенсацию разницы процентной ставки предоставляется молодым педагогам на погашение разницы между банковской процентной ставкой ипотечного жилищного кредита и ставкой в размере 8,5 процента годовых, но не превышающей 5 процентов, в течение 3 лет.

Размер социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок, предоставляемой молодым педагогам, определяется в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка.

6. Расчет размера социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок молодым педагогам осуществляется специализированной организацией и рассчитывается по формуле

$$K = S \times (Cб - 8,5\%) / Cб,$$

где К - размер социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок;

S - сумма фактических расходов на уплату банковской процентной ставки ипотечного жилищного кредита за кредитный год;

Cб – банковская процентная ставка по ипотечному жилищному кредиту.

Размер социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок не должен превышать сумму уплаченных процентов по договору ипотечного жилищного кредитования за кредитный год. В случае, если размер социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок, рассчитанный в соответствии с настоящим пунктом, превышает сумму уплаченных процентов по договору ипотечного жилищного кредитования, социальная выплата предоставляется в размере, равном сумме уплаченных процентов по договору ипотечного жилищного кредитования за кредитный год.

7. При получении ипотечного жилищного кредита, банковская процентная ставка по которому составляет 8,5 процента годовых и ниже, социальная выплата на компенсацию разницы процентных ставок не предоставляется.

8. Размер социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок рассчитывается на дату подачи заявления в специализированную организацию для включения молодого педагога в список молодых педагогов на компенсацию разницы процентных ставок.

9. Право молодого педагога, признанного участником Подпрограммы, на получение социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок удостоверяется решением специализированной организации, на основании которого молодой педагог включен в список молодых педагогов на компенсацию разницы процентных ставок.

10. Компенсация разницы процентных ставок осуществляется путем зачисления средств на лицевой счет участника Подпрограммы, указанный в заявлении, открытый в кредитной организации, осуществляющей свою деятельность на территории Самарской области.

11. Контроль за целевым предоставлением социальной выплаты на компенсацию разницы процентных ставок осуществляет министерство строительства Самарской области.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## ПОРЯДОК

предоставления социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при рождении третьего и последующих детей при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) в рамках реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления за счет средств областного бюджета социальных выплат на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при рождении третьего и последующих детей при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) в рамках реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее - Подпрограмма).

2. Участником Подпрограммы признается семья, независимо от возраста супругов, при рождении трех и более детей (в том числе неполная семья, состоящая из одного родителя и трех и более детей) и при одновременном соблюдении следующих условий (далее - участник Подпрограммы):

постоянно проживает (с соблюдением правил регистрации) на территории соответствующего муниципального образования Самарской области;

состоит на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий.

3. Условием предоставления предусмотренных Подпрограммой социальных выплат на компенсацию первоначального взноса семье при рождении трех и более детей является приобретение нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию), расположенного на территории Самарской области, площадью не меньше учетной нормы площади жилого помещения, установленной в соответствующем муниципальном образовании.

4. Участие в Подпрограмме является добровольным и носит заявительный характер.

Право на получение социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при рождении (усыновлении) третьего и последующих детей предоставляется участнику Подпрограммы при рождении (усыновлении) третьего и каждого последующего ребенка до тех пор, пока совокупный размер предоставленной социальной выплаты, рассчитанный нарастающим итогом, не станет равным размеру первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту, либо 20 процентам от суммы ипотечного жилищного кредита.

5. При рождении (усыновлении) третьего и последующих детей участник Подпрограммы вправе каждый раз выбирать один из предлагаемых настоящей Подпрограммой вариантов оказания социальной поддержки:

предоставление социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию);

предоставление социальной выплаты на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию).

Решение участника Подпрограммы оформляется заявлением, подаваемым в специализированную организацию.

6. При формировании и утверждении списков участников Подпрограммы специализированной организацией заявители включаются в соответствующие списки по дате постановки на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий вне зависимости от даты подачи заявления на участие в Подпрограмме в специализированную организацию.

Заявители, признанные участниками Подпрограммы в один и тот же день, включаются в соответствующие списки в алфавитном порядке.

7. В целях признания участником Подпрограммы заявитель подает в специализированную организацию заявление о признании участником Подпрограммы, подписанное супругами (родителем в неполной семье) и всеми совершеннолетними членами семьи, в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложений к нему документов) с приложением следующих документов:

а) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи заявителя, с предъявлением оригиналов;

б) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется) с предъявлением оригинала;

в) копии свидетельства о рождении детей с предъявлением оригиналов;

г) выписка из домовой книги и копия финансового лицевого счета по месту регистрации супругов, в случае регистрации в разных местах - по месту регистрации каждого из супругов;

д) справка о факте признания заявителя (семьи заявителя) нуждающимся в улучшении жилищных условий, выданная органом местного самоуправления по месту жительства;

е) копия договора ипотечного кредитования с предъявлением оригинала (при наличии);

ж) копия свидетельства о праве собственности на жилое помещение с предъявлением оригинала (при наличии);

з) копия договора купли-продажи жилого помещения с предъявлением оригинала (при наличии);

и) копия разрешения на ввод дома в эксплуатацию (при наличии).

От имени заявителя указанные документы могут быть поданы иным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством.

Специализированная организация осуществляет проверку сведений, содержащихся в документах, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о соответствии (несоответствии) заявителя условиям участия в Подпрограмме.

О принятом решении соответствующая специализированная организация в трехдневный срок письменно уведомляет заявителя.

Основаниями для принятия решения о несоответствии заявителя условиям участия в Подпрограмме являются:

несоответствие заявителя требованиям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;

несоответствие жилого помещения, приобретаемого заявителем, требованиям, указанным в пункте 3 настоящего Порядка;

непредставление какого-либо из документов, указанных в подпунктах с «а» по «и» настоящего пункта;

недостоверность или неполнота сведений, содержащихся в представленных в специализированную организацию документах.

После устранения причин, препятствующих признанию заявителя участником Подпрограммы, допускается повторное обращение с заявлением на участие в Подпрограмме. При этом датой обращения заявителя считается дата повторного обращения с заявлением об участии в Подпрограмме.

8. Предусмотренные Подпрограммой социальные выплаты на компенсацию первоначального взноса предоставляются семьям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка, на погашение первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту при рождении трех и более детей для приобретения нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию), расположенного на территории Самарской области, в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита.

Не допускается использование социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса на погашение процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по ипотечным жилищным кредитам.

Размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса определяется в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка.

9. Расчет размера социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, предоставляемой в соответствии с настоящим Порядком, осуществляется специализированной организацией.

Размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса ( $Cв_{факт}$ ) рассчитывается по формуле

$$Cв_{факт} = Pв_{факт}, \text{ если } a \leq 0 \text{ либо } Cв_{факт} = Cв_{max}, \text{ если } a > 0,$$

где  $Pв_{факт}$  – фактический размер первоначального взноса по договору ипотечного жилищного кредитования,

$Cв_{max}$  – максимальный размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, предоставляемой в рамках реализации Подпрограммы,

a – разность между фактическим размером первоначального взноса по договору ипотечного жилищного кредитования и максимальным размером социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса, определяемая по формуле ( $Cв_{max}$ )

$$a = Pв_{факт} - Cв_{max}$$

Максимальный размер социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса ( $Cв_{max}$ ) определяется исходя из состава семьи, среднерыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию, в котором планируется приобретение жилья участником Подпрограммы, и нормы предоставления жилья по формуле

$$Cв_{max} = Ст.кв.i \times N \times 20 \%,$$

где Ст.кв.i – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилого помещения i-го муниципального образования, ежеквартально утверждаемая постановлением Правительства Самарской области;

N – норма предоставления жилья, определяемая из расчета 18 кв. метров на одного человека.

В случае регистрации супругов в разных городских округах и (или) муниципальных районах Самарской области размер социальной выплаты рассчитывается исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по местонахождению приобретаемого жилого помещения.

10. Размеры социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса рассчитываются на дату подачи заявления в специализированную организацию для включения в список участников Подпрограммы.

Перерасчет размеров социальной выплаты, компенсации первоначального взноса осуществляется на дату заключения договора ипотечного жилищного кредитования в случае, если на дату обращения с заявлением о предоставлении социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса у заявителя отсутствует заключенный договор ипотечного жилищного кредитования.

11. В случае превышения фактического размера первоначального взноса по договору ипотечного жилищного кредитования максимального размера социальной выплаты, предоставляемой в рамках реализации Подпрограммы и рассчитанной в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, заявитель оплачивает разницу самостоятельно.

10. Сумма социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса перечисляется на лицевой счет участника Подпрограммы, открытый в российской кредитной организации на территории Самарской области.

11. Контроль за целевым предоставлением социальной выплаты на компенсацию первоначального взноса осуществляет министерство строительства Самарской области.



## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 6  
к подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## ПОРЯДОК

предоставления социальных выплат на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию)

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления за счет средств областного бюджета социальных выплат на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) в рамках реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Подпрограмма).

2. Участником Подпрограммы признается семья, независимо от возраста супругов, при рождении (усыновлении) первого и последующих детей (в том числе неполная семья, состоящая из одного родителя и одного и более детей), постоянно проживающая (с соблюдением правил регистрации) на территории соответствующего муниципального образования Самарской области, имеющая задолженность по ипотечному жилищному кредиту, который использовался для приобретения нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию), которое для членов семьи – участника Подпрограммы является единственным (далее – участник Подпрограммы).

3. Участие в Подпрограмме является добровольным и носит заявительный характер.

4. Право на предоставление социальной выплаты на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при рождении (усыновлении) ребенка при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию) предоставляется участнику Подпрограммы один раз при рождении (усыновлении) каждого ребенка в следующих размерах:

при рождении (усыновлении) первого ребенка – 50 тысяч рублей;

при рождении (усыновлении) второго и последующих детей – 100 тысяч рублей.

5. При рождении (усыновлении) третьего и последующих детей участник Подпрограммы вправе каждый раз выбирать один из предлагаемых настоящей Подпрограммой вариантов оказания социальной поддержки:

социальная выплата на компенсацию затрат по уплате первоначального взноса в полном объеме, но не более 20 процентов от суммы ипотечного жилищного кредита при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию);

социальная выплата на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту при условии покупки нового жилого помещения (не больше двух лет с даты сдачи дома в эксплуатацию).

Решение участника Подпрограммы оформляется заявлением, подаваемым в специализированную организацию.

6. При формировании и утверждении списков участников Подпрограммы специализированной организацией участники Подпрограммы включаются в соответствующие списки по дате подачи заявления на участие в Подпрограмме в специализированную организацию.

Заявители, признанные участниками Подпрограммы в один и тот же день, включаются в соответствующие списки в алфавитном порядке.

7. В целях признания участником Подпрограммы заявитель подает в специализированную организацию заявление о признании участником Подпрограммы, подписанное супругами (родителем в неполной семье) и всеми совершеннолетними членами семьи, в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов) с приложением следующих документов:

а) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи заявителя (с предъявлением оригиналов);

б) копия свидетельства о браке с предъявлением оригиналов (на неполную семью не распространяется);

в) копии свидетельства о рождении детей (с предъявлением оригиналов);

г) выписка из домовой книги и копия финансового лицевого счета по месту регистрации супругов, в случае регистрации в разных местах – по месту регистрации каждого из супругов;

д) копия договора ипотечного кредитования (с предъявлением оригинала);

е) копия свидетельства о праве собственности на жилое помещение (с предъявлением оригинала);

ж) справка о размере погашенной задолженности по уплате ипотечного кредита и процентов за пользование ипотечным кредитом, выданная банком или иной кредитной организацией;

з) копия разрешения на ввод дома в эксплуатацию.

От имени заявителя указанные документы могут быть поданы иным лицом, уполномоченным в соответствии с действующим законодательством.

Специализированная организация осуществляет проверку сведений, содержащихся в документах, и в 10-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о соответствии (несоответствии) заявителя условиям участия в Подпрограмме.

О принятом решении соответствующая специализированная организация в трехдневный срок письменно уведомляет заявителя.

Основаниями для принятия решения о несоответствии заявителя условиям участия в Подпрограмме являются:

несоответствие заявителя требованиям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;

несоответствие жилого помещения, приобретаемого заявителем, требованиям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка; непредставление заявителем какого-либо из документов, указанных в подпунктах с «а» по «з» настоящего пункта; недостоверность или неполнота сведений, содержащихся в представленных в специализированную организацию документах.

После устранения причин, препятствующих признанию заявителя участником Подпрограммы, допускается повторное обращение с заявлением на участие в Подпрограмме. При этом днем обращения заявителя считается дата повторного обращения с заявлением об участии в Подпрограмме.

8. Расчет размера социальной выплаты на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту осуществляется специализированной организацией исходя из размеров, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, но не более фактически погашенной задолженности по выплате ипотечного жилищного кредита и процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом на дату предоставления указанной социальной выплаты.

9. Сумма социальной выплаты на компенсацию затрат по уплате части основной суммы долга и (или) процентов по ипотечному жилищному кредиту перечисляется на лицевой счет участника Подпрограммы, открытый в российской кредитной организации на территории Самарской области.

10. Контроль за целевым предоставлением социальных выплат в рамках реализации Подпрограммы осуществляет министерство строительства Самарской области.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к подпрограмме «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## МЕТОДИКА

комплексной оценки эффективности реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года за отчетный год и за период с начала её реализации

Комплексная оценка эффективности реализации подпрограммы «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Самарской области» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Подпрограмма) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Подпрограммы и оценку эффективности реализации Подпрограммы.

## 1. Степень выполнения мероприятий Подпрограммы

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Подпрограммы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

## 2. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы оценивается путем сопоставления степени достижения значений показателей (индикаторов) Подпрограммы к уровню её финансирования (расходов). Показатель эффективности реализации Подпрограммы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{1}{N} \sum_{n=1}^N \frac{X_n^{факт}}{X_n^{план}} \times 100\%$$

где N – количество показателей (индикаторов) Подпрограммы;

$X_n^{план}$  – плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{факт}$  – значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{план}$  – плановая сумма средств на финансирование Подпрограммы, предусмотренная на реализацию подпрограммных мероприятий в отчетном году;

$F^{факт}$  – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Подпрограммы используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое значений показателей эффективности реализации Подпрограммы за все отчетные годы.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 23

к государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## ПОДПРОГРАММА

«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ФОРМИРОВАНИЯ В САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ АРЕНДНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НЕКОММЕРЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И РЫНКА КОММЕРЧЕСКОГО НАЙМА» ДО 2020 ГОДА (далее – Подпрограмма)

НАИМЕНОВАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ - подпрограмма «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года

ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ - министерство строительства Самарской области (далее – министерство)

ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ - создание условий для развития сектора арендного жилищного фонда некоммерческого использования (далее – некоммерческий жилищный фонд) и жилищного фонда коммерческого использования (далее – коммерческий жилищный фонд) путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства для целей некоммерческого и коммерческого найма и стимулирования спроса на такое жилье

ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ - определение потребности в жилых помещениях некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области;

создание условий, в том числе налоговых законодательных, для развития некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда;

содействие обеспечению земельных участков для жилищного строительства для целей коммерческого и некоммерческого найма коммунальной и дорожной инфраструктурой;

создание благоприятных условий для формирования региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда, а также для кредитования застройщиков, осуществляющих реализацию проектов по строительству наемных (арендных) домов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда;

разработка мер по поддержке отдельных групп граждан – нанимателей жилья

ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ПОДПРОГРАММЫ - годовой объем ввода жилья некоммерческого жилищного фонда; годовой объем ввода жилья коммерческого жилищного фонда;

доля ввода жилья некоммерческого жилищного фонда в общем объеме ввода жилья в эксплуатацию;

доля ввода жилья коммерческого жилищного фонда в общем объеме ввода жилья в эксплуатацию;

уровень обеспеченности населения жильем некоммерческого жилищного фонда;

уровень обеспеченности населения жильем коммерческого жилищного фонда;

средняя годовая стоимость найма 1 кв. метра жилья некоммерческого жилищного фонда;

средняя годовая стоимость найма 1 кв. метра жилья коммерческого жилищного фонда;

уровень доступности жилья некоммерческого жилищного фонда для населения;

уровень доступности жилья коммерческого жилищного фонда для населения

ЭТАПЫ И СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ - 2014-2020 годы. Реализация Подпрограммы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку мероприятия Подпрограммы рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Подпрограммы

ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ ПОДПРОГРАММЫ - реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета и внебюджетных источников финансирования.

Общий объем финансирования Подпрограммы составит 38 375 млн. рублей, в том числе:

за счет средств областного бюджета – 1250 млн. рублей, из них:

в 2014 году – 10 млн. рублей\*,  
в 2015 году – 20 млн. рублей\*,  
в 2016 году – 20 млн. рублей\*,  
в 2017 году – 300 млн. рублей,  
в 2018 году – 300 млн. рублей,  
в 2019 году – 300 млн. рублей,  
в 2020 году – 300 млн. рублей;

за счет внебюджетных источников – 36825 млн. рублей, из них:

в 2014 году – 900 млн. рублей,  
в 2015 году – 3700 млн. рублей,  
в 2016 году – 4550 млн. рублей,  
в 2017 году – 5500 млн. рублей,  
в 2018 году – 6300 млн. рублей,  
в 2019 году – 7375 млн. рублей,  
в 2020 году – 8500 млн. рублей

ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ - достижение годового объема ввода жилья некоммерческого жилищного фонда к 2017 году – 0,12 млн. кв. метров общей площади жилья и 2 355 жилых единиц, к 2020 году – 0,24 млн. кв. метров общей площади жилья и 4 797 жилых единиц;

достижение годового объема ввода жилья коммерческого жилищного фонда к 2015 году – 0,148 млн. кв. метров общей площади жилья и 3 480 жилых единиц, к 2017 году – 0,1 млн. кв. метров общей площади жилья и 2 310 жилых единиц, к 2020 году – 0,1 млн. кв. метров общей площади жилья и 2 157 жилых единиц;

достижение к 2020 году доли ввода жилья некоммерческого жилищного фонда не менее 7 % в общем объеме ввода жилья в эксплуатацию;

достижение к 2020 году доли ввода жилья коммерческого жилищного фонда не менее 3 % в общем объеме ввода жилья в эксплуатацию;

достижение уровня обеспеченности населения жильем некоммерческого жилищного фонда, равного 0,235 кв. метра на одного человека и 4,792 жилых единиц на 1 000 человек населения;

достижение уровня обеспеченности населения жильем коммерческого жилищного фонда, равного 0,225 кв. метра на одного человека и 5,019 жилых единиц на 1 000 человек населения;

достижение к 2020 году средней годовой стоимости найма 1 кв.метра жилья некоммерческого жилищного фонда 0,5 тыс. рублей;

достижение к 2020 году средней годовой стоимости найма 1 кв.метра жилья коммерческого жилищного фонда 3 тыс. рублей;

повышение к 2020 году доступности жилья некоммерческого жилищного фонда для населения до 35 % семей, направляющих 10% от годового дохода домохозяйств на наём такого жилья;

повышение к 2020 году доступности жилья коммерческого жилищного фонда для населения до 30% семей, направляющих 30 % от годового дохода домохозяйств на наём такого жилья.

\* Финансирование мероприятия вводится отдельным постановлением Правительства Самарской области.

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

## 1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Подпрограмма

Жилищный кодекс Российской Федерации предусматривает возможность обеспечения жилыми помещениями по договорам социального найма только нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан, относящихся к категории малоимущих. Вместе с тем существенная часть граждан, в первую очередь работники бюджетной сферы, по формальным основаниям не могут быть отнесены к категории малоимущих, в то же время их доходы не позволяют им улучшить жилищные условия ни посредством ипотечного жилищного кредитования, ни тем более посредством единовременного приобретения жилья в собственность.

Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации поручено обеспечить формирование рынка доступного арендного жилья и развитие некоммерческого жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода.

Идея создания арендного жилья является перспективной с точки зрения восприятия населением. На сегодняшний день лишь около 6 процентов населения Самарской области арендует жилье для собственного проживания. Каждый пятый житель области, арендующий жилье, несет значительные расходы на его оплату (свыше 30 процентов совокупного семейного дохода). Вместе с тем аренда жилья с арендной платой в размере, который в несколько раз меньше (от двух до шестикратной разницы) средней величины ежемесячного платежа по ипотечному кредиту, может решить проблему улучшения жилищных условий граждан, имеющих невысокий уровень доходов. По данным социологического опроса 42 процента граждан положительно оценивают идею развития арендного жилья. Значительная часть граждан выражает готовность постоянного проживания в арендных жилых помещениях.

Существенным фактором, который будет способствовать повышению спроса граждан на арендное жилье, может стать невысокая стоимость аренды в сравнении с затратами на обслуживание ипотечного кредита. Так, по состоянию на конец 2013 года наиболее доступный вариант в городском округе Самара – квартира площадью 33 квадратных метра стоимостью 950 тысяч рублей – при условии необходимого минимального первоначального взноса более 140 тысяч рублей обходится в 10 тысяч рублей в месяц. В этих условиях арендная ставка в размере 4-7 тысяч рублей в месяц за наем современных квартир с чистой отделкой и мебелью, эргономичным дизайном, предусматривающим больше функциональности при меньшей площади, является весьма конкурентным предложением, способным удовлетворить спрос на улучшение жилищных условий граждан, которые не могли ранее позволить себе улучшение жилищных условий в принципе.

Вместе с тем предложение арендного жилья в таком ценовом диапазоне в настоящее время отсутствует. Решением проблемы является, во-первых, создание государственного и муниципального некоммерческого жилищного фонда, во-вторых, обеспечение условий и стимулирование создания коммерческого жилищного фонда, отвечающего критериям, установленным Подпрограммой.

В настоящее время следует констатировать отсутствие финансовых инструментов, которые позволили бы создавать арендное жилье исходя из платежеспособного спроса граждан на него. Развитие фонда арендного жилья на сегодняшний день возможно лишь с учетом спроса, который фактически формируют органы власти различных уровней и крупные работодатели.

В период до 2020 года создание и развитие арендного жилья на территории Самарской области будет осуществляться посредством строительства наемных (арендных) домов, в том числе в рамках программ (проектов) открытого акционерного общества «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» с применением условий долгосрочного ипотечного кредитования приобретения домов арендного жилищного фонда или новации строительных кредитов в долгосрочные ипотечные кредиты.

Строительство и развитие арендного жилищного фонда будет обеспечено посредством следующих мер государственной поддержки:

- бесплатного предоставления земельных участков для строительства наемных (арендных) многоквартирных жилых домов;
- предоставления государственных и муниципальных гарантий при получении застройщиками кредитов для строительства наемных (арендных) многоквартирных жилых домов;
- обеспечения гарантированного спроса на аренду жилья на длительный срок, в том числе за счет бюджетных средств;
- снижения ставки налога на имущество организаций в отношении арендного жилья как минимум до ставки налога на имущество физических лиц;
- снижения ставки налога на прибыль организаций в отношении субъектов, инвестирующих средства в строительство арендных многоквартирных жилых домов.

Управление проектами в области развития арендного жилья должно осуществляться министерством с привлечением специализированных областных некоммерческих организаций (далее – специализированные организации), не являющихся государственными (муниципальными) учреждениями, в части некоммерческого найма, а также специализированной проектной компанией, созданной специализированной организацией (далее – специализированная проектная компания), в части коммерческого использования такого жилья.

## 2. Цель и задачи Подпрограммы, сроки и этапы ее реализации

Целью Подпрограммы является создание условий для развития некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства для целей некоммерческого и коммерческого найма и стимулирования спроса на такое жилье.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

- определение потребности в жилых помещениях некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области;
- создание благоприятных условий для формирования региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и

коммерческого жилищного фонда, а также для кредитования застройщиков, осуществляющих реализацию проектов по строительству наемных (арендных) домов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда;

создание условий, в том числе налоговых и законодательных, для развития некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда;

содействие обеспечению земельных участков для жилищного строительства для целей коммерческого и некоммерческого найма коммунальной и дорожной инфраструктурой;

разработка мер по поддержке отдельных групп граждан – нанимателей жилья.

Подпрограмма реализуется с 2014 по 2020 годы в один этап.

## 3. Показатели (индикаторы), характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы

Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Подпрограммы, представлен в приложении 1 к Подпрограмме.

## 4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Подпрограммой предусматриваются следующие мероприятия, направленные на реализацию поставленной цели и решение поставленных задач:

проведение исследования потребности в жилье некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области;

разработка нормативной правовой базы создания и обеспечения функционирования некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области, региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда;

предоставление мер по государственной поддержке застройщиков жилья некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области;

предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан в целях обеспечения их жильем некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда.

Перечень программных мероприятий и объемы их финансирования приведены в приложении 2 к Подпрограмме.

Проведение исследования потребности в жилье некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области

В рамках Подпрограммы предполагается проведение специализированными организациями анализа спроса на рынке арендного жилья со стороны крупных работодателей, муниципальных образований и заинтересованных граждан.

Специализированные организации должны обеспечить прием заявок от работодателей, имеющих заинтересованность в арендном жилье для своих сотрудников, муниципальных образований и заинтересованных граждан.

В заявках заинтересованных организаций на арендное жилье должна указываться следующая информация:

общее количество лиц, для которых необходимо арендное жилье;

общее количество необходимых арендных квартир с детализацией по квартирам с различным количеством комнат; желательное место нахождения арендного жилья;

величина платы за пользование жилым помещением, которую готовы оплачивать организации за счет собственных средств.

В заявках, получаемых от органов местного самоуправления, должна содержаться:

информация о категории лиц, для которых планируется предоставление арендного жилья, с разбивкой в зависимости от характера использования жилья: для некоммерческого или коммерческого найма;

информация об общем количестве лиц, для которых необходимо арендное жилье;

информация об общем количестве необходимых арендных квартир с детализацией по квартирам с различным количеством комнат;

информации о желательном месте нахождения арендного жилья;

информация о величине платы за пользование жилым помещением, которую готовы оплачивать муниципальные образования за счет местного бюджета.

Представляемая гражданами информация должна включать следующие сведения:

фамилия, имя, отчество лица;

дата рождения;

место жительства;

реквизиты документа, удостоверяющего личность;

количество лиц, для проживания которых необходимо арендное жилье, с указанием:

фамилии, имени, отчества иных лиц, кроме заявителя;

даты их рождения;

места жительства;

реквизитов документа, удостоверяющего личность;

информации о наличии родственных или семейных отношений;

информации о требованиях, предъявляемых к арендной квартире, по количеству комнат;

информации о желательном месте нахождения арендного жилья;

состоит ли заявитель на учете нуждающихся для предоставления жилого помещения по договору социального найма.

Полученная информация в обобщенном виде будет передаваться в министерство.

Разработка нормативной правовой базы создания и обеспечения функционирования некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области, региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда

Данное мероприятие включает в себя два направления.

Первое направление связано с необходимостью существенной корректировки действующего федерального законодательства, регламентирующего статус жилищного фонда и правоотношения, связанные с предоставлением жилых помещений. По данному мероприятию предполагается активное участие министерства в подготовке и обсуждении проектов федеральных нормативных правовых актов, выработке предложений по ним, в том числе с учетом полученной от специализированных организаций информации.

Второе направление предполагает разработку концепций и проектов нормативных правовых актов Самарской области по вопросам:

приведения в соответствие с изменившимся федеральным законодательством нормативных правовых актов Самарской области в части регламентации создания и обеспечения функционирования некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области;

создания и функционирования региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области;

предоставления застройщикам, управляющим компаниям и другим участникам проектов строительства жилья некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области преференций (установление льгот, пониженных ставок) по налогам в части средств, поступающих в доход областного бюджета.

Предоставление мер по государственной поддержке застройщиков жилья некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области

В качестве мер по государственной поддержке застройщиков некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области предусматриваются: использование механизмов государственно-частного партнерства при реализации проектов строительства жилья некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда; обеспечение земельных участков для строительства жилья некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда объектами инфраструктуры с применением механизма подготовки площадок под жилищное строительство с использованием субсидий из средств областного бюджета, предоставляемых некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, на указанные цели;

предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях компенсации затрат в связи с осуществлением строительства жилья некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда в части уплаты процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях.

Порядок предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях компенсации затрат в связи с осуществлением строительства жилья некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда в части уплаты процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, приведен в приложении 3 к Подпрограмме.

Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан в целях обеспечения их жильем некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда

В рамках Подпрограммы предусматривается предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан в виде социальных выплат в целях компенсации части затрат, связанных с наймом жилого помещения некоммерческого или коммерческого жилищного фонда, построенного в рамках настоящей Подпрограммы. Категории получателей социальных выплат, размер и порядок их предоставления определяются Правительством Самарской области.

5. Обоснование ресурсного обеспечения Подпрограммы

Реализация Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в соответствии с действующим законодательством в областной бюджет средств федерального бюджета.

Общий объем финансирования Подпрограммы составит 38 375 млн. рублей, в том числе:

за счет средств областного бюджета – 1250 млн. рублей, из них:

в 2014 году – 10 млн. рублей\*,

в 2015 году – 20 млн. рублей\*,

в 2016 году – 20 млн. рублей\*,

в 2017 году – 300 млн. рублей,

в 2018 году – 300 млн. рублей,

в 2019 году – 300 млн. рублей,

в 2020 году – 300 млн. рублей;

за счет внебюджетных источников – 36825 млн. рублей, из них:

в 2014 году – 900 млн. рублей,

в 2015 году – 3700 млн. рублей,

в 2016 году – 4550 млн. рублей,

в 2017 году – 5500 млн. рублей,

в 2018 году – 6300 млн. рублей,

в 2019 году – 7375 млн. рублей,

в 2020 году – 8500 млн. рублей.

\*Финансирование мероприятия вводится отдельным постановлением Правительства Самарской области.

Объем средств, предусматриваемых на реализацию Подпрограммы, определен исходя из возможностей областного бюджета в условиях сложившейся социально-экономической ситуации в Самарской области с учетом необходимости достижения значительных показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги Подпрограммы.

6. Описание мер правового и государственного регулирования в сфере реализации Подпрограммы, направленных на достижение цели Подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы потребует определения на федеральном уровне правового статуса некоммерческого жилищного фонда, порядка и условий предоставления жилых помещений, входящих в указанный жилищный фонд, а также ряда других необходимых параметров, что влечет необходимость внесения изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, другие законодательные акты. Кроме того, потребуются принятие ряда подзаконных нормативных правовых актов федерального и регионального уровня, муниципальных нормативных правовых актов.

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Необходимые меры государственного регулирования в ходе реализации Подпрограммы принимаются министерством в рамках текущей деятельности.

7. Механизм реализации Подпрограммы

Текущее управление ходом реализации Подпрограммы осуществляет ответственный исполнитель Подпрограммы – министерство.

Контроль за выполнением Подпрограммы осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учетом Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации государственных программ Самарской области, утвержденного постановлением Правительства Самарской области от 20.09.2013 № 498.

8. Комплексная оценка эффективности реализации Подпрограммы

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит обеспечить следующие показатели: достижение годового объема ввода жилья некоммерческого жилищного фонда к 2017 году – 0,12 млн. кв. метров общей площади жилья и 2 355 жилых единиц, к 2020 году – 0,24 млн. кв. метров общей площади жилья и 4 797 жилых единиц;

достижение годового объема ввода жилья коммерческого жилищного фонда к 2015 году – 0,148 млн. кв. метров общей площади жилья и 3 480 жилых единиц, к 2017 году – 0,1 млн. кв. метров общей площади жилья и 2 310 жилых единиц, к 2020 году – 0,1 млн. кв. метров общей площади жилья и 2 157 жилых единиц;

достижение к 2020 году доли ввода жилья некоммерческого жилищного фонда не менее 7 % в общем объеме ввода жилья в эксплуатацию;  
 достижение к 2020 году доли ввода жилья коммерческого жилищного фонда не менее 3 % в общем объеме ввода жилья в эксплуатацию;  
 достижение к 2020 году уровня обеспеченности населения жильем некоммерческого жилищного фонда, равного 0,235 кв. метра на одного человека;  
 достижение к 2020 году уровня обеспеченности населения жильем коммерческого жилищного фонда, равного 0,225 кв. метра на одного человека;  
 достижение к 2020 году средней годовой стоимости найма 1 кв. метра жилья некоммерческого жилищного фонда 0,5 тыс. рублей;  
 достижение к 2020 году средней годовой стоимости найма 1 кв. метра жилья коммерческого жилищного фонда 3 тыс. рублей;  
 повышение к 2020 году доступности жилья некоммерческого жилищного фонда для населения до 35 % семей, направляющих 10 % от годового дохода домохозяйств на наём такого жилья;  
 повышение к 2020 году доступности жилья коммерческого жилищного фонда для населения до 30 % семей, направляющих 30 % от годового дохода домохозяйств на наём такого жилья.  
 Методика оценки эффективности реализации Программы приведена в приложении 3 к Подпрограмме.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к подпрограмме «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации подпрограммы «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение целевого индикатора (показателя) по годам						
			Оценка на 31 декабря 2013 года*	Плановый период (прогноз)					
				2014	2015	2016	2017	2018	2019
Цель: создание условий для развития сектора арендного жилищного фонда некоммерческого использования (далее – некоммерческий жилищный фонд) и жилищного фонда коммерческого использования (далее – коммерческий жилищный фонд) путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства для целей некоммерческого и коммерческого найма и стимулирования спроса на такое жильё									
Задача 1. Определение потребности в жилых помещениях некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области									
1.	Уровень обеспеченности населения жильем некоммерческого жилищного фонда	кв.м/чел			0,015	0,052	0,1	0,16	0,235
2.	Уровень обеспеченности населения жильем коммерческого жилищного фонда	кв.м/чел	0,011	0,057	0,101	0,132	0,163	0,194	0,225
Задача 2. Создание благоприятных условий для формирования региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда, а также для кредитования застройщиков, осуществляющих реализацию проектов по строительству наемных (арендных) домов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда									
3.	Средняя годовая стоимость найма 1 кв. метра жилья некоммерческого жилищного фонда	руб.			500	500	500	500	500
4.	Средняя годовая стоимость найма 1 кв. метра жилья коммерческого жилищного фонда	руб.	2500	2610	2680	2750	2830	2910	3000
Задача 3. Создание условий, в том числе налоговых и законодательных, для развития некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда									
5.	Доля ввода жилья некоммерческого жилищного фонда в общем объеме ввода жилья в эксплуатацию	%	-	-	1,86	4,8	5,4	6,3	7
6.	Доля ввода жилья коммерческого жилищного фонда в общем объеме ввода жилья в эксплуатацию	%	2	7,4	6,2	4	3,57	3,2	3
Задача 4. Содействие обеспечению земельных участков для жилищного строительства для целей коммерческого и некоммерческого найма коммунальной и дорожной инфраструктурой									
7.	Годовой объем ввода жилья некоммерческого жилищного фонда	млн. кв. м/количество жилых единиц			0,042/945	0,12/2355	0,152/3290	0,195/4010	0,24 /4797
8.	Годовой объем ввода жилья коммерческого жилищного фонда	млн. кв. м/количество жилых единиц	0,036/847	0,148/3480	0,14/ 3313	0,1/2310	0,1 /2157	0,1 /2157	0,1/2157
Задача 5. Разработка мер по поддержке отдельных групп граждан – нанимателей жилья									
9.	Уровень доступности жилья некоммерческого жилищного фонда для семей, направляющих 10 % от годового дохода домохозяйств на наём такого жилья	% семей			25	27,5	30	32,5	35
10.	Уровень доступности жилья коммерческого жилищного фонда для семей, направляющих 30 % от годового дохода домохозяйств на наём такого жилья	% семей	10	13	16	19	22,5	26,5	30

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к подпрограмме «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий подпрограммы «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей						Ожидаемый результат	
				в том числе по годам							Всего
				2014	2015	2016	2017	2018	2019		
Цель: создание условий для развития сектора арендного жилищного фонда некоммерческого использования (далее – некоммерческий жилищный фонд) и жилищного фонда коммерческого использования (далее – коммерческий жилищный фонд) путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства для целей некоммерческого и коммерческого найма и стимулирования спроса на такое жильё											
Задача 1. Определение потребности в жилых помещениях некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области											
1.	Проведение исследования потребности в жилых помещениях некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области	Специализированные организации (по согласованию), министерство строительства Самарской области (далее – министерство)	2014-2020	В рамках текущей деятельности						Определение платежеспособного спроса граждан и публично-правовых образований, крупных работодателей на арендное жильё	
2.	Проведение информационной и разъяснительной работы среди муниципальных образований, крупных работодателей и граждан по вопросам реализации на территории Самарской области проекта по созданию и развитию арендного жилья	Специализированные организации (по согласованию), министерство	2014-2020	В рамках текущей деятельности						Популяризация реализуемого проекта по созданию арендного жилищного фонда	
3.	Определение потребностей в арендном жилье муниципальных образований, крупных работодателей и граждан	Специализированные организации (по согласованию), министерство	2014-2020	В рамках текущей деятельности						Прогнозирование потребностей арендном жилье	
4.	Прием заявок от муниципальных образований, работодателей и граждан, имеющих потребность в арендном жилье	Специализированные организации (по согласованию), министерство	2014-2020	В рамках текущей деятельности						Определение ежегодных объемов строительства арендного жилья	
Задача 2. Создание благоприятных условий для формирования региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда, а также для кредитования застройщиков, осуществляющих реализацию проектов по строительству наемных (арендных) домов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда											
5.	Разработка нормативной правовой базы создания и обеспечения функционирования некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда на территории Самарской области, региональных операторов некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда	Министерство	2014-2015	В рамках текущей деятельности						Формирование нормативной правовой базы для развития института арендного жилья	
Задача 3. Создание условий, в том числе налоговых и законодательных, для развития некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда											
6.	Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях компенсации затрат в связи с осуществлением строительства жилья некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда в части уплаты процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях*	Министерство	2014-2016	10	20	20				Оказание содействия застройщикам, осуществляющим привлечение кредитных средств для строительства арендного жилья	

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации, годы	Объем финансирования, млн. рублей							Ожидаемый результат	
				в том числе по годам						Всего		
				2014	2015	2016	2017	2018	2019			2020
Задача 4. Содействие обеспечению земельных участков для жилищного строительства для целей коммерческого и некоммерческого найма коммунальной и дорожной инфраструктурой												
7.	Строительство жилья некоммерческого жилищного фонда и коммерческого жилищного фонда**	Специализированные организации (по согласованию)	2014-2020	900	3700	4550	5500	6300	7375	8500	36825	Строительство до 2020 года жилья некоммерческого и коммерческого жилищного фонда общей площадью 1473 тыс. кв. м
Задача 5. Разработка мер по поддержке отдельных групп граждан – нанимателей жилья												
8.	Предоставление социальных выплат отдельным категориям граждан в целях обеспечения их жильем некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда (компенсация из средств областного бюджета части арендной платы)	Министерство	2017-2020				300	300	300	300	1200	Предоставление ежегодно социальных выплат примерно 3000 семей (домохозяйств)
ИТОГО				910	3720	4870	5800	6600	7675	8800	38375	

\*Финансирование мероприятия вводится отдельным постановлением Правительства Самарской области.

\*\* Финансирование мероприятия осуществляется за счет внебюджетных источников.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к подпрограмме «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## ПОРЯДОК

предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях компенсации затрат в связи с осуществлением строительства жилья арендного жилищного фонда некоммерческого использования или жилищного фонда коммерческого использования в части уплаты процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления за счет средств областного бюджета субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) (далее – строительные организации) в целях компенсации затрат в связи с осуществлением строительства жилья арендного жилищного фонда некоммерческого использования (далее – некоммерческий жилищный фонд) или жилищного фонда коммерческого использования (далее – коммерческий жилищный фонд) в части уплаты процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях (далее – Субсидии).

2. Субсидии предоставляются министерством строительства Самарской области (далее – министерство) в соответствии со сводной бюджетной росписью областного бюджета на соответствующий финансовый год в пределах лимитов бюджетных обязательств по предоставлению Субсидий, утвержденных в установленном порядке министерству.

3. Субсидии предоставляются строительным организациям, соответствующим следующим критериям:

регистрация и осуществление деятельности на территории Самарской области;

наличие кредитных договоров, заключенных не ранее 2013 года, на строительство жилья некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда.

4. Субсидии не предоставляются строительным организациям, находящимся в процессе ликвидации, реорганизации, банкротства, а также деятельность которых приостановлена в установленном действующим законодательством порядке.

5. Субсидии предоставляются по результатам конкурса, проводимого в установленном министерством порядке.

6. Субсидии не предоставляются на возмещение процентов, начисленных и уплаченных по просроченной задолженности по кредиту.

Субсидии предоставляются в размере фактических затрат на уплату процентов по кредиту, но не более ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату уплаты процентов по кредиту, исчисляемой от остатка ссудной задолженности по данному кредитному договору.

7. В целях получения Субсидий строительные организации представляют в министерство следующие документы:

заявление о предоставлении Субсидии;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная в срок не позднее одного месяца до даты представления заявления о предоставлении Субсидии;

выписка из реестра акционеров для юридических лиц - акционерных обществ, заверенная надлежащим образом;

документ о средней численности работников за предшествующий календарный год, заверенный подписью руководителя и печатью;

расчет суммы Субсидии по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

копии кредитного договора, выписки из ссудного счета о получении кредита, платежных документов на получение кредита, а также график погашения кредита и уплаты процентов по нему, заверенные банком, а также подписью руководителя и печатью, с предъявлением оригинала;

копии банковских выписок, платежных документов на уплату процентов и погашение основной суммы долга по кредитному договору, заверенные банком, а также подписью руководителя и печатью;

описание проекта, на реализацию которого получен кредит, заверенное подписью и печатью;

копии документов, подтверждающих целевое использование кредита, заверенные подписью руководителя и печатью, с предъявлением оригиналов.

8. Перечисление Субсидии осуществляется министерством в соответствии с договором, заключаемым между министерством и получателем Субсидии.

9. В случае нарушения получателем Субсидии условий получения Субсидии, установленных настоящим Порядком, Субсидия подлежит возврату в областной бюджет в течение одного месяца со дня получения письменного требования министерства о возврате Субсидии. В случае, если Субсидия не возвращена в установленный срок, она взыскивается в доход областного бюджета в порядке, установленном действующим законодательством.

10. Министерство осуществляет обязательную проверку условий, целей и порядка предоставления субсидий строительным организациям. Органы государственного финансового контроля при проведении ревизий (проверок) осуществляют проверку условий, целей и порядка предоставления субсидий строительным организациям.

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях компенсации затрат в связи с осуществлением строительства жилья некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда в части уплаты процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях

## Расчет

суммы субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях компенсации затрат в связи с осуществлением строительства жилья некоммерческого жилищного фонда или коммерческого жилищного фонда в части уплаты процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях

(полное наименование юридического лица)

ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_  
Номер расчетного счета \_\_\_\_\_

Наименование кредитной организации \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ кор. счет \_\_\_\_\_

Кредитный договор № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_

в \_\_\_\_\_

(наименование кредитной организации)

за период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1. Дата заключения кредитного договора \_\_\_\_\_

2. Сроки погашения кредита по договору \_\_\_\_\_

3. Размер полученного кредита \_\_\_\_\_ рублей

4. Процентная ставка по кредитному договору \_\_\_\_\_ % годовых

(рублей)

Остаток ссудной задолженности, исходя из которой начисляется размер субсидии	Количество дней пользования кредитом в расчетном периоде	Ставка рефинансирования Банка России на дату уплаты процентов	Размер субсидии (графа 1 x графа 2 x п.4) / (100% x 365 (366) дней)	Размер субсидии (графа 1 x графа 2 x графа 3) / (100% x 365(366) дней)
1	2	3	4	5
Всего	-	-		

Размер предоставляемой субсидии (минимальная величина из граф 4 и 5) \_\_\_\_\_ рублей

(сумма прописью)

Проценты, начисленные в соответствии с заключенным кредитным договором, оплачены своевременно и в полном объеме.

Подпись руководителя юридического лица \_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_

Печать юридического лица \_\_\_\_\_

Расчет, своевременную уплату процентов и целевое использование кредита подтверждаю.

Руководитель кредитной организации (банка) \_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_

Печать кредитной организации (банка) \_\_\_\_\_

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к подпрограмме «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

## Методика

комплексной оценки эффективности реализации подпрограммы «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года за отчетный год и за период с начала её реализации

Комплексная оценка эффективности реализации подпрограммы «Развитие жилищного строительства для целей формирования в Самарской области арендного жилищного фонда некоммерческого использования и рынка коммерческого найма» до 2020 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Подпрограмма) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Подпрограммы и оценку эффективности реализации Подпрограммы.

## 1. Степень выполнения мероприятий Подпрограммы

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Подпрограммы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Подпрограммы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

## 2. Оценка эффективности реализации Подпрограммы

Эффективность реализации Подпрограммы оценивается путем соотнесения степени достижения значений показателей (индикаторов) Подпрограммы к уровню ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации Подпрограммы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{\sum_{i=1}^N X_i^{fakt}}{\sum_{i=1}^N X_i^{plan}} \times 100\%$$

где N – количество показателей (индикаторов) Подпрограммы;

$X_i^{plan}$  – плановое значение i-го показателя (индикатора);

$X_i^{fakt}$  – значение i-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{plan}$  – плановая сумма средств на финансирование Подпрограммы, предусмотренная на реализацию подпрограммных мероприятий в отчетном году;

$F^{fakt}$  – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Подпрограммы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Подпрограммы используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Подпрограммы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое значений показателей эффективности реализации Подпрограммы за все отчетные годы.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 24

к государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

ОБЛАСТНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА  
«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО  
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА С УЧЕТОМ НЕОБХОДИМОСТИ  
РАЗВИТИЯ МАЛОЭТАЖНОГО ЖИЛИЩНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ» ДО 2017 ГОДА  
(далее – Программа)

## ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОГРАММЫ - областная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» до 2017 года

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

**ОСНОВАНИЕ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О РАЗРАБОТКЕ ПРОГРАММЫ** - Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗАКАЗЧИК ПРОГРАММЫ** -

Правительство Самарской области

**ИСПОЛНИТЕЛЬ ПРОГРАММЫ** - министерство строительства Самарской области

**ОСНОВНОЙ РАЗРАБОТЧИК ПРОГРАММЫ** - министерство строительства Самарской области

**ЦЕЛИ ПРОГРАММЫ** - решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории Самарской области, признанном аварийным до 1 января 2012 года;

создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда; стимулирование развития малоэтажного жилищного строительства;

содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

ввод в эксплуатацию дополнительной жилой площади и повышение эффективности использования территорий застройки;

получение государственной поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд);

снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов

**ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ** - создание благоустроенного жилищного фонда;

развитие малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области;

осуществление проектов строительства многоквартирных малоэтажных домов, перечисленных в пунктах 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с применением современных технологий;

предоставление государственной поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда

**СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ** - 2013 – 2017 годы.

Программа реализуется в пять этапов:

первый этап – 2013 год – 31.12.2014;

второй этап – 2014 год – 31.12.2015;

третий этап – 2015 год – 31.12.2016;

четвертый этап – 2016 год – 31.08.2017;

пятый этап – до 01.09.2017

**ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ** - планируемый объем средств за счет всех источников финансирования программных мероприятий в 2013–2017 годах составляет 8 354 355 750,00 рублей<sup>1</sup>, из них:

средства Фонда – 1 561 918 690,09 рубля;

средства областного бюджета – 6 374 719 272,41 рубля;

средства местных бюджетов – 417 717 787,50 рубля, в том числе:

объем средств первого этапа – 1 828 297 998,0 рубля, из них: средства Фонда – 646 183 585,62 рубля;

средства областного бюджета – 1 090 699 512,48 рубля;

средства местных бюджетов – 91 414 899,90 рубля;

объем средств второго этапа – 2 212 248 111 рублей, из них: средства Фонда – 583 896 606,38 рубля;

средства областного бюджета – 1 517 739 099,07<sup>2</sup> рубля;

средства местных бюджетов – 110 612 405,55 рубля;

объем средств третьего этапа – 1 852 096 560,00 рубля, из них:

средства Фонда – 213 364 227,93 рубля;

средства областного бюджета – 1 546 127 504,07<sup>2</sup> рубля;

средства местных бюджетов – 92 604 828,00 рубля;

объем средств четвертого этапа – 1 573 085 010,0 рубля, из них:

средства Фонда – 34 419 850,15 рубля; средства областного бюджета – 1 460 010 909,35<sup>3</sup> рубля;

средства местных бюджетов – 78 654 250,50 рубля;

объем средств пятого этапа – 888 628 071,0 рубля, из них: средства Фонда – 84 054 420,01 рубля;

средства областного бюджета – 760 142 247,44 рубля;

средства местных бюджетов – 44 431 403,55 рубля.

**ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ** - переселение 15 280 граждан из 6 363 жилых помещений общей площадью 270 367,50 кв.метра, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, из них:

за счет денежных средств, полученных в 2013 году, – переселение 3 472 граждан из 1453 жилых помещений общей площадью 59 168,22 кв. метра;

за счет денежных средств, полученных в 2014 году, – переселение 4 202 граждан из 1732 жилых помещений общей площадью 71 593,79 кв. метра;

за счет денежных средств, полученных в 2015 году, – переселение 3360 граждан из 1371 жилого помещения общей площадью 59 938,40 кв. метра;

за счет денежных средств, полученных в 2016 году, – переселение 2 775 граждан из 1 187 жилых помещений общей площадью 50 908,90 кв. метра;

за счет денежных средств, полученных в 2017 году, – переселение 1 471 гражданина из 620 жилых помещений общей площадью 28 758,19 кв. метра.

**СИСТЕМА ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПРОГРАММЫ** - контроль за ходом реализации Программы осуществляется исполнителем Программы.

<sup>1</sup> Объемы финансирования мероприятий в 2013 году установлены постановлением Правительства Самарской области от 07.05.2013 № 190 «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» на 2013 – 2017 годы».

<sup>2</sup> Данное положение в части превышения суммы 1 206 030 096,07 рубля в 2014 году и суммы 1 188 114 511,17 рубля в 2015 году будет предусмотрено отдельным постановлением Правительства Самарской области.

<sup>3</sup> Данное положение в сумме 1 460 010 909,35 рубля в 2016 году вводится в действие отдельным постановлением Правительства Самарской области.

#### СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ

В сегменте малоэтажного строительства к основным преимуществам можно отнести возможность применения альтернативных строительных материалов, низкую себестоимость, сокращение сроков строительства при сохранении качества объектов, а

также упрощение процедуры введения их в эксплуатацию, что обуславливает его инвестиционную привлекательность со стороны застройщиков.

В то же время согласно статистическим данным по Самарской области наблюдается тенденция увеличения доли аварийного жилья в общем объеме непригодного для проживания жилищного фонда. Кроме того, недостаточность ресурсов, выделяемых муниципальными образованиями на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, сдерживает решение вопроса сноса аварийного жилья. На территории Самарской области проблема обеспечения жильем населения, проживающего в аварийном жилищном фонде, продолжает оставаться особо актуальной.

На федеральном уровне в целях решения вопроса переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также поддержки развития в регионах малоэтажного строительства принят Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон), в который Федеральным законом от 09.03.2010 № 25-ФЗ были внесены изменения, предусматривающие финансовую поддержку за счет средств Фонда строительства домов, указанных в пунктах 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или приобретения жилых помещений в таких домах у застройщиков.

Федеральный закон (в редакции Федерального закона от 25.12.2012 № 270-ФЗ) позволяет решить проблему переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанном до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации, и одновременно поддержать развитие малоэтажного жилищного строительства на территориях субъектов Российской Федерации.

В соответствии с частью 5 статьи 20.5, частью 1 статьи 20.6 Федерального закона одним из условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда является наличие региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, утвержденной высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Программа разработана в целях реализации данных положений Федерального закона и позволяет создать эффективный механизм переселения граждан из жилищного фонда, признанного аварийным до 1 января 2012 года, и его сноса или реконструкции.

#### ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Основные цели Программы:

решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории Самарской области, признанном аварийным до 1 января 2012 года;

создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;

стимулирование развития малоэтажного жилищного строительства;

содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

ввод в эксплуатацию дополнительной жилой площади и повышение эффективности использования территорий застройки;

получение государственной поддержки за счет средств Фонда;

снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов.

Программа предусматривает решение следующих задач:

создание благоустроенного жилищного фонда;

развитие малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области;

осуществление проектов строительства многоквартирных малоэтажных домов, перечисленных в пунктах 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с применением современных технологий;

предоставление государственной поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

#### СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Настоящая Программа рассчитана на 2013–2017 годы и будет реализована в пять этапов:

первый этап – 2013 год – 31.12.2014 ;

второй этап 2014 год – 31.12.2015;

третий этап – 2015 год – 31.12.2016;

четвертый этап – 2016 год – 31.08.2017;

пятый этап – до 01.09.2017.

#### КОМПЛЕКС ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

В рамках реализации Программы предусмотрены снос или реконструкция аварийного жилищного фонда, строительство домов, перечисленных в пунктах 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или приобретение жилых помещений в таких домах у застройщиков, а также переселение граждан в указанные жилые помещения.

Переселение граждан осуществляется в соответствии с действующим законодательством путем предоставления органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований в Самарской области, являющимися участниками Программы (далее – органы местного самоуправления), жилых помещений в домах, указанных в части 2 статьи 20.5 Федерального закона, построенных или приобретенных в муниципальную собственность.

#### МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе формируемых с учетом планируемых к поступлению в областной бюджет в соответствии с федеральным законодательством средств Фонда.

Финансирование Программы будет осуществляться в форме бюджетных ассигнований на предоставление межбюджетных трансфертов в форме предоставляемых местным бюджетам из областного бюджета субсидий, в том числе формируемых за счет поступающих в областной бюджет в соответствии с федеральным законодательством средств Фонда.

Субсидии местным бюджетам из областного бюджета, в том числе формируемые за счет поступающих в областной бюджет в соответствии с федеральным законодательством средств Фонда, предоставляются в целях софинансирования расходных обяза-

тельств муниципальных образований по переселению граждан из аварийного жилищного фонда посредством строительства домов, перечисленных в пунктах 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или приобретения жилых помещений в таких домах у застройщиков, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения (далее – субсидии).

Критерием отбора муниципальных образований для участия в Программе является наличие аварийных многоквартирных жилых домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области в 2013 – 2017 годах, приведен в приложении 1 к Программе. Перечень многоквартирных домов определяет срок расселения граждан из каждого аварийного многоквартирного дома, при этом на территории одного муниципального образования в первую очередь подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции более ранний, чем у других аварийных домов.

Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

наличие адресной программы муниципального образования, аналогичной настоящей Программе, по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства с указанием перечня подлежащих сносу или реконструкции многоквартирных домов, включенных в настоящую Программу;

наличие подтверждения финансового обеспечения расходных обязательств муниципальных образований по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства (далее – расходные обязательства);

наличие копий документов о признании аварийными домов, жители которых подлежат переселению в рамках перечня подлежащих сносу или реконструкции многоквартирных домов, включенных в настоящую Программу;

заключение межминистерством строительства Самарской области и уполномоченным органом местного самоуправления соглашения о предоставлении субсидий (далее – соглашение).

Субсидии расходуются на строительство домов, перечисленных в пунктах 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или приобретение жилых помещений в таких домах у застройщиков.

Условием расходования органами местного самоуправления субсидии является использование субсидии в сроки, установленные соглашением.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями в 2013 – 2015 годах осуществляется в соответствии с приложением 2 к Программе.

Субсидии на решение обозначенной в Программе проблемы, в том числе формируемые с учетом средств Фонда, в случае поступления их в областной бюджет предоставляются в следующих процентных соотношениях в разрезе каждого планируемого этапа Программы:

первый этап – 2013 год – 31.12.2014 – средства Фонда – 35%,

средства консолидированного бюджета субъекта – 65%;

второй этап 2014 год – 31.12.2015 – средства Фонда – 26,40%,

средства консолидированного бюджета субъекта – 73,6%;

третий этап – 2015 год – 31.12.2016 – средства Фонда – 11,90%, средства консолидированного бюджета субъекта – 88,1%;

четвертый этап – 2016 год – 31.08.2017 – средства Фонда – 2,2%, средства консолидированного бюджета субъекта – 97,8%;

пятый этап – до 01.09.2017 – средства Фонда – 9,5%, средства консолидированного бюджета субъекта – 90,5%.

Общий объем финансирования программных мероприятий за счет средств Фонда, областного бюджета и местных бюджетов определяется как произведение общей площади аварийного жилья на стоимость одного квадратного метра по формуле

$$R = Q \times S,$$

где R – общий объем финансирования;

Q – объем аварийного жилищного фонда, переселение из которого осуществляется в рамках программных мероприятий;

S – предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определенная федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства.

#### ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Планируемый объем средств за счет всех источников финансирования программных мероприятий в 2013–2017 годах составляет 8 354 355 750,00 рублей<sup>1</sup>, из них:

средства Фонда – 1 561 918 690,09 рубля;

средства областного бюджета – 6 374 719 272,41 рубля;

средства местных бюджетов – 417 717 787,50 рубля,

в том числе:

объем средств первого этапа – 1 828 297 998,0 рубля, из них:

средства Фонда – 646 183 585,62 рубля;

средства областного бюджета – 1 090 699 512,48 рубля;

средства местных бюджетов – 91 414 899,90 рубля;

объем средств второго этапа – 2 212 248 111 рублей, из них:

средства Фонда – 583 896 606,38 рубля;

средства областного бюджета – 1 517 739 099,07<sup>2</sup> рубля;

средства местных бюджетов – 110 612 405,55 рубля;

объем средств третьего этапа – 1 852 096 560,00 рубля,

из них:

средства Фонда – 213 364 227,93 рубля;

средства областного бюджета – 1 546 127 504,07<sup>2</sup> рубля;

<sup>1</sup> Объемы финансирования мероприятий в 2013 году установлены постановлением Правительства Самарской области от 07.05.2013 № 190 «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» на 2013 – 2017 годы».

<sup>2</sup> Данное положение в части превышения суммы 1 206 030 096,07 рубля в 2014 году и суммы 1 188 114 511,17 рубля в 2015 году будет предусмотрено отдельным постановлением Правительства Самарской области.

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

средства местных бюджетов – 92 604 828,00 рубля;  
 объем средств четвертого этапа – 1 573 085 010,0 рубля,  
 из них:  
 средства Фонда – 34 419 850,15 рубля;  
 средства областного бюджета – 1 460 010 909,35<sup>3</sup> рубля,  
 средства местных бюджетов – 78 654 250,50 рубля;  
 объем средств пятого этапа – 888 628 071,0 рубля, из них:  
 средства Фонда – 84 054 420,01 рубля,  
 средства областного бюджета – 760 142 247,44 рубля,  
 средства местного бюджета – 44 431 403,55 рубля.

Справочная информация о финансировании программных мероприятий в разрезе муниципальных образований указана в приложении 3 к Программе.

Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области в 2013 – 2017 годах указан в приложении 4 к Программе.

<sup>3</sup> Данное положение в сумме 1 460 010 909,35 рубля в 2016 году вводится в действие отдельным постановлением Правительства Самарской области.

## ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ

Министерство строительства Самарской области осуществляет общую координацию и мониторинг реализации программных мероприятий, анализирует ход выполнения Программы и в случае необходимости вносит предложения по ее корректировке, проводит совещания с представителями органов местного самоуправления.

Органы местного самоуправления представляют главному распорядителю соответствующих бюджетных средств отчетность в порядке, сроки и по форме, установленные главным распорядителем.

## ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ И СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В результате реализации Программы к 1 сентября 2017 года планируется переселение 15 280 граждан из 6 363 жилых помещений общей площадью 270 367,50 кв. метра, признанных в

установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, из них:

по итогам реализации первого этапа – переселение 3 472 граждан из 1 453 жилых помещений общей площадью 59 168,22 кв. метра;

по итогам реализации второго этапа – переселение 4 202 граждан из 1 732 жилых помещений общей площадью 71 593,79 кв. метра;

по итогам реализации третьего этапа – переселение 3 360 граждан из 1 371 жилого помещения общей площадью 59 938,40 кв. метра;

по итогам реализации четвертого этапа – переселение 2 775 граждан из 1 187 жилых помещений общей площадью 50 908,90 кв. метра;

по итогам реализации пятого этапа – переселение 1 471 гражданина из 620 жилых помещений общей площадью 28 758,19 кв. метра.

Показатели выполнения Программы в 2013 – 2017 годах приведены в приложении 5 к настоящей Программе.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к областной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» до 2017 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области в 2013 – 2017 годах\*

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан			Дополнительные источники финансирования	
		№	Дата						Всего	в том числе:	Всего	в том числе:	Всего	в том числе:					
															частная собственность	муниципальная собственность	частная собственность		муниципальная собственность
<b>Итого по субъекту за 2013-2017 годы</b>																			
		X	X	X	X	15 634	15 280	285 292,79	6 363	3 821	2 542	270 367,50	166 121,31	104 247,19	8 354 355 750,00	1 561 918 690,09	6 374 719 272,41	417 717 787,50	
<b>Итого по субъекту за 2013 год</b>																			
		X	X	X	X	3702	3472	69 020,16	1453	769	684	59 168,22	32 804,83	26 363,39	1 828 297 998,00	646 183 585,62	1 090 699 512,48	91 414 899,90	
<b>Итого по сельскому поселению Александровка муниципального района Ставропольский</b>																			
1	с.п. Александровка, с. Александровка, ул. Ленина, д. 34	27	12/19/2011	12/31/2014	6/30/2015	7	7	82,50	2	0	2	82,50	0,00	82,50	2 549 250,00	892 237,50	1 529 550,00	127 462,50	
2	с.п. Александровка, с. Александровка, ул. Станционная, д. 14	28	12/20/2011	12/31/2014	6/30/2015	23	23	385,60	7	2	5	342,30	86,80	255,50	10 577 070,00	3 701 974,50	6 346 242,00	528 853,50	
3	с.п. Александровка, с. Александровка, ул. Станционная, д. 8	30	12/20/2011	12/31/2014	6/30/2015	42	42	468,80	12	4	8	468,80	154,50	314,30	14 485 920,00	5 070 072,00	8 691 552,00	724 296,00	
4	с.п. Александровка, с. Александровка, ул. Станционная, д. 4	31	11/20/2011	12/31/2014	6/30/2015	14	14	125,80	4	4	4	125,80	0,00	125,80	3 887 220,00	1 360 527,00	2 332 332,00	194 361,00	
<b>Итого по муниципальному району Алексеевский</b>																			
5	п. Седыши, ул. Черемушки, д. 2	112	7/24/2007	12/31/2014	6/30/2015	26	26	235,00	7	2	5	235,00	64,20	170,80	7 261 500,00	2 541 525,00	4 356 900,00	363 075,00	
6	п. Седыши, ул. Черемушки, д. 3	112	7/24/2007	12/31/2014	6/30/2015	13	13	393,60	8	2	6	393,60	90,60	303,00	12 162 240,00	5 256 784,00	6 297 344,00	608 112,00	
7	п. Сухая Ветлянка, ул. Луговая, д. 16	112	7/24/2007	12/31/2014	6/30/2015	11	11	390,00	11	2	9	390,00	156,90	233,10	12 051 000,00	5 217 850,00	6 230 600,00	602 550,00	
<b>Итого по муниципальному району Безенчукский</b>																			
8	п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 6	14	11/27/2009	12/31/2014	6/30/2015	10	10	133,70	4	3	1	133,70	106,00	27,70	4 131 330,00	1 445 965,50	2 478 798,00	206 566,50	
9	п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 8	15	11/27/2009	12/31/2014	6/30/2015	24	24	383,30	8	2	6	383,30	85,00	298,30	11 843 970,00	4 924 675,82	6 327 095,68	592 198,50	
10	п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 16	19	11/27/2009	12/31/2014	6/30/2015	3	3	100,70	2	1	1	100,70	56,90	43,80	3 111 630,00	1 089 070,50	1 866 978,00	155 581,50	
11	п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 40	30	11/27/2009	12/31/2014	6/30/2015	11	11	130,10	6	3	3	130,10	71,50	58,60	4 020 090,00	1 407 031,50	2 412 054,00	201 004,50	
12	п.г.т. Безенчук, ул. Чапаева, д. 7	51	2/1/2011	12/31/2014	6/30/2015	2	2	77,40	2	0	2	77,40	0,00	77,40	2 391 660,00	837 081,00	1 434 996,00	119 583,00	
13	с. Екатериновка, ул. Рабочая, д. 1	7	10/3/2009	12/31/2014	6/30/2015	11	11	205,70	6	5	1	205,70	174,20	31,50	6 356 130,00	2 224 645,50	3 813 678,00	317 806,50	
14	с. Екатериновка, ул. Рабочая, д. 2	10	10/3/2009	12/31/2014	6/30/2015	20	20	235,40	6	2	4	235,40	71,70	163,70	7 273 860,00	2 545 851,00	4 364 316,00	363 693,00	
15	п. Осинки, ул. Кооперативная, д. 3	9	10/6/2009	12/31/2014	6/30/2015	34	34	536,40	8	8	0	536,40	536,40	0,00	16 574 760,00	6 301 166,00	9 444 856,00	828 738,00	
<b>Итого по муниципальному району Большеглушицкий</b>																			
16	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 68	б/н	7/16/2007	31.12.2014	30.06.2015	7	7	226,25	3	2	1	129,91	84,20	45,71	4 014 219,00	1 904 976,65	1 908 531,40	200 710,95	
17	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 72	4	7/17/2007	31.12.2014	30.06.2015	13	4	194,57	1	1	0	43,56	43,56	0,00	1 346 004,00	971 101,40	307 602,40	67 300,20	
18	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 76	6	7/17/2007	31.12.2014	30.06.2015	17	16	230,65	5	4	1	156,80	114,90	41,90	4 845 120,00	2 195 792,00	2 407 072,00	242 256,00	
19	с. Большая Глушица, ул. Краснова, д. 101	10	7/17/2007	31.12.2014	30.06.2015	16	7	277,60	2	1	1	106,30	46,30	60,00	3 284 670,00	1 649 634,50	1 470 802,00	164 233,50	
20	с. Большая Глушица, ул. Краснова, д. 103	11	7/17/2007	31.12.2015	30.06.2016	14	3	254,00	1	1	0	49,70	49,70	0,00	1 535 730,00	1 037 505,50	421 438,00	76 786,50	
21	с. Большая Глушица, ул. Краснова, д. 105	12	7/17/2007	31.12.2014	30.06.2015	12	2	218,19	2	2	0	90,89	90,89	0,00	2 808 501,00	1 482 975,35	1 185 100,60	140 425,05	
22	с. Большая Глушица, ул. Краснова, д. 107	13	7/17/2007	31.12.2014	30.06.2015	12	3	189,59	1	1	0	31,50	31,50	0,00	973 350,00	340 672,50	584 010,00	48 667,50	
23	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 86	6	12/26/2011	31.12.2015	30.06.2016	17	1	245,60	1	1	0	40,30	40,30	0,00	1 245 270,00	435 844,50	747 162,00	62 263,50	
24	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 80	8	12/26/2011	31.12.2015	30.06.2016	12	5	246,70	2	2	0	85,10	85,10	0,00	2 629 590,00	920 356,50	1 577 754,00	131 479,50	
25	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 82	9	12/26/2011	31.12.2015	30.06.2016	13	12	278,80	5	5	0	231,70	231,70	0,00	7 159 530,00	2 505 835,50	4 295 718,00	357 976,50	
26	с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 84	10	12/26/2011	31.12.2015	30.06.2016	12	9	259,04	4	2	2	169,94	87,60	82,34	5 251 146,00	1 837 901,10	3 150 687,60	262 557,30	
27	с. Большая Глушица, ул. Буровиков, д. 9	16	12/26/2011	31.12.2014	30.06.2015	19	18	292,93	6	5	1	251,83	210,60	41,23	7 781 547,00	2 723 541,45	4 668 928,20	389 077,35	
28	с. Большая Глушица, ул. Строителей, д. 7	17	12/26/2011	12/31/2015	30.06.2016	13	6	256,17	4	2	2	178,07	107,70	70,37	5 502 363,00	1 925 827,05	3 301 417,80	275 118,15	
29	с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 55	25	12/26/2011	12/31/2016	30.06.2017	12	6	247,05	3	3	0	122,25	122,25	0,00	3 777 525,00	1 322 133,75	2 266 515,00	188 876,25	
30	с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 57	26	12/26/2011	12/31/2015	30.06.2016	8	4	250,23	3	3	0	124,40	124,40	0,00	3 843 960,00	1 345 386,00	2 306 376,00	192 198,00	
<b>Итого по муниципальному району Большечерниговский</b>																			
31	с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 33	4	11/15/2002	12/31/2014	6/30/2015	6	6	126,40	2	0	2	126,40	0,00	126,40	3 905 760,00	1 367 016,00	2 343 456,00	195 288,00	
32	с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 23	9	11/15/2002	12/31/2014	6/30/2015	8	8	151,00	3	0	3	151,00	0,00	151,00	4 665 900,00	1 633 065,00	2 799 540,00	233 295,00	
33	с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 11а	2	10/30/2009	12/31/2014	6/30/2015	12	12	172,00	4	0	4	172,00	0,00	172,00	5 314 800,00	1 860 180,00	3 188 880,00	265 740,00	

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей				
34	с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 15	5	10/30/2009	12/31/2014	6/30/2015	8	8	172,00	4	0	4	172,00	0,00	172,00	5 314 800,00	1 860 180,00	3 188 880,00	265 740,00	
35	с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 25	1	10/30/2009	12/31/2014	6/30/2015	6	6	93,00	2	0	2	93,00	0,00	93,00	2 873 700,00	1 005 795,00	1 724 220,00	143 685,00	
36	с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 14	3	10/30/2009	12/31/2014	6/30/2015	6	6	145,00	3	0	3	145,00	0,00	145,00	4 480 500,00	1 568 175,00	2 688 300,00	224 025,00	
37	с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 26	4	10/30/2009	12/31/2014	6/30/2015	6	6	120,00	2	0	2	120,00	0,00	120,00	3 708 000,00	1 297 800,00	2 224 800,00	185 400,00	
	<b>Итого по городскому поселению Волжский муниципального района Красноярский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>47</b>	<b>47</b>	<b>641,10</b>	<b>16</b>	<b>12</b>	<b>4</b>	<b>641,10</b>	<b>479,30</b>	<b>161,80</b>	<b>19 809 990,00</b>	<b>6 933 496,50</b>	<b>11 885 994,00</b>	<b>990 499,50</b>	
38	п. Волжский, ул. Заводская, д. 17	11	11/15/2010	12/31/2014	6/30/2015	23	23	302,00	8	6	2	302,00	222,70	79,30	9 331 800,00	3 266 130,00	5 599 080,00	466 590,00	
39	п. Волжский, ул. Заводская, д. 23	12	11/15/2010	12/31/2014	6/30/2015	16	16	182,70	5	4	1	182,70	140,80	41,90	5 645 430,00	1 975 900,50	3 387 258,00	282 271,50	
40	п. Волжский, ул. Заводская, д. 24	13	11/15/2010	12/31/2014	6/30/2015	8	8	156,40	3	2	1	156,40	115,80	40,60	4 832 760,00	1 691 466,00	2 899 656,00	241 638,00	
	<b>Итого по сельскому поселению Георгиевского муниципального района Кинельский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>310,60</b>	<b>8</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>310,60</b>	<b>165,90</b>	<b>144,70</b>	<b>9 597 540,00</b>	<b>3 359 139,00</b>	<b>5 758 524,00</b>	<b>479 877,00</b>	
41	п. Вертяевка, ул. Нефтяников, д. 1	549 а	9/5/2006	12/31/2014	6/30/2015	7	7	135,70	4	2	2	135,70	61,70	74,00	4 193 130,00	1 467 595,50	2 515 878,00	209 656,50	
42	п. Вертяевка, ул. Нефтяников, д. 11	17	7/17/2006	12/31/2014	6/30/2015	4	4	104,20	2	2	0	104,20	104,20	0,00	3 219 780,00	1 126 923,00	1 931 868,00	160 989,00	
43	п. Вертяевка, ул. Нефтяников, д. 7	15	7/15/2006	12/31/2014	6/30/2015	2	2	70,70	2	0	2	70,70	0,00	70,70	2 184 630,00	764 620,50	1 310 778,00	109 231,50	
	<b>Итого по городскому округу Жигулевск</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>224</b>	<b>191</b>	<b>3 931,60</b>	<b>71</b>	<b>47</b>	<b>24</b>	<b>3 266,60</b>	<b>2 192,50</b>	<b>1 074,10</b>	<b>100 937 940,00</b>	<b>35 328 279,00</b>	<b>60 562 764,00</b>	<b>5 046 897,00</b>	
44	г. Жигулевск, ул. Октябрьская, д. 1		8/6/2007	12/31/2014	6/30/2015	3	3	267,00	2	0	2	267,00	0,00	267,00	2 366 940,00	828 429,00	1 420 164,00	118 347,00	
45	с. Солнечная Поляна, ул. Комсомольская, д. 64		5/17/2011	12/31/2014	6/30/2015	28	28	365,80	11	11	0	365,80	365,80	0,00	11 303 220,00	3 956 127,00	6 781 932,00	565 161,00	
46	с. Зольное, ул. Первомайская, д. 2		5/17/2011	12/31/2014	6/30/2015	15	15	311,70	9	1	8	311,70	23,50	288,20	9 631 530,00	3 371 035,50	5 778 918,00	481 576,50	
47	с. Зольное, ул. Приволжская, д. 16		12/2/2011	12/31/2014	6/30/2015	18	18	378,70	8	5	3	378,70	237,10	141,60	11 701 830,00	4 095 640,50	7 021 098,00	585 091,50	
48	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 24		5/20/2011	12/31/2014	6/30/2015	27	27	431,10	8	5	3	431,10	263,10	168,00	13 320 990,00	4 662 346,50	7 992 594,00	666 049,50	
49	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 24а		5/20/2011	12/31/2014	6/30/2015	24	24	434,70	8	8	0	434,70	434,70	0,00	13 432 230,00	4 701 280,50	8 059 338,00	671 611,50	
50	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 26		5/20/2011	12/31/2014	6/30/2015	22	22	414,70	8	6	2	414,70	316,10	98,60	12 814 230,00	4 484 980,50	7 688 538,00	640 711,50	
51	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 26а		5/20/2011	12/31/2014	6/30/2015	18	18	379,40	8	6	2	379,40	278,10	101,30	11 723 460,00	4 103 211,00	7 034 076,00	586 173,00	
52	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 28		5/20/2011	12/31/2014	6/30/2015	30	30	410,90	8	4	4	410,90	211,10	199,80	12 696 810,00	4 443 883,50	7 618 086,00	634 840,50	
53	г. Жигулевск, ул. Нефтяников, д. 6		5/20/2011	12/31/2014	6/30/2015	39	6	537,60	1	1	0	63,00	63,00	0,00	1 946 700,00	681 345,00	1 168 020,00	97 335,00	
	<b>Итого по сельскому поселению Исаевский муниципального района Исаевский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>24</b>	<b>24</b>	<b>432,25</b>	<b>10</b>	<b>7</b>	<b>3</b>	<b>376,00</b>	<b>244,00</b>	<b>132,00</b>	<b>11 618 400,00</b>	<b>4 066 440,00</b>	<b>6 971 040,00</b>	<b>580 920,00</b>	
54	с. Исаевы, ул. Куйбышевская, д. 86	33	7/9/2007	12/31/2014	6/30/2015	13	13	234,00	7	6	1	234,00	184,00	50,00	7 230 600,00	2 530 710,00	4 338 360,00	361 530,00	
55	с. Исаевы, ул. Ленинская, д. 138а	5	12/26/2011	12/31/2014	6/30/2015	7	7	82,00	2	0	2	82,00	0,00	82,00	2 533 800,00	886 830,00	1 520 280,00	126 690,00	
56	с. Исаевы, ул. Мелиоративная, д. 14	32	7/9/2007	12/31/2014	6/30/2015	4	4	116,25	1	1	0	60,00	60,00	0,00	1 854 000,00	648 900,00	1 112 400,00	92 700,00	
	<b>Итого по городскому округу Кинель</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>64</b>	<b>53</b>	<b>1 319,90</b>	<b>24</b>	<b>21</b>	<b>3</b>	<b>1 319,90</b>	<b>1 147,60</b>	<b>172,30</b>	<b>40 784 910,00</b>	<b>14 274 718,50</b>	<b>24 470 946,00</b>	<b>2 039 245,50</b>	
57	г. Кинель, п.г.т. Алексеевка, ул. Ульяновская, д. 2	3739	12/30/2011	12/31/2014	6/30/2015	32	30	652,20	12	9	3	652,20	479,90	172,30	20 152 980,00	7 053 543,00	12 091 788,00	1 007 649,00	
58	г. Кинель, п.г.т. Алексеевка, ул. Ульяновская, д. 4	3739	12/30/2011	12/31/2014	6/30/2015	32	23	667,70	12	12	0	667,70	667,70	0,00	20 631 930,00	7 221 175,50	12 379 158,00	1 031 596,50	
	<b>Итого по муниципальному району Кинель-Черкасский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>121</b>	<b>121</b>	<b>2 450,00</b>	<b>60</b>	<b>28</b>	<b>32</b>	<b>2 450,00</b>	<b>1 375,10</b>	<b>1 074,90</b>	<b>75 705 000,00</b>	<b>26 496 750,00</b>	<b>45 423 000,00</b>	<b>3 785 250,00</b>	
59	с. Кинель-Черкассы, ул. Нефтяников, д. 16	8	7/8/2011	12/31/2014	6/30/2015	8	8	81,10	3	0	3	81,10	0,00	81,10	2 505 990,00	877 096,50	1 503 594,00	125 299,50	
60	п. Заовражный, ул. Центральная, д. 1	15	12/20/2011	12/31/2014	6/30/2015	15	15	117,40	2	2	0	117,40	117,40	0,00	3 627 660,00	1 269 681,00	2 176 596,00	181 383,00	
61	п. Первомайский, ул. Школьная, д. 2	16	12/20/2011	12/31/2014	6/30/2015	4	4	137,80	4	4	0	137,80	137,80	0,00	4 258 020,00	1 490 307,00	2 554 812,00	212 901,00	
62	п. Первомайский, ул. Садовая, д. 1	17	12/20/2011	12/31/2014	6/30/2015	4	4	132,20	2	1	1	132,20	53,50	78,70	4 084 980,00	1 429 743,00	2 450 988,00	204 249,00	
63	п. Первомайский, ул. Садовая, д. 10	18	12/20/2011	12/31/2014	6/30/2015	4	4	74,70	2	2	0	74,70	74,70	0,00	2 308 230,00	807 880,50	1 384 938,00	115 411,50	
64	п. Первомайский, ул. Чапаевская, д. 1	6	5/5/2011	12/31/2014	6/30/2015	10	10	254,60	3	3	0	254,60	254,60	0,00	7 867 140,00	2 753 499,00	4 720 284,00	393 357,00	
65	п. Первомайский, ул. Школьная, д. 5	9	7/8/2011	12/31/2014	6/30/2015	8	8	140,80	4	2	2	140,80	53,70	87,10	4 350 720,00	1 522 752,00	2 610 432,00	217 536,00	
66	п. Первомайский, ул. Школьная, д. 3	7	5/5/2011	12/31/2014	6/30/2015	8	8	138,90	4	2	2	138,90	84,10	54,80	4 292 010,00	1 502 203,50	2 575 206,00	214 600,50	
67	с. Кинель-Черкассы, ул. Московская, д. 23	3	9/12/2011	12/31/2014	6/30/2015	16	16	362,80	8	8	0	362,80	362,80	0,00	11 210 520,00	3 923 682,00	6 726 312,00	560 526,00	
68	с. Тимашево, ул. Двор Завода, д. 14	1	2/1/2011	12/31/2014	6/30/2015	8	8	236,50	4	4	0	236,50	236,50	0,00	7 307 850,00	2 557 747,50	4 384 710,00	365 392,50	
69	п. Сагород, ул. Ленина, д. 5	2	9/12/2011	12/31/2014	6/30/2015	19	19	265,00	9	0	9	265,00	0,00	265,00	8 188 500,00	2 865 975,00	4 913 100,00	409 425,00	
70	п. Верхнекутулуцкий, ул. Кутулукская, д. 4	2	7/22/2010	12/31/2014	6/30/2015	2	2	68,20	2	0	2	68,20	0,00	68,20	2 107 380,00	737 583,00	1 264 428,00	105 369,00	
71	п. Верхнекутулуцкий, ул. Кутулукская, д. 5	1	7/22/2010	12/31/2014	6/30/2015	3	3	112,80	3	0	3	112,80	0,00	112,80	3 485 520,00	1 219 932,00	2 091 312,00	174 276,00	
72	п. Дубовый Колок, ул. Центральная, д. 9	5	12/3/2002	12/31/2014	6/30/2015	2	2	60,40	2	0	2	60,40	0,00	60,40	1 866 360,00	653 226,00	1 119 816,00	93 318,00	
73	п. Дубовый Колок, ул. Центральная, д. 15	6	12/																

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
86	ул. ст. Клявлино, Октябрьская, д. 54	28	8/1/2007	12/31/2014	6/30/2015	6	6	77,60	2	1	1	77,60	38,80	38,80	2 397 840,00	839 244,00	1 438 704,00	119 892,00	
87	ул. ст. Клявлино, Пронинской, д. 3	39	8/1/2007	12/31/2014	6/30/2015	12	3	197,90	1	1	0	44,10	44,10	0,00	1 362 690,00	476 941,50	817 614,00	68 134,50	
88	ул. ст. Клявлино, М.Горького, д. 52	33	8/1/2007	12/31/2014	6/30/2015	1	1	74,00	1	0	1	33,70	0,00	33,70	1 041 330,00	364 465,50	624 798,00	52 066,50	
89	ул. ст. Клявлино, Чкалова, д. 11	36	8/1/2007	12/31/2014	6/30/2015	7	7	125,60	3	0	3	91,10	0,00	91,10	2 814 990,00	985 246,50	1 688 994,00	140 749,50	
90	ул. ст. Клявлино, Кооперативная, д. 25	2	9/8/2009	12/31/2014	6/30/2015	17	14	224,20	4	2	2	184,20	83,20	101,00	5 691 780,00	1 992 123,00	3 415 068,00	284 589,00	
91	ул. ст. Клявлино, Пионерская, д. 35	6	9/8/2009	12/31/2014	6/30/2015	4	2	56,80	1	1	1	36,10	0,00	36,10	1 115 490,00	390 421,50	669 294,00	55 774,50	
	<b>Итого по сельскому поселению Кошки муниципального района Кошкинский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>21</b>	<b>21</b>	<b>496,34</b>	<b>14</b>	<b>8</b>	<b>6</b>	<b>401,91</b>	<b>272,71</b>	<b>129,20</b>	<b>12 419 019,00</b>	<b>4 346 656,65</b>	<b>7 451 411,40</b>	<b>620 950,95</b>	
92	с. Кошки, ул. Первомайская, д. 10	67	5/25/2011	12/31/2014	6/30/2015	9	9	137,14	4	4	0	137,14	137,14	0,00	4 237 626,00	1 483 169,10	2 542 575,60	211 881,30	
93	с. Кошки, ул. Луговая, д. 1	68	5/25/2011	12/31/2014	6/30/2015	4	4	139,70	3	3	0	114,72	114,72	0,00	3 544 848,00	1 240 696,80	2 126 908,80	177 242,40	
94	с. Кошки, ул. Мира, д. 22	8	12/22/2011	12/31/2014	6/30/2015	5	5	92,20	4	1	3	79,15	20,85	58,30	2 445 735,00	856 007,25	1 467 441,00	122 286,75	
95	ст. Погрузная, ул. Железнодорожная, д. 49	89	12/22/2011	12/31/2014	6/30/2015	3	3	127,30	3	3	3	70,90	0,00	70,90	2 190 810,00	766 783,50	1 314 486,00	109 540,50	
	<b>Итого по муниципальному району Красноармейский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>102</b>	<b>102</b>	<b>1 875,70</b>	<b>36</b>	<b>8</b>	<b>28</b>	<b>1 575,70</b>	<b>316,60</b>	<b>1 259,10</b>	<b>48 689 130,00</b>	<b>17 041 195,50</b>	<b>29 213 478,00</b>	<b>2 434 456,50</b>	
96	с. Красноармейское, ул. Ленина, д. 26	б/н	8/18/2003	12/31/2014	6/30/2015	5	5	351,00	2	2	2	113,70	113,70	0,00	3 513 330,00	1 229 665,50	2 107 998,00	175 666,50	
97	пос. Любичский, ул. Нагорная, д. 1	17	6/9/2006	12/31/2014	6/30/2015	22	22	419,50	8	8	8	419,50	419,50	0,00	12 962 550,00	4 536 892,50	7 777 530,00	648 127,50	
98	пос. Ленинский, ул. Зеленая, д. 6	10	6/8/2006	12/31/2014	6/30/2015	10	10	95,10	2	2	2	95,10	95,10	0,00	2 938 590,00	1 028 506,50	1 763 154,00	146 929,50	
99	пос. Ленинский, ул. Садовая, д. 14	9	6/8/2006	12/31/2014	6/30/2015	46	46	604,70	15	15	15	604,70	604,70	0,00	18 685 230,00	6 539 830,50	11 211 138,00	934 261,50	
100	пос. Кочетковский, ул. Восточная, д. 13	36	12/21/2011	12/31/2014	6/30/2015	18	18	280,70	8	6	2	280,70	221,50	59,20	8 673 630,00	3 035 770,50	5 204 178,00	433 681,50	
101	пос. Бутковский, ул. Рабочая, д. 6, кв. 1	18	6/9/2006	12/31/2014	6/30/2015	1	1	124,70	1	1	1	62,00	62,00	0,00	1 915 800,00	670 530,00	1 149 480,00	95 790,00	
	<b>Итого по сельскому поселению Новодевичье муниципального района Шигонский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>47</b>	<b>47</b>	<b>783,30</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>783,30</b>	<b>783,30</b>	<b>0,00</b>	<b>24 203 970,00</b>	<b>8 471 389,50</b>	<b>14 522 382,00</b>	<b>1 210 198,50</b>	
102	с. Новодевичье, ул. Октябрьская, д. 88	10	12/17/2009	12/31/2014	6/30/2015	28	28	426,30	12	12	0	426,30	426,30	0,00	13 172 670,00	4 610 434,50	7 903 602,00	658 633,50	
103	с. Новодевичье, ул. Октябрьская, д. 90	11	12/17/2009	12/31/2014	6/30/2015	19	19	357,00	8	8	0	357,00	357,00	0,00	11 031 300,00	3 860 955,00	6 618 780,00	551 565,00	
	<b>Итого по городскому округу Новокуйбышевск</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>124</b>	<b>124</b>	<b>2 055,80</b>	<b>52</b>	<b>26</b>	<b>26</b>	<b>1 864,83</b>	<b>956,36</b>	<b>908,47</b>	<b>57 623 247,00</b>	<b>20 168 136,45</b>	<b>34 573 948,20</b>	<b>2 881 162,35</b>	
104	г. Новокуйбышевск, ул. Горького, д. 11	3	12/7/2010	12/31/2014	6/30/2015	33	33	387,70	8	1	7	337,70	48,10	289,60	10 434 930,00	3 652 225,50	6 260 958,00	521 746,50	
105	г. Новокуйбышевск, ул. Горького, д. 7а	1	12/7/2010	12/31/2014	6/30/2015	14	14	391,30	9	2	7	342,40	98,00	244,40	10 580 160,00	3 703 056,00	6 348 096,00	529 008,00	
106	г. Новокуйбышевск, ул. Горького, д. 7б	2	12/7/2010	12/31/2014	6/30/2015	26	26	390,40	11	8	3	390,40	287,80	102,60	12 063 360,00	4 222 176,00	7 238 016,00	603 168,00	
107	г. Новокуйбышевск, ул. Дзержинского, д. 22а	4	12/7/2010	12/31/2014	6/30/2015	21	21	226,40	8	4	4	226,40	108,40	118,00	6 995 760,00	2 448 516,00	4 197 456,00	349 788,00	
108	г. Новокуйбышевск, ул. Дзержинского, д. 24а	5	12/7/2010	12/31/2014	6/30/2015	7	7	283,40	7	5	2	244,46	173,66	70,80	7 553 814,00	2 643 834,90	4 532 288,40	377 690,70	
109	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 25	1	6/22/2011	12/31/2014	6/30/2015	23	23	376,60	9	6	3	323,47	240,40	83,07	9 995 223,00	3 498 328,05	5 997 133,80	499 761,15	
	<b>Итого по городскому поселению Новосемейкино муниципального района Красноярский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>22</b>	<b>22</b>	<b>367,80</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>367,80</b>	<b>0,00</b>	<b>367,80</b>	<b>11 365 020,00</b>	<b>3 977 757,00</b>	<b>6 819 012,00</b>	<b>568 251,00</b>	
110	п. Новосемейкино, ул. Ново-Садовая, д. 10	4	10/13/2008	12/31/2014	6/30/2015	22	22	367,80	8	0	8	367,80	0,00	367,80	11 365 020,00	3 977 757,00	6 819 012,00	568 251,00	
	<b>Итого по городскому округу Октябрьск</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>54</b>	<b>54</b>	<b>869,10</b>	<b>26</b>	<b>17</b>	<b>9</b>	<b>869,10</b>	<b>534,80</b>	<b>334,30</b>	<b>26 855 190,00</b>	<b>9 399 316,50</b>	<b>16 113 114,00</b>	<b>1 342 759,50</b>	
111	г. Октябрьск, ул. Весенняя, д. 2	13	5/18/2006	12/31/2014	6/30/2015	5	5	64,70	2	1	1	64,70	30,50	34,20	1 999 230,00	699 730,50	1 199 538,00	99 961,50	
112	г. Октябрьск, переулок Водный, д. 1	33	5/18/2006	12/31/2014	6/30/2015	10	10	218,70	8	7	1	218,70	176,10	42,60	6 757 830,00	2 365 240,50	4 054 698,00	337 891,50	
113	г. Октябрьск, ул. Плодовая, д. 3	5	12/5/2002	12/31/2014	6/30/2015	3	3	82,90	3	3	0	82,90	82,90	0,00	2 561 610,00	896 563,50	1 536 966,00	128 080,50	
114	г. Октябрьск, ул. Причальная, д. 16	9	5/18/2006	12/31/2014	6/30/2015	5	5	53,30	2	0	2	53,30	0,00	53,30	1 646 970,00	576 439,50	988 182,00	82 348,50	
115	г. Октябрьск, ул. Скальная, д. 14	25	5/18/2006	12/31/2014	6/30/2015	8	8	197,50	5	2	3	197,50	69,30	128,20	6 102 750,00	2 135 962,50	3 661 650,00	305 137,50	
116	г. Октябрьск, ул. Скальная, д. 33	20	5/18/2006	12/31/2014	6/30/2015	12	12	107,40	3	2	1	107,40	78,30	29,10	3 318 660,00	1 161 531,00	1 991 196,00	165 933,00	
117	г. Октябрьск, ул. Хвойная, д. 1	14	7/12/2009	12/31/2014	6/30/2015	11	11	144,60	3	2	1	144,60	97,70	46,90	4 468 140,00	1 563 849,00	2 680 884,00	223 407,00	
	<b>Итого по городскому округу Отрадный</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>212</b>	<b>212</b>	<b>4 217,30</b>	<b>99</b>	<b>95</b>	<b>4</b>	<b>4 217,30</b>	<b>4 063,10</b>	<b>154,20</b>	<b>130 314 570,00</b>	<b>45 610 099,50</b>	<b>78 188 742,00</b>	<b>6 515 728,50</b>	
118	г. Отрадный, ул. Ленина, д. 60А	б/н	9/27/2005	12/31/2014	6/30/2015	28	28	419,40	10	8	2	419,40	320,90	98,50	12 959 460,00	4 535 811,00	7 775 676,00	647 973,00	
119	г. Отрадный, ул. Ленина, д. 60Б	б/н	9/27/2005	12/31/2014	6/30/2015	17	17	406,30	8	8	0	406,30	406,30	0,00	12 554 670,00	4 394 134,50	7 532 802,00	627 733,50	
120	г. Отрадный, ул. Ленина, д. 44	б/н	9/27/2005	12/31/2014	6/30/2015	14	14	343,10	8	8	0	343,10	343,10	0,00	10 601 790,00	3 710 626,50	6 361 074,00	530 089,50	
121	г. Отрадный, ул. Нефтяников, д. 44	б/н	9/10/2009	12/31/2014	6/30/2015	9	9	163,10	4	4	0	163,10	163,10	0,00	5 039 790,00	1 763 926,50	3 023 874,00	251 989,50	
122	г. Отрадный, ул. Нефтяников, д. 42	б/н	9/10/2009	12/31/2014	6/30/2015	5	5	80,80	3	3	0	80,80	80,80	0,00	2 496 720,00	873 852,00	1 498 032,00	124 836,00	
123	г. Отрадный, ул. 2-й Школьный проезд, д. 23	б/н	9/20/2011	12/31/2014	6/30/2015	13	13	409,20	11	11	0	409,20	409,20	0,00	12 644 280,00	4 425 498,00	7 586 568,00	632 214,00	
124	г. Отрадный, ул. 1-й Школьный проезд, д. 20	б/н	9/20/2011	12/31/2014	6/30/2015	22	22	402,90	9	8	1	402,90	363,50	39,40	12 449 61				



## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей				
140	г. Покхвистнево, ул. Вокзальная, д. 2	б/н	11/12/2009	12/31/2014	6/30/2015	36	36	656,20	17	12	5	656,20	523,70	132,50	20 276 580,00	7 096 803,00	12 165 948,00	1 013 829,00	
141	г. Покхвистнево, ул. Вокзальная, д. 3	б/н	11/13/2009	12/31/2014	6/30/2015	16	16	270,60	7	7	0	270,60	270,60	0,00	8 361 540,00	2 926 539,00	5 016 924,00	418 077,00	
142	г. Покхвистнево, ул. Вокзальная, д. 21	б/н	11/10/2009	12/31/2014	6/30/2015	9	9	89,10	4	4	0	89,10	89,10	0,00	2 753 190,00	963 616,50	1 651 914,00	137 659,50	
143	г. Покхвистнево, ул. Рабочая, д. 75	б/н	11/13/2009	12/31/2014	6/30/2015	9	9	154,10	4	3	1	154,10	127,10	27,00	4 761 690,00	1 666 591,50	2 857 014,00	238 084,50	
144	г. Покхвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 85	б/н	11/17/2009	12/31/2014	6/30/2015	20	20	369,00	8	5	3	369,00	231,60	137,40	11 402 100,00	3 990 735,00	6 841 260,00	570 105,00	
145	г. Покхвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 85в	б/н	11/17/2009	12/31/2014	6/30/2015	18	18	370,20	8	5	3	370,20	231,10	139,10	11 439 180,00	4 003 713,00	6 863 508,00	571 959,00	
146	г. Покхвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 91д	б/н	11/17/2009	12/31/2014	6/30/2015	24	24	371,90	8	5	3	371,90	189,40	182,50	11 491 710,00	4 022 098,50	6 895 026,00	574 585,50	
147	г. Покхвистнево, ул. Первомайская, д. 94	б/н	12/22/2011	12/31/2014	6/30/2015	59	59	711,30	26	0	26	711,30	0,00	711,30	21 979 170,00	7 692 709,50	13 187 502,00	1 098 958,50	
148	г. Покхвистнево, ул. Свирская, д. 10	б/н	11/24/2009	12/31/2014	6/30/2015	10	10	172,10	3	3	0	172,10	172,10	0,00	5 317 890,00	1 861 261,50	3 190 734,00	265 894,50	
149	г. Покхвистнево, ул. Вокзальная, д. 5	б/н	11/26/2009	12/31/2014	6/30/2015	5	5	111,00	4	4	0	111,00	111,00	0,00	3 429 900,00	1 200 465,00	2 057 940,00	171 495,00	
150	г. Покхвистнево, ул. Вокзальная, д. 4	б/н	12/22/2011	12/31/2014	6/30/2015	8	8	210,00	4	4	0	210,00	210,00	0,00	6 489 000,00	2 271 150,00	3 893 400,00	324 450,00	
151	г. Покхвистнево, ул. Вокзальная, д. 15	б/н	12/22/2011	12/31/2014	6/30/2015	10	10	76,70	2	2	0	76,70	76,70	0,00	2 370 030,00	829 510,50	1 422 018,00	118 501,50	
<b>Итого по муниципальному району Покхвистневский</b>						<b>43</b>	<b>43</b>	<b>419,30</b>	<b>11</b>	<b>0</b>	<b>11</b>	<b>419,30</b>	<b>0,00</b>	<b>419,30</b>	<b>12 956 370,00</b>	<b>4 534 729,50</b>	<b>7 773 822,00</b>	<b>647 818,50</b>	
152	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 25	1	7/30/2009	12/31/2014	6/30/2015	8	8	83,50	2	0	2	83,50	0,00	83,50	2 580 150,00	903 052,50	1 548 090,00	129 007,50	
153	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 27	2	7/30/2009	12/31/2014	6/30/2015	10	10	82,00	2	0	2	82,00	0,00	82,00	2 533 800,00	886 830,00	1 520 280,00	126 690,00	
154	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 29	3	7/30/2009	12/31/2014	6/30/2015	4	4	83,20	2	0	2	83,20	0,00	83,20	2 570 880,00	899 808,00	1 542 528,00	128 544,00	
155	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 31	4	7/30/2009	12/31/2014	6/30/2015	12	12	85,50	3	0	3	85,50	0,00	85,50	2 641 950,00	924 682,50	1 585 170,00	132 097,50	
156	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 33	5	7/30/2009	12/31/2014	6/30/2015	9	9	85,10	2	0	2	85,10	0,00	85,10	2 629 590,00	920 356,50	1 577 754,00	131 479,50	
<b>Итого по городскому округу Самара</b>						<b>168</b>	<b>168</b>	<b>3 213,10</b>	<b>76</b>	<b>33</b>	<b>43</b>	<b>2 141,70</b>	<b>997,60</b>	<b>1 144,10</b>	<b>66 178 530,00</b>	<b>23 162 485,50</b>	<b>39 707 118,00</b>	<b>3 308 926,50</b>	
157	г. Самара, п. Управленческий, квартал 7, д. 16	1	11/25/2008	12/31/2014	6/30/2015	7	7	321,70	3	3	0	135,00	135,00	0,00	4 171 500,00	1 460 025,00	2 502 900,00	208 575,00	
158	г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 7, литера АА1а	34	7/22/2008	12/31/2014	6/30/2015	19	19	340,60	11	5	6	213,50	109,10	104,40	6 597 150,00	2 309 002,50	3 958 290,00	329 857,50	
159	г. Самара, ул. Садовая, д. 14, литера ММ1м	32	7/22/2008	12/31/2014	6/30/2015	24	24	237,60	9	1	8	198,00	12,00	186,00	6 118 200,00	2 141 370,00	3 670 920,00	305 910,00	
160	г. Самара, ул. Ленинская, д. 44, литера Аа	89	17.11.2009	12/31/2014	6/30/2015	15	15	144,20	5	1	4	144,20	37,30	106,90	4 455 780,00	1 559 523,00	2 673 468,00	222 789,00	
161	г. Самара, ул. Ленинская/Вилоновская, д. 157/51, литера В	17	12/12/2007	12/31/2014	6/30/2015	5	5	113,40	1	0	1	56,70	0,00	56,70	1 752 030,00	613 210,50	1 051 218,00	87 601,50	
162	г. Самара, ул. Луначарского, д. 24	3	4/16/2009	12/31/2014	6/30/2015	64	64	1 364,60	34	13	21	978,50	354,40	624,10	30 235 650,00	10 582 477,50	18 141 390,00	1 511 782,50	
163	г. Самара, ул. Металлистов, д. 51	1	1/14/2011	12/31/2014	6/30/2015	18	18	427,20	8	8	0	314,60	314,60	0,00	9 721 140,00	3 402 399,00	5 832 684,00	486 057,00	
164	г. Самара, ул. Самарская, д. 114, литера В	6	9/16/2009	12/31/2014	6/30/2015	16	16	263,80	5	2	3	101,20	35,20	66,00	3 127 080,00	1 094 478,00	1 876 248,00	156 354,00	
<b>Итого по муниципальному району Сергиевский</b>						<b>241</b>	<b>241</b>	<b>5 105,90</b>	<b>107</b>	<b>53</b>	<b>54</b>	<b>5 105,90</b>	<b>2 569,50</b>	<b>2 536,40</b>	<b>157 772 310,00</b>	<b>55 220 308,50</b>	<b>94 663 386,00</b>	<b>7 888 615,50</b>	
165	п. Сургут, ул. Первомайская, д. 5	117	10/10/2006	12/31/2014	6/30/2015	98	98	1 688,50	37	16	21	1 688,50	745,30	943,20	52 174 650,00	18 261 127,50	31 304 790,00	2 608 732,50	
166	с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 92	116	10/12/2006	12/31/2014	6/30/2015	30	30	1 070,90	22	6	16	1 070,90	253,30	817,60	33 090 810,00	11 581 783,50	19 854 486,00	1 654 540,50	
167	с. Захаркино, ул. Московская, д. 22	10	8/29/2006	12/31/2014	6/30/2015	7	7	132,40	2	1	1	132,40	83,40	49,00	4 091 160,00	1 431 906,00	2 454 696,00	204 558,00	
168	с. Захаркино, ул. Московская, д. 24	9	8/29/2006	12/31/2014	6/30/2015	7	7	132,40	2	1	1	132,40	83,40	49,00	4 091 160,00	1 431 906,00	2 454 696,00	204 558,00	
169	п. Кутузовский, ул. Центральная, д. 1	114	10/12/2006	12/31/2014	6/30/2015	21	21	337,10	8	1	7	337,10	43,50	293,60	10 416 390,00	3 645 736,50	6 249 834,00	520 819,50	
170	п. Кутузовский, ул. Центральная, д. 3	115	10/12/2006	12/31/2014	6/30/2015	14	14	369,60	8	4	4	369,60	177,10	192,50	11 420 640,00	3 997 224,00	6 852 384,00	571 032,00	
171	п. Кутузовский, ул. Полевая, д. 4	116	10/12/2006	12/31/2014	6/30/2015	36	36	885,10	18	14	4	885,10	693,60	191,50	27 349 590,00	9 572 356,50	16 409 754,00	1 367 479,50	
172	п. Суходол, ул. Октябрьская, д. 12	108	10/12/2006	12/31/2014	6/30/2015	13	13	228,90	5	5	0	228,90	228,90	0,00	7 073 010,00	2 475 553,50	4 243 806,00	353 650,50	
173	п. Суходол, ул. Спортивная, д. 32	110	10/12/2006	12/31/2014	6/30/2015	15	15	261,00	5	5	0	261,00	261,00	0,00	8 064 900,00	2 822 715,00	4 838 940,00	403 245,00	
<b>Итого по городскому округу Сызрань</b>						<b>511</b>	<b>442</b>	<b>9 329,00</b>	<b>163</b>	<b>89</b>	<b>74</b>	<b>7 773,10</b>	<b>4 699,70</b>	<b>3 073,40</b>	<b>240 188 790,00</b>	<b>84 066 076,50</b>	<b>144 113 274,00</b>	<b>12 009 439,50</b>	
174	г. Сызрань, Бородинский проезд, д. 28	6	8/19/2009	12/31/2014	6/30/2015	27	14	406,80	5	1	4	205,10	23,50	181,60	6 337 590,00	2 218 156,50	3 802 554,00	316 879,50	
175	г. Сызрань, пер. Двадцатый, д. 4	2	1/27/2010	12/31/2014	6/30/2015	4	4	69,30	2	0	2	69,30	0,00	69,30	2 141 370,00	749 479,50	1 284 822,00	107 068,50	
176	г. Сызрань, пер. Кемеровский, д. 8	44	6/19/2007	12/31/2014	6/30/2015	6	6	161,60	2	0	2	58,30	0,00	58,30	1 801 470,00	630 514,50	1 080 882,00	90 073,50	
177	г. Сызрань, ул. Арсеньева, д. 1	6а	6/19/2007	12/31/2014	6/30/2015	14	3	245,00	2	1	1	64,10	33,10	31,00	1 980 690,00	693 241,50	1 188 414,00	99 034,50	
178	г. Сызрань, ул. Арсеньева, д. 5	7	6/19/2007	12/31/2014	6/30/2015	18	11	401,40	4	3	1	261,50	205,60	55,90	8 080 350,00	2 828 122,50	4 848 210,00	404 017,50	
179	г. Сызрань, ул. Вавилова, д. 1	16	6/19/2007	12/31/2014	6/30/2015	21	21	370,60	8	4	4	370,60	240,50	130,10	11 451 540,00	4 008 039,00	6 870 924,00	572 577,00	
180	г. Сызрань, ул. Вавилова, д. 4	17	6/19/2007	12/31/2014	6/30/2015	21	21	368,40	8	6	2	368,40	276,20	92,20	11 383 560,00	3 984 246,00	6 830 136,00	569 178,00	
181	г. Сызрань, ул. Ватутина, д. 22	1	3/13/2009	12/31/2014	6/30/2015	14	14	124,10	3	2	1	124,10	78,80	45,30	3 834 690,00	1 342 141,50	2 300 814,00	191 734,50	
182	г. Сызрань, ул. Верхнепонионерская, д. 3	5	8/19/2009	12/31/2014	6/30/2015	11	11	125,40	6	5	1	125,40	102,20	23,20	3 874 860,00	1 356 201,00	2 324 916,00	193 743,00	
183	г. Сызрань, ул. Декабристов, д. 65	54	11/25/2011	12/31/2014	6/30/2015	15	15	166,30	6	4	2	166,30	115,10	51,20	5 138 670,00	1 798 534,50	3 083 202,00	256 933,50	
184	г. Сызрань, ул. Железнодорожные дома, д. 36	3	3/13/2009	12/31/2014	6/30/2015	3	3	78,70	2	0	2	52,80	0,00	52,80	1 631 520,00	571 032,00	978 912,00	81 576,00	
185	г. Сызрань, ул. Интернациональная, д. 27	1	4/10/2009	12/31/2014	6/30/2015	17	8	180,20	4	2	2	84,70	48,70	36,00	2 617 230,00	916 030,50			

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
202	с. Михайло – Лебяжье, ул. Речная, д. 7	90	9/25/2009	12/31/2014	6/30/2015	16	16	148,00	3	3	0	148,00	148,00	0,00	4 573 200,00	1 600 620,00	2 743 920,00	228 660,00	рублей
203	с. Студенцы, ул. Советская, д. 22	67	9/22/2009	12/31/2014	6/30/2015	5	5	94,00	2	2	0	94,00	94,00	0,00	2 904 600,00	1 016 610,00	1 742 760,00	145 230,00	рублей
204	п. Соловьёво, ул. Полевая, д. 6	70	9/22/2009	12/31/2014	6/30/2015	9	9	110,00	2	2	0	110,00	110,00	0,00	3 399 000,00	1 189 650,00	2 039 400,00	169 950,00	рублей
205	п. Соловьёво, ул. Полевая, д. 4	71	9/23/2009	12/31/2014	6/30/2015	2	2	77,00	2	1	1	77,00	38,00	39,00	2 379 300,00	832 755,00	1 427 580,00	118 965,00	рублей
206	с. Новокуровка, ул. Набережная, д. 2	80	9/25/2009	12/31/2014	6/30/2015	9	9	121,00	3	3	0	121,00	121,00	0,00	3 738 900,00	1 308 615,00	2 243 340,00	186 945,00	рублей
207	с. Владимировка, ул. В. Суркова, д. 92	62	9/21/2009	12/31/2014	6/30/2015	8	8	275,00	6	1	5	275,00	45,00	230,00	8 497 500,00	2 974 125,00	5 098 500,00	424 875,00	рублей
208	с. Новокуровка, ул. Набережная, д. 4	79	9/25/2009	12/31/2014	6/30/2015	9	9	145,00	2	2	0	145,00	145,00	0,00	4 480 500,00	1 568 175,00	2 688 300,00	224 025,00	рублей
209	с. Елань, ул. Молодёжная, д. 3	89	9/25/2009	12/31/2014	6/30/2015	10	10	99,00	2	2	0	99,00	99,00	0,00	3 059 100,00	1 070 685,00	1 835 460,00	152 955,00	рублей
210	п. Привражный, ул. Полевая, д. 3	65	9/21/2009	12/31/2014	6/30/2015	9	9	102,00	2	1	1	102,00	51,00	51,00	3 151 800,00	1 103 130,00	1 891 080,00	157 590,00	рублей
211	п. Привражный, ул. Рабочая, д. 4	63	9/21/2009	12/31/2014	6/30/2015	3	3	80,00	2	0	2	80,00	0,00	80,00	2 472 000,00	865 200,00	1 483 200,00	123 600,00	рублей
212	с. Хворостянка, ул. Октябрьская, д. 34	73	9/24/2009	12/31/2014	6/30/2015	2	2	118,00	2	2	0	118,00	118,00	0,00	3 646 200,00	1 276 170,00	2 187 720,00	182 310,00	рублей
213	с. Хворостянка, ул. Октябрьская, д. 7	77	9/24/2009	12/31/2014	6/30/2015	3	3	75,00	2	2	0	75,00	75,00	0,00	2 317 500,00	811 125,00	1 390 500,00	115 875,00	рублей
214	с. Хворостянка, ул. Советская, д. 39	75	9/24/2009	12/31/2014	6/30/2015	4	4	60,00	2	2	0	60,00	60,00	0,00	1 854 000,00	648 900,00	1 112 400,00	92 700,00	рублей
215	с. Хворостянка, ул. Фрунзе, д. 61	76	9/24/2009	12/31/2014	6/30/2015	9	9	114,00	3	3	0	114,00	114,00	0,00	3 522 600,00	1 232 910,00	2 113 560,00	176 130,00	рублей
216	п. Масленниково, ул. Советская, д. 9	102	9/21/2009	12/31/2014	6/30/2015	3	3	101,00	2	0	2	101,00	0,00	101,00	3 120 900,00	1 092 315,00	1 872 540,00	156 045,00	рублей
217	с. Толстовка, ул. Речная, д. 7	92	9/21/2009	12/31/2014	6/30/2015	3	3	90,00	2	2	0	90,00	90,00	0,00	2 781 000,00	973 350,00	1 668 600,00	139 050,00	рублей
218	ст. Чагра, ул. Хлебная, д. 42	91	9/25/2009	12/31/2014	6/30/2015	8	8	122,00	3	3	0	122,00	122,00	0,00	3 769 800,00	1 319 430,00	2 261 880,00	188 490,00	рублей
<b>Итого по городскому округу Чапаевск</b>		<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>429</b>	<b>429</b>	<b>9 822,30</b>	<b>189</b>	<b>51</b>	<b>138</b>	<b>6 545,63</b>	<b>1 640,67</b>	<b>4 904,96</b>	<b>202 259 967,00</b>	<b>70 790 988,45</b>	<b>121 355 980,20</b>	<b>10 112 998,35</b>	<b>рублей</b>
219	г. Чапаевск, ул. Куйбышева, д. 3	б/н	8/27/2008	12/31/2014	6/30/2015	2	2	355,20	1	0	1	95,40	0,00	95,40	2 947 860,00	1 031 751,00	1 768 716,00	147 393,00	рублей
220	г. Чапаевск, ул. Молодогвардейская, д. 10	б/н	10/29/2008	12/31/2014	6/30/2015	19	19	657,60	11	4	7	385,62	120,01	265,61	11 915 658,00	4 170 480,30	7 149 394,80	595 782,90	рублей
221	г. Чапаевск, ул. Сазонова, д. 5	б/н	10/29/2008	12/31/2014	6/30/2015	14	14	286,00	5	0	5	221,74	0,00	221,74	6 851 766,00	2 398 118,10	4 111 059,60	342 588,30	рублей
222	г. Чапаевск, ул. Черняховского, д. 22	б/н	10/29/2008	12/31/2014	6/30/2015	11	11	367,40	6	2	4	227,09	80,40	146,69	7 017 081,00	2 455 978,35	4 210 248,60	350 854,05	рублей
223	г. Чапаевск, ул. К.Маркса, д. 1	б/н	12/24/2008	12/31/2014	6/30/2015	28	28	2 291,90	12	0	12	420,80	0,00	420,80	13 002 720,00	4 550 952,00	7 801 632,00	650 136,00	рублей
224	г. Чапаевск, ул. К.Маркса, д. 3	б/н	12/24/2008	12/31/2014	6/30/2015	67	67	1 166,60	26	9	17	1 145,81	390,40	755,41	35 405 529,00	12 391 935,15	21 243 317,40	1 770 276,45	рублей
225	г. Чапаевск, ул. Рабочая, д. 12	б/н	12/24/2008	12/31/2014	6/30/2015	63	63	930,80	29	5	24	799,66	114,07	685,59	24 709 494,00	8 648 322,90	14 825 696,40	1 235 474,70	рублей
226	г. Чапаевск, ул. Куйбышева, д. 13	б/н	12/24/2008	12/31/2014	6/30/2015	7	7	257,30	4	0	4	233,02	0,00	233,02	7 200 318,00	2 520 111,30	4 320 190,80	360 015,90	рублей
227	г. Чапаевск, ул. Куйбышева, д. 15	б/н	12/24/2008	12/31/2014	6/30/2015	18	18	355,60	7	4	3	324,40	220,60	103,80	10 023 960,00	3 508 386,00	6 014 376,00	501 198,00	рублей
228	г. Чапаевск, ул. Гризодубовой, д. 10а	б/н	12/24/2008	12/31/2014	6/30/2015	26	26	431,30	9	1	8	377,00	54,40	322,60	11 649 300,00	4 077 255,00	6 989 580,00	582 465,00	рублей
229	г. Чапаевск, ул. Черняховского, д. 24	б/н	3/25/2009	12/31/2014	6/30/2015	19	19	381,10	10	1	9	366,61	50,50	316,11	11 328 249,00	3 964 887,15	6 796 949,40	566 412,45	рублей
230	г. Чапаевск, Железнодорожный дом, д. 6	б/н	3/25/2009	12/31/2014	6/30/2015	10	10	158,70	6	4	2	158,70	87,10	71,60	4 903 830,00	1 716 340,50	2 942 298,00	245 191,50	рублей
231	г. Чапаевск, ул. Комсомольская, д. 5	б/н	3/25/2009	12/31/2014	6/30/2015	20	20	297,70	7	0	7	281,90	0,00	281,90	8 710 710,00	3 048 748,50	5 226 426,00	435 535,50	рублей
232	г. Чапаевск, ул. Железнодорожный дом, д. 5	б/н	3/25/2009	12/31/2014	6/30/2015	10	10	172,90	3	0	3	117,50	0,00	117,50	3 630 750,00	1 270 762,50	2 178 450,00	181 537,50	рублей
233	г. Чапаевск, ул. Запорожская, д. 18а	б/н	9/21/2009	12/31/2014	6/30/2015	31	31	425,60	12	4	8	425,60	109,90	315,70	13 151 040,00	4 602 864,00	7 890 624,00	657 552,00	рублей
234	г. Чапаевск, ул. Ленина, д. 74	б/н	12/23/2010	12/31/2014	6/30/2015	32	32	531,90	18	2	16	409,21	65,94	343,27	12 644 589,00	4 425 606,15	7 586 753,40	632 229,45	рублей
235	г. Чапаевск, ул. Ленина, д. 78	б/н	12/23/2010	12/31/2014	6/30/2015	52	52	754,70	23	15	8	555,57	347,35	208,22	17 167 113,00	6 008 489,55	10 300 267,80	858 355,65	рублей
<b>Итого по сельскому поселению Чубовка муниципального района Кинельский</b>		<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>148</b>	<b>148</b>	<b>2 670,70</b>	<b>71</b>	<b>58</b>	<b>13</b>	<b>2 670,70</b>	<b>2 202,70</b>	<b>468,00</b>	<b>82 524 630,00</b>	<b>28 883 620,50</b>	<b>49 514 778,00</b>	<b>4 126 231,50</b>	<b>рублей</b>
236	с. Чубовка, ул. Пионерская, д. 1	9	7/14/2006	12/31/2014	6/30/2015	8	8	292,40	8	7	1	292,40	259,40	33,00	9 035 160,00	3 162 306,00	5 421 096,00	451 758,00	рублей
237	с. Чубовка, ул. Пионерская, д. 3	7	7/14/2006	12/31/2014	6/30/2015	14	14	250,90	6	6	0	250,90	250,90	0,00	7 752 810,00	2 713 483,50	4 651 686,00	387 640,50	рублей
238	с. Чубовка, ул. Пионерская, д. 5	8	7/14/2006	12/31/2014	6/30/2015	19	19	295,20	8	5	3	295,20	188,40	106,80	9 121 680,00	3 192 588,00	5 473 008,00	456 084,00	рублей
239	с. Чубовка, ул. Пионерская, д. 7	6	7/14/2006	12/31/2014	6/30/2015	22	22	297,30	8	5	3	297,30	191,20	106,10	9 186 570,00	3 215 299,50	5 511 942,00	459 328,50	рублей
240	с. Чубовка, ул. Чапаевская, д. 1	б/н	11/1/2010	12/31/2014	6/30/2015	15	15	249,00	6	6	0	249,00	249,00	0,00	7 694 100,00	2 692 935,00	4 616 460,00	384 705,00	рублей
241	с. Чубовка, ул. Чапаевская, д. 3	б/н	11/1/2010	12/31/2014	6/30/2015	15	15	251,20	6	6	0	251,20	251,20	0,00	7 762 080,00	2 716 728,00	4 657 248,00	388 104,00	рублей
242	с. Чубовка, ул. Пионерская, д. 2	10	7/14/2010	12/31/2014	6/30/2015	5	5	78,90	2	2	0	78,90	78,90	0,00	2 438 010,00	853 303,50	1 462 806,00	121 900,50	рублей
243	с. Чубовка, ул. Комсомольская, д. 3	б/н	11/1/2010	12/31/2014	6/30/2015	15	15	340,90	10	10	0	340,90	340,90	0,00	10 533 810,00	3 686 833,50	6 320 286,00	526 690,50	рублей
244	с. Чубовка, ул. Комсомольская, д. 5	б/н	11/1/2010	12/31/2014	6/30/2015	21	21	321,10	9	3	6	321,10	99,00	222,10	9 921 990,00	3 472 696,50	5 953 194,00	496 099,50	рублей
245	с. Чубовка, ул. Комсомольская, д. 7	б/н	11/1/2010	12/31/2014	6/30/2015	14	14	293,80	8										

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей				
264	п. Осинки, ул. Почтовая, д. 14	14	07.10.09.	12/31/2015	6/30/2016	16	16	374,70	8	7	1	374,70	330,60	44,10	11 578 230,00	3 056 652,72	7 942 665,78	578 911,50	
265	п. Заволжский, ул. Центральная, д. 9	20	11/18/2009	12/31/2015	6/30/2016	8	8	93,10	2	0	2	93,10	0,00	93,10	2 876 790,00	759 472,56	1 973 477,94	143 839,50	
266	п. Заволжский, ул. Центральная, д. 11	21	11/19/2009	12/31/2015	6/30/2016	8	8	81,50	3	1	2	81,50	32,10	49,40	2 518 350,00	664 844,40	1 727 588,10	125 917,50	
267	п. Заволжский, ул. Центральная, д. 13	23	11/19/2009	12/31/2015	6/30/2016	15	15	105,30	3	0	3	105,30	0,00	105,30	3 253 770,00	858 995,28	2 232 086,22	162 688,50	
268	с. Песочное, ул. Садовая, д. 12	64	11/30/2009	12/31/2015	6/30/2016	17	17	179,90	4	3	1	179,90	132,70	47,20	5 558 910,00	1 467 552,24	3 813 412,26	277 945,50	
	<b>Итого по муниципальному району Большеглушицкий</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>166</b>	<b>117</b>	<b>2 924,28</b>	<b>45</b>	<b>40</b>	<b>5</b>	<b>1 872,09</b>	<b>1 662,55</b>	<b>209,54</b>	<b>57 847 581,00</b>	<b>15 271 761,38</b>	<b>39 683 440,57</b>	<b>2 892 379,05</b>	
269	с. Большая Глушица, ул.Краснова, д.103	11	7/17/2007	12/31/2015	6/30/2016	14	3	254,00	1	1	0	41,70	41,70	0,00	1 288 530,00	340 171,92	883 931,58	64 426,50	
270	с. Большая Глушица, ул.Красноармейская, д. 86	6	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	17	16	245,60	4	4	0	173,10	173,10	0,00	5 348 790,00	1 412 080,56	3 669 269,94	267 439,50	
271	с. Большая Глушица, ул.Красноармейская, д. 80	8	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	12	7	246,70	4	3	1	161,60	121,30	40,30	4 993 440,00	1 318 268,16	3 425 499,84	249 672,00	
272	с. Большая Глушица, ул.Красноармейская, д. 82	9	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	13	1	278,80	1	1	0	47,10	47,10	0,00	1 455 390,00	384 222,96	998 397,54	72 769,50	
273	с. Большая Глушица, ул.Красноармейская, д. 84	10	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	12	3	259,04	2	2	0	89,10	89,10	0,00	2 753 190,00	726 842,16	1 888 688,34	137 659,50	
274	с. Большая Глушица, ул.Красноармейская, д. 88	11	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	20	17	223,02	4	2	2	158,24	82,80	75,44	4 889 616,00	1 290 858,62	3 354 276,58	244 480,80	
275	с. Большая Глушица, ул.Красноармейская, д. 67	12	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	13	13	270,90	6	5	1	270,90	228,10	42,80	8 370 810,00	2 209 893,84	5 742 375,66	418 540,50	
276	с. Большая Глушица, ул.Красноармейская, д. 69	13	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	20	18	258,30	5	5	0	220,50	220,50	0,00	6 813 450,00	1 798 750,80	4 674 026,70	340 672,50	
277	с. Большая Глушица, ул.Красноармейская, д. 71	14	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	13	13	268,48	6	6	0	268,48	268,48	0,00	8 296 032,00	2 190 152,45	5 691 077,95	414 801,60	
278	с. Большая Глушица, ул.Красноармейская, д. 73	15	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	14	14	220,67	6	5	1	220,67	169,67	51,00	6 818 703,00	1 800 137,59	4 677 630,26	340 935,15	
279	с. Большая Глушица, ул.Строителей, д. 7	17	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	13	7	256,17	2	2	0	78,10	78,10	0,00	2 413 290,00	637 108,56	1 655 516,94	120 664,50	
280	с. Большая Глушица, ул.Строителей, д. 8	18	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	5	5	142,60	4	4	0	142,60	142,60	0,00	4 406 340,00	1 163 273,76	3 022 749,24	220 317,00	
	<b>Итого по сельскому поселению Воскресенка муниципального района Волжский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>42</b>	<b>42</b>	<b>521,20</b>	<b>20</b>	<b>4</b>	<b>16</b>	<b>521,20</b>	<b>121,90</b>	<b>399,30</b>	<b>16 105 080,00</b>	<b>4 251 741,12</b>	<b>11 048 084,88</b>	<b>805 254,00</b>	
281	п. Воскресенка, ул. Мира, д. 3	18	12/15/2008	12/31/2015	6/30/2016	14	14	251,20	10	10	0	251,20	251,20	0,00	7 762 080,00	2 049 189,12	5 324 786,88	388 104,00	
282	п. Воскресенка, ул. Мира, д. 5	19	12/15/2008	12/31/2015	6/30/2016	13	13	109,00	4	1	3	109,00	27,20	81,80	3 368 100,00	889 178,40	2 310 516,60	168 405,00	
283	п. Воскресенка, ул. Крестьянская, д. 82	20	12/15/2008	12/31/2015	6/30/2016	15	15	161,00	6	3	3	161,00	94,70	66,30	4 974 900,00	1 313 373,60	3 412 781,40	248 745,00	
	<b>Итого по сельскому поселению Георгиевка муниципального района Кинельский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>28</b>	<b>28</b>	<b>497,20</b>	<b>12</b>	<b>11</b>	<b>1</b>	<b>497,20</b>	<b>227,80</b>	<b>269,40</b>	<b>15 363 480,00</b>	<b>4 055 958,72</b>	<b>10 539 347,28</b>	<b>768 174,00</b>	
284	с. Георгиевка, ул. Станционная, д. 18	б/н	12/7/2011	12/31/2015	6/30/2016	16	16	232,70	6	6	0	232,70	0,00	232,70	7 190 430,00	1 898 273,52	4 932 634,98	359 521,50	
285	п.Вертяевка, ул.Пензенская, д. 5	б/н	12/7/2011	12/31/2015	6/30/2016	8	8	128,10	3	2	1	128,10	91,40	36,70	3 958 290,00	1 044 988,56	2 715 386,94	197 914,50	
286	п.Вертяевка, ул.Рабочая, д. 96	б/н	12/7/2011	12/31/2015	6/30/2016	4	4	136,40	3	3	0	136,40	136,40	0,00	4 214 760,00	1 112 696,64	2 891 325,36	210 738,00	
	<b>Итого по городскому округу Жигулевск</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>852</b>	<b>852</b>	<b>14 935,70</b>	<b>291</b>	<b>191</b>	<b>100</b>	<b>14 872,70</b>	<b>9 882,20</b>	<b>4 990,50</b>	<b>459 566 430,00</b>	<b>121 325 537,52</b>	<b>315 262 570,98</b>	<b>22 978 321,50</b>	
287	г.Жигулевск, ул.Нефтяников, д. 6	5/20/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	33	33	537,60	7	6	1	474,60	412,10	62,50	14 665 140,00	3 871 596,96	10 060 286,04	733 257,00	
288	г.Жигулевск, ул.Нефтяников, д. 5	5/20/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	21	21	529,40	8	8	0	529,40	529,40	0,00	16 358 460,00	4 318 633,44	11 221 903,56	817 923,00	
289	г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д. 30а	5/20/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	25	25	385,10	8	2	6	385,10	169,00	216,10	11 899 590,00	3 141 491,76	8 163 118,74	594 979,50	
290	г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д. 32	5/20/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	22	22	374,20	8	6	2	374,20	287,70	86,50	11 562 780,00	3 052 573,92	7 932 067,08	578 139,00	
291	г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д. 32а	5/20/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	25	25	377,20	8	4	4	377,20	189,80	187,40	11 655 480,00	3 077 046,72	7 995 659,28	582 774,00	
292	г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д. 34	5/20/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	23	23	380,10	8	4	4	380,10	234,00	146,10	11 745 090,00	3 100 703,76	8 057 131,74	587 254,50	
293	г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д. 38	5/20/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	19	19	374,20	8	8	0	374,20	374,20	0,00	11 562 780,00	3 052 573,92	7 932 067,08	578 139,00	
294	г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д. 40	5/20/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	21	21	378,30	8	7	1	378,30	334,40	43,90	11 689 470,00	3 086 020,08	8 018 976,42	584 473,50	
295	г.Жигулевск, ул. Гоголя, д. 13	5/20/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	22	22	431,70	8	6	2	431,70	311,80	119,90	13 339 530,00	3 521 635,92	9 150 917,58	666 976,50	
296	г.Жигулевск, Гоголя д. 14	5/20/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	6	6	107,00	2	1	1	107,00	53,70	53,30	3 306 300,00	872 863,20	2 268 121,80	165 315,00	
297	г.Жигулевск, ул.Гоголя, д. 15	5/20/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	24	24	431,70	8	5	3	431,70	262,80	168,90	13 339 530,00	3 521 635,92	9 150 917,58	666 976,50	
298	г.Жигулевск, ул.Гоголя, д. 16	5/20/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	11	11	99,70	2	2	0	99,70	99,70	0,00	3 080 730,00	813 312,72	2 113 380,78	154 036,50	
299	г.Жигулевск, ул.Гоголя, д. 21	5/20/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	28	28	370,00	8	4	4	370,00	201,90	168,10	11 433 000,00	3 018 312,00	7 843 038,00	571 650,00	
300	г.Жигулевск, ул.Гоголя, д. 23	5/20/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	24	24	372,10	8	4	4	372,10	183,10	189,00	11 497 890,00	3 035 442,96	7 887 552,54	574 894,50	
301	г.Жигулевск, ул.Самарская, д. 17	6/23/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	22	22	406,60	8	6	2	406,60	293,70	112,90	12 563 940,00	3 316 880,16	8 618 862,84	628 197,00	
302	г.Жигулевск, ул.Самарская, д. 19	6/23/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	25	25	405,60	8	7	1	405,60	360,50	45,10	12 533 040,00	3 308 722,56	8 597 665,44	626 652,00	
303	г.Жигулевск, ул.Самарская, д. 21	6/23/2011	12/31/2015	12/31/2015	6/30/2016	29	29	408,30	8	4	4	408,30	204,40	203,90	12 616 470,00	3 330 748,08	8 654 898,42	630 823,50	
304	г.Жигулевск, ул.Самарская, д. 23	6/23/2011	12/31/2015	12/31/2															

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные историче-ские финанси-рования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
319	г.Жигулевск, ул.Никитинская, д. 38		6/23/2011	12/31/2015	6/30/2016	19	19	409,70	8	6	2	409,70	307,70	102,00	12 659 730,00	3 342 168,72	8 684 574,78	632 986,50	
320	г.Жигулевск, ул.Никитинская, д. 40		6/23/2011	12/31/2015	6/30/2016	26	26	407,90	8	5	3	407,90	249,10	158,80	12 604 110,00	3 327 485,04	8 646 419,46	630 205,50	
321	г.Жигулевск, ул.Почтовая, д. 3		7/22/2011	12/31/2015	6/30/2016	31	31	407,20	8	7	1	407,20	350,30	56,90	12 582 480,00	3 321 774,72	8 631 581,28	629 124,00	
322	г.Жигулевск, ул.Почтовая, д. 7		7/22/2011	12/31/2015	6/30/2016	23	23	407,40	8	5	3	407,40	248,10	159,30	12 588 660,00	3 323 406,24	8 635 820,76	629 433,00	
323	г.Жигулевск, ул.Почтовая, д. 11		7/22/2011	12/31/2015	6/30/2016	29	29	405,60	8	6	2	405,60	315,20	90,40	12 533 040,00	3 308 722,56	8 597 665,44	626 652,00	
324	г.Жигулевск, ул.Почтовая, д. 15		7/22/2011	12/31/2015	6/30/2016	22	22	428,70	8	6	2	428,70	309,60	119,10	13 246 830,00	3 497 163,12	9 087 325,38	662 341,50	
	<b>Итого по сельскому поселению Исацки муниципального района Исацкинский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>204,00</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>204,00</b>	<b>136,00</b>	<b>68,00</b>	<b>6 303 600,00</b>	<b>1 664 150,40</b>	<b>4 324 269,60</b>	<b>315 180,00</b>	
325	с. Исацки, ул. Куйбышевская, д. 58	6	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	6	6	128,00	3	2	1	128,00	98,00	30,00	3 955 200,00	1 044 172,80	2 713 267,20	197 760,00	
326	с. Исацки, ул. Ново-Московская, д. 60	7	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	6	6	76,00	2	1	1	76,00	38,00	38,00	2 348 400,00	619 977,60	1 611 002,40	117 420,00	
	<b>Итого по муниципальному району Камышлинский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>83</b>	<b>42</b>	<b>1 976,60</b>	<b>18</b>	<b>11</b>	<b>7</b>	<b>685,00</b>	<b>433,90</b>	<b>251,10</b>	<b>21 166 500,00</b>	<b>5 587 956,00</b>	<b>14 520 219,00</b>	<b>1 058 325,00</b>	
327	с. Новое Усманоно, ул. Советская, д. 118	4	11/1/2006	12/31/2015	6/30/2016	23	1	519,10	1	0	1	60,60	0,00	60,60	1 872 540,00	494 350,56	1 284 562,44	93 627,00	
328	с. Новое Усманоно, ул. Советская, д. 112	6	11/1/2006	12/31/2015	6/30/2016	16	1	515,70	1	0	1	76,30	0,00	76,30	2 357 670,00	622 424,88	1 617 361,62	117 883,50	
329	с. Камышла, ул. Победы, д. 32	9	11/1/2006	12/31/2015	6/30/2016	4	4	120,70	2	1	1	75,50	36,30	39,20	2 332 950,00	615 898,80	1 600 403,70	116 647,50	
330	с. Камышла, ул. Победы, д. 45	10	11/1/2006	12/31/2015	6/30/2016	2	2	86,10	1	1	0	24,10	24,10	0,00	744 690,00	196 598,16	510 857,34	37 234,50	
331	с. Камышла, ул. Победы, д. 24	20	11/1/2006	12/31/2015	6/30/2016	1	1	104,00	1	0	1	23,30	0,00	23,30	719 970,00	190 072,08	493 899,42	35 998,50	
332	с. Камышла, ул. Победы, д. 43	14	11/1/2006	12/31/2015	6/30/2016	6	6	97,80	3	1	2	97,80	74,90	22,90	3 022 020,00	797 813,28	2 073 105,72	151 101,00	
333	с. Камышла, ул. Победы, д. 26	21	11/1/2006	12/31/2015	6/30/2016	6	6	93,70	3	2	1	93,70	64,90	28,80	2 895 330,00	764 367,12	1 986 196,38	144 766,50	
334	с. Камышла, ул. Коммунальная, д. 5	19	11/1/2006	12/31/2015	6/30/2016	4	4	87,00	1	1	0	44,40	44,40	0,00	1 371 960,00	362 197,44	941 164,56	68 598,00	
335	с. Камышла, ул. Коммунальная, д. 19	23	9/12/2007	12/31/2015	6/30/2016	1	1	71,90	1	1	0	49,60	49,60	0,00	1 532 640,00	404 616,96	1 051 391,04	76 632,00	
336	с. Камышла, ул. Коммунальная, д. 9	8	12/1/2011	12/31/2015	6/30/2016	3	3	81,30	1	1	0	51,30	51,30	0,00	1 585 170,00	418 484,88	1 087 426,62	79 258,50	
337	с. Камышла, ул. Рабочая, д. 14а	5	12/1/2011	12/31/2015	6/30/2016	7	5	63,30	1	1	0	31,30	31,30	0,00	967 170,00	255 332,88	663 478,62	48 358,50	
338	с. Камышла, ул. Рабочая, д. 16а	7	12/1/2011	12/31/2015	6/30/2016	5	3	67,00	1	1	0	33,00	33,00	0,00	1 019 700,00	269 200,80	699 514,20	50 985,00	
339	с. Камышла, ул. Победы, 55	9	12/1/2011	12/31/2015	6/30/2016	5	5	69,00	1	1	0	24,10	24,10	0,00	744 690,00	196 598,16	510 857,34	37 234,50	
	<b>Итого по сельскому поселению Кинельский муниципального района Кинельский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>45</b>	<b>45</b>	<b>717,30</b>	<b>24</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>717,30</b>	<b>408,50</b>	<b>308,80</b>	<b>22 164 570,00</b>	<b>5 851 446,48</b>	<b>15 204 895,02</b>	<b>1 108 228,50</b>	
340	п. Кинельский, ул. Набережная, д. 35	б/н	9/10/2009	12/31/2015	6/30/2016	19	19	337,20	11	8	3	337,20	286,10	51,10	10 419 480,00	2 750 742,72	7 147 763,28	520 974,00	
341	п. Кинельский, ул. Набережная, д. 37	б/н	9/10/2009	12/31/2015	6/30/2016	10	10	248,30	8	4	4	248,30	122,40	125,90	7 672 470,00	2 025 532,08	5 263 314,42	383 623,50	
	<b>Итого по муниципальному району Кинель-Черкасский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>79</b>	<b>79</b>	<b>1 382,20</b>	<b>35</b>	<b>8</b>	<b>27</b>	<b>1 382,20</b>	<b>181,20</b>	<b>1 201,00</b>	<b>42 709 980,00</b>	<b>11 275 434,72</b>	<b>29 299 046,28</b>	<b>2 135 499,00</b>	
342	с. Кроговая, ул. Школьная, д. 22	1	9/13/2011	12/31/2015	6/30/2016	10	10	145,70	5	3	2	145,70	74,50	71,20	4 502 130,00	1 188 562,32	3 088 461,18	225 106,50	
343	с. Березняки, ул. Первомайская, д. 1	2	12/21/2011	12/31/2015	6/30/2016	23	23	427,10	10	1	9	427,10	44,70	382,40	13 197 390,00	3 484 110,96	9 053 409,54	659 869,50	
344	с. Кинель-Черкассы, ул. Механизаторов, д. 18	5	2/1/2011	12/31/2015	6/30/2016	20	20	435,70	12	4	8	435,70	62,00	373,70	13 463 130,00	3 554 266,32	9 235 707,18	673 156,50	
345	с. Кинель-Черкассы, ул. Кирпичная, д. 1	2	2/1/2011	12/31/2015	6/30/2016	20	20	229,30	4	0	4	229,30	0,00	229,30	7 085 370,00	1 870 537,68	4 860 563,82	354 268,50	
346	п. Верхнекутулукский, ул. Кутулукская, д. 11	4	7/22/2010	12/31/2015	6/30/2016	3	3	78,80	2	0	2	78,80	0,00	78,80	2 434 920,00	642 818,88	1 670 355,12	121 746,00	
347	п. Верхнекутулукский, ул. Кутулукская, д. 6	3	7/22/2010	12/31/2015	6/30/2016	3	3	65,60	2	0	2	65,60	0,00	65,60	2 027 040,00	535 138,56	1 390 549,44	101 352,00	
	<b>Итого по муниципальному району Клявлинский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>61</b>	<b>61</b>	<b>1 115,50</b>	<b>18</b>	<b>8</b>	<b>10</b>	<b>628,90</b>	<b>288,60</b>	<b>341,30</b>	<b>19 433 010,00</b>	<b>4 986 740,88</b>	<b>13 474 618,62</b>	<b>971 650,50</b>	
348	ст. Клявдино, ул. Советская, д. 53	8	8/1/2007	12/31/2015	6/30/2016	15	15	168,40	4	4	4	168,40	168,40	5 203 560,00	1 230 166,08	3 713 215,92	260 178,00		
349	ст. Клявдино, ул. Прониной, д. 22	30	8/1/2007	12/31/2015	6/30/2016	11	11	116,00	3	1	2	116,00	45,00	71,00	3 584 400,00	946 281,60	2 458 898,40	179 220,00	
350	ст. Клявдино, ул. Советская, д. 72	9	8/1/2007	12/31/2015	6/30/2016	5	5	164,80	1	1	1	44,60	44,60	1 378 140,00	363 828,96	945 404,04	68 907,00		
351	ст. Клявдино, ул. Ворошилова, д. 69	34	8/1/2007	12/31/2015	6/30/2016	7	7	50,70	2	1	1	36,70	18,70	19,00	1 134 030,00	299 383,92	777 944,58	56 701,50	
352	ст. Клявдино, ул. Октябрьская, д. 54	28	8/1/2017	12/31/2015	6/30/2016	6	6	63,30	2	1	1	63,30	30,80	32,50	1 955 970,00	516 376,08	1 341 795,42	97 798,50	
353	ст. Клявдино, ул. Пионерская, д. 37	25	8/1/2007	12/31/2015	6/30/2016	3	3	73,40	1	1	1	29,70	29,70	917 730,00	242 280,72	629 562,78	45 886,50		
354	ст. Клявдино, ул. Прониной, д. 3	39	8/1/2007	12/31/2015	6/30/2016	9	9	197,90	3	3	3	109,50	109,50	3 383 550,00	893 257,20	2 321 115,30	169 177,50		
355	ст. Клявдино, ул. Кооперативная, д. 25	2	9/8/2009	12/31/2015	6/30/2016	3	3	224,20	1	1	1	40,00	40,00	1 236 000,00	326 304,00	847 896,00	61 800,00		
356	ст. Клявдино, ул. Пионерская, д. 35	6	9/8/2009	12/31/2015	6/30/2016	2	2	56,80	1	1	1	20,70	20,70	639 630,00	168 862,32	438 786,18	31 981,50		
	<b>Итого по муниципальному району Красноармейский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>93</b>	<b>93</b>	<b>1 495,10</b>	<b>38</b>	<b>10</b>	<b>28</b>	<b>1 495,10</b>	<b>321,00</b>	<b>1 174,10</b>	<b>46 198 590,00</b>	<b>12 196 427,76</b>	<b>31 692 232,74</b>	<b>2 309 929,50</b>	
357	пос. Куйбышевский, ул. Советская, д. 6	11	6/9/2006	12/31/2015	6/30/2016	5	5	174,50	3	3	3	174,50	174,50	5 392 050,00	1 423 501,20	3 698 946,30	269 602,50		
358	пос. Куйбышевский, ул. Советская, д. 30	13	6/9/2006	12/31/2015	6/30/2016	18	18	343,30	8	8	8	343,30	343,30	10 607 970,00	2 800 504,08	7 277 067,42	530 398,50		
359	пос. Куйбышевский, ул. Советская, д. 32	15	6/9/2006	12/31/2015	6/30/2016	18	18	306,70	8	8	8	306							

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей			
373	г. Новокуйбышевск, ул. Мичурина, д. 15	9	12/7/2010	12/31/2015	6/30/2016	22	22	383,00	10	8	2	383,00	313,60	69,40	11 834 700,00	3 124 360,80	8 118 604,20	591 735,00	
374	г. Новокуйбышевск, ул. Мичурина, д. 17	10	12/7/2010	12/31/2015	6/30/2016	21	21	382,30	8	6	2	382,30	275,30	107,00	11 813 070,00	3 118 650,48	8 103 766,02	590 653,50	
375	г. Новокуйбышевск, пр. Комсомольский, д. 18	7	12/7/2010	12/31/2015	6/30/2016	27	27	392,10	8	6	2	392,10	301,50	90,60	12 115 890,00	3 198 594,96	8 311 500,54	605 794,50	
376	г. Новокуйбышевск, пр. Комсомольский, д. 20	8	12/7/2010	12/31/2015	6/30/2016	17	17	408,90	8	7	1	408,90	360,40	48,50	12 635 010,00	3 335 642,64	8 667 616,86	631 750,50	
377	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 1	2	6/22/2011	12/31/2015	6/30/2016	31	31	379,50	9	7	2	379,50	283,60	95,90	11 726 550,00	3 095 809,20	8 044 413,30	586 327,50	
378	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 3	3	6/22/2011	12/31/2015	6/30/2016	31	31	409,10	8	6	2	409,10	299,40	109,70	12 641 190,00	3 337 274,16	8 671 856,34	632 059,50	
379	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 5	4	6/22/2011	12/31/2015	6/30/2016	42	42	376,70	12	8	4	376,70	218,98	157,72	11 640 030,00	3 072 967,92	7 985 060,58	582 001,50	
380	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 2	1	6/24/2011	12/31/2015	6/30/2016	27	27	384,90	8	7	1	384,90	342,90	42,00	11 893 410,00	3 139 860,24	8 158 879,26	594 670,50	
381	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 4	2	6/24/2011	12/31/2015	6/30/2016	28	28	412,00	8	6	2	412,00	318,20	93,80	12 730 800,00	3 360 931,20	8 733 328,80	636 540,00	
382	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 6	3	6/24/2011	12/31/2015	6/30/2016	24	24	411,30	8	6	2	411,30	300,50	110,80	12 709 170,00	3 355 220,88	8 718 490,62	635 458,50	
383	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 8	4	6/24/2011	12/31/2015	6/30/2016	36	36	380,70	8	7	1	380,70	339,10	41,60	11 763 630,00	3 105 598,32	8 069 850,18	588 181,50	
	<b>Итого по городскому поселению Новосемейкино муниципального района Красноярский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>40</b>	<b>40</b>	<b>713,20</b>	<b>24</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>713,20</b>	<b>283,60</b>	<b>429,60</b>	<b>22 037 880,00</b>	<b>5 818 000,32</b>	<b>15 117 985,68</b>	<b>1 101 894,00</b>	
384	п. Новосемейкино, ул. Радио, д. 21	9	11/1/2011	12/31/2015	6/30/2016	17	17	357,80	16	10	6	357,80	178,00	179,80	11 056 020,00	2 918 789,28	7 584 429,72	552 801,00	
385	п. Новосемейкино, ул. Радио, д. 19	10	11/1/2011	12/31/2015	6/30/2016	23	23	355,40	8	2	6	355,40	105,60	249,80	10 981 860,00	2 899 211,04	7 533 555,96	549 093,00	
	<b>Итого по городскому округу Октябрьск</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>123</b>	<b>123</b>	<b>1 561,70</b>	<b>62</b>	<b>44</b>	<b>18</b>	<b>1 561,70</b>	<b>1 048,10</b>	<b>513,60</b>	<b>48 256 530,00</b>	<b>12 739 723,92</b>	<b>33 103 979,58</b>	<b>2 412 826,50</b>	
386	г. Октябрьск, ул. Плодовая, д. 9	65	5/18/2006	12/31/2015	6/30/2016	13	13	127,40	7	5	2	127,40	91,50	35,90	3 936 660,00	1 039 278,24	2 700 548,76	196 833,00	
387	г. Октябрьск, ул. Станиславского, д. 2	31	5/18/2006	12/31/2015	6/30/2016	22	22	377,60	20	17	3	377,60	312,20	65,40	11 667 840,00	3 080 309,76	8 004 138,24	583 392,00	
388	г. Октябрьск, ул. Хлебная, д. 8	6	7/12/2009	12/31/2015	6/30/2016	5	5	75,50	2	0	2	75,50	0,00	75,50	2 332 950,00	615 898,80	1 600 403,70	116 647,50	
389	г. Октябрьск, ул. Хлебная, д. 9	7	7/12/2009	12/31/2015	6/30/2016	2	2	97,80	2	1	1	97,80	27,90	69,90	3 022 020,00	797 813,28	2 073 105,72	151 101,00	
390	г. Октябрьск, ул. Хлебная, д. 11	30	5/18/2006	12/31/2015	6/30/2016	8	8	107,70	3	1	2	107,70	37,50	70,20	3 327 930,00	878 573,52	2 282 959,98	166 396,50	
391	г. Октябрьск, ул. Водников, д. 44	15	7/12/2009	12/31/2015	6/30/2016	2	2	57,90	2	2	0	57,90	57,90	0,00	1 789 110,00	472 325,04	1 227 329,46	89 455,50	
392	г. Октябрьск, ул. Набережная, д. 18	16	7/12/2009	12/31/2015	6/30/2016	8	8	118,20	4	4	0	118,20	118,20	0,00	3 652 380,00	964 228,32	2 505 532,68	182 619,00	
393	г. Октябрьск, ул. Набережная, д. 19	12	7/12/2009	12/31/2015	6/30/2016	11	11	199,10	6	6	0	199,10	199,10	0,00	6 152 190,00	1 624 178,16	4 220 402,34	307 609,50	
394	г. Октябрьск, ул. Заводская, д. 4	11	5/18/2006	12/31/2015	6/30/2016	9	9	36,80	2	1	1	36,80	18,50	18,30	1 137 120,00	300 199,68	780 064,32	56 856,00	
395	г. Октябрьск, ул. Связистов, д. 6	24	5/18/2006	12/31/2015	6/30/2016	6	6	113,30	6	1	5	113,30	17,90	95,40	3 500 970,00	924 256,08	2 401 665,42	175 048,50	
396	г. Октябрьск, ул. Мира, д. 63	10	7/12/2009	12/31/2015	6/30/2016	37	37	250,40	8	6	2	250,40	167,40	83,00	7 737 360,00	2 042 663,04	5 307 828,96	386 868,00	
	<b>Итого по городскому округу Отрадный</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>261</b>	<b>261</b>	<b>4 780,40</b>	<b>118</b>	<b>109</b>	<b>9</b>	<b>4 780,40</b>	<b>4 396,80</b>	<b>383,60</b>	<b>147 714 360,00</b>	<b>38 996 591,04</b>	<b>101 332 050,96</b>	<b>7 385 718,00</b>	
397	г. Отрадный, ул. 1-й Школьный проезд, д. 22	б/н	12/25/2011	12/31/2015	6/30/2016	16	16	412,20	10	8	2	412,20	298,30	113,90	12 736 980,00	3 362 562,72	8 737 568,28	636 849,00	
398	г. Отрадный, ул. 3.Космодемьянской, д. 9	б/н	12/25/2011	12/31/2015	6/30/2016	27	27	410,00	10	8	2	410,00	336,40	73,60	12 669 000,00	3 344 616,00	8 690 934,00	633 450,00	
399	г. Отрадный, ул. Спортивная, д. 33	б/н	12/25/2011	12/31/2015	6/30/2016	16	16	400,00	12	12	0	400,00	400,00	0,00	12 360 000,00	3 263 040,00	8 478 960,00	618 000,00	
400	г. Отрадный, ул. Центральная, д. 3	б/н	12/25/2011	12/31/2015	6/30/2016	32	32	386,60	14	13	1	386,60	370,70	15,90	11 945 940,00	3 153 728,16	8 194 914,84	597 297,00	
401	г. Отрадный, ул. Центральная, д. 5	б/н	12/25/2011	12/31/2015	6/30/2016	27	27	378,70	10	8	2	378,70	284,90	93,80	11 701 830,00	3 089 283,12	8 027 455,38	585 091,50	
402	г. Отрадный, ул. Айвазовского, д. 5	б/н	12/25/2011	12/31/2015	6/30/2016	25	25	392,20	10	10	0	392,20	392,20	0,00	12 118 980,00	3 199 410,72	8 313 620,28	605 949,00	
403	г. Отрадный, ул. Айвазовского, д. 3	б/н	12/25/2011	12/31/2015	6/30/2016	17	17	390,10	8	8	0	390,10	390,10	0,00	12 054 090,00	3 182 279,76	8 269 105,74	602 704,50	
404	г. Отрадный, ул. 2-й Школьный проезд, 21	б/н	12/25/2011	12/31/2015	6/30/2016	13	13	398,20	6	6	0	398,20	398,20	0,00	12 304 380,00	3 248 356,32	8 440 804,68	615 219,00	
405	г. Отрадный, ул. Промысловая, 10	б/н	12/25/2011	12/31/2015	6/30/2016	18	18	418,20	10	10	0	418,20	418,20	0,00	12 922 380,00	3 411 508,32	8 864 752,68	646 119,00	
406	г. Отрадный, ул. Спортивная, 25	б/н	12/25/2011	12/31/2015	6/30/2016	24	24	413,50	10	10	0	413,50	413,50	0,00	12 777 150,00	3 373 167,60	8 765 124,90	638 857,50	
407	г. Отрадный, ул. Промысловая, д. 22	б/н	12/25/2011	12/31/2015	6/30/2016	25	25	389,40	10	8	2	389,40	303,00	86,40	12 032 460,00	3 176 569,44	8 254 267,56	601 623,00	
408	г. Отрадный, ул. Буровиков, д. 32	б/н	12/25/2011	12/31/2015	6/30/2016	21	21	391,30	8	8	0	391,30	391,30	0,00	12 091 170,00	3 192 068,88	8 294 542,62	604 558,50	
	<b>Итого по муниципальному району Пестравский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>92</b>	<b>92</b>	<b>1 581,55</b>	<b>37</b>	<b>12</b>	<b>25</b>	<b>1 581,52</b>	<b>576,82</b>	<b>1 004,70</b>	<b>48 868 968,00</b>	<b>12 901 407,55</b>	<b>33 524 112,05</b>	<b>2 443 448,40</b>	
409	п. Крюково, ул. Хлебобобов, д. 5	б/н	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	9	9	87,23	2	1	1	87,20	43,60	43,60	2 694 480,00	711 342,72	1 848 413,28	134 724,00	
410	п. Овсянка, ул. Садовая, д. 13	б/н	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	10	10	81,90	3	1	2	81,90	29,30	52,60	2 530 710,00	668 107,44	1 736 067,06	126 535,50	
411	с. Майское, ул. Южная, д. 2	б/н	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	2	2	84,50	2	1	1	84,50	44,50	40,00	2 611 050,00	689 317,20	1 791 180,30	130 552,50	
412	с. Телешевка, ул. Центральная, д. 22	б/н	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	3	3	88,90	2	0	2	88,90	0,00	88,90	2 747 010,00	725 210,64	1 884 448,86	137 350,50	
413	п. Овсянка, ул. Верхняя, д. 14	б/н	12/26/2011	12/31/2015	6/30/2016	35	35	629,90	16	3	13	629,90	120,70	509,20	19 463 910,00	5 138 472,24	13 352 242,26	973 195,50	
414	п. Овсянка, ул. Садовая, д.																		

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
432	г. Покхвистново, ул. Кооперативная, д. 57	б/н	11/27/2009	12/31/2015	6/30/2016	35	35	567,10	20	15	5	567,10	429,50	137,60	17 523 390,00	4 626 174,96	12 021 045,54	876 169,50	
433	г. Покхвистново, ул. Кооперативная, д. 61	б/н	11/27/2009	12/31/2015	6/30/2016	61	61	823,20	30	22	8	823,20	607,20	216,00	25 436 880,00	6 715 336,32	17 449 699,68	1 271 844,00	
434	г. Покхвистново, ул. Кооперативная, д. 122	б/н	11/24/2009	12/31/2015	6/30/2016	3	3	94,50	3	3	0	94,50	94,50		2 920 050,00	770 893,20	2 003 154,30	146 002,50	
	<b>Итого по муниципальному району Покхвистновский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>84</b>	<b>84</b>	<b>1 389,80</b>	<b>38</b>	<b>0</b>	<b>38</b>	<b>1 389,80</b>	<b>0,00</b>	<b>1 389,80</b>	<b>42 944 820,00</b>	<b>11 337 432,48</b>	<b>29 460 146,52</b>	<b>2 147 241,00</b>	
435	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 1	1	9/13/2011	12/31/2015	6/30/2016	9	9	110,50	2	0	2	110,50	0,00	110,50	3 414 450,00	901 414,80	2 342 312,70	170 722,50	
436	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 7	2	9/13/2011	12/31/2015	6/30/2016	6	6	95,10	2	0	2	95,10	0,00	95,10	2 938 590,00	775 787,76	2 015 872,74	146 929,50	
437	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 15	3	9/13/2011	12/31/2015	6/30/2016	8	8	137,70	4	0	4	137,70	0,00	137,70	4 254 930,00	1 123 301,52	2 918 881,98	212 746,50	
438	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 19	4	9/13/2011	12/31/2015	6/30/2016	4	4	75,30	2	0	2	75,30	0,00	75,30	2 326 770,00	614 267,28	1 596 164,22	116 338,50	
439	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 23	5	9/13/2011	12/31/2015	6/30/2016	4	4	74,90	2	0	2	74,90	0,00	74,90	2 314 410,00	611 004,24	1 587 685,26	115 720,50	
440	с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 24	6	9/13/2011	12/31/2015	6/30/2016	12	12	73,80	2	0	2	73,80	0,00	73,80	2 280 420,00	602 030,88	1 564 368,12	114 021,00	
441	с. Северный Ключ, ул. Полевая, д. 10	7	9/13/2011	12/31/2015	6/30/2016	7	7	181,20	4	0	4	181,20	0,00	181,20	5 599 080,00	1 478 157,12	3 840 968,88	279 954,00	
442	с. Северный Ключ, ул. Северная, д. 7	8	9/13/2011	12/31/2015	6/30/2016	6	6	77,80	3	0	3	77,80	0,00	77,80	2 404 020,00	634 661,28	1 649 157,72	120 201,00	
443	с. Подбельск, ул. Железнодорожная, д. 5	1	11/16/2010	12/31/2015	6/30/2016	4	4	70,70	3	0	3	70,70	0,00	70,70	2 184 630,00	576 742,32	1 498 656,18	109 231,50	
444	с. Подбельск, ул. Железнодорожная, д. 7	2	11/16/2010	12/31/2015	6/30/2016	10	10	207,30	5	0	5	207,30	0,00	207,30	6 405 570,00	1 691 070,48	4 394 221,02	320 278,50	
445	с. Подбельск, ул. Железнодорожная, д. 11	3	11/16/2010	12/31/2015	6/30/2016	1	1	97,20	4	0	4	97,20	0,00	97,20	3 003 480,00	792 918,72	2 060 387,28	150 174,00	
446	с. Подбельск, ул. Железнодорожная, д. 13	4	11/16/2010	12/31/2015	6/30/2016	9	9	91,10	2	0	2	91,10	0,00	91,10	2 814 990,00	743 157,36	1 931 083,14	140 749,50	
447	с. Подбельск, ул. Железнодорожная, д. 15	5	11/16/2010	12/31/2015	6/30/2016	4	4	97,20	3	0	3	97,20	0,00	97,20	3 003 480,00	792 918,72	2 060 387,28	150 174,00	
	<b>Итого по муниципальному району Приволжский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>52</b>	<b>52</b>	<b>672,70</b>	<b>23</b>	<b>4</b>	<b>19</b>	<b>672,70</b>	<b>131,70</b>	<b>541,00</b>	<b>20 786 430,00</b>	<b>5 487 617,52</b>	<b>14 259 490,98</b>	<b>1 039 321,50</b>	
448	с. Приволжье, ул. Советская, д. 28	621/3/9	5/13/2009	12/31/2015	6/30/2016	14	14	99,20	4	1	3	99,20	24,80	74,40	3 065 280,00	809 233,92	2 102 782,08	153 264,00	
449	с. Приволжье, пер. Рабочий, д. 7	724/3/9	9/14/2007	12/31/2015	6/30/2016	27	27	466,60	16		16	466,60	466,60	14 417 940,00	3 806 336,16	9 890 706,84	720 897,00		
450	с. Приволжье, ул. Первомайская, д. 4	724/3/9	9/14/2007	12/31/2015	6/30/2016	11	11	106,90	3	3		106,90	106,90	3 303 210,00	872 047,44	2 266 002,06	165 160,50		
	<b>Итого по муниципальному району Сергиевский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>237</b>	<b>237</b>	<b>5 427,20</b>	<b>111</b>	<b>79</b>	<b>32</b>	<b>5 427,20</b>	<b>3 876,00</b>	<b>1 551,20</b>	<b>167 700 480,00</b>	<b>44 272 926,72</b>	<b>115 042 529,28</b>	<b>8 385 024,00</b>	
451	п. Суходол, ул. Октябрьская, д. 8	120	10/10/2006	12/31/2015	6/30/2016	32	32	506,00	11	11	0	506,00	506,00	0,00	15 635 400,00	4 127 745,60	10 725 884,40	781 770,00	
452	п. Суходол, ул. Октябрьская, д. 10	109	10/12/2006	12/31/2015	6/30/2016	17	17	276,00	6	6	0	276,00	276,00	0,00	8 528 400,00	2 251 497,60	5 850 482,40	426 420,00	
453	п. Суходол, ул. Молодогвардейская, д. 16	50	8/15/2006	12/31/2015	6/30/2016	20	20	401,70	8	4	4	401,70	199,40	202,30	12 412 530,00	3 276 907,92	8 514 995,58	620 626,50	
454	п. Суходол, ул. Спортивная, д. 13	47	8/15/2006	12/31/2015	6/30/2016	12	12	451,10	8	8	0	451,10	451,10	0,00	13 938 990,00	3 679 893,36	9 562 147,14	696 949,50	
455	п. Светлопольск, ул. Гагарина, д. 1	75	10/10/2006	12/31/2015	6/30/2016	24	24	736,00	16	14	2	736,00	659,40	76,60	22 742 400,00	6 003 993,60	15 601 286,40	1 137 120,00	
456	п. Светлопольск, ул. Гагарина, д. 3	76	10/10/2006	12/31/2015	6/30/2016	30	30	736,00	16	12	4	736,00	552,00	184,00	22 742 400,00	6 003 993,60	15 601 286,40	1 137 120,00	
457	п. Светлопольск, ул. Гагарина, д. 7	36	8/16/2006	12/31/2015	6/30/2016	29	29	736,00	16	11	5	736,00	517,00	219,00	22 742 400,00	6 003 993,60	15 601 286,40	1 137 120,00	
458	п. Серноводск, ул. Революции, д. 20	49	10/10/2006	12/31/2015	6/30/2016	12	12	230,00	5	1	4	230,00	46,00	184,00	7 107 000,00	1 876 248,00	4 875 402,00	355 350,00	
459	п. Серноводск, ул. Серная, д. 37	87	8/16/2006	12/31/2015	6/30/2016	16	16	416,00	8	8	0	416,00	416,00	0,00	12 854 400,00	3 393 561,60	8 818 118,40	642 720,00	
460	с. Воротнее, ул. Почтовая, д. 1	74	10/10/2006	12/31/2015	6/30/2016	28	28	460,00	8	1	7	460,00	66,10	393,90	14 214 000,00	3 752 496,00	9 750 804,00	710 700,00	
461	с. Воротнее, ул. Почтовая, д. 3	99	10/10/2006	12/31/2015	6/30/2016	17	17	478,40	9	3	6	478,40	187,00	291,40	14 782 560,00	3 902 595,84	10 140 836,16	739 128,00	
	<b>Итого по городскому округу Сызрань</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>407</b>	<b>407</b>	<b>7 463,20</b>	<b>132</b>	<b>68</b>	<b>64</b>	<b>7 463,20</b>	<b>4 237,50</b>	<b>3 225,70</b>	<b>230 612 880,00</b>	<b>60 881 800,32</b>	<b>158 200 435,68</b>	<b>11 530 644,00</b>	
462	г. Сызрань, ул. Пожарского, д. 5а	2	3/13/2009	12/31/2015	6/30/2016	31	31	548,40	8	1	7	548,40	92,80	455,60	16 945 560,00	4 473 627,84	11 624 654,16	847 278,00	
463	г. Сызрань, ул. Байкальская, д. 1	2	4/10/2009	12/31/2015	6/30/2016	52	52	1 380,70	18	10	8	1 380,70	729,90	650,80	42 663 630,00	11 263 198,32	29 267 250,18	2 133 181,50	
464	г. Сызрань, ул. Байкальская, д. 2	3	4/10/2009	12/31/2015	6/30/2016	61	61	1 382,80	18	13	5	1 382,80	989,60	393,20	42 728 520,00	11 280 329,28	29 311 764,72	2 136 426,00	
465	г. Сызрань, ул. Байкальская, д. 3	4	4/10/2009	12/31/2015	6/30/2016	35	35	889,90	12	8	4	889,90	601,60	288,30	27 497 910,00	7 259 448,24	18 863 566,26	1 374 895,50	
466	г. Сызрань, ул. 12 Линия, д. 21	4	6/25/2009	12/31/2015	6/30/2016	2	2	56,40	2	2	0	56,40	56,40	0,00	1 742 760,00	460 088,64	1 195 533,36	87 138,00	
467	г. Сызрань, ул. Механическая, д. 17	9	9/16/2009	12/31/2015	6/30/2016	9	9	172,20	4	0	4	172,20	0,00	172,20	5 320 980,00	1 404 738,72	3 650 192,28	266 049,00	
468	г. Сызрань, ул. Чапаева, д. 55	16	11/3/2009	12/31/2015	6/30/2016	12	12	176,60	2	2	0	176,60	176,60	0,00	5 456 940,00	1 440 632,16	3 743 460,84	272 847,00	
469	г. Сызрань, ул. Коммунистическая, д. 24	17	12/9/2009	12/31/2015	6/30/2016	20	20	374,00	8	2	6	374,00	92,70	281,30	11 556 600,00	3 050 942,40	7 927 827,60	577 830,00	
470	г. Сызрань, ул. Красноармейская, д. 56	13	3/4/2010	12/31/2015	6/30/2016	3	3	211,30	2	2	0	211,30	211,30	0,00	6 529 170,00	1 723 700,88	4 479 010,62	326 458,50	
471	г. Сызрань, ул. Арсеньева, д. 3	19	4/20/2010	12/31/2015	6/30/2016	3	3	147,90	2	2	0	147,90	147,90	0,00	4 570 110,00	1 206 509,04	3 135 095,46	228 505,50	
472	г. Сызрань, Бородинский проезд, д. 18	26	5/13/2010	12/31/2015	6/30/2016	32	32	356,50	9	1	8	356,50	43,60	312,90	11 015 850,00	2 908 184,40	7 556 873,10	550 792,50	
473	г. Сызрань, ул. Кирова, д. 2	25	5/13/2010	12/31/2015	6/30/2016	13	13	125,80	4	3	1	125,80	89,60	36,20	3 887 220,00	1 026 226,08	2		

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей					
492	г. Чапаевск, ул. Железнодорожная, д. 13-а	б/н	12/24/2008	12/31/2015	6/30/2016	29	29	565,30	16	12	4	565,30	462,60	102,70	17 467 770,00	4 611 491,28	11 982 890,22	873 388,50	
493	г. Чапаевск, ул. Пролетарская, д. 8	б/н	12/24/2008	12/31/2015	6/30/2016	117	117	2 050,70	60	32	28	2 004,65	860,24	1 144,41	61 943 685,00	16 353 132,84	42 493 367,91	3 097 184,25	
	<b>Итого по сельскому поселению Чубовка муниципального района Кинельский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>101</b>	<b>101</b>	<b>2 201,30</b>	<b>51</b>	<b>44</b>	<b>7</b>	<b>2 201,30</b>	<b>1 956,30</b>	<b>245,00</b>	<b>68 020 170,00</b>	<b>17 957 324,88</b>	<b>46 661 836,62</b>	<b>3 401 008,50</b>	
494	с. Чубовка, ул. Нефтяников, д. 15	б/н	11/1/2010	12/31/2015	6/30/2016	16	16	304,00	9	8	1	304,00	264,00	40,00	9 393 600,00	2 479 910,40	6 444 009,60	469 680,00	
495	с. Чубовка, ул. Нефтяников, д. 17	б/н	11/1/2010	12/31/2015	6/30/2016	16	16	320,40	9	4	5	320,40	148,40	172,00	9 900 360,00	2 613 695,04	6 791 646,96	495 018,00	
496	с. Чубовка, ул. Нефтяников, д. 19	б/н	11/1/2010	12/31/2015	6/30/2016	14	14	319,60	9	8	1	319,60	286,60	33,00	9 875 640,00	2 607 168,96	6 774 689,04	493 782,00	
497	с. Чубовка, ул. Чапаевская, д. 5	б/н	11/1/2010	12/31/2015	6/30/2016	19	19	420,00	8	8	0	420,00	420,00	0,00	12 978 000,00	3 426 192,00	8 902 908,00	648 900,00	
498	с. Чубовка, ул. Чапаевская, д. 7	б/н	11/1/2010	12/31/2015	6/30/2016	23	23	417,00	8	8	0	417,00	417,00	0,00	12 885 300,00	3 401 719,20	8 839 315,80	644 265,00	
499	с. Чубовка, ул. Чапаевская, д. 9	б/н	11/1/2010	12/31/2015	6/30/2016	13	13	420,30	8	8	0	420,30	420,30	0,00	12 987 270,00	3 428 639,28	8 909 267,22	649 363,50	
	<b>Итого по субъекту за 2015 год</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>3389</b>	<b>3360</b>	<b>60 802,46</b>	<b>1371</b>	<b>822</b>	<b>549</b>	<b>59 938,40</b>	<b>36 385,84</b>	<b>23 552,56</b>	<b>1 852 096 560,00</b>	<b>213 364 227,9300</b>	<b>1 546 127 504,07</b>	<b>92 604 828,00</b>	
	<b>Итого по муниципальному району Безенчукский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>209</b>	<b>209</b>	<b>4 478,00</b>	<b>99</b>	<b>56</b>	<b>43</b>	<b>4 478,00</b>	<b>2 672,90</b>	<b>1 805,10</b>	<b>138 370 200,00</b>	<b>14 880 953,3000</b>	<b>116 570 736,70</b>	<b>6 918 510,00</b>	
500	п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 12	18	11/27/2009	12/31/2016	6/30/2017	10	10	426,30	8	1	7	426,30	60,70	365,60	13 172 670,00	1 567 547,7300	10 946 488,77	658 633,50	
501	п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 41	33	11/28/2009	12/31/2016	6/30/2017	13	13	306,00	8	4	4	306,00	141,20	164,80	9 455 400,00	1 125 192,6000	7 857 437,40	472 770,00	
502	п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 43	34	11/28/2009	12/31/2016	6/30/2017	10	10	246,30	6	2	4	246,30	98,40	147,90	7 610 670,00	905 669,7300	6 324 466,77	380 533,50	
503	п.г.т. Безенчук, ул. Комсомольская, д. 39	45	11/28/2009	12/31/2016	6/30/2017	14	14	445,00	8	3	5	445,00	190,70	254,30	13 750 500,00	1 636 309,5000	11 426 665,50	687 525,00	
504	п.г.т. Безенчук, ул. Школьная, д. 11	47	11/30/2009	12/31/2016	6/30/2017	13	13	188,90	6	5	1	188,90	159,20	29,70	5 837 010,00	694 604,1900	4 850 555,31	291 850,50	
505	п.г.т. Безенчук, ул. Школьная, д. 13	48	11/30/2009	12/31/2016	6/30/2017	9	9	209,90	6	2	4	209,90	93,30	116,60	6 485 910,00	771 823,2900	5 389 791,21	324 295,50	
506	п. Сосновка, д. 3	65	11/30/2009	12/31/2016	6/30/2017	21	21	380,20	8	3	5	380,20	171,50	208,70	11 748 180,00	1 398 033,4200	9 762 737,58	587 409,00	
507	с. Екатериновка, ул. Рабочая, д. 3	12	03.11.09.	12/31/2016	6/30/2017	27	27	367,90	12	5	7	367,90	163,60	204,30	11 368 110,00	1 352 805,0900	9 446 899,41	568 405,50	
508	п. Осинки, ул. Кооперативная, д. 5	10	06.10.09.	12/31/2016	6/30/2017	26	26	546,10	8	7	1	546,10	480,70	65,40	16 874 490,00	1 422 963,8100	14 607 801,69	843 724,50	
509	п. Осинки, ул. Куйбышева, д. 24	16	07.10.09.	12/31/2016	6/30/2017	12	12	392,40	8	7	1	392,40	348,40	44,00	12 125 160,00	942 894,0400	10 576 007,96	606 258,00	
510	п. Осинки, ул. Л.Толстого, д. 24	15	07.10.09.	12/31/2016	6/30/2017	14	14	406,90	8	6	2	406,90	294,90	112,00	12 573 210,00	996 211,9900	10 948 337,51	628 660,50	
511	с. Песочное, ул. Центральная, д. 5	66	30.11.09.	12/31/2016	6/30/2017	13	13	161,80	4	3	1	161,80	129,60	32,20	4 999 620,00	594 954,7800	4 154 684,22	249 981,00	
512	ст. Звезда, ул. Железнодорожная, д. 1	501	12/21/2011	12/31/2016	6/30/2017	27	27	400,30	9	8	1	400,30	340,70	59,60	12 369 270,00	1 471 943,1300	10 278 863,37	618 463,50	
	<b>Итого по муниципальному району Большеглушицкий</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>128</b>	<b>102</b>	<b>2 225,06</b>	<b>41</b>	<b>25</b>	<b>16</b>	<b>1 791,85</b>	<b>1 259,77</b>	<b>532,08</b>	<b>55 368 165,00</b>	<b>6 588 811,6300</b>	<b>46 010 945,12</b>	<b>2 768 408,25</b>	
513	с. Большая Глушица, ул. Строителей, д. 9	19	12/26/2011	12/31/2016	6/30/2017	9	5	166,34	2	2	0	103,10	103,10	0,00	3 185 790,00	379 109,0100	2 647 391,4900	159 289,5000	
514	с. Большая Глушица, ул. Строителей, д. 10	20	12/26/2011	12/31/2016	6/30/2017	9	9	149,10	4	4	0	149,10	149,10	0,00	4 607 190,00	548 255,6100	3 828 574,8900	230 359,5000	
515	с. Большая Глушица, ул. Строителей, д. 11	21	12/26/2011	12/31/2016	6/30/2017	12	12	157,50	4	4	0	157,50	157,50	0,00	4 866 750,00	579 143,2500	4 044 269,2500	243 337,5000	
516	с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 50	22	12/26/2011	12/31/2016	6/30/2017	19	15	239,20	5	5	0	207,40	207,40	0,00	6 408 660,00	762 630,5400	5 325 596,4600	320 433,0000	
517	с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 52	23	12/26/2011	12/31/2016	6/30/2017	16	16	233,41	6	0	6	233,41	233,41	0,00	7 212 369,00	858 271,9100	5 993 478,6400	360 618,4500	
518	с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 53	24	12/26/2011	12/31/2016	6/30/2017	16	16	223,73	6	5	1	223,73	191,23	32,50	6 913 257,00	822 677,5800	5 744 916,5700	345 662,8500	
519	с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 55	25	12/26/2011	12/31/2016	6/30/2017	12	5	247,05	2	2	0	92,20	92,20	0,00	2 848 980,00	339 028,6200	2 367 502,3800	142 449,0000	
520	с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 57	26	12/26/2011	12/31/2016	6/30/2017	8	4	250,23	3	3	0	125,83	125,83	0,00	3 888 147,00	462 689,4900	3 231 050,1600	194 407,3500	
521	п. Южный, ул. Школьная, д. 8	27	12/26/2011	12/31/2016	6/30/2017	27	20	558,50	9	0	9	499,58	0,00	499,58	15 437 022,00	1 837 005,6200	12 828 165,2800	771 851,1000	
	<b>Итого по городскому округу Жигулевск</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>840</b>	<b>840</b>	<b>14 985,60</b>	<b>291</b>	<b>191</b>	<b>100</b>	<b>14 985,60</b>	<b>9 889,00</b>	<b>5 096,60</b>	<b>463 055 040,00</b>	<b>55 103 549,7600</b>	<b>384 798 738,24</b>	<b>23 152 752,00</b>	
522	г. Жигулевск, Самарская, д. 4		7/22/2011	12/31/2016	6/30/2017	21	21	431,70	8	7	1	431,70	371,40	60,30	13 339 530,00	1 587 404,0700	11 085 149,43	666 976,50	
523	г. Жигулевск, Самарская, д. 4а		7/22/2011	12/31/2016	6/30/2017	31	31	406,90	8	5	3	406,90	248,90	158,00	12 573 210,00	1 496 211,9900	10 448 337,51	628 660,50	
524	г. Жигулевск, Самарская, д. 4б		7/22/2011	12/31/2016	6/30/2017	18	18	410,10	8	8	0	410,10	410,10	0,00	12 672 090,00	1 507 978,7100	10 530 506,79	633 604,50	
525	г. Жигулевск, Самарская, д. 6		7/22/2011	12/31/2016	6/30/2017	24	24	430,30	8	2	6	430,30	96,10	334,20	13 296 270,00	1 582 256,1300	11 049 200,37	664 813,50	
526	г. Жигулевск, Самарская, д. 6а		7/22/2011	12/31/2016	6/30/2017	24	24	427,30	8	3	5	427,30	153,40	273,90	13 203 570,00	1 571 224,8300	10 972 166,67	660 178,50	
527	г. Жигулевск, Самарская, д. 6б		7/22/2011	12/31/2016	6/30/2017	25	25	417,30	8	5	3	417,30	255,10	162,20	12 894 570,00	1 534 453,8300	10 715 387,67	644 728,50	
528	г. Жигулевск, Самарская, д. 6в		7/22/2011	12/31/2016	6/30/2017	24	24	431,80	8	7	1	431,80	371,40	60,40	13 342 620,00	1 587 771,7800	11 087 717,22	667 131,00	
529	г. Жигулевск, Самарская, д. 8		7/22/2011	12/31/2016	6/30/2017	19	19	430,80	8	6	2	430,80	311,30	119,50	13 311 720,00	1 584 094,6800	11 062 039,32	665 586,00	
530	г. Жигулевск, Самарская, д. 10		7/22/2011	12/31/2016	6/30/2017	21	21	429,00	8	7	1	429,00	381,60	47,40	13 256 100,00	1 577 475,9000	11 015 819,10	662 805,00	
531	г. Жигулевск, Самарская, д. 10а	</																	

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные историче-ские финанси-рования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собствен-ность	муници-пальная собствен-ность		частная соб-ственность	муниципальная собствен-ность		за счет средств Фонда	за счет средств бюд-жета субъекта Россий-ской Федерации	за счет средств местного бюджета	
550	г.Жигулевск, ул. Первомайская, д. 47		8/26/2011	12/31/2016	6/30/2017	26	26	440,50	8	3	5	440,50	158,80	281,70	13 611 450,00	1 619 762,5500	11 311 114,95	680 572,50	
551	г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д. 12		9/23/2011	12/31/2016	6/30/2017	16	16	410,50	8	7	1	410,50	352,70	57,80	12 684 450,00	1 509 449,5500	10 540 777,95	634 222,50	
552	г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д. 14		9/23/2011	12/31/2016	6/30/2017	19	19	403,30	8	6	2	403,30	302,70	100,60	12 461 970,00	1 482 974,4300	10 355 897,07	623 098,50	
553	г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д. 16		9/23/2011	12/31/2016	6/30/2017	18	18	408,90	8	8	0	408,90	408,90	0,00	12 635 010,00	1 503 566,1900	10 499 693,31	631 750,50	
554	г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д. 18		9/23/2011	12/31/2016	6/30/2017	23	23	405,40	8	5	3	405,40	235,80	169,60	12 526 860,00	1 490 696,3400	10 409 820,66	626 343,00	
555	г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д. 18в		9/23/2011	12/31/2016	6/30/2017	23	23	408,50	8	6	2	408,50	306,10	102,40	12 622 650,00	1 502 095,3500	10 489 422,15	631 132,50	
556	г.Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 20		9/23/2011	12/31/2016	6/30/2017	24	24	402,80	8	5	3	402,80	234,20	168,60	12 446 520,00	1 481 135,8800	10 343 058,12	622 326,00	
557	г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д. 20б		9/23/2011	12/31/2016	6/30/2017	18	18	441,80	8	7	1	441,80	377,30	64,50	13 651 620,00	1 624 542,7800	11 344 496,22	682 581,00	
	<b>Итого по сельскому поселению Исакалы муниципального района Исакинский</b>	X	X	X	X	<b>13</b>	<b>13</b>	<b>280,00</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>280,00</b>	<b>218,00</b>	<b>62,00</b>	<b>8 652 000,00</b>	<b>1 029 588,0000</b>	<b>7 189 812,00</b>	<b>432 600,00</b>	
558	с. Исакалы, пер. Куйбышевский, д. 1	8	12/26/2011	12/31/2016	6/30/2017	8	8	200,00	3	2	1	200,00	164,00	36,00	6 180 000,00	735 420,0000	5 135 580,00	309 000,00	
559	с. Исакалы, ул. Спортивная, д. 26	9	12/26/2011	12/31/2016	6/30/2017	5	5	80,00	2	1	1	80,00	54,00	26,00	2 472 000,00	294 168,0000	2 054 232,00	123 600,00	
	<b>Итого по сельскому поселению Кинельский муниципального района Кинельский</b>	X	X	X	X	<b>42</b>	<b>42</b>	<b>645,90</b>	<b>19</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>645,90</b>	<b>320,70</b>	<b>325,20</b>	<b>19 958 310,00</b>	<b>2 375 038,8900</b>	<b>16 585 355,61</b>	<b>997 915,50</b>	
560	пл. Язевка 1146 км, д. 1	б/н	11/14/2011	12/31/2016	6/30/2017	14	14	195,90	5	2	3	195,90	103,60	92,30	6 053 310,00	720 343,8900	5 030 300,61	302 665,50	
561	п. Энергия, ул. Озерная, д. 1	б/н	11/14/2011	12/31/2016	6/30/2017	12	12	200,40	6	0	6	200,40	0,00	200,40	6 192 360,00	736 890,8400	5 145 851,16	309 618,00	
562	п.Кинельский, ул. Южная, д. 15	б/н	12/7/2011	12/31/2016	6/30/2017	5	5	126,20	4	3	1	126,20	93,70	32,50	3 899 580,00	464 050,0200	3 240 550,98	194 979,00	
563	п.Угорье, ул.Школьная, д. 17	б/н	12/7/2011	12/31/2016	6/30/2017	11	11	123,40	4	4		123,40	123,40		3 813 060,00	453 754,1400	3 168 652,86	190 653,00	
	<b>Итого по сельскому поселению Комсомольский муниципального района Кинельский</b>	X	X	X	X	<b>35</b>	<b>35</b>	<b>646,80</b>	<b>12</b>	<b>3</b>	<b>9</b>	<b>646,80</b>	<b>136,30</b>	<b>510,50</b>	<b>19 986 120,00</b>	<b>2 378 348,2800</b>	<b>16 608 465,72</b>	<b>999 306,00</b>	
564	с. Павловка, ул. Центральная, д. 28	б/н	12/7/2011	12/31/2016	6/30/2017	12	12	266,00	4	0	4	266,00	0,00	266,00	8 219 400,00	978 108,6000	6 830 321,40	410 970,00	
565	с. Грачевка, ул. Пролетарская, д. 10	б/н	12/7/2011	12/31/2016	6/30/2017	12	12	150,30	4	0	4	150,30	0,00	150,30	4 644 270,00	552 668,1300	3 859 388,37	232 213,50	
566	ст.Спиридоновка, ул.Железнодорожная, д. 4	б/н	12/7/2011	12/31/2016	6/30/2017	7	7	89,50	2	2	0	89,50	89,50		2 765 550,00	329 100,4500	2 298 172,05	138 277,50	
567	ст.Спиридоновка, ул.Железнодорожная, д. 2	б/н	12/7/2011	12/31/2016	6/30/2017	4	4	141,00	2	1	1	141,00	46,80	94,20	4 356 900,00	518 471,1000	3 620 583,90	217 845,00	
	<b>Итого по муниципальному району Красноармейский</b>	X	X	X	X	<b>97</b>	<b>94</b>	<b>1 491,20</b>	<b>43</b>	<b>29</b>	<b>14</b>	<b>1 491,20</b>	<b>862,20</b>	<b>629,00</b>	<b>46 078 080,00</b>	<b>5 483 291,5200</b>	<b>38 290 884,48</b>	<b>2 303 904,00</b>	
568	пос. Чапаевский, ул. Школьная, д. 1	38	12/22/2011	12/31/2016	6/30/2017	32	32	662,20	16	4	12	662,20	178,20	484,00	20 461 980,00	2 434 975,6200	17 003 905,38	1 023 099,00	
569	п. Ленинский, ул. Садовая, д. 5	19	6/8/2006	12/31/2016	6/30/2017	3	3	145,00	2	2		145,00	145,00	0,00	4 480 500,00	533 179,5000	3 723 295,50	224 025,00	
570	п. Алексеевский, ул. Читателей, д. 8	12	12/16/2011	12/31/2016	6/30/2017	3	3	60,00	2	2		60,00	60,00	0,00	1 854 000,00	220 626,0000	1 540 674,00	92 700,00	
571	п. Медведевский, ул. Победы, д. 18	13	12/16/2011	12/31/2016	6/30/2017	19	19	180,00	8	8		180,00	180,00	0,00	5 562 000,00	661 878,0000	4 622 022,00	278 100,00	
572	п. Дубовка, ул. Центральная, д. 24	14	12/16/2011	12/31/2016	6/30/2017	5	2	117,80	3	3		117,80	117,80	0,00	3 640 020,00	433 162,3800	3 024 856,62	182 001,00	
573	с. Красноармейское, пер. Кооперативный, д. 7	15	12/19/2011	12/31/2016	6/30/2017	15	15	145,20	7	7		145,20	145,20	0,00	4 486 680,00	533 914,9200	3 728 431,08	224 334,00	
574	с. Красноармейское, пер. Кооперативный, д. 9	16	12/19/2011	12/31/2016	6/30/2017	20	20	181,00	5	5		181,00	181,00	0,00	5 592 900,00	665 555,1000	4 647 699,90	279 645,00	
	<b>Итого по сельскому поселению Малая Малышевка муниципального района Кинельский</b>	X	X	X	X	<b>47</b>	<b>47</b>	<b>735,70</b>	<b>23</b>	<b>22</b>	<b>1</b>	<b>735,70</b>	<b>713,20</b>	<b>22,50</b>	<b>22 733 130,00</b>	<b>2 705 242,4700</b>	<b>18 891 231,03</b>	<b>1 136 656,50</b>	
575	с. Александровка, ул. Алексеева, д. 1	б/н	12/7/2011	12/31/2016	6/30/2017	4	4	81,10	5	5	0	81,10	81,10	0,00	2 505 990,00	298 212,8100	2 082 477,69	125 299,50	
576	с. Александровка, ул. Алексеева, д. 2	б/н	12/7/2011	12/31/2016	6/30/2017	5	5	82,00	2	2	0	82,00	82,00	0,00	2 533 800,00	301 522,2000	2 105 587,80	126 690,00	
577	с. Александровка, ул. Алексеева, д. 3	б/н	12/7/2011	12/31/2016	6/30/2017	17	17	222,10	5	5	0	222,10	222,10	0,00	6 862 890,00	816 683,9100	5 703 061,59	343 144,50	
578	с. Александровка, ул. Алексеева, д. 4	б/н	12/7/2011	12/31/2016	6/30/2017	9	9	141,60	3	3	0	141,60	141,60	0,00	4 375 440,00	520 677,3600	3 635 990,64	218 772,00	
579	с. Александровка, ул. Алексеева, д. 11	б/н	12/7/2011	12/31/2016	6/30/2017	9	9	144,90	5	4	1	144,90	122,40	22,50	4 477 410,00	532 811,7900	3 720 727,71	223 870,50	
580	с. Александровка, ул. Алексеева, д. 7	б/н	12/7/2011	12/31/2016	6/30/2017	3	3	64,00	3	3		64,00	64,00		1 977 600,00	235 334,4000	1 643 385,60	98 880,00	
	<b>Итого по городскому поселению Мирный муниципального района Красноярский</b>	X	X	X	X	<b>235</b>	<b>235</b>	<b>3 302,69</b>	<b>75</b>	<b>38</b>	<b>37</b>	<b>3 302,69</b>	<b>1 694,66</b>	<b>1 608,03</b>	<b>102 053 121,00</b>	<b>12 144 321,4000</b>	<b>84 806 143,5500</b>	<b>5 102 656,05</b>	
581	п. Мирный, ул. Нефтяников, д. 23	2/3	5/13/2009	12/31/2016	6/30/2017	39	39	414,40	8	4	4	414,40	167,52	246,88	12 804 960,00	1 523 790,2400	10 640 921,76	640 248,00	
582	п. Мирный, ул. Нефтяников, д. 25	2/4	5/13/2009	12/31/2016	6/30/2017	26	26	407,40	8	1	7	407,40	45,70	361,70	12 588 660,00	1 498 050,5400	10 461 176,46	629 433,00	
583	п. Мирный, ул. Нефтяников, д. 27	2/5	5/13/2009	12/31/2016	6/30/2017	34	34	421,50	8	6	2	421,50	341,70	79,80	13 024 350,00	1 549 897,6500	10 823 234,85	651 217,50	
584	п. Мирный, ул. Нефтяников, д. 29	2/6	5/13/2009	12/31/2016	6/30/2017	23	23	406,24	8	6	2	406,24	303,44	102,80	12 552 816,00	1 493 785,1000	10 431 390,1000	627 640,80	
585	п. Мирный, ул. Нефтяников, д. 31	2/7	5/13/2009	12/31/2016	6/30/2017	29	29	411,20	8	3	5	411,20	160,90	250,30	12 706 080,00	1 512 023,5200	10 558 752,48	635 304,00	
586	п. Мирный, ул. Коммунистическая, д. 9	2/19	5/13/2009	12/31/2016	6/30/2017	15	15	256,30	7	4	3	256,30	175,90	80,40	7 919 670,00	942 440,7300	6 581 245,77	395 983,50	
587	п. Мирный, ул. Коммунистическая, д. 11	2/20	5/13/2009	12/31/2016	6/30/2017	19	19	254,10	8	2	6	254,10	63,95	190,15	7 851 690,00	934 351,1100	6 524 754,39	392 584,50	
588	п. Мирный, ул. 3.Космодемьянской, д. 17	2/14	5/13/2009	12/31/2016	6/30/2017	18	18	260,20	6	4	2	260,20	176,00	84,20	8 040 180,00	956 781,4200	6 681 389,58	402 009,00	
589	п. Мирный, ул. 3.Космодемьянской, д. 19	2/15	5/13/2009	12/31/2016	6/30/2017	20	20	260,00	8	4	4	260,00							



ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей			
599	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 13	1	6/30/2011	12/31/2016	6/30/2017	9	9	189,60	4	4	0	189,60	189,60	0,00	5 858 640,00	697 178,1600	4 868 529,8400	292 932,00	
	<b>Итого по городскому поселению Новосемейкино муниципального района Красноярский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>107</b>	<b>107</b>	<b>2 022,00</b>	<b>44</b>	<b>20</b>	<b>24</b>	<b>2 022,00</b>	<b>944,70</b>	<b>1 077,30</b>	<b>62 479 800,00</b>	<b>7 435 096,2000</b>	<b>51 920 713,80</b>	<b>3 123 990,00</b>	
600	п. Новосемейкино, ул. Попова, д. 15	11	11/1/2011	12/31/2016	6/30/2017	24	24	308,90	8	4	4	308,90	153,80	155,10	9 545 010,00	1 135 856,1900	7 931 903,31	477 250,50	
601	п. Новосемейкино, ул. Попова, д. 17	12	11/1/2011	12/31/2016	6/30/2017	17	17	432,10	8	5	3	432,10	284,00	148,10	13 351 890,00	1 588 874,9100	11 095 420,59	667 594,50	
602	п. Новосемейкино, ул. Попова, д. 14	13	11/1/2011	12/31/2016	6/30/2017	24	24	432,40	8	2	6	432,40	99,30	333,10	13 361 160,00	1 589 978,0400	11 103 123,96	668 058,00	
603	п. Новосемейкино, ул. Попова, д. 12	14	11/1/2011	12/31/2016	6/30/2017	35	35	728,30	16	9	7	728,30	407,60	320,70	22 504 470,00	2 678 031,9300	18 701 214,57	1 125 223,50	
604	п. Новосемейкино, ул. Пристанционная, д. 33	16	11/1/2011	12/31/2016	6/30/2017	7	7	120,30	4	0	4	120,30	0,00	120,30	3 717 270,00	442 355,1300	3 089 051,37	185 863,50	
	<b>Итого по городскому округу Октябрьск</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>108</b>	<b>108</b>	<b>1 492,70</b>	<b>53</b>	<b>18</b>	<b>35</b>	<b>1 492,70</b>	<b>496,33</b>	<b>996,37</b>	<b>46 124 430,00</b>	<b>5 488 807,1700</b>	<b>38 329 401,33</b>	<b>2 306 221,50</b>	
605	г. Октябрьск, пер. Верхний, д. 2	12	5/18/2006	12/31/2016	6/30/2017	9	9	81,50	4	2	2	81,50	40,80	40,70	2 518 350,00	299 683,6500	2 092 748,85	125 917,50	
606	г. Октябрьск, пер. Верхний, д. 3	17	5/18/2006	12/31/2016	6/30/2017	6	6	81,10	4	2	2	81,10	40,80	40,30	2 505 990,00	298 212,8100	2 082 477,69	125 299,50	
607	г. Октябрьск, пер. Верхний, д. 4	16	5/18/2006	12/31/2016	6/30/2017	12	12	82,60	4	2	2	82,60	41,20	41,40	2 552 340,00	303 728,4600	2 120 994,54	127 617,00	
608	г. Октябрьск, пер. Верхний, д. 5	15	5/18/2006	12/31/2016	6/30/2017	12	12	95,00	4	2	2	95,00	53,80	41,20	2 935 500,00	349 324,5000	2 439 400,50	146 775,00	
609	г. Октябрьск, пер. Верхний, д. 6	14	5/18/2006	12/31/2016	6/30/2017	4	4	81,80	4	1	3	81,80	20,60	61,20	2 527 620,00	300 786,7800	2 100 452,22	126 381,00	
610	г. Октябрьск, ул. Ватутина, д. 75	27	7/12/2009	12/31/2016	6/30/2017	57	57	900,10	28	6	22	900,10	186,93	713,17	27 813 090,00	3 309 757,7100	23 112 677,79	1 390 654,50	
611	г. Октябрьск, ул. Волдинов, д. 12	28	7/12/2009	12/31/2016	6/30/2017	8	8	170,60	5	3	2	170,60	112,20	58,40	5 271 540,00	627 313,2600	4 380 649,74	263 577,00	
	<b>Итого по городскому округу Отрадный</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>68</b>	<b>68</b>	<b>1 286,20</b>	<b>40</b>	<b>33</b>	<b>7</b>	<b>1 286,20</b>	<b>1 094,90</b>	<b>191,30</b>	<b>39 743 580,00</b>	<b>4 914 076,4400</b>	<b>32 842 324,56</b>	<b>1 987 179,00</b>	
612	г. Отрадный, ул. Ленина, д. 6	б/н	11/23/2011	12/31/2016	6/30/2017	20	20	388,80	12	11	1	388,80	349,40	39,40	12 013 920,00	1 614 246,9000	9 798 977,10	600 696,00	
613	г. Отрадный, ул. Школьная, д. 31	б/н	12/13/2011	12/31/2016	6/30/2017	22	22	392,60	10	9	1	392,60	350,40	42,20	12 131 340,00	1 443 629,4600	10 081 143,54	606 567,00	
614	г. Отрадный, ул. Железнодорожная, д. 7	б/н	12/25/2011	12/31/2016	6/30/2017	5	5	109,80	4	3	1	109,80	76,20	33,60	3 392 820,00	403 745,5800	2 819 433,42	169 641,00	
615	г. Отрадный, ул. Железнодорожная, д. 13	б/н	12/25/2011	12/31/2016	6/30/2017	6	6	103,50	4	4		103,50	103,50	0,00	3 198 150,00	380 579,8500	2 657 662,65	159 907,50	
616	г. Отрадный, ул. Железнодорожная, д. 15	б/н	12/25/2011	12/31/2016	6/30/2017	5	5	64,50	4	1	3	64,50	13,90	50,60	1 993 050,00	237 172,9500	1 656 224,55	99 652,50	
617	г. Отрадный, ул. Железнодорожная, д. 19	б/н	12/25/2011	12/31/2016	6/30/2017	10	10	227,00	6	5	1	227,00	201,50	25,50	7 014 300,00	834 701,7000	5 828 883,30	350 715,00	
	<b>Итого по муниципальному району Приволжский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>849,00</b>	<b>18</b>	<b>0</b>	<b>18</b>	<b>849,00</b>	<b>0,00</b>	<b>849,00</b>	<b>26 234 100,00</b>	<b>3 121 857,9000</b>	<b>21 800 537,10</b>	<b>1 311 705,00</b>	
618	с. Приволжье, ул. Западная, д. 20	724	9/14/2007	12/31/2016	6/30/2017	20	20	849,00	18		18	849,00		849,00	26 234 100,00	3 121 857,9000	21 800 537,10	1 311 705,00	
	<b>Итого по городскому округу Похвистнево</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>117</b>	<b>117</b>	<b>2 098,90</b>	<b>68</b>	<b>60</b>	<b>8</b>	<b>2 098,90</b>	<b>1 878,70</b>	<b>220,20</b>	<b>64 856 010,00</b>	<b>7 217 365,1900</b>	<b>54 395 844,31</b>	<b>3 242 800,50</b>	
619	п. Октябрьский, ул. Кооперативная, д. 8	б/н	11/12/2009	12/31/2015	6/30/2016	24	24	519,90	10	9	1	519,90	488,70	31,20	16 064 910,00	1 911 224,2900	13 350 440,21	803 245,50	
620	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 38	б/н	11/27/2009	12/31/2015	6/30/2016	40	40	756,00	28	25	3	756,00	675,00	81,00	23 360 400,00	2 779 887,6000	19 412 492,40	1 168 020,00	
621	г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 40	б/н	11/27/2009	12/31/2015	6/30/2016	51	51	759,30	28	24	4	759,30	651,30	108,00	23 462 370,00	2 292 022,0300	19 997 229,47	1 173 118,50	
622	г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 156	б/н	11/30/2009	12/31/2015	6/30/2016	2	2	63,70	2	2	0	63,70	63,70	0,00	1 968 330,00	234 231,2700	1 635 682,23	98 416,50	
	<b>Итого по муниципальному району Сергиевский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>193</b>	<b>193</b>	<b>5 219,89</b>	<b>112</b>	<b>75</b>	<b>37</b>	<b>5 219,89</b>	<b>3 510,40</b>	<b>1 709,49</b>	<b>161 294 601,00</b>	<b>19 194 057,5200</b>	<b>134 035 813,43</b>	<b>8 064 730,05</b>	
624	п. Суходол, ул. Молодогвардейская, д. 23	121	10/10/2006	12/31/2016	6/30/2017	36	36	828,00	18	0	18	828,00	0,00	828,00	25 585 200,00	3044638,8000	21261301,2000	1 279 260,00	
625	п. Суходол, ул. Молодогвардейская, д. 28	53	8/16/2006	12/31/2016	6/30/2017	35	35	1 021,39	22	6	16	1 021,39	276,00	745,39	31 560 951,00	3755753,1700	26227150,2800	1 578 047,55	
626	п. Суходол, ул. Спортивная, д. 2	37	8/16/2006	12/31/2016	6/30/2017	26	26	752,00	16	16	0	752,00	752,00	0,00	23 236 800,00	2765179,2000	19309780,8000	1 161 840,00	
627	п. Суходол, ул. Спортивная, д. 4	38	8/16/2006	12/31/2016	6/30/2017	26	26	752,00	16	14	2	752,00	663,90	88,10	23 236 800,00	2765179,2000	19309780,8000	1 161 840,00	
628	п. Суходол, ул. Спортивная, д. 6	40	8/16/2006	12/31/2016	6/30/2017	25	25	752,00	16	15	1	752,00	704,00	48,00	23 236 800,00	2765179,2000	19309780,8000	1 161 840,00	
629	п. Суходол, ул. Спортивная, д. 8	42	8/15/2006	12/31/2016	6/30/2017	27	27	752,00	16	16	0	752,00	752,00	0,00	23 236 800,00	2765179,2000	19309780,8000	1 161 840,00	
630	п. Сургут, ул. Молодежная, д. 4а	118	10/10/2006	12/31/2016	6/30/2017	18	18	362,50	8	8	0	362,50	362,50	0,00	11 201 250,00	1332948,7500	9308238,7500	560 062,50	
	<b>Итого по городскому округу Сызрань</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>479</b>	<b>479</b>	<b>7 808,30</b>	<b>165</b>	<b>90</b>	<b>75</b>	<b>7 769,50</b>	<b>3 989,60</b>	<b>3 779,90</b>	<b>240 077 550,00</b>	<b>27 569 228,4500</b>	<b>200 504 444,05</b>	<b>12 003 877,50</b>	
631	г. Сызрань, ул. Шахтная, д. 6	16	3/31/2011	12/31/2016	6/30/2017	29	29	415,00	8	4	4	415,00	207,10	207,90	12 823 500,00	1 525 996,5000	10 656 328,50	641 175,00	
632	г. Сызрань, ул. Штрекювая, д. 3	22	6/27/2011	12/31/2016	6/30/2017	41	41	634,00	11	0	11	634,00	0,00	634,00	19 590 600,00	1 831 281,4000	16 779 788,60	979 530,00	
633	г. Сызрань, ул. Привокзальная площадь, д. 4а	33	8/8/2011	12/31/2016	6/30/2017	19	19	371,60	10	8	2	371,60	310,70	60,90	11 482 440,00	1 366 410,3600	9 541 907,64	574 122,00	
634	г. Сызрань, ул. Московская, д. 37	38	9/22/2011	12/31/2016	6/30/2017	17	17	148,10	4	1	3	148,10	23,10	125,00	4 576 290,00	544 578,5100	3 802 896,99	228 814,50	
635	г. Сызрань, ул. 2-я Сланцевая, д. 5	3	2/4/2011	12/31/2016	6/30/2017	6	6	106,70	2	0	2	106,70	0,00	106,70	3 297 030,00	392 346,5700	2 739 831,93	164 851,50	
636	г. Сызрань, ул. Луначарского, д. 12А	4	2/4/2011	12/31/2016	6/30/2017	10	10	194,70	5	5	0	194,70	194,70	0,00	6 016 230,00	715 931,3700	4 999 487,13	300 811,50	

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
657	с. Студенцы, ул. Советская, д. 4	68	9/22/2009	12/31/2016	6/30/2017	11	11	167,50	4	0	4	167,50	167,50	5 175 750,00	615 914,2500	4 301 048,25	258 787,50		
658	с. Михайло – Лебяжье, ул. Речная, д. 7	90	9/25/2009	12/31/2016	6/30/2017	16	16	150,70	3	0	3	150,70	150,70	4 656 630,00	554 138,9700	3 869 659,53	232 831,50		
659	с. Новокуровка, ул. Молодежная, д. 15	84	9/25/2009	12/31/2016	6/30/2017	11	11	145,00	2	0	2	145,00	145,00	4 480 500,00	533 179,5000	3 723 295,50	224 025,00		
660	п. Маслениково, ул. Интернациональная, д. 6	102	9/25/2009	12/31/2016	6/30/2017	13	13	121,00	3	0	3	121,00	121,00	3 738 900,00	444 929,1000	3 107 025,90	186 945,00		
661	с. Новотулка, ул. Набережная, д. 75	100	9/22/2009	12/31/2016	6/30/2017	7	7	101,00	2	0	2	101,00	101,00	3 120 900,00	371 387,1000	2 593 467,90	156 045,00		
662	с. Елань, ул. Центральная, д. 42	64	9/22/2009	12/31/2016	6/30/2017	4	4	143,00	2	2		143,00	143,00	4 418 700,00	525 825,3000	3 671 939,70	220 935,00		
663	ст. Чагра, ул. Железнодорожная, д. 3	68	9/22/2009	12/31/2016	6/30/2017	15	15	376,00	8	8		376,00	376,00	11 618 400,00	1 382 589,6000	9 654 890,40	580 920,00		
	<b>Итого по городскому округу Чапаевск</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>266</b>	<b>266</b>	<b>4 254,50</b>	<b>120</b>	<b>45</b>	<b>75</b>	<b>3 862,45</b>	<b>1 375,08</b>	<b>2 487,37</b>	<b>119 349 705,00</b>	<b>12 202 614,9000</b>	<b>101 179 604,8500</b>	<b>5 967 485,2500</b>	
664	г. Чапаевск, ул. Пролетарская, д. 10	б/н	12/24/2008	12/31/2016	6/30/2017	131	131	2 130,10	57	15	42	1 942,67	535,78	1 406,89	60 028 503,00	5 143 391,8600	51 883 685,9900	3 001 425,1500	
665	г. Чапаевск, ул. Пролетарская, д. 12	б/н	12/24/2008	12/31/2016	6/30/2017	135	135	2 124,40	63	30	33	1 919,78	839,30	1 080,48	59 321 202,00	7 059 223,0400	49 295 918,8600	2 966 060,1000	
	<b>Итого по сельскому поселению Шентала муниципального района Шенталинский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>38</b>	<b>38</b>	<b>826,00</b>	<b>18</b>	<b>13</b>	<b>5</b>	<b>826,00</b>	<b>655,80</b>	<b>170,20</b>	<b>25 523 400,00</b>	<b>3 037 284,6000</b>	<b>21 209 945,40</b>	<b>1 276 170,00</b>	
666	ж/д.ст. Шентала, ул. Казарма 1130, д. 1	85	12/23/2005	12/31/2016	6/30/2017	4	4	104,00	3	2	1	104,00	74,00	30,00	3 213 600,00	382 418,4000	2 670 501,60	160 680,00	
667	ж/д.ст. Шентала, ул. Казарма 1130, д. 5	83	12/23/2005	12/31/2016	6/30/2017	5	5	177,00	2	2	0	177,00	177,00	0,00	5 469 300,00	650 846,7000	4 544 988,30	273 465,00	
668	ж/д.ст. Шентала, ул. Канашская, д. 13	25	12/25/2005	12/31/2016	6/30/2017	2	2	40,00	2	1	1	40,00	20,00	20,00	1 236 000,00	147 084,0000	1 027 116,00	61 800,00	
669	ж/д.ст. Шентала, ул. Советская, д. 13	8	22.11.2006	12/31/2016	6/30/2017	2	2	97,00	2	2	0	97,00	97,00	0,00	2 997 300,00	356 678,7000	2 490 756,30	149 865,00	
670	ж/д.ст. Шентала, ул. Советская, д. 19	32	22.11.2006	12/31/2016	6/30/2017	13	13	135,00	3	1	2	135,00	52,40	82,60	4 171 500,00	496 408,5000	3 466 516,50	208 575,00	
671	ж/д.ст. Шентала, ул. Советская, д. 14А	3	22.11.2006	12/31/2016	6/30/2017	4	4	110,00	2	2	0	110,00	110,00	0,00	3 399 000,00	404 481,0000	2 824 569,00	169 950,00	
672	ж/д.ст. Шентала, ул. Куйбышева, д. 11	6	22.11.2006	12/31/2016	6/30/2017	4	4	80,40	2	2	0	80,40	80,40	0,00	2 484 360,00	295 638,8400	2 064 503,16	124 218,00	
673	ж/д.ст. Шентала, ул. Куйбышева, д. 12	7	11/22/2006	12/31/2016	6/30/2017	4	4	82,60	2	1	1	82,60	45,00	37,60	2 552 340,00	303 728,4600	2 120 994,54	127 617,00	
	<b>Итого по субъекту за 2016 год</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>2780</b>	<b>2775</b>	<b>51 756,28</b>	<b>1187</b>	<b>725</b>	<b>462</b>	<b>50 908,90</b>	<b>31 459,64</b>	<b>19 449,26</b>	<b>1 573 085 010,00</b>	<b>34 419 850,15</b>	<b>1 460 010 909,35</b>	<b>78 654 250,50</b>	
	<b>Итого по муниципальному району Большеглушицкий</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>120</b>	<b>119</b>	<b>1 867,61</b>	<b>41</b>	<b>39</b>	<b>2</b>	<b>1 834,25</b>	<b>1 744,01</b>	<b>90,24</b>	<b>56 678 325,00</b>	<b>1 246 923,15</b>	<b>52 597 485,60</b>	<b>2 833 916,25</b>	
674	с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 59	28	12/26/2011	8/30/2017	12/31/2017	17	16	221,54	5	5	0	189,14	189,14	0,00	5 844 426,00	128 577,37	5 423 627,33	292 221,30	
675	с. Большая Глушица, ул. Буровиков, д. 11	29	12/26/2011	8/30/2017	12/31/2017	13	13	261,60	6	5	1	261,60	218,60	43,00	8 083 440,00	177 835,68	7 501 432,32	404 172,00	
676	с. Большая Глушица, ул. Буровиков, д. 12	30	12/26/2011	8/30/2017	12/31/2017	20	20	273,96	6	5	1	273,36	226,12	47,24	8 446 824,00	185 830,13	7 838 652,67	422 341,20	
677	с. Большая Глушица, ул. Буровиков, д. 13	31	12/26/2011	8/30/2017	12/31/2017	25	25	284,80	6	6	0	284,44	284,44	0,00	8 789 196,00	193 362,31	8 156 373,89	439 459,80	
678	с. Большая Глушица, ул. Буровиков, д. 14	32	12/26/2011	8/30/2017	12/31/2017	12	12	264,70	6	6	0	264,70	264,70	0,00	8 179 230,00	179 943,06	7 590 325,44	408 961,50	
679	с. Большая Глушица, ул. Буровиков, д. 16	33	12/26/2011	8/30/2017	12/31/2017	19	19	281,11	6	6	0	281,11	281,11	0,00	8 686 299,00	191 098,58	8 060 885,47	434 314,95	
680	с. Большая Глушица, ул. Буровиков, д. 18	34	12/26/2011	8/30/2017	12/31/2017	14	14	279,90	6	6	0	279,90	279,90	0,00	8 648 910,00	190 276,02	8 026 188,48	432 445,50	
	<b>Итого по городскому округу Жигулевск</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>744</b>	<b>744</b>	<b>14 593,30</b>	<b>272</b>	<b>196</b>	<b>76</b>	<b>14 593,30</b>	<b>10 535,00</b>	<b>4 058,30</b>	<b>450 932 970,00</b>	<b>9 920 525,34</b>	<b>418 465 796,16</b>	<b>22 546 648,50</b>	
681	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 22	б/н	9/23/2011	8/30/2017	12/31/2017	23	23	439,30	8	7	1	439,30	390,50	48,80	13 574 370,00	298 636,14	12 597 015,36	678 718,50	
682	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 23	б/н	9/23/2011	8/30/2017	12/31/2017	31	31	407,40	8	6	2	407,40	306,10	101,30	12 588 660,00	276 950,52	11 682 276,48	629 433,00	
683	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 25	б/н	9/23/2011	8/30/2017	12/31/2017	19	19	434,70	8	6	2	434,70	326,10	108,60	13 432 230,00	295 509,06	12 465 109,44	671 611,50	
684	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 27	б/н	9/23/2011	8/30/2017	12/31/2017	23	23	436,80	8	8	0	436,80	436,80	0,00	13 497 120,00	296 936,64	12 525 327,36	674 856,00	
685	г. Жигулевск, ул. Гоголя, д. 3	б/н	9/23/2011	8/30/2017	12/31/2017	23	23	433,20	8	5	3	433,20	265,60	167,60	13 385 880,00	294 489,36	12 422 096,64	669 294,00	
686	г. Жигулевск, ул. Гоголя, д. 5	б/н	9/23/2011	8/30/2017	12/31/2017	26	26	436,40	8	5	3	436,40	316,40	120,00	13 484 760,00	296 664,72	12 513 857,28	674 238,00	
687	г. Жигулевск, ул. Гоголя, д. 7	б/н	9/23/2011	8/30/2017	12/31/2017	15	15	434,70	8	6	2	434,70	325,30	109,40	13 432 230,00	295 509,06	12 465 109,44	671 611,50	
688	г. Жигулевск, ул. Гоголя, д. 9	б/н	9/23/2011	8/30/2017	12/31/2017	24	24	426,30	8	6	2	426,30	308,80	117,50	13 172 670,00	289 798,74	12 224 237,76	658 633,50	
689	г. Жигулевск, ул. Фурманова, д. 16	б/н	9/23/2011	8/30/2017	12/31/2017	25	25	433,40	8	7	1	433,40	385,60	47,80	13 392 060,00	294 625,32	12 427 831,68	669 603,00	
690	г. Жигулевск, ул. Фурманова, д. 18	б/н	9/23/2011	8/30/2017	12/31/2017	23	23	432,60	8	4	4	432,60	204,50	228,10	13 367 340,00	294 081,48	12 404 891,52	668 367,00	
691	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 15	б/н	10/21/2011	8/30/2017	12/31/2017	23	23	410,30	8	5	3	410,30	272,40	137,90	12 678 270,00	278 921,94	11 765 434,56	633 913,50	
692	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 17	б/н	10/21/2011	8/30/2017	12/31/2017	23	23	440,10	8	5	3	440,10	268,50	171,60	13 599 090,00	299 179,98	12 619 955,52	679 954,50	
693	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 17а	б/н	10/21/2011	8/30/2017	12/31/2017	19	19	442,10	8	6	2	442,10	319,70	122,40	13 660 890,00	300 539,58	12 677 305,92	683 044,50	
694	г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 19	б/н	10/21/2011	8/30/2017	12/31/2017	19	19	440,00	8	6	2	440,00	329,50	110,50	13 596 000,00	299 112,00	12 617 088,00	679 800,00	
695	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 15	б/н	10/21/2011	8/30/2017	12/31/2017	20	20	435,00	8	6	2	435,00	327,00	108,00	13 441 500,00	295 713,00	12 473 712,00	672 075,00	
696	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 17	б/н	10/21/2011	8/30/2017	12/31/2017	19	19	432,20	8	4	4	432,20	215,90	216,30	13 354 980,00	293 809,56	12 393 421,44	667 749,00	
697	г. Жигулевск, ул. Ленина, д. 19	б/н	10/21/2																

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей				
<b>Итого по сельскому поселению Кошки муниципального района Кошкинский</b>						<b>76</b>	<b>76</b>	<b>1 603,15</b>	<b>46</b>	<b>25</b>	<b>21</b>	<b>1 383,59</b>	<b>1 099,73</b>	<b>283,86</b>	<b>42 752 931,00</b>	<b>940 564,48</b>	<b>39 674 719,97</b>	<b>2 137 646,55</b>	
715	с. Кошки, ул. Ново-Почтовая, д. 11	б/н	12/23/2011	8/30/2017	12/31/2017	12	12	440,96	8	8	0	390,62	390,62	0,00	12 070 158,00	265 543,48	11 201 106,62	603 507,90	
716	с. Кошки, квартал 1, д. 3	б/н	12/23/2011	8/30/2017	12/31/2017	16	16	454,18	8	8	0	387,28	387,28	0,00	11 966 952,00	263 272,94	11 105 331,46	598 347,60	
717	с. Кошки, ул. Академика Павлова, д. 13	б/н	11/2/2011	8/30/2017	12/31/2017	6	6	148,24	2	2	0	148,24	148,24	0,00	4 580 616,00	100 773,55	4 250 811,65	229 030,80	
718	с. Кошки, ул. Комсомольская, д. 46	б/н	11/2/2011	8/30/2017	12/31/2017	1	1	82,10	2	2	0	82,10	82,10	0,00	2 536 890,00	55 811,58	2 354 233,92	126 844,50	
719	с. Кошки, квартал 1, д. 8	б/н	11/2/2011	8/30/2017	12/31/2017	41	41	477,67	26	5	21	375,35	91,49	283,86	11 598 315,00	255 162,93	10 763 236,32	579 915,75	
<b>Итого по муниципальному району Камышлинский</b>						<b>26</b>	<b>22</b>	<b>568,60</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>405,60</b>	<b>405,60</b>	<b>0,00</b>	<b>12 533 040,00</b>	<b>275 726,88</b>	<b>11 630 661,12</b>	<b>626 652,00</b>	
720	с. Камышла, ул. Победы, д. 51	13	12/1/2011	8/30/2017	12/31/2017	3	3	72,20	2	2	0	72,20	72,20	0,00	2 230 980,00	49 081,56	2 070 349,44	111 549,00	
721	с. Камышла, ул. Победы, д. 57	12	12/1/2011	8/30/2017	12/31/2017	2	2	81,90	1	1	0	43,00	43,00	0,00	1 328 700,00	29 231,40	1 233 033,60	66 435,00	
722	с. Камышла, ул. Коммунальная, д. 9	8	12/1/2011	8/30/2017	12/31/2017	5	2	81,30	1	1	0	30,00	30,00	0,00	927 000,00	20 394,00	860 256,00	46 350,00	
723	с. Камышла, ул. Коммунальная, д. 11	17	12/1/2011	8/30/2017	12/31/2017	7	7	89,30	2	2	0	89,30	89,30	0,00	2 759 370,00	60 706,14	2 560 695,36	137 968,50	
724	с. Камышла, ул. Коммунальная, д. 15	18	12/1/2011	8/30/2017	12/31/2017	2	1	101,70	1	1	0	53,00	53,00	0,00	1 637 700,00	36 029,40	1 519 785,60	81 885,00	
725	с. Камышла, ул. Коммунальная, д. 22	6	12/1/2011	8/30/2017	12/31/2017	2	2	73,20	2	2	0	73,20	73,20	0,00	2 261 880,00	49 761,36	2 099 024,64	113 094,00	
726	с. Камышла, ул. Победы, д. 55	9	12/1/2011	8/30/2017	12/31/2017	5	5	69,00	1	1	0	44,90	44,90	0,00	1 387 410,00	30 523,02	1 287 516,48	69 370,50	
<b>Итого по муниципальному району Нефтегорский</b>						<b>37</b>	<b>37</b>	<b>758,40</b>	<b>16</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>758,40</b>	<b>379,20</b>	<b>379,20</b>	<b>23 434 560,00</b>	<b>515 560,32</b>	<b>21 747 271,68</b>	<b>1 171 728,00</b>	
725	с. Утевка, ул. Проживина, д. 5	1	12/15/2011	8/30/2017	12/31/2017	16	16	379,20	8	0	8	379,20	0,00	379,20	11 717 280,00	257 780,16	10 873 635,84	585 864,00	
726	с. Утевка, ул. Проживина, д. 7	2	12/15/2011	8/30/2017	12/31/2017	21	21	379,20	8	8	0	379,20	379,20	0,00	11 717 280,00	257 780,16	10 873 635,84	585 864,00	
<b>Итого по городскому округу Новокуйбышевск</b>						<b>372</b>	<b>372</b>	<b>6 305,10</b>	<b>126</b>	<b>0</b>	<b>126</b>	<b>6 305,10</b>	<b>0,00</b>	<b>6 305,10</b>	<b>194 827 590,00</b>	<b>4 286 206,98</b>	<b>180 800 003,52</b>	<b>9 741 379,50</b>	
727	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 15	1	12/15/2011	8/30/2017	12/31/2017	26	26	379,90	8	0	8	379,90	0,00	379,90	11 738 910,00	258 256,02	10 893 708,48	586 945,50	
728	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 17	3	6/30/2011	8/30/2017	12/31/2017	21	21	385,50	8	0	8	385,50	0,00	385,50	11 911 950,00	262 062,90	11 054 289,60	595 597,50	
729	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 16	4	6/30/2011	8/30/2017	12/31/2017	8	8	187,60	4	0	4	187,60	0,00	187,60	5 796 840,00	127 530,48	5 379 467,52	289 842,00	
730	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 16а	5	6/30/2011	8/30/2017	12/31/2017	35	35	755,90	14	0	14	755,90	0,00	755,90	23 357 310,00	513 860,82	21 675 583,68	1 167 865,50	
731	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 18	6	6/30/2011	8/30/2017	12/31/2017	14	14	375,80	7	0	7	375,80	0,00	375,80	11 612 220,00	255 468,84	10 776 140,16	580 611,00	
732	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 20	7	6/30/2011	8/30/2017	12/31/2017	41	41	675,60	14	0	14	675,60	0,00	675,60	20 876 040,00	459 272,88	19 372 965,12	1 043 802,00	
733	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 21	1	7/4/2011	8/30/2017	12/31/2017	46	46	652,10	14	0	14	652,10	0,00	652,10	20 149 890,00	443 297,58	18 699 097,92	1 007 494,50	
734	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 23	2	7/4/2011	8/30/2017	12/31/2017	32	32	375,30	8	0	8	375,30	0,00	375,30	11 596 770,00	255 128,94	10 761 802,56	579 838,50	
735	г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, д. 27	3	7/4/2011	8/30/2017	12/31/2017	22	22	378,80	8	0	8	378,80	0,00	378,80	11 704 920,00	257 508,24	10 862 165,76	585 246,00	
736	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 24	4	7/4/2011	8/30/2017	12/31/2017	34	34	684,10	13	0	13	684,10	0,00	684,10	21 138 690,00	465 051,18	19 616 704,32	1 056 934,50	
737	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 26	5	7/4/2011	8/30/2017	12/31/2017	47	47	785,60	14	0	14	785,60	0,00	785,60	24 275 040,00	534 050,88	22 527 237,12	1 213 752,00	
738	г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, д. 28	6	7/4/2011	8/30/2017	12/31/2017	46	46	668,90	14	0	14	668,90	0,00	668,90	20 669 010,00	454 718,22	19 180 841,28	1 033 450,50	
<b>Итого по городскому округу Октябрьск</b>						<b>86</b>	<b>86</b>	<b>1 546,00</b>	<b>51</b>	<b>22</b>	<b>29</b>	<b>1 546,00</b>	<b>665,70</b>	<b>880,30</b>	<b>47 771 400,00</b>	<b>1 050 970,80</b>	<b>44 331 859,20</b>	<b>2 388 570,00</b>	
739	г. Октябрьск, ул. Дзержинского, д. 68	71	11/10/2011	8/30/2017	12/31/2017	5	5	174,10	5	3	2	174,10	104,50	69,60	5 379 690,00	118 353,18	4 992 352,32	268 984,50	
740	г. Октябрьск, ул. Дзержинского, д. 72	72	11/10/2011	8/30/2017	12/31/2017	16	16	189,20	6	3	3	189,20	94,50	94,70	5 846 280,00	128 618,16	5 425 347,84	292 314,00	
741	г. Октябрьск, ул. Дзержинского, д. 84	73	11/10/2011	8/30/2017	12/31/2017	8	8	160,30	6	4	2	160,30	106,90	53,40	4 953 270,00	108 971,94	4 596 634,56	247 663,50	
742	г. Октябрьск, ул. Ленинградская, д. 4	74	11/10/2011	8/30/2017	12/31/2017	3	3	112,40	3	2	1	112,40	74,90	37,50	3 473 160,00	76 409,52	3 223 092,48	173 658,00	
743	г. Октябрьск, пер. Кирпичный, д. 8	75	11/10/2011	8/30/2017	12/31/2017	17	17	368,60	12	0	12	368,60	0,00	368,60	11 389 740,00	250 574,28	10 569 678,72	569 487,00	
744	г. Октябрьск, пер. Кирпичный, д. 10	76	11/10/2011	8/30/2017	12/31/2017	37	37	541,40	19	10	9	541,40	284,90	256,50	16 729 260,00	368 043,72	15 524 753,28	836 463,00	
<b>Итого по городскому округу Отрадный</b>						<b>176</b>	<b>176</b>	<b>3 576,60</b>	<b>87</b>	<b>86</b>	<b>1</b>	<b>3 576,60</b>	<b>3 520,20</b>	<b>56,40</b>	<b>110 516 940,00</b>	<b>2 431 372,68</b>	<b>102 559 720,32</b>	<b>5 525 847,00</b>	
745	г. Отрадный, ул. Промысловая, д. 24	б/н	12/27/2011	8/30/2017	12/31/2017	17	17	385,10	9	9	0,00	385,10	385,10	0,00	11 899 590,00	261 790,98	11 042 819,52	594 979,50	
746	г. Отрадный, ул. Спортивная, д. 27	б/н	12/27/2011	8/30/2017	12/31/2017	23	23	393,30	11	11	0,00	393,30	393,30	0,00	12 152 970,00	267 365,34	11 277 956,16	607 648,50	
747	г. Отрадный, ул. Спортивная, д. 29	б/н	12/27/2011	8/30/2017	12/31/2017	16	16	385,40	11	11	0,00	385,40	385,40	0,00	11 908 860,00	261 994,92	11 051 422,08	595 443,00	
748	г. Отрадный, ул. Спортивная, д. 31	б/н	12/27/2011	8/30/2017	12/31/2017	16	16	395,70	8	8	0,00	395,70	395,70	0,00	12 227 130,00	268 996,86	11 346 776,64	611 356,50	
749	г. Отрадный, ул. Школьная, д. 27	б/н	12/27/2011	8/30/2017	12/31/2017	21	21	387,80	8	8	0,00	387,80	387,80	0,00	11 983 020,00	263 626,44	11 120 242,56	599 151,00	
750	г. Отрадный, ул. Буровиков, д. 31	б/н	12/27/2011	8/30/2017	12/31/2017	18	18	408,80	8	8	0,00	408,80	408,80	0,00	12 631 920,00	277 902,24	11 722 421,76	631 596,00	
751	г. Отрадный, ул. Советская, д. 26	б/н	12/27/2011	8/30/2017	12/31/2017	13	13	402,20	8	7	1,00	402,20	345,80	56,40	12 427 980,00	273 415,56	11 533 165,44	621 399,00	
752	г. Отрадный, ул. Советская, д. 28	б/н	12/27/2011	8/30/2017	12/31/2017	52	52	818,30	24	24	0,00	818,30	818,30	0,00	25 285 470,00	556 280,34	23 464 916,16	1	

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
771	п.Смышляевка, ул.Первомайская, д. 31	№4	12/15/2008	8/30/2017	12/31/2017	21	21	434,60	8	4	4,00	434,60	211,80	222,80	13 429 140,00	295 441,08	12 462 241,92	671 457,00	
772	п.Смышляевка, ул.Первомайская, д. 32	№5	12/15/2008	8/30/2017	12/31/2017	29	29	417,30	8	3	5,00	417,30	127,30	290,00	12 894 570,00	283 680,54	11 966 160,96	644 728,50	
773	п.Смышляевка, ул.Первомайская, д. 34	№7	12/15/2008	8/30/2017	12/31/2017	30	30	660,52	18	2	16,00	660,52	141,86	518,66	20 410 068,00	449 021,50	18 940 543,10	1 020 503,40	
774	п.Смышляевка, ул.Первомайская, д. 35	№8	12/15/2008	8/30/2017	12/31/2017	33	33	604,20	11	0	11,00	604,20	0,00	604,20	18 669 780,00	410 735,16	17 325 555,84	933 489,00	
	<b>Итого по муниципальному району Сергиевский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>159</b>	<b>159</b>	<b>4 675,40</b>	<b>112</b>	<b>87</b>	<b>25</b>	<b>4 675,40</b>	<b>3 523,30</b>	<b>1 152,10</b>	<b>144 469 860,00</b>	<b>3 178 336,92</b>	<b>134 068 030,08</b>	<b>7 223 493,00</b>	
775	п.Сухолод, ул.Спортивная, д. 12	46	8/16/2006	8/30/2017	12/31/2017	22	22	630,00	16	12	4,00	630,00	442,00	188,00	19 467 000,00	428 274,00	18 065 376,00	973 350,00	
776	п.Сухолод, ул.Молодогвардейская, д. 20	51	8/16/2006	8/30/2017	12/31/2017	19	19	630,80	16	16	0,00	630,80	630,80	0,00	19 491 720,00	428 817,84	18 088 316,16	974 586,00	
777	п.Сухолод, ул.Молодогвардейская, д. 22	52	8/16/2006	8/30/2017	12/31/2017	23	23	639,50	16	15	1,00	639,50	593,90	45,60	19 760 550,00	434 732,10	18 337 790,40	988 027,50	
778	п.Сухолод, ул.Пушкина, д. 5	6	8/16/2006	8/30/2017	12/31/2017	30	30	637,00	16	16	0,00	637,00	637,00	0,00	19 683 300,00	433 032,60	18 266 102,40	984 165,00	
779	п.Сухолод, ул.Пушкина, д. 9	9	8/16/2006	8/30/2017	12/31/2017	25	25	632,10	16	15	1,00	632,10	597,60	34,50	19 531 890,00	429 701,58	18 125 593,92	976 594,50	
780	п.Кутузовский, ул.Полевая, д. 1	80	10/10/2006	8/30/2017	12/31/2017	20	20	786,00	16	9	7,00	786,00	442,00	344,00	24 287 400,00	534 322,80	22 538 707,20	1 214 370,00	
781	п.Кутузовский, ул.Полевая, д. 3	81	10/10/2006	8/30/2017	12/31/2017	20	20	720,00	16	4	12,00	720,00	180,00	540,00	22 248 000,00	489 456,00	20 646 144,00	1 112 400,00	
	<b>Итого по муниципальному району Хворостянский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>163</b>	<b>163</b>	<b>3 218,00</b>	<b>73</b>	<b>73</b>	<b>0</b>	<b>3 218,00</b>	<b>3 218,00</b>	<b>0,00</b>	<b>99 436 200,00</b>	<b>2 187 596,40</b>	<b>92 276 793,60</b>	<b>4 971 810,00</b>	
782	п. Студенцы, ул. Новый поселок, д. 60	10	3/25/2010	8/30/2017	12/31/2017	2	2	94,00	2	2	0,00	94,00	94,00	0,00	2 904 600,00	63 901,20	2 695 468,80	145 230,00	
783	п.Приовражный, ул. Рабочая, д. 6	11	3/25/2010	8/30/2017	12/31/2017	3	3	80,00	2	2	0,00	80,00	80,00	0,00	2 472 000,00	54 384,00	2 294 016,00	123 600,00	
784	с.Хворостянка, ул.Чапаева, д. 78	12	3/25/2010	8/30/2017	12/31/2017	6	6	165,00	2	2	0,00	165,00	165,00	0,00	5 098 500,00	112 167,00	4 731 408,00	254 925,00	
785	с.Чувичи, ул.Московская, д. 35	13	3/25/2010	8/30/2017	12/31/2017	7	7	104,00	2	2	0,00	104,00	104,00	0,00	3 213 600,00	70 699,20	2 982 220,80	160 680,00	
786	п.Соловьёво, ул. Саловая, д. 10	16	3/25/2010	8/30/2017	12/31/2017	4	4	91,00	2	2	0,00	91,00	91,00	0,00	2 811 900,00	61 861,80	2 609 443,20	140 595,00	
787	п.Соловьёво, ул. Саловая, д. 12	17	3/25/2010	8/30/2017	12/31/2017	5	5	90,00	2	2	0,00	90,00	90,00	0,00	2 781 000,00	61 182,00	2 580 768,00	139 050,00	
788	п.Соловьёво, д. 15	18	3/25/2010	8/30/2017	12/31/2017	2	2	91,00	2	2	0,00	91,00	91,00	0,00	2 811 900,00	61 861,80	2 609 443,20	140 595,00	
789	с.Владимирова, ул. В.Суркова, д. 7а	14	3/25/2010	8/30/2017	12/31/2017	5	5	112,00	2	2	0,00	112,00	112,00	0,00	3 460 800,00	76 137,60	3 211 622,40	173 040,00	
790	ст.Чагра, ул.Хлебная, д. 13	19	3/25/2010	8/30/2017	12/31/2017	2	2	72,00	2	2	0,00	72,00	72,00	0,00	2 224 800,00	48 945,60	2 064 614,40	111 240,00	
791	ст.Чагра, ул.Хлебная, д. 30	20	3/25/2010	8/30/2017	12/31/2017	23	23	622,00	16	16	0,00	622,00	622,00	0,00	19 219 800,00	422 835,60	17 835 974,40	960 990,00	
792	ст.Чагра, ул.Строительная, д. 9	21	3/25/2010	8/30/2017	12/31/2017	46	46	572,00	16	16	0,00	572,00	572,00	0,00	17 674 800,00	388 845,60	16 402 214,40	883 740,00	
793	ст.Чагра, ул.Строительная, д. 5	22	3/25/2010	8/30/2017	12/31/2017	35	35	666,00	16	16	0,00	666,00	666,00	0,00	20 579 400,00	452 746,80	19 097 683,20	1 028 970,00	
794	с.Михайло-Лебяжье, ул.Речная, д. 3	23	3/25/2010	8/30/2017	12/31/2017	7	7	121,00	2	2	0,00	121,00	121,00	0,00	3 738 900,00	82 255,80	3 469 699,20	186 945,00	
795	с.Михайло-Лебяжье, ул.Центральная, д. 18	24	3/25/2010	8/30/2017	12/31/2017	10	10	240,00	3	3	0,00	240,00	240,00	0,00	7 416 000,00	163 152,00	6 882 048,00	370 800,00	
796	с.Еланы, ул.Молодежная, д. 8	25	3/25/2010	8/30/2017	12/31/2017	6	6	98,00	2	2	0,00	98,00	98,00	0,00	3 028 200,00	66 620,40	2 810 169,60	151 410,00	
	<b>Итого по городскому округу Чапаевск</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>379</b>	<b>379</b>	<b>5 547,80</b>	<b>165</b>	<b>55</b>	<b>110</b>	<b>5 116,34</b>	<b>1 579,34</b>	<b>3 537,00</b>	<b>158 094 906,00</b>	<b>3 290 067,86</b>	<b>146 900 092,84</b>	<b>7 904 745,30</b>	
797	г. Чапаевск, ул. Пролетарская, д. 14	б/н	12/24/2008	8/30/2017	12/31/2017	139	139	2 122,90	67	32	35,00	1 959,04	800,93	1 158,11	60 534 336,00	1 143 735,32	56 363 883,88	3 026 716,80	
798	г. Чапаевск, ул. Пролетарская, д. 16	б/н	12/24/2008	8/30/2017	12/31/2017	142	142	2 160,10	68	15	53,00	1 992,24	455,71	1 536,53	61 560 216,00	1 354 324,75	57 127 880,45	3 078 010,80	
799	г. Чапаевск, ул. Октябрьская, д. 1	б/н	3/25/2009	8/30/2017	12/31/2017	54	54	367,60	7	2	5,00	367,60	118,90	248,70	11 358 840,00	249 894,48	10 541 003,52	567 942,00	
800	г. Чапаевск, ул. Ленина, д. 25	б/н	3/25/2009	8/30/2017	12/31/2017	11	11	246,20	5	3	2,00	246,20	79,30	166,90	7 607 580,00	167 366,76	7 059 834,24	380 379,00	
801	г. Чапаевск, ул. Пролетарская, д. 2	б/н	3/25/2009	8/30/2017	12/31/2017	17	17	333,60	10	2	8,00	333,60	78,40	255,20	10 308 240,00	226 781,28	9 566 046,72	515 412,00	
802	г. Чапаевск, ул. Комсомольская, д. 1	б/н	3/25/2009	8/30/2017	12/31/2017	16	16	317,40	8	1	7,00	217,66	46,10	171,56	6 725 694,00	147 965,27	6 241 444,03	336 284,70	
	<b>Итого по сельскому поселению Шентала муниципального района Шенталинский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>39</b>	<b>39</b>	<b>599,00</b>	<b>17</b>	<b>14</b>	<b>3</b>	<b>599,00</b>	<b>500,00</b>	<b>99,00</b>	<b>18 509 100,00</b>	<b>407 200,20</b>	<b>17 176 444,80</b>	<b>925 455,00</b>	
803	ж/д. ст. Шентала, ул. Куйбышева, д. 21	12	11/22/2006	8/30/2017	12/31/2017	3	3	83,00	2	2	0,00	83,00	83,00	0,00	2 564 700,00	56 423,40	2 380 041,60	128 235,00	
804	ж/д. ст. Шентала, ул. Куйбышева, д. 23	13	11/21/2006	8/30/2017	12/31/2017	5	5	126,00	3	3	0,00	126,00	126,00	0,00	3 893 400,00	85 654,80	3 613 075,20	194 670,00	
805	ж/д. ст. Шентала, ул. Казарма 1130, д. 10	25	11/22/2006	8/30/2017	12/31/2017	10	10	95,00	3	2	1,00	95,00	61,00	34,00	2 935 500,00	64 581,00	2 724 144,00	146 775,00	
806	ж/д.ст. Шентала, ул. Казарма 1130, д. 3	19	11/22/2006	8/30/2017	12/31/2017	2	2	28,00	2	2	0,00	28,00	28,00	0,00	865 200,00	19 034,40	802 905,60	43 260,00	
807	ж/д.ст. Шентала, ул. Казарма 1130, д. 4	20	11/22/2006	8/30/2017	12/31/2017	10	10	162,00	4	4	0,00	162,00	162,00	0,00	5 005 800,00	110 127,60	4 645 382,40	250 290,00	
808	ж/д.ст. Шентала, ул. Казарма 1130, д. 10	25	11/22/2006	8/30/2017	12/31/2017	9	9	105,00	3	1	2,00	105,00	40,00	65,00	3 244 500,00	71 379,00	3 010 896,00	162 225,00	
	<b>Итого по субъекту за 2017 год</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>1471</b>	<b>1471</b>	<b>28 973,44</b>	<b>620</b>	<b>441</b>	<b>179</b>	<b>28 758,19</b>	<b>20 808,67</b>	<b>7 949,52</b>	<b>888 628 071,00</b>	<b>84 054 420,01</b>	<b>760 142 247,44</b>	<b>44 431 403,55</b>	
	<b>Итого по муниципальному району Кинель-Черкасский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>52</b>	<b>52</b>	<b>1 162,00</b>	<b>28</b>	<b>18</b>	<b>10</b>	<b>1 162,00</b>	<b>854,10</b>	<b>307,90</b>	<b>35 905 800,00</b>	<b>3 046 684,92</b>	<b>31 063 825,08</b>	<b>1 795 290,00</b>	
809	с.Репьевка, ул. Школьная, д. 13	10	9/13/2011	8/30/2017	12/31/2017	11	11	128,60	5	0	5	128,60	0,00	128,60					

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома (далее – МКД), признанного аварийным	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						Всего	в том числе:		Всего	в том числе:		Всего	в том числе:			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
человек	человек	кв.м	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей				
<b>Итого по городскому округу Похвистнево</b>						<b>133</b>	<b>133</b>	<b>3 308,40</b>	<b>74</b>	<b>67</b>	<b>7</b>	<b>3 308,40</b>	<b>3 034,40</b>	<b>274,00</b>	<b>102 229 560,00</b>	<b>9 711 808,20</b>	<b>87 406 273,80</b>	<b>5 111 478,00</b>	
829	п. Октябрьский, ул.Советская, д. 23	б/н	12/1/2009	8/30/2017	12/31/2017	17	17	367,60	8	7	1	367,60	321,60	46,00	11 358 840,00	1 079 089,80	9 711 808,20	567 942,00	
830	п. Октябрьский, ул. Калинин, д. 5	б/н	12/1/2009	8/30/2017	12/31/2017	14	14	390,00	8	7	1	390,00	335,70	54,30	12 051 000,00	1 144 845,00	10 303 605,00	602 550,00	
831	п. Октябрьский, ул. Рабочая, д. 7	б/н	12/1/2009	8/30/2017	12/31/2017	11	11	367,40	8	8	0	367,40	367,40	0,00	11 352 660,00	1 078 502,70	9 706 524,30	567 633,00	
832	п. Октябрьский, ул. Рабочая, д. 11	б/н	12/1/2009	8/30/2017	12/31/2017	17	17	369,30	8	8	0	369,30	369,30	0,00	11 411 370,00	1 084 080,15	9 756 721,35	570 568,50	
833	г. Похвистнево, ул.Верхне-Набережная, д. 7	б/н	12/22/2011	8/30/2017	12/31/2017	19	19	619,80	12	10	2	619,80	554,50	65,30	19 151 820,00	1 819 422,90	16 374 806,10	957 591,00	
834	г. Похвистнево, ул.Верхне-Набережная, д. 5	б/н	12/22/2011	8/30/2017	12/31/2017	21	21	615,60	12	11	1	615,60	565,40	50,20	19 022 040,00	1 807 093,80	16 263 844,20	951 102,00	
835	г. Похвистнево, ул. Дорожная, д. 13	б/н	12/22/2011	8/30/2017	12/31/2017	9	9	151,60	4	4	0	151,60	151,60	0,00	4 684 440,00	445 021,80	4 005 196,20	234 222,00	
836	г. Похвистнево, ул. Огородная, д. 14	б/н	12/22/2011	8/30/2017	12/31/2017	14	14	237,30	8	6	2	237,30	179,10	58,20	7 332 570,00	696 594,15	6 269 347,35	366 628,50	
837	г. Похвистнево, ул. Мира, д. 66	б/н	12/22/2011	8/30/2017	12/31/2017	11	11	189,80	6	6	0	189,80	189,80	0,00	5 864 820,00	557 157,90	5 014 421,10	293 241,00	
<b>Итого по городскому поселению Смышляевка муниципального района Волжский</b>						<b>165</b>	<b>165</b>	<b>3 128,60</b>	<b>50</b>	<b>36</b>	<b>14</b>	<b>3 128,65</b>	<b>2 053,95</b>	<b>1 074,70</b>	<b>96 675 285,00</b>	<b>9 184 152,07</b>	<b>82 657 368,68</b>	<b>4 833 764,25</b>	
838	п.Смышляевка, ул. Первомайская, д. 42	№9	12/15/2008	8/30/2017	12/31/2017	34	34	488,80	7	5	2	488,85	300,35	188,50	15 105 465,00	1 435 019,17	12 915 172,58	755 273,25	
839	п.Смышляевка, ул. Первомайская, д. 43	№10	12/15/2008	8/30/2017	12/31/2017	30	30	484,40	8	8	0	484,40	484,40	0,00	14 967 960,00	1 421 956,20	12 797 605,80	748 398,00	
840	п.Смышляевка, ул. Первомайская, д. 44	№11	12/15/2008	8/30/2017	12/31/2017	27	27	486,70	8	6	2	486,70	296,80	189,90	15 039 030,00	1 428 707,85	12 858 370,65	751 951,50	
841	п.Смышляевка, ул. Первомайская, д. 45	№12	12/15/2008	8/30/2017	12/31/2017	19	19	494,80	8	7	1	494,80	418,40	76,40	15 289 320,00	1 452 485,40	13 072 368,60	764 466,00	
842	п.Смышляевка, ул. Первомайская, д. 46	№13	12/15/2008	8/30/2017	12/31/2017	24	24	488,10	8	3	5	488,10	166,10	322,00	15 082 290,00	1 432 817,55	12 895 357,95	754 114,50	
843	п.Смышляевка, ул. Первомайская, д. 47	№14	12/15/2008	8/30/2017	12/31/2017	25	25	492,00	8	7	1	492,00	387,90	104,10	15 202 800,00	1 444 266,00	12 998 394,00	760 140,00	
844	п.Смышляевка, ул. Оренбургская, д. 1а	№16	12/15/2008	8/30/2017	12/31/2017	3	3	140,30	1	0	1	140,30	0,00	140,30	4 335 270,00	411 850,65	3 706 655,85	216 763,50	
845	п.Смышляевка, ул. Железнодорожная, д. 9	№17	12/15/2008	8/30/2017	12/31/2017	3	3	53,50	2	0	2	53,50	0,00	53,50	1 653 150,00	157 049,25	1 413 443,25	82 657,50	
<b>Итого по муниципальному району Сергиевский</b>						<b>153</b>	<b>153</b>	<b>4 128,10</b>	<b>96</b>	<b>90</b>	<b>6</b>	<b>4 128,10</b>	<b>3 915,70</b>	<b>212,40</b>	<b>127 558 290,00</b>	<b>12 118 037,55</b>	<b>109 062 337,95</b>	<b>6 377 914,50</b>	
846	п.Суходол, ул. Пионерская, д. 15	30	8/16/2006	8/30/2017	12/31/2017	24	24	643,30	16	14	2	643,30	579,60	63,70	19 877 970,00	1 888 407,15	16 995 664,35	993 898,50	
847	п.Суходол, ул. Пушкина, д. 4	5	8/16/2006	8/30/2017	12/31/2017	34	34	738,20	16	16	0	738,20	738,20	0,00	22 810 380,00	2 166 986,10	19 502 874,90	1 140 519,00	
848	п.Суходол, ул. Пушкина, д. 6	7	8/16/2006	8/30/2017	12/31/2017	29	29	733,50	16	15	1	733,50	702,20	31,30	22 665 150,00	2 153 189,25	19 378 703,25	1 133 257,50	
849	п.Суходол, ул. Пушкина, д. 8	8	8/16/2006	8/30/2017	12/31/2017	19	19	731,90	16	15	1	731,90	689,40	42,50	22 615 710,00	2 148 492,45	19 336 432,05	1 130 785,50	
850	п.Суходол, ул. Парковая, д. 9	22	8/16/2006	8/30/2017	12/31/2017	28	28	641,80	16	15	1	641,80	599,00	42,80	19 831 620,00	1 884 003,90	16 956 035,10	991 581,00	
851	п.Суходол, ул. Парковая, д. 11	23	8/16/2006	8/30/2017	12/31/2017	19	19	639,40	16	15	1	639,40	607,30	32,10	19 757 460,00	1 876 958,70	16 892 628,30	987 873,00	
<b>Итого по городскому округу Сызрань</b>						<b>409</b>	<b>409</b>	<b>6 932,74</b>	<b>141</b>	<b>72</b>	<b>69</b>	<b>6 829,54</b>	<b>3 465,86</b>	<b>3 363,68</b>	<b>211 032 786,00</b>	<b>20 048 114,67</b>	<b>180 433 032,03</b>	<b>10 551 639,30</b>	
853	г. Сызрань, ул. Интернациональная, д. 41	39	9/22/2011	8/30/2017	12/31/2017	13	13	146,10	5	3	2	146,10	89,40	56,70	4 514 490,00	428 876,55	3 859 888,95	225 724,50	
854	г. Сызрань, ул. Коммунистическая, д. 22	43	9/22/2011	8/30/2017	12/31/2017	16	16	379,30	7	5	2	331,60	236,40	95,20	10 246 440,00	973 411,80	8 760 706,20	512 322,00	
855	г. Сызрань, ул. Комсомольская, д. 39	41	9/22/2011	8/30/2017	12/31/2017	12	12	259,70	5	2	3	204,20	98,10	106,10	6 309 780,00	599 429,10	5 394 861,90	315 489,00	
856	г. Сызрань, ул. Красноуральская, д. 9	42	9/22/2011	8/30/2017	12/31/2017	34	34	646,60	8	4	4	646,60	283,90	362,70	19 979 940,00	1 898 094,30	17 082 848,70	998 997,00	
857	г. Сызрань, ул. СМП-822, д. 15	37	9/22/2011	8/30/2017	12/31/2017	15	15	280,90	6	0	6	280,90	0,00	280,90	8 679 810,00	824 581,95	7 421 237,55	433 990,50	
858	г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, д. 4	44	9/22/2011	8/30/2017	12/31/2017	12	12	174,14	4	2	2	174,14	90,96	83,18	5 380 926,00	511 187,97	4 600 691,73	269 046,30	
859	г. Сызрань, ул. Хлебникова, д. 18	40	9/22/2011	8/30/2017	12/31/2017	29	29	294,60	10	4	6	294,60	128,90	165,70	9 103 140,00	864 798,30	7 783 184,70	455 157,00	
860	г. Сызрань, пер.Кемеровский, д. 6	49	10/20/2011	8/30/2017	12/31/2017	29	29	492,50	12	5	7	492,50	220,00	272,50	15 218 250,00	1 445 733,75	13 011 603,75	760 912,50	
861	г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, д. 8	50	10/20/2011	8/30/2017	12/31/2017	16	16	371,10	8	6	2	371,10	272,30	98,80	11 466 990,00	1 089 364,05	9 804 276,45	573 349,50	
862	г. Сызрань, пер. Засызранский, д. 8	51	10/20/2011	8/30/2017	12/31/2017	10	10	105,00	4	1	3	105,00	23,70	81,30	3 244 500,00	308 227,50	2 774 047,50	162 225,00	
863	г. Сызрань, ул. Байкальская, д. 4	57	11/25/2011	8/30/2017	12/31/2017	40	40	894,00	12	7	5	894,00	508,80	385,20	27 624 600,00	2 624 337,00	23 619 033,00	1 381 230,00	
864	г. Сызрань, ул. Байкальская, д. 7	58	11/25/2011	8/30/2017	12/31/2017	27	27	628,40	9	5	4	628,40	338,20	290,20	19 417 560,00	1 844 668,20	16 602 013,80	970 878,00	
865	г. Сызрань, ул. Кирова, д. 91	56	11/25/2011	8/30/2017	12/31/2017	25	25	187,60	6	4	2	187,60	124,00	63,60	5 796 840,00	550 699,80	4 956 298,20	289 842,00	
866	г. Сызрань, ул. Комсомольская, д. 18	52	11/25/2011	8/30/2017	12/31/2017	8	8	130,70	4	4	0	130,70	130,70	0,00	4 038 630,00	383 669,85	3 453 028,65	201 931,50	
867	г. Сызрань, ул. Красноуральская, д. 11	59	11/25/2011	8/30/2017	12/31/2017	45	45	722,80	12	6	6	722,80	339,10	383,70	22 334 520,00	2 121 779,40	19 096 014,60	1 116 726,00	
868	г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, д. 9	60	11/25/2011	8/30/2017	12/31/2017	35	35	670,50	16	14	2	670,50	581,40	89,10	20 718 450,00	1 968 252,75	17 714 274,75	1 035 922,50	
869	г. Сызрань, ул. СМП-822, д. 1	55	11/25/2011	8/30/2017	12/31/2017	29	29	290,50	7	0	7	290,50	0,00	290,50	8 976 450,00	852 762,75	7 674 864,75	448 822,50	
870	г. Сызрань, ул. СМП-822, д. 7	53	11/25/2011	8/30/2017	12/31/2017	14	14	258,30	6	0	6	258,30	0,00	258,30	7 981 470,00	758 239,65	6 824 156,85	399 073,50	
<b>Итого по муниципальному району Хворостянский</b>						<b>119</b>	<b>1</b>												

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к областной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» до 2017 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Распределение в 2013-2017 годах между муниципальными образованиями субсидий из областного бюджета, предусмотренных областной адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» на 2013-2017 годы<sup>1</sup>

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей
<b>Всего по Программе</b>		<b>7 936 637 962,50</b>	<b>1 561 918 690,09</b>	<b>6 374 719 272,41</b>
<b>В том числе:</b>				
<b>2013 год (первый этап)</b>		<b>1 736 883 098,10</b>	<b>646 183 585,62</b>	<b>1 090 699 512,48</b>
1.	Сельское поселение Александровка муниципального района Ставропольский	29 924 487,00	11 024 811,00	18 899 676,00
2.	Муниципальный район Алексеевский	29 901 003,00	13 016 159,00	16 884 844,00
3.	Муниципальный район Безенчукский	52 918 258,50	20 775 486,82	32 142 771,68
4.	Муниципальный район Большеглушицкий	53 198 598,75	22 599 483,75	30 599 115,00
5.	Муниципальный район Большечерниговский	28 750 287,00	10 592 211,00	18 158 076,00
6.	Городское поселение Волжский муниципального района Красноярский	18 819 490,50	6 933 496,50	11 885 994,00
7.	Сельское поселение Георгиевка муниципального района Кинельский	9 117 663,00	3 359 139,00	5 758 524,00
8.	Городской округ Жигулевск	95 891 043,00	35 328 279,00	60 562 764,00
9.	Сельское поселение Исаклы муниципального района Иса克林ский	11 037 480,00	4 066 440,00	6 971 040,00
10.	Городской округ Кинель	38 745 664,50	14 274 718,50	24 470 946,00
11.	Муниципальный район Кинель-Черкасский	71 919 750,00	26 496 750,00	45 423 000,00
12.	Муниципальный район Клявлинский	29 792 389,50	10 976 143,50	18 816 246,00
13.	Сельское поселение Кошки муниципального района Кошкинский	11 798 068,05	4 346 656,65	7 451 411,40
14.	Муниципальный район Красноармейский	46 254 673,50	17 041 195,50	29 213 478,00
15.	Сельское поселение Новодевичье муниципального района Шигонский	22 993 771,50	8 471 389,50	14 522 382,00
16.	Городской округ Новокуйбышевск	54 742 084,65	20 168 136,45	34 573 948,20
17.	Городское поселение Новосемейкино муниципального района Красноярский	10 796 769,00	3 977 757,00	6 819 012,00
18.	Городской округ Октябрьск	25 512 430,50	9 399 316,50	16 113 114,00
19.	Городской округ Отрадный	123 798 841,50	45 610 099,50	78 188 742,00
20.	Муниципальный район Пестравский	50 704 891,50	18 680 749,50	32 024 142,00
21.	Городской округ Похвистнево	104 568 381,00	38 525 193,00	66 043 188,00
22.	Муниципальный район Похвистневский	12 308 551,50	4 534 729,50	7 773 822,00
23.	Городской округ Самара	62 869 603,50	23 162 485,50	39 707 118,00
24.	Муниципальный район Сергиевский	149 883 694,50	55 220 308,50	94 663 386,00
25.	Городской округ Сызрань	228 179 350,50	84 066 076,50	144 113 274,00
26.	Муниципальный район Хворостянский	56 684 505,00	20 883 765,00	35 800 740,00
27.	Городской округ Чапаевск	192 146 968,65	70 790 988,45	121 355 980,20
28.	Сельское поселение Чубовка муниципального района Кинельский	78 398 398,50	28 883 620,50	49 514 778,00
29.	Сельское поселение Шентала муниципального района Шенталинский	35 226 000,00	12 978 000,00	22 248 000,00
<b>2014 год (второй этап)</b>		<b>2 101 635 705,45</b>	<b>583 896 606,38</b>	<b>1 517 739 099,07<sup>2</sup></b>
1.	Муниципальный район Безенчукский	128 489 770,50	35 713 309,80	92 776 460,70 <sup>3</sup>
2.	Муниципальный район Большеглушицкий	54 955 201,95	15 271 761,38	39 683 440,57
3.	Сельское поселение Воскресенка муниципального района Волжский	15 299 826,00	4 251 741,12	11 048 084,88
4.	Сельское поселение Георгиевка муниципального района Кинельский	14 595 306,00	4 055 958,72	10 539 347,28
5.	Городской округ Жигулевск	436 588 108,50	121 325 537,52	315 262 570,98
6.	Сельское поселение Исаклы муниципального района Иса克林ский	5 988 420,00	1 664 150,40	4 324 269,60 <sup>4</sup>
7.	Муниципальный район Камышлинский	20 108 175,00	5 587 956,00	14 520 219,00
8.	Сельское поселение Кинельский муниципального района Кинельский	21 056 341,50	5 851 446,48	15 204 895,02
9.	Муниципальный район Кинель-Черкасский	40 574 481,00	11 275 434,72	29 299 046,28 <sup>5</sup>
10.	Муниципальный район Клявлинский	18 461 359,50	4 986 740,88	13 474 618,62
11.	Муниципальный район Красноармейский	43 888 660,50	12 196 427,76	31 692 232,74
12.	Городское поселение Мирный муниципального района Красноярский	67 757 798,10	18 829 535,47	48 928 262,63
13.	Городской округ Новокуйбышевск	126 828 277,50	35 244 910,80	91 583 366,70
14.	Городское поселение Новосемейкино муниципального района Красноярский	20 935 986,00	5 818 000,32	15 117 985,68
15.	Городской округ Октябрьск	45 843 703,50	12 739 723,92	33 103 979,58
16.	Городской округ Отрадный	140 328 642,00	38 996 591,04	101 332 050,96
17.	Муниципальный район Пестравский	46 425 519,60	12 901 407,55	33 524 112,05
18.	Городской округ Похвистнево	176 062 483,50	48 926 837,52	127 135 645,98
19.	Муниципальный район Похвистневский	40 797 579,00	11 337 432,48	29 460 146,52
20.	Муниципальный район Приволжский	19 747 108,50	5 487 617,52	14 259 490,98
21.	Муниципальный район Сергиевский	159 315 456,00	44 272 926,72	115 042 529,28
22.	Городской округ Сызрань	219 082 236,00	60 881 800,32	158 200 435,68
23.	Муниципальный район Хворостянский	38 777 955,00	10 776 189,60	28 001 765,40
24.	Городской округ Чапаевск	135 108 148,80	37 545 843,46	97 562 305,34 <sup>3</sup>
25.	Сельское поселение Чубовка муниципального района Кинельский	64 619 161,50	17 957 324,88	46 661 836,62
<b>2015 год (третий этап)</b>		<b>1 759 491 732,00</b>	<b>213 364 227,93</b>	<b>1 546 127 504,07<sup>2</sup></b>
1.	Муниципальный район Безенчукский	131 451 690,00	14 880 953,30	116 570 736,70
2.	Муниципальный район Большеглушицкий	52 599 756,75	6 588 811,63	46 010 945,12
3.	Городской округ Жигулевск	439 902 288,00	55 103 549,76	384 798 738,24
4.	Сельское поселение Исаклы муниципального района Иса克林ский	8 219 400,00	1 029 588,00	7 189 812,00
5.	Сельское поселение Кинельский муниципального района Кинельский	18 960 394,50	2 375 038,89	16 585 355,61
6.	Сельское поселение Комсомольский муниципального района Кинельский	18 986 814,00	2 378 348,28	16 608 465,72
7.	Муниципальный район Красноармейский	43 774 176,00	5 483 291,52	38 290 884,48
8.	Сельское поселение Малая Малышевка муниципального района Кинельский	21 596 473,50	2 705 242,47	18 891 231,03
9.	Городское поселение Мирный муниципального района Красноярский	96 950 464,95	12 144 321,40	84 806 143,55
10.	Городской округ Новокуйбышевск	134 998 361,10	14 776 068,39	120 222 292,71 <sup>3</sup>
11.	Городское поселение Новосемейкино муниципального района Красноярский	59 355 810,00	7 435 096,20	51 920 713,80 <sup>4</sup>
12.	Городской округ Октябрьск	43 818 208,50	5 488 807,17	38 329 401,33
13.	Городской округ Отрадный	37 756 401,00	4 914 076,44	32 842 324,56
14.	Муниципальный район Приволжский	24 922 395,00	3 121 857,90	21 800 537,10
15.	Городской округ Похвистнево	61 613 209,50	7 217 365,19	54 395 844,31
16.	Муниципальный район Сергиевский	153 229 870,95	19 194 057,52	134 035 813,43
17.	Городской округ Сызрань	228 073 672,50	27 569 228,45	200 504 444,05 <sup>3</sup>
18.	Муниципальный район Хворостянский	45 652 896,00	5 718 625,92	39 934 270,08
19.	Городской округ Чапаевск	113 382 219,75	12 202 614,90	101 179 604,85
20.	Сельское поселение Шентала муниципального района Шенталинский	24 247 230,00	3 037 284,60	21 209 945,40
<b>2016 год (четвертый этап)</b>		<b>1 494 430 759,50</b>	<b>34 419 850,15</b>	<b>1 460 010 909,35<sup>5</sup></b>
1.	Муниципальный район Большеглушицкий	53 844 408,75	1 246 923,15	52 597 485,60
2.	Городской округ Жигулевск	428 386 321,50	9 920 525,34	418 465 796,16
3.	Сельское поселение Кошки муниципального района Кошкинский	40 615 284,45	940 564,48	39 674 719,97
4.	Муниципальный район Камышлинский	11 906 388,00	275 726,88	11 630 661,12
5.	Муниципальный район Нефтегорский	22 262 832,00	515 560,32	21 747 271,68
6.	Городской округ Новокуйбышевск	185 086 210,50	4 286 206,98	180 800 003,52
7.	Городской округ Октябрьск	45 382 830,00	1 050 970,80	44 331 859,20
8.	Городской округ Отрадный	104 991 093,00	2 431 372,68	102 559 720,32

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей
9.	Городской округ Похвистнево	122 941 675,50	2 847 070,38	120 094 605,12
10.	Городское поселение Смышляевка муниципального района Волжский	79 529 153,10	1 841 727,76	77 687 425,34
11.	Муниципальный район Сергиевский	137 246 367,00	3 178 336,92	134 068 030,08
12.	Муниципальный район Хворостянский	94 464 390,00	2 187 596,40	92 276 793,60
13.	Городской округ Чапаевск	150 190 160,70	3 290 067,86	146 900 092,84
14.	Сельское поселение Шентала муниципального района Шенталинский	17 583 645,00	407 200,20	17 176 444,80
<b>2017 год (пятый этап)</b>		<b>844 196 667,45</b>	<b>84 054 420,01</b>	<b>760 142 247,44</b>
1.	Муниципальный район Кинель-Черкасский	34 110 510,00	3 046 684,92	31 063 825,08
2.	Муниципальный район Красноармейский	57 949 705,50	5 794 089,90	52 155 615,60
3.	Городской округ Октябрьск	43 876 918,50	4 387 691,85	39 489 226,65
4.	Городской округ Отрадный	63 186 637,50	6 318 663,75	56 867 973,75
5.	Городской округ Похвистнево	97 118 082,00	9 711 808,20	87 406 273,80
6.	Городское поселение Смышляевка муниципального района Волжский	91 841 520,75	9 184 152,07	82 657 368,68
7.	Муниципальный район Сергиевский	121 180 375,50	12 118 037,55	109 062 337,95
8.	Городской округ Сызрань	200 481 146,70	20 048 114,67	180 433 032,03
9.	Муниципальный район Хворостянский	69 600 705,00	6 960 070,50	62 640 634,50
10.	Городской округ Чапаевск	64 851 066,00	6 485 106,60	58 365 959,40

<sup>1</sup> Распределение на 2013 год установлено постановлением Правительства Самарской области от 07.05.2013 № 190 «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» на 2013 - 2017 годы» (приводится справочно).

<sup>2</sup> Данное положение в части превышения суммы 1 206 030 096,07 рубля в 2014 году и 1 188 114 511,17 рубля в 2015 году будет предусмотрено отдельным постановлением Правительства Самарской области.

<sup>3</sup> Данное положение будет предусмотрено отдельным постановлением Правительства Самарской области.

<sup>4</sup> Данное положение в части превышения суммы 3 836 445,62 рубля в 2014 году и 14 634 457,66 рубля в 2015 году будет предусмотрено отдельным постановлением Правительства Самарской области.

<sup>5</sup> Данное положение в сумме 1 460 010 909,35 рубля в 2016 году будет предусмотрено отдельным постановлением Правительства Самарской области.

## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к областной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» до 2017 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Справочная информация о финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области на 2013 – 2017 годы\*

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей	Средства местных бюджетов, рублей
<b>Всего по Программе</b>		<b>8 354 355 750,00</b>	<b>1 561 918 690,09</b>	<b>6 374 719 272,41</b>	<b>417 717 787,50</b>
<b>В том числе:</b>					
<b>2013 год (первый этап)</b>		<b>1 828 297 998,00</b>	<b>646 183 585,62</b>	<b>1 090 699 512,48</b>	<b>91 414 899,90</b>
1.	Сельское поселение Александровка муниципального района Ставропольский	31 499 460,00	11 024 811,00	18 899 676,00	1 574 973,00
2.	Муниципальный район Алексеевский	31 474 740,00	13 016 159,00	16 884 844,00	1 573 737,00
3.	Муниципальный район Безенчукский	55 703 430,00	20 775 486,82	32 142 771,68	2 785 171,50
4.	Муниципальный район Большеглушицкий	55 998 525,00	22 599 483,75	30 599 115,00	2 799 926,25
5.	Муниципальный район Большечерниговский	30 263 460,00	10 592 211,00	18 158 076,00	1 513 173,00
6.	Городское поселение Волжский муниципального района Красноярский	19 809 990,00	6 933 496,50	11 885 994,00	990 499,50
7.	Сельское поселение Георгиевка муниципального района Кинельский	9 597 540,00	3 359 139,00	5 758 524,00	479 877,00
8.	Городской округ Жигулевск	100 937 940,00	35 328 279,00	60 562 764,00	5 046 897,00
9.	Сельское поселение Исаклы муниципального района Иса克林ский	11 618 400,00	4 066 440,00	6 971 040,00	580 920,00
10.	Городской округ Кинель	40 784 910,00	14 274 718,50	24 470 946,00	2 039 245,50
11.	Муниципальный район Кинель-Черкасский	75 705 000,00	26 496 750,00	45 423 000,00	3 785 250,00
12.	Муниципальный район Клявлинский	31			

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей	Средства местных бюджетов, рублей
19.	Муниципальный район Похвистневский	42 944 820,00	11 337 432,48	29 460 146,52	2 147 241,00
20.	Муниципальный район Приволжский	20 786 430,00	5 487 617,52	14 259 490,98	1 039 321,50
21.	Муниципальный район Сергиевский	167 700 480,00	44 272 926,72	115 042 529,28	8 385 024,00
22.	Городской округ Сызрань	230 612 880,00	60 881 800,32	158 200 435,68	11 530 644,00
23.	Муниципальный район Хворостянский	40 818 900,00	10 776 189,60	28 001 765,40	2 040 945,00
24.	Городской округ Чапаевск	142 219 104,00	37 545 843,46	97 562 305,34	7 110 955,20
25.	Сельское поселение Чубовка муниципального района Кинельский	68 020 170,00	17 957 324,88	46 661 836,62	3 401 008,50
	<b>2015 год (третий этап)</b>	<b>1 852 096 560,00</b>	<b>213 364 227,93</b>	<b>1 546 127 504,07</b>	<b>92 604 828,00</b>
1.	Муниципальный район Безенчукский	138 370 200,00	14 880 953,30	116 570 736,70	691 851,00
2.	Муниципальный район Большеглушицкий	55 368 165,00	6 588 811,63	46 010 945,12	276 840,25
3.	Городской округ Жигулевск	463 055 040,00	55 103 549,76	384 798 738,24	231 527,52
4.	Сельское поселение Исаклы муниципального района Исакинский	8 652 000,00	1 029 588,00	7 189 812,00	432 600,00
5.	Сельское поселение Кинельский муниципального района Кинельский	19 958 310,00	2 375 038,89	16 585 355,61	99 791,55
6.	Сельское поселение Комсомольский муниципального района Кинельский	19 986 120,00	2 378 348,28	16 608 465,72	99 930,60
7.	Муниципальный район Красноармейский	46 078 080,00	5 483 291,52	38 290 884,48	230 390,40
8.	Сельское поселение Малая Малышевка муниципального района Кинельский	22 733 130,00	2 705 242,47	18 891 231,03	113 665,65
9.	Городское поселение Мирный муниципального района Красноярский	102 053 121,00	12 144 321,40	84 806 143,55	510 265,05
10.	Городской округ Новокуйбышевск	142 103 538,00	14 776 068,39	120 222 292,71	710 517,69
11.	Городское поселение Новосемейкино муниципального района Красноярский	62 479 800,00	7 435 096,20	51 920 713,80	312 399,00
12.	Городской округ Октябрьск	46 124 430,00	5 488 807,17	38 329 401,33	230 622,15
13.	Городской округ Отрадный	39 743 580,00	4 914 076,44	32 842 324,56	198 717,90
14.	Муниципальный район Приволжский	26 234 100,00	3 121 857,90	21 800 537,10	131 170,50
15.	Городской округ Похвистнево	64 856 010,00	7 217 365,19	54 395 844,31	324 280,05
16.	Муниципальный район Сергиевский	161 294 601,00	19 194 057,52	134 035 813,43	806 473,05
17.	Городской округ Сызрань	240 077 550,00	27 569 228,45	200 504 444,05	120 038 77,50
18.	Муниципальный район Хворостянский	48 055 680,00	5 718 625,92	39 934 270,08	240 278,40
19.	Городской округ Чапаевск	119 349 705,00	12 202 614,90	101 179 604,85	596 748,25
20.	Сельское поселение Шентала муниципального района Шенталинский	25 523 400,00	3 037 284,60	21 209 945,40	127 617,00
	<b>2016 год (четвертый этап)</b>	<b>1 573 085 010,00</b>	<b>34 419 850,15</b>	<b>1 460 010 909,35</b>	<b>78 654 250,50</b>
1.	Муниципальный район Большеглушицкий	56 678 325,00	1 246 923,15	52 597 485,60	2 833 916,25
2.	Городской округ Жигулевск	450 932 970,00	9 920 525,34	418 465 796,16	22 546 648,50
3.	Сельское поселение Кошки муниципального района Кошкинский	42 752 931,00	940 564,48	39 674 719,97	2 137 646,55
4.	Муниципальный район Камышлинский	12 533 040,00	275 726,88	11 630 661,12	626 652,00
5.	Муниципальный район Нефтегорский	23 434 560,00	515 560,32	21 747 271,68	1 171 728,00
6.	Городской округ Новокуйбышевск	194 827 590,00	4 286 206,98	180 800 003,52	9 741 379,50
7.	Городской округ Октябрьск	47 771 400,00	1 050 970,80	44 331 859,20	2 388 570,00
8.	Городской округ Отрадный	110 516 940,00	2 431 372,68	102 559 720,32	5 525 847,00
9.	Городской округ Похвистнево	129 412 290,00	2 847 070,38	120 094 605,12	6 470 614,50
10.	Городское поселение Смышляевка муниципального района Волжский	83 714 898,00	1 841 727,76	77 687 425,34	4 185 744,90
11.	Муниципальный район Сергиевский	144 469 860,00	3 178 336,92	134 068 030,08	7 223 493,00
12.	Муниципальный район Хворостянский	99 436 200,00	2 187 596,40	92 276 793,60	4 971 810,00
13.	Городской округ Чапаевск	158 094 906,00	3 290 067,86	146 900 092,84	7 904 745,30
14.	Сельское поселение Шентала муниципального района Шенталинский	18 509 100,00	407 200,20	17 176 444,80	925 455,00
	<b>2017 год (пятый этап)</b>	<b>888 628 071,00</b>	<b>84 054 420,01</b>	<b>760 142 247,44</b>	<b>44 431 403,55</b>
1.	Муниципальный район Кинель-Черкасский	35 905 800,00	3 046 684,92	31 063 825,08	1 795 290,00
2.	Муниципальный район Красноармейский	60 999 690,00	5 794 089,90	52 155 615,60	3 049 984,50
3.	Городской округ Октябрьск	46 186 230,00	4 387 691,85	39 489 226,65	2 309 311,50
4.	Городской округ Отрадный	66 512 250,00	6 318 663,75	56 867 973,75	3 325 612,50
5.	Городской округ Похвистнево	102 229 560,00	9 711 808,20	87 406 273,80	5 111 478,00
6.	Городское поселение Смышляевка муниципального района Волжский	96 675 285,00	9 184 152,07	82 657 368,68	4 833 764,25
7.	Муниципальный район Сергиевский	127 558 290,00	12 118 037,55	109 062 337,95	6 377 914,50
8.	Городской округ Сызрань	211 032 786,00	20 048 114,67	180 433 032,03	10 551 639,30
9.	Муниципальный район Хворостянский	73 263 900,00	6 960 070,50	62 640 634,50	3 663 195,00
10.	Городской округ Чапаевск	68 264 280,00	6 485 106,60	58 365 959,40	3 413 214,00

\* Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области в 2013 году, установлен постановлением Правительства Самарской области от 07.05.2013 № 190 «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» на 2013 - 2017 годы» (приводится справочно).

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к областной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» до 2017 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области на 2013-2017 годы\*

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД		Приобретение жилых помещений у застройщиков		Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками		Выкуп жилых помещений у собственников	
	расширение площади помещений	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость
Итого по субъекту за 2013-2017 годы	270 367,50	8 354 355 750,00			270 367,50	8 354 355 750,00				
Итого по субъекту за 2013 год	59 168,22	1 828 297 998,00			59 168,22	1 828 297 998,00				
Итого по сельскому поселению Александровка муниципального района Ставропольский с.п. Александровка, с. Александровка, ул. Ленина, д. 34	82,50	2 549 250,00			82,50	2 549 250,00				
с.п. Александровка, ул. Станционная, д. 14	342,30	10 577 070,00			342,30	10 577 070,00				
с.п. Александровка, с. Александровка, ул. Станционная, д. 8	468,80	14 485 920,00			468,80	14 485 920,00				
с.п. Александровка, с. Александровка, ул. Станционная, д. 4	125,80	3 887 220,00			125,80	3 887 220,00				

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД		Приобретение жилых помещений у застройщиков		Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками		Выкуп жилых помещений у собственников	
	расширение площади помещений	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость
<b>Итого по муниципальному району Алексеевский</b>	<b>1 018,60</b>	<b>31 474 740,00</b>			<b>1 018,60</b>	<b>31 474 740,00</b>				
п. Седыши, ул. Черемушки, д. 2	235,00	7 261 500,00			235,00	7 261 500,00				
п. Седыши, ул. Черемушки, д. 3	393,60	12 162 240,00			393,60	12 162 240,00				
п. Сухая Ветлянка, ул. Луговая, д. 16	390,00	12 051 000,00			390,00	12 051 000,00				
<b>Итого по муниципальному району Безенчукский</b>	<b>1 802,70</b>	<b>55 703 430,00</b>			<b>1 802,70</b>	<b>55 703 430,00</b>				
п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 6	133,70	4 131 330,00			133,70	4 131 330,00				
п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 8	383,30	11 843 970,00			383,30	11 843 970,00				
п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 16	100,70	3 111 630,00			100,70	3 111 630,00				
п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 40	130,10	4 020 090,00			130,10	4 020 090,00				
п.г.т. Безенчук, ул. Чапаева, д. 7	77,40	2 391 660,00			77,40	2 391 660,00				
с. Екатериновка, ул. Рабочая, д. 1	205,70	6 356 130,00			205,70	6 356 130,00				
с. Екатериновка, ул. Рабочая, д. 2	235,40	7 273 860,00			235,40	7 273 860,00				
п. Осинки, ул. Кооперативная, д. 3	536,40	16 574 760,00			536,40	16 574 760,00				
<b>Итого по муниципальному району Большеглушицкий</b>	<b>1 812,25</b>	<b>55 998 525,00</b>			<b>1 812,25</b>	<b>55 998 525,00</b>				
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 68	129,91	4 014 219,00			129,91	4 014 219,00				
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 72	43,56	1 346 004,00			43,56	1 346 004,00				
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 76	156,80	4 845 120,00			156,80	4 845 120,00				
с. Большая Глушица, ул. Краснова, д. 101	106,30	3 284 670,00			106,30	3 284 670,00				
с. Большая Глушица, ул. Краснова, д. 103	49,70	1 535 730,00			49,70	1 535 730,00				
с. Большая Глушица, ул. Краснова, д. 105	90,89	2 808 501,00			90,89	2 808 501,00				
с. Большая Глушица, ул. Краснова, д. 107	31,50	973 350,00			31,50	973 350,00				
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 86	40,30	1 245 270,00			40,30	1 245 270,00				
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 80	85,10	2 629 590,00			85,10	2 629 590,00				
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 82	231,70	7 159 530,00			231,70	7 159 530,00				
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 84	169,94	5 251 146,00			169,94	5 251 146,00				
с. Большая Глушица, ул. Буровиков, д. 9	251,83	7 781 547,00			251,83	7 781 547,00				
с. Большая Глушица, ул. Строителей, д. 7	178,07	5 502 363,00			178,07	5 502 363,00				
с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 55	122,25	3 777 525,00			122,25	3 777 525,00				
с. Большая Глушица, ул. Ленинградская, д. 57	124,40	3 843 960,00			124,40	3 843 960,00				
<b>Итого по муниципальному району Большеглушицкий</b>	<b>979,40</b>	<b>30 263 460,00</b>			<b>979,40</b>	<b>30 263 460,00</b>				
с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 33	126,40	3 905 760,00			126,40	3 905 760,00				
с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 23	151,00	4 665 900,00			151,00	4 665 900,00				
с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 11а	172,00	5 314 800,00			172,00	5 314 800,00				
с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 15	93,00	2 873 700,00			93,00	2 873 700,00				
с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 25	145,00	4 480 500,00			145,00	4 480 500,00				
с. Большая Черниговка, пос. Железнодорожников, д. 14										

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	расчетная стоимость помещений	площадь	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость
<b>Итого по сельскому поселению Георгиевка муниципального района Кинельский</b>	<b>310,60</b>	<b>9 597 540,00</b>			<b>310,60</b>	<b>9 597 540,00</b>	<b>30 900</b>							
п. Вертяевка, ул. Нефтяников, д. 1	135,70	4 193 130,00			135,70	4 193 130,00	30 900							
п. Вертяевка, ул. Нефтяников, д. 11	104,20	3 219 780,00			104,20	3 219 780,00	30 900							
п. Вертяевка, ул. Нефтяников, д. 7	70,70	2 184 630,00			70,70	2 184 630,00	30 900							
<b>Итого по городскому округу Жигулевск</b>	<b>3 266,60</b>	<b>100 937 940,00</b>			<b>3 266,60</b>	<b>100 937 940,00</b>	<b>30 900</b>							
г. Жигулевск, ул. Октябрьская, д. 1	76,60	2 366 940,00			76,60	2 366 940,00	30 900							
с. Солнечная Поляна, ул. Комсомольская, д. 64	365,80	11 303 220,00			365,80	11 303 220,00	30 900							
с. Зольное, ул. Первомайская, д. 2	311,70	9 631 530,00			311,70	9 631 530,00	30 900							
с. Зольное, ул. Приволжская, д. 16	378,70	11 701 830,00			378,70	11 701 830,00	30 900							
г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 24	431,10	13 320 990,00			431,10	13 320 990,00	30 900							
г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 24а	434,70	13 432 230,00			434,70	13 432 230,00	30 900							
г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 26	414,70	12 814 230,00			414,70	12 814 230,00	30 900							
г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 26а	379,40	11 723 460,00			379,40	11 723 460,00	30 900							
г. Жигулевск, ул. Интернационалистов, д. 28	410,90	12 696 810,00			410,90	12 696 810,00	30 900							
г. Жигулевск, ул. Нефтяников, д. 6	63,00	1 946 700,00			63,00	1 946 700,00	30 900							
<b>Итого по сельскому поселению Исацки муниципального района Исацкинский</b>	<b>376,00</b>	<b>11 618 400,00</b>			<b>376,00</b>	<b>11 618 400,00</b>	<b>30 900</b>							
с. Исацки, ул. Куйбышевская, д. 86	234,00	7 230 600,00			234,00	7 230 600,00	30 900							
с. Исацки, ул. Ленинская, д. 138а	82,00	2 533 800,00			82,00	2 533 800,00	30 900							
с. Исацки, ул. Мелиоративная, д. 14	60,00	1 854 000,00			60,00	1 854 000,00	30 900							
<b>Итого по городскому округу Кинель</b>	<b>1 319,90</b>	<b>40 784 910,00</b>			<b>1 319,90</b>	<b>40 784 910,00</b>	<b>30 900</b>							
г. Кинель, п.т.т. Алексеева, ул. Ульяновская, д. 2	652,20	20 152 980,00			652,20	20 152 980,00	30 900							
г. Кинель, п.т.т. Алексеева, ул. Ульяновская, д. 4	667,70	20 631 930,00			667,70	20 631 930,00	30 900							
<b>Итого по муниципальному району Кинель-Черкасский</b>	<b>2 450,00</b>	<b>75 705 000,00</b>			<b>2 450,00</b>	<b>75 705 000,00</b>	<b>30 900</b>							
с. Кинель-Черкассы, ул. Нефтяников, д. 16	81,10	2 505 990,00			81,10	2 505 990,00	30 900							
п. Заовражный, ул. Центральная, д. 1	117,40	3 627 660,00			117,40	3 627 660,00	30 900							
п. Первомайский, ул. Школьная, д. 2	137,80	4 258 020,00			137,80	4 258 020,00	30 900							
п. Первомайский, ул. Садовая, д. 1	132,20	4 084 980,00			132,20	4 084 980,00	30 900							
п. Первомайский, ул. Садовая, д. 10	74,70	2 308 230,00			74,70	2 308 230,00	30 900							
п. Первомайский, ул. Чапаевская, д. 1	254,60	7 867 140,00			254,60	7 867 140,00	30 900							
п. Первомайский, ул. Школьная, д. 5	140,80	4 350 720,00			140,80	4 350 720,00	30 900							
п. Первомайский, ул. Школьная, д. 3	138,90	4 292 010,00			138,90	4 292 010,00	30 900							
с. Кинель-Черкассы, ул. Московская, д. 23	362,80	11 210 520,00			362,80	11 210 520,00	30 900							
с. Тимашево, ул. Двор Завода, д. 14	236,50	7 307 850,00			236,50	7 307 850,00	30 900							
п. Сагород, ул. Ленина, д. 5	265,00	8 188 500,00			265,00	8 188 500,00	30 900							
п. Верхнекутулуский, ул. Кутулуская, д. 4	68,20	2 107 380,00			68,20	2 107 380,00	30 900							
п. Верхнекутулуский, ул. Кутулуская, д. 5	112,80	3 485 520,00			112,80	3 485 520,00	30 900							
п. Дубовый Колок, ул. Центральная, д. 9	60,40	1 866 360,00			60,40	1 866 360,00	30 900							
п. Дубовый Колок, ул. Центральная, д. 15	66,70	2 061 030,00			66,70	2 061 030,00	30 900							
п. Дубовый Колок, ул. Набережная, д. 6	59,00	1 823 100,00			59,00	1 823 100,00	30 900							
п. Дубовый Колок, ул. Набережная, д. 47	63,20	1 952 880,00			63,20	1 952 880,00	30 900							
п. Дубовый Колок, ул. Набережная, д. 14	77,90	2 407 110,00			77,90	2 407 110,00	30 900							
<b>Итого по муниципальному району Клявлинский</b>	<b>1 014,90</b>	<b>31 360 410,00</b>			<b>1 014,90</b>	<b>31 360 410,00</b>	<b>30 900</b>							
с. Клявдино, ул. Советская, д. 29	87,20	2 694 480,00			87,20	2 694 480,00	30 900							
с. Клявдино, ул. Советская, д. 27а	93,70	2 895 330,00			93,70	2 895 330,00	30 900							
с. Клявдино, ул. Советская, д. 45	28,10	868 290,00			28,10	868 290,00	30 900							
с. Клявдино, ул. Советская, д. 72	96,50	2 981 850,00			96,50	2 981 850,00	30 900							

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	расчетная стоимость помещений	площадь	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость
с. Клявдино, ул. Кооперативная, д. 42	22,00	679 800,00			22,00	679 800,00	30 900							
с. Клявдино, ул. Кооперативная, д. 60	70,00	2 163 000,00			70,00	2 163 000,00	30 900							
с. Клявдино, ул. Кооперативная, д. 57а	53,00	1 637 700,00			53,00	1 637 700,00	30 900							
с. Клявдино, ул. Советская, д. 62	24,20	747 780,00			24,20	747 780,00	30 900							
с. Клявдино, ул. Пионерская, д. 37	73,40	2 268 060,00			73,40	2 268 060,00	30 900							
с. Клявдино, ул. Октябрьская, д. 54	77,60	2 397 840,00			77,60	2 397 840,00	30 900							
с. Клявдино, ул. Прониной, д. 3	44,10	1 362 690,00			44,10	1 362 690,00	30 900							
с. Клявдино, ул. М.Т.Горького, д. 52	33,70	1 041 330,00			33,70	1 041 330,00	30 900							
с. Клявдино, ул. Чкалова, д. 11	91,10	2 814 990,00			91,10	2 814 990,00	30 900							
с. Клявдино, ул. Кооперативная, д. 25	184,20	5 691 780,00			184,20	5 691 780,00	30 900							
с. Клявдино, ул. Пионерская, д. 35	36,10	1 115 490,00			36,10	1 115 490,00	30 900							
<b>Итого по сельскому поселению Кошки муниципального района Кошкинский</b>	<b>401,91</b>	<b>12 419 019,00</b>			<b>401,91</b>	<b>12 419 019,00</b>	<b>30 900</b>							
с. Кошки, ул. Первомайская, д. 10	137,14	4 237 626,00			137,14	4 237 626,00	30 900							
с. Кошки, ул. Луговая, д. 1	114,72	3 544 848,00			114,72	3 544 848,00	30 900							
с. Кошки, ул. Мира, д. 22	79,15	2 445 735,00			79,15	2 445 735,00	30 900							
ст. Погрузная, ул. Железнодорожная, д. 49	70,90	2 190 810,00			70,90	2 190 810,00	30 900							
<b>Итого по муниципальному району Красноярский</b>	<b>1 575,70</b>	<b>48 689 130,00</b>			<b>1 575,70</b>	<b>48 689 130,00</b>	<b>30 900</b>							
с. Красноярское, ул. Ленина, д. 26	113,70	3 513 330,00			113,70	3 513 330,00	30 900							
пос. Любичский, ул. Нагорная, д. 1	419,50	12 962 550,00			419,50	12 962 550,00	30 900							
пос. Ленинский, ул. Зеленая, д. 6	95,10	2 938 590,00			95,10	2 938 590,00	30 900							
пос. Ленинский, ул. Садовая, д. 14	604,70	18 685 230,00			604,70	18 685 230,00	30 900							
пос. Кочетковский, ул. Восточная, д. 13	280,70	8 673 630,00			280,70	8 673 630,00	30 900							
пос. Бутковский, ул. Рабочая, д. 6, кв. 1	62,00	1 915 800,00			62,00	1 915 800,00	30 900							
<b>Итого по сельскому поселению Новодевичье муниципального района Шигонский</b>	<b>783,30</b>	<b>24 203 970,00</b>			<b>783,30</b>	<b>24 203 970,00</b>	<b>30 900</b>							
с. Новодевичье, ул. Октябрьская, д. 88	426,30	13 172 670,00			426,30	13 172 670,00	30 900							
с. Новодевичье, ул. Октябрьская, д. 90	357,00	11 031 300,00			357,00	11 031 300,00	30 900							
<b>Итого по городскому округу Новокуйбышевск</b>	<b>1 864,83</b>	<b>57 623 247,00</b>			<b>1 864,83</b>	<b>57 623 247,00</b>	<b>30 900</b>							
г. Новокуйбышевск, ул. Горького, д. 11	337,70	10 434 930,00			337,70	10 434 930,00	30 900							
г. Новокуйбышевск, ул. Горького, д. 7а	342,40	10 580 160,00			342,40	10 580 160,00	30 900							



## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	расширение площади помещений	стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м
г. Отрадный, ул. 2-й Школьный проезд, д. 23	409,20	12 644 280,00				409,20	12 644 280,00	30 900						
г. Отрадный, ул. 1-й Школьный проезд, д. 20	402,90	12 449 610,00				402,90	12 449 610,00	30 900						
г. Отрадный, ул. Островского, 4	391,90	12 109 710,00				391,90	12 109 710,00	30 900						
г. Отрадный, ул. Островского, 6	396,20	12 242 580,00				396,20	12 242 580,00	30 900						
г. Отрадный, ул. Промысловая, 4	387,70	11 979 930,00				387,70	11 979 930,00	30 900						
г. Отрадный, ул. Буруновков, д. 33	418,60	12 934 740,00				418,60	12 934 740,00	30 900						
г. Отрадный, ул. Зои Космодемьянской, д. 3	398,10	12 301 290,00				398,10	12 301 290,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Пестравский</b>	<b>1 727,30</b>	<b>53 373 570,00</b>				<b>1 727,30</b>	<b>53 373 570,00</b>	<b>30 900</b>						
п. Лозовой, ул. Центральная, д. 3	106,21	3 281 889,00				106,21	3 281 889,00	30 900						
п. Овсянка, ул. Садовая, д. 5	90,25	2 788 725,00				90,25	2 788 725,00	30 900						
п. Крюково, ул. Хлебоборов, д. 23	333,60	10 308 240,00				333,60	10 308 240,00	30 900						
с. Пестровка, ул. 50 лет Октября, д. 123	646,34	19 971 906,00				646,34	19 971 906,00	30 900						
п. Крюково, ул. Хлебоборов, д. 2	91,80	2 836 620,00				91,80	2 836 620,00	30 900						
п. Лозовой, ул. Центральная, д. 28	81,70	2 524 530,00				81,70	2 524 530,00	30 900						
п. Лозовой, ул. Центральная, д. 6	89,60	2 768 640,00				89,60	2 768 640,00	30 900						
п. Лозовой, ул. Центральная, д. 1	63,00	1 946 700,00				63,00	1 946 700,00	30 900						
п. Лозовой, ул. Центральная, д. 12	104,50	3 229 050,00				104,50	3 229 050,00	30 900						
п. Лозовой, ул. Центральная, д. 26	120,30	3 717 270,00				120,30	3 717 270,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Похвистинское</b>	<b>3 562,20</b>	<b>110 071 980,00</b>				<b>3 562,20</b>	<b>110 071 980,00</b>	<b>30 900</b>						
г. Похвистинское, ул. Вокзальная, д. 2	656,20	20 276 580,00				656,20	20 276 580,00	30 900						
г. Похвистинское, ул. Вокзальная, д. 3	270,60	8 361 540,00				270,60	8 361 540,00	30 900						
г. Похвистинское, ул. Вокзальная, д. 21	89,10	2 753 190,00				89,10	2 753 190,00	30 900						
г. Похвистинское, ул. Рабочая, д. 75	154,10	4 761 690,00				154,10	4 761 690,00	30 900						
г. Похвистинское, ул. Ново-Полевая, д. 85	369,00	11 402 100,00				369,00	11 402 100,00	30 900						
г. Похвистинское, ул. Ново-Полевая, д. 85в	370,20	11 439 180,00				370,20	11 439 180,00	30 900						
г. Похвистинское, ул. Ново-Полевая, д. 91д	371,90	11 491 710,00				371,90	11 491 710,00	30 900						
г. Похвистинское, ул. Первомайская, д. 94	711,30	21 979 170,00				711,30	21 979 170,00	30 900						
г. Похвистинское, ул. Свирская, д. 10	172,10	5 317 890,00				172,10	5 317 890,00	30 900						
г. Похвистинское, ул. Вокзальная, д. 5	111,00	3 429 900,00				111,00	3 429 900,00	30 900						
г. Похвистинское, ул. Вокзальная, д. 4	210,00	6 489 000,00				210,00	6 489 000,00	30 900						
г. Похвистинское, ул. Вокзальная, д. 15	76,70	2 370 030,00				76,70	2 370 030,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Похвистинский</b>	<b>419,30</b>	<b>12 956 370,00</b>				<b>419,30</b>	<b>12 956 370,00</b>	<b>30 900</b>						
с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 25	83,50	2 580 150,00				83,50	2 580 150,00	30 900						
с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 27	82,00	2 533 800,00				82,00	2 533 800,00	30 900						
с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 29	83,20	2 570 880,00				83,20	2 570 880,00	30 900						
с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 31	85,50	2 641 950,00				85,50	2 641 950,00	30 900						
с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 33	85,10	2 629 590,00				85,10	2 629 590,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Самара</b>	<b>2 141,70</b>	<b>66 178 530,00</b>				<b>2 141,70</b>	<b>66 178 530,00</b>	<b>30 900</b>						
г. Самара, п. Управленческий, квартал 7, д. 16	135,00	4 171 500,00				135,00	4 171 500,00	30 900						
г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 7, литера АА1а	213,50	6 597 150,00				213,50	6 597 150,00	30 900						
г. Самара, ул. Садовая, д. 14, литера ММ1м	198,00	6 118 200,00				198,00	6 118 200,00	30 900						
г. Самара, ул. Ленинская, д. 44, литера Аа	144,20	4 455 780,00				144,20	4 455 780,00	30 900						
г. Самара, ул. Ленинская/Вилоновская, д. 157/51, литера В	56,70	1 752 030,00				56,70	1 752 030,00	30 900						
г. Самара, ул. Луначарского, д. 24	978,50	30 235 650,00				978,50	30 235 650,00	30 900						
г. Самара, ул. Металлистов, д. 51	314,60	9 721 140,00				314,60	9 721 140,00	30 900						
г. Самара, ул. Самарская, д. 114, литера В	101,20	3 127 080,00				101,20	3 127 080,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Сергиевский</b>	<b>5 105,90</b>	<b>157 772 310,00</b>				<b>5 105,90</b>	<b>157 772 310,00</b>	<b>30 900</b>						
п. Сургут, ул. Первомайская, д. 5	1 688,50	52 174 650,00				1 688,50	52 174 650,00	30 900						
с. Сергиевск, ул. Ленина, д. 92	1 070,90	33 090 810,00				1 070,90	33 090 810,00	30 900						
с. Захаркино, ул. Московская, д. 22	132,40	4 091 160,00				132,40	4 091 160,00	30 900						

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	расширение площади помещений	стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м
с. Захаркино, ул. Московская, д. 24	132,40	4 091 160,00				132,40	4 091 160,00	30 900						
п. Кутузовский, ул. Центральная, д. 1	337,10	10 416 390,00				337,10	10 416 390,00	30 900						
п. Кутузовский, ул. Центральная, д. 3	369,60	11 420 640,00				369,60	11 420 640,00	30 900						
п. Кутузовский, ул. Полевая, д. 4	885,10	27 349 590,00				885,10	27 349 590,00	30 900						
п. Суходол, ул. Октябрьская, д. 12	228,90	7 073 010,00				228,90	7 073 010,00	30 900						
п. Суходол, ул. Спортивная, д. 32	261,00	8 064 900,00				261,00	8 064 900,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Сызрань</b>	<b>7 773,10</b>	<b>240 188 790,00</b>				<b>7 773,10</b>	<b>240 188 790,00</b>	<b>30 900</b>						
г. Сызрань, Бородинский проезд, д. 28	205,10	6 337 590,00				205,10	6 337 590,00	30 900						
г. Сызрань, пер. Двенадцатый, д. 4	69,30	2 141 370,00				69,30	2 141 370,00	30 900						
г. Сызрань, пер. Кемеровский, д. 8	58,30	1 801 470,00				58,30	1 801 470,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Арсеньева, д. 1	64,10	1 980 690,00				64,10	1 980 690,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Арсенева, д. 5	261,50	8 080 350,00				261,50	8 080 350,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Вавилова, д. 1	370,60	11 451 540,00				370,60	11 451 540,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Вавилова, д. 4	370,60	11 451 540,00				370,60	11 451 540,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Вагунная, д. 22	368,40	11 383 560,00				368,40	11 383 560,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Вагунная, д. 22	124,10	3 834 690,00				124,10	3 834 690,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Верхнемошарская, д. 3	125,40	3 874 860,00				125,40	3 874 860,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Девабристов, д. 65	166,30	5 138 670,00				166,30	5 138 670,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Железнодорожные дома, д. 36	52,80	1 631 520,00				52,80	1 631 520,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Интернациональная, д. 27	84,70	2 617 230,00				84,70	2 617 230,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Копровая, д. 2	377,40	11 661 660,00				377,40	11 661 660,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Маяковского, д. 29	385,30	11 905 770,00				385,30	11 905 770,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Маяковского, д. 31	383,10	11 837 790,00				383,10	11 837 790,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Мира, д. 7а	108,20	3 343 380,00				108,20	3 343 380,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Мира, д. 9а	84,90	2 623 410,00				84,90	2 623 410,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Московская, д. 29	213,00	6 581 700,00				213,00	6 581 700,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Осипенко, д. 8	406,20	12 551 580,00				406,20	12 551 580,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Осипенко, д. 15	131,90	4 075 710,00												

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	площадь помещений	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость
г. Чапаевск, ул. Чернышевского, д. 22	227,09	7 017 081,00			227,09	7 017 081,00	30 900							
г. Чапаевск, ул. К.Маркса, д. 1	420,80	13 002 720,00			420,80	13 002 720,00	30 900							
г. Чапаевск, ул. К.Маркса, д. 3	1 145,81	35 405 529,00			1 145,81	35 405 529,00	30 900							
г. Чапаевск, ул. Рабочая, д. 12	799,66	24 709 494,00			799,66	24 709 494,00	30 900							
г. Чапаевск, ул. Куйбышева, д. 13	233,02	7 200 318,00			233,02	7 200 318,00	30 900							
г. Чапаевск, ул. Куйбышева, д. 15	324,40	10 023 960,00			324,40	10 023 960,00	30 900							
г. Чапаевск, ул. Гризодубовой, д. 10а	377,00	11 649 300,00			377,00	11 649 300,00	30 900							
г. Чапаевск, ул. Чернышевского, д. 24	366,61	11 328 249,00			366,61	11 328 249,00	30 900							
г. Чапаевск, Железнодорожный дом, д. 6	158,70	4 903 830,00			158,70	4 903 830,00	30 900							
г. Чапаевск, ул. Комсомольская, д. 5	281,90	8 710 710,00			281,90	8 710 710,00	30 900							
г. Чапаевск, Железнодорожный дом, д. 5	117,50	3 630 750,00			117,50	3 630 750,00	30 900							
г. Чапаевск, ул. Запорожская, д. 18а	425,60	13 151 040,00			425,60	13 151 040,00	30 900							
г. Чапаевск, ул. Ленина, д. 74	409,21	12 644 589,00			409,21	12 644 589,00	30 900							
г. Чапаевск, ул. Ленина, д. 78	555,57	17 167 113,00			555,57	17 167 113,00	30 900							
<b>Итого по сельскому поселению Чубовка муниципального района Кинельский</b>	<b>2 670,70</b>	<b>82 524 630,00</b>			<b>2 670,70</b>	<b>82 524 630,00</b>	<b>30 900</b>							
с. Чубовка, ул. Пионерская, д. 1	292,40	9 035 160,00			292,40	9 035 160,00	30 900							
с. Чубовка, ул. Пионерская, д. 3	250,90	7 752 810,00			250,90	7 752 810,00	30 900							
с. Чубовка, ул. Пионерская, д. 5	295,20	9 121 680,00			295,20	9 121 680,00	30 900							
с. Чубовка, ул. Пионерская, д. 7	297,30	9 186 570,00			297,30	9 186 570,00	30 900							
с. Чубовка, ул. Чапаевская, д. 1	249,00	7 694 100,00			249,00	7 694 100,00	30 900							
с. Чубовка, ул. Чапаевская, д. 3	251,20	7 762 080,00			251,20	7 762 080,00	30 900							
с. Чубовка, ул. Пионерская, д. 2	78,90	2 438 010,00			78,90	2 438 010,00	30 900							
с. Чубовка, ул. Комсомольская, д. 3	340,90	10 533 810,00			340,90	10 533 810,00	30 900							
с. Чубовка, ул. Комсомольская, д. 5	321,10	9 921 990,00			321,10	9 921 990,00	30 900							
с. Чубовка, ул. Комсомольская, д. 7	293,80	9 078 420,00			293,80	9 078 420,00	30 900							
<b>Итого по сельскому поселению Шентала муниципального района Шенталинский</b>	<b>1 200,00</b>	<b>37 080 000,00</b>			<b>1 200,00</b>	<b>37 080 000,00</b>	<b>30 900</b>							
ж/д. ст. Шентала, ул. Некрасова, д. 19	223,00	6 890 700,00			223,00	6 890 700,00	30 900							
ж/д. ст. Шентала, ул. Шевченко, д. 29	171,00	5 283 900,00			171,00	5 283 900,00	30 900							
ж/д. ст. Шентала, ул. Советская, д. 31	174,00	5 376 600,00			174,00	5 376 600,00	30 900							
ж/д. ст. Шентала, ул. Вокзальная, д. 4	152,00	4 696 800,00			152,00	4 696 800,00	30 900							
ж/д. ст. Шентала, ул. Вокзальная, д. 6	159,00	4 913 100,00			159,00	4 913 100,00	30 900							
ж/д. ст. Шентала, ул. Заводская, д. 22	71,00	2 193 900,00			71,00	2 193 900,00	30 900							
ж/д. ст. Шентала, Казарма 1130 км, д. 7	186,00	5 747 400,00			186,00	5 747 400,00	30 900							
ж/д. ст. Шентала, ул. Вокзальная, д. 19	64,00	1 977 600,00			64,00	1 977 600,00	30 900							
<b>Итого по субъекту за 2014 год</b>	<b>71 593,79</b>	<b>2 212 248 111,00</b>			<b>71 593,79</b>	<b>2 212 248 111,00</b>	<b>30 900</b>							
<b>Итого по муниципальному району Безенчукский</b>	<b>4 377,10</b>	<b>135 252 390,00</b>			<b>4 377,10</b>	<b>135 252 390,00</b>	<b>30 900</b>							
п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 31	222,80	6 884 520,00			222,80	6 884 520,00	30 900							
п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 34	141,80	4 381 620,00			141,80	4 381 620,00	30 900							
п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 53	95,30	2 944 770,00			95,30	2 944 770,00	30 900							
п.г.т. Безенчук, ул. Молодогвардейская, д. 1	233,30	7 208 970,00			233,30	7 208 970,00	30 900							
п.г.т. Безенчук, ДОС 1	869,20	26 858 280,00			869,20	26 858 280,00	30 900							
п. Сосновка, д. 2	387,10	11 961 390,00			387,10	11 961 390,00	30 900							
с. Екатериновка, ул. Фабричная, д. 1	584,30	18 054 870,00			584,30	18 054 870,00	30 900							
с. Екатериновка, ул. Фабричная, д. 3	235,40	7 273 860,00			235,40	7 273 860,00	30 900							
п. Осинки, ул. Л.Толстого, д. 1	395,00	12 205 500,00			395,00	12 205 500,00	30 900							
п. Осинки, ул. Почтовая, д. 12	378,40	11 692 560,00			378,40	11 692 560,00	30 900							
п. Осинки, ул. Почтовая, д. 14	374,70	11 578 230,00			374,70	11 578 230,00	30 900							
п. Заволжский, ул. Центральная, д. 9	93,10	2 876 790,00			93,10	2 876 790,00	30 900							
п. Заволжский, ул. Центральная, д. 11	81,50	2 518 350,00			81,50	2 518 350,00	30 900							
п. Заволжский, ул. Центральная, д. 13	105,30	3 253 770,00			105,30	3 253 770,00	30 900							
с. Песочное, ул. Садовая, д. 12	179,90	5 558 910,00			179,90	5 558 910,00	30 900							

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	площадь помещений	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость
<b>Итого по муниципальному району Бельшегушицкий</b>	<b>1 872,09</b>	<b>57 847 581,00</b>			<b>1 872,09</b>	<b>57 847 581,00</b>	<b>30 900</b>							
с. Большая Глушица, ул. Краснова, д.103	41,70	1 288 530,00			41,70	1 288 530,00	30 900							
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 86	173,10	5 348 790,00			173,10	5 348 790,00	30 900							
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 80	161,60	4 993 440,00			161,60	4 993 440,00	30 900							
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 82	47,10	1 455 390,00			47,10	1 455 390,00	30 900							
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 84	89,10	2 753 190,00			89,10	2 753 190,00	30 900							
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 88	158,24	4 889 616,00			158,24	4 889 616,00	30 900							
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 67	270,90	8 370 810,00			270,90	8 370 810,00	30 900							
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 69	220,50	6 813 450,00			220,50	6 813 450,00	30 900							
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 71	268,48	8 296 032,00			268,48	8 296 032,00	30 900							
с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, д. 73	220,67	6 818 703,00			220,67	6 818 703,00	30 900							
с. Большая Глушица, ул. Строителей, д. 7	78,10	2 413 290,00			78,10	2 413 290,00	30 900							
с. Большая Глушица, ул. Строителей, д. 8	142,60	4 406 340,00			142,60	4 406 340,00	30 900							
<b>Итого по сельскому поселению Воскресенка муниципального района Волжский</b>	<b>521,20</b>	<b>16 105 080,00</b>			<b>521,20</b>	<b>16 105 080,00</b>	<b>30 900</b>							
п. Воскресенка, ул. Мира, д. 3	251,20	7 762 080,00			251,20	7 762 080,00	30 900							
п. Воскресенка, ул. Мира, д. 5	109,00	3 368 100,00			109,00	3 368 100,00	30 900							
п. Воскресенка, ул. Крестьянская, д.82	161,00	4 974 900,00			161,00	4 974 900,00	30 900							
<b>Итого по сельскому поселению Георгиевка муниципального района Кинельский</b>	<b>497,20</b>	<b>15 363 480,00</b>			<b>497,20</b>	<b>15 363 480,00</b>	<b>30 900</b>							
с. Георгиевка, ул. Станционная, д. 18	232,70	7 190 430,00			232,70	7 190 430,00	30 900							
п. Вертяевка, ул. Пензенская, д.5	128,10	3 958 290,00			128,10	3 958 290,00	30 900							
п. Вертяевка, ул. Рабочая, д.96	136,40	4 214 760,00			136,40	4 214 760,00	30 900							
<b>Итого по городскому округу Жигулевск</b>	<b>14 872,70</b>	<b>459 566 430,00</b>			<b>14 872,70</b>	<b>459 566 430,00</b>	<b>30 900</b>							
г. Жигулевск, ул. Нефтяников, д.6	474,60	14 665 140,00			474,60	14 665 140,00	30 900							
г. Жигулевск, ул. Нефтяников, д.5	529,40	16 358 460,00			529,40	16 358 460,00	30 900							

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	расширение площади помещений	стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м
г.Жигулевск, Никитинская, д. 30	400,80	12 384 720,00				400,80	12 384 720,00	30 900						
г.Жигулевск, Никитинская, д. 32	407,60	12 594 840,00				407,60	12 594 840,00	30 900						
г.Жигулевск, Никитинская, д. 34	403,60	12 471 240,00				403,60	12 471 240,00	30 900						
г.Жигулевск, Никитинская, д. 36	410,00	12 669 000,00				410,00	12 669 000,00	30 900						
г.Жигулевск, Никитинская, д. 38	409,70	12 659 730,00				409,70	12 659 730,00	30 900						
г.Жигулевск, Никитинская, д. 40	407,90	12 604 110,00				407,90	12 604 110,00	30 900						
г.Жигулевск, Почтовая, д. 3	407,20	12 582 480,00				407,20	12 582 480,00	30 900						
г.Жигулевск, Почтовая, д. 7	407,40	12 588 660,00				407,40	12 588 660,00	30 900						
г.Жигулевск, Почтовая, д. 11	405,60	12 533 040,00				405,60	12 533 040,00	30 900						
г.Жигулевск, Почтовая, д. 15	428,70	13 246 830,00				428,70	13 246 830,00	30 900						
<b>Итого по сельскому поселению Исацки муниципального района Исацкинский</b>	<b>204,00</b>	<b>6 303 600,00</b>				<b>204,00</b>	<b>6 303 600,00</b>	<b>30 900</b>						
с. Исацки, ул. Куйбышевская, д. 58	128,00	3 955 200,00				128,00	3 955 200,00	30 900						
с. Исацки, ул. Ново-Московская, д. 60	76,00	2 348 400,00				76,00	2 348 400,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Камышлинский</b>	<b>685,00</b>	<b>21 166 500,00</b>				<b>685,00</b>	<b>21 166 500,00</b>	<b>30 900</b>						
с. Новое Усманово, ул. Советская, д. 118	60,60	1 872 540,00				60,60	1 872 540,00	30 900						
с. Новое Усманово, ул. Советская, д. 112	76,30	2 357 670,00				76,30	2 357 670,00	30 900						
с. Камышла, ул. Победы, д. 32	75,50	2 332 950,00				75,50	2 332 950,00	30 900						
с. Камышла, ул. Победы, д. 45	24,10	744 690,00				24,10	744 690,00	30 900						
с. Камышла, ул. Победы, д. 24	23,30	719 970,00				23,30	719 970,00	30 900						
с. Камышла, ул. Победы, д. 43	97,80	3 022 020,00				97,80	3 022 020,00	30 900						
с. Камышла, ул. Победы, д. 26	93,70	2 895 330,00				93,70	2 895 330,00	30 900						
с. Камышла, ул. Коммунальная, д. 5	44,40	1 371 960,00				44,40	1 371 960,00	30 900						
с. Камышла, ул. Коммунальная, д. 19	49,60	1 532 640,00				49,60	1 532 640,00	30 900						
с. Камышла, ул. Коммунальная, д. 9	51,30	1 585 170,00				51,30	1 585 170,00	30 900						
с. Камышла, ул. Рабочая, д. 14а	31,30	967 170,00				31,30	967 170,00	30 900						
с. Камышла, ул. Рабочая, д. 16а	33,00	1 019 700,00				33,00	1 019 700,00	30 900						
с. Камышла, ул. Победы, 55	24,10	744 690,00				24,10	744 690,00	30 900						
<b>Итого по сельскому поселению Кинельский муниципального района Кинельский</b>	<b>717,30</b>	<b>22 164 570,00</b>				<b>717,30</b>	<b>22 164 570,00</b>	<b>30 900</b>						
п. Кинельский, ул. Набережная, д. 35	337,20	10 419 480,00				337,20	10 419 480,00	30 900						
п. Кинельский, ул. Набережная, д. 37	248,30	7 672 470,00				248,30	7 672 470,00	30 900						
пл. Язевка 1146 км, д. 2	131,80	4 072 620,00				131,80	4 072 620,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Кинель-Черкасский</b>	<b>1 382,20</b>	<b>42 709 980,00</b>				<b>1 382,20</b>	<b>42 709 980,00</b>	<b>30 900</b>						
с. Кротовка, ул. Школьная, д. 22	145,70	4 502 130,00				145,70	4 502 130,00	30 900						
с. Березняки, ул. Первомайская, д. 1	427,10	13 197 390,00				427,10	13 197 390,00	30 900						
с. Кинель-Черкассы, ул. Механизаторов, д. 18	435,70	13 463 130,00				435,70	13 463 130,00	30 900						
с. Кинель-Черкассы, ул. Кирпичная, д. 1	229,30	7 085 370,00				229,30	7 085 370,00	30 900						
п. Верхнекутулукский, ул. Кутудукская, д. 11	78,80	2 434 920,00				78,80	2 434 920,00	30 900						
п. Верхнекутулукский, ул. Кутудукская, д. 6	65,60	2 027 040,00				65,60	2 027 040,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Клявлинский</b>	<b>628,90</b>	<b>19 433 010,00</b>				<b>628,90</b>	<b>19 433 010,00</b>	<b>30 900</b>						
ст. Клявдино, ул. Советская, д. 53	168,40	5 203 560,00				168,40	5 203 560,00	30 900						
ст. Клявдино, ул. Прониной, д. 22	116,00	3 584 400,00				116,00	3 584 400,00	30 900						
ст. Клявдино, ул. Советская, д. 72	44,60	1 378 140,00				44,60	1 378 140,00	30 900						
ст. Клявдино, ул. Ворошилова, д. 69	36,70	1 134 030,00				36,70	1 134 030,00	30 900						
ст. Клявдино, ул. Октябрьская, д. 54	63,30	1 955 970,00				63,30	1 955 970,00	30 900						
ст. Клявдино, ул. Пионерская, д. 37	29,70	917 730,00				29,70	917 730,00	30 900						
ст. Клявдино, ул. Прониной, д. 3	109,50	3 383 550,00				109,50	3 383 550,00	30 900						
ст. Клявдино, ул. Кооперативная, д. 25	40,00	1 236 000,00				40,00	1 236 000,00	30 900						
ст. Клявдино, ул. Пионерская, д. 35	20,70	639 630,00				20,70	639 630,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Красноармейский</b>	<b>1 495,10</b>	<b>46 198 590,00</b>				<b>1 495,10</b>	<b>46 198 590,00</b>	<b>30 900</b>						
пос. Куйбышевский, ул. Советская, д. 6	174,50	5 392 050,00				174,50	5 392 050,00	30 900						

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	расширение площади помещений	стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м
пос. Куйбышевский, ул. Советская, д. 30	343,30	10 607 970,00				343,30	10 607 970,00	30 900						
пос. Куйбышевский, ул. Советская, д. 32	306,70	9 477 030,00				306,70	9 477 030,00	30 900						
пос. Новая Вязовка, ул. Самарская, д. 8	153,00	4 727 700,00				153,00	4 727 700,00	30 900						
пос. Ленинский, ул. Ю.Фучика, д. 2	248,90	7 691 010,00				248,90	7 691 010,00	30 900						
пос. Ленинский, ул. Ю.Фучика, д. 4	268,70	8 302 830,00				268,70	8 302 830,00	30 900						
<b>Итого по городскому поселению Мирный муниципального района Красноармейский</b>	<b>2 308,22</b>	<b>71 323 998,00</b>				<b>2 308,22</b>	<b>71 323 998,00</b>	<b>30 900</b>						
п. Мирный, ул. Нефтяников, д. 2	242,70	7 499 430,00				242,70	7 499 430,00	30 900						
п. Мирный, ул. Нефтяников, д. 4	233,90	7 227 510,00				233,90	7 227 510,00	30 900						
п. Мирный, ул. Шоссейная, д. 1	259,60	8 021 640,00				259,60	8 021 640,00	30 900						
п. Мирный, ул. Шоссейная, д. 3	259,80	8 027 820,00				259,80	8 027 820,00	30 900						
п. Мирный, ул. Шоссейная, д. 9	200,90	6 207 810,00				200,90	6 207 810,00	30 900						
п. Мирный, ул. Шоссейная, д. 17	187,60	5 796 840,00				187,60	5 796 840,00	30 900						
п. Мирный, ул. Шоссейная, д. 19	191,40	5 914 260,00				191,40	5 914 260,00	30 900						
п. Мирный, ул. Шоссейная, д. 21	207,20	6 402 480,00				207,20	6 402 480,00	30 900						
п. Мирный, ул. Коммунистическая, д. 4	265,50	8 203 950,00				265,50	8 203 950,00	30 900						
п. Мирный, ул. Коммунистическая, д. 6	259,62	8 022 258,00				259,62	8 022 258,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Новокуйбышевск</b>	<b>4 320,50</b>	<b>133 503 450,00</b>				<b>4 320,50</b>	<b>133 503 450,00</b>	<b>30 900</b>						
г. Новокуйбышевск, Мичурина, 15	383,00	11 834 700,00				383,00	11 834 700,00	30 900						
г. Новокуйбышевск, Мичурина, 17	382,30	11 813 070,00				382,30	11 813 070,00	30 900						
г. Новокуйбышевск, пр. Комсомольский, 18	392,10	12 115 890,00				392,10	12 115 890,00	30 900						
г. Новокуйбышевск, пр. Комсомольский, 20	408,90	12 635 010,00				408,90	12 635 010,00	30 900						
г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, 1	379,50	11 726 550,00				379,50	11 726 550,00	30 900						
г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, 3	409,10	12 641 190,00				409,10	12 641 190,00	30 900						
г. Новокуйбышевск, ул. Ст. Разина, 5	376,70	11 640 030,00				376,70	11 640 030,00	30 900						
г. Новокуйбышевск, ул. Одесская, 2	384,90	11 893 410,00				384,90	11 893 410,00	30 900						

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	площадь помещений	стоимость	площадь	стоимость	числовая стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	числовая стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	числовая стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	числовая стоимость 1 кв. м
г. Отрадный, ул. Промысловая, д. 22	389,40	12 032 460,00				389,40	12 032 460,00	30 900						
г. Отрадный, ул. Бурунов, д. 32	391,30	12 091 170,00				391,30	12 091 170,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Пестравский</b>	<b>1 581,52</b>	<b>48 868 968,00</b>				<b>1 581,52</b>	<b>48 868 968,00</b>	<b>30 900</b>						
п. Крюково, ул. Хлебоборов, д. 5	87,20	2 694 480,00				87,20	2 694 480,00	30 900						
п. Овсянка, ул. Садовая, д. 13	81,90	2 530 710,00				81,90	2 530 710,00	30 900						
с. Майское, ул. Южная, д. 2	84,50	2 611 050,00				84,50	2 611 050,00	30 900						
с. Телешевка, ул. Центральная, д. 22	88,90	2 747 010,00				88,90	2 747 010,00	30 900						
п. Овсянка, ул. Верхняя, д. 14	629,90	19 463 910,00				629,90	19 463 910,00	30 900						
п. Овсянка, ул. Садовая, д. 11	132,30	4 088 070,00				132,30	4 088 070,00	30 900						
с. Пестровка, ул. 50 лет Октября, д. 130	406,67	12 566 103,00				406,67	12 566 103,00	30 900						
п. Лозовой, ул. Центральная, д. 2	70,15	2 167 635,00				70,15	2 167 635,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Похвистнево</b>	<b>5 997,70</b>	<b>185 328 930,00</b>				<b>5 997,70</b>	<b>185 328 930,00</b>	<b>30 900</b>						
г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 13	140,70	4 347 630,00				140,70	4 347 630,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 10	258,20	7 978 380,00				258,20	7 978 380,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 13	224,20	6 927 780,00				224,20	6 927 780,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 15	221,10	6 831 990,00				221,10	6 831 990,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 17	144,00	4 449 600,00				144,00	4 449 600,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 3	112,00	3 460 800,00				112,00	3 460 800,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 39	183,50	5 670 150,00				183,50	5 670 150,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 9	140,60	4 344 540,00				140,60	4 344 540,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 14	288,00	8 899 200,00				288,00	8 899 200,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Краснопутловская, д. 3	382,80	11 828 520,00				382,80	11 828 520,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Краснопутловская, д. 5	388,30	11 998 470,00				388,30	11 998 470,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Вокзальная, д. 11	365,10	11 281 590,00				365,10	11 281 590,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Газовиков, д. 15а	477,00	14 739 300,00				477,00	14 739 300,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Газовиков, д. 15б	491,30	15 181 170,00				491,30	15 181 170,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 55	696,10	21 509 490,00				696,10	21 509 490,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 57	567,10	17 523 390,00				567,10	17 523 390,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 61	823,20	25 436 880,00				823,20	25 436 880,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 122	94,50	2 920 050,00				94,50	2 920 050,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Похвистневский</b>	<b>1 389,80</b>	<b>42 944 820,00</b>				<b>1 389,80</b>	<b>42 944 820,00</b>	<b>30 900</b>						
с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 1	110,50	3 414 450,00				110,50	3 414 450,00	30 900						
с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 7	95,10	2 938 590,00				95,10	2 938 590,00	30 900						
с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 15	137,70	4 254 930,00				137,70	4 254 930,00	30 900						
с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 19	75,30	2 326 770,00				75,30	2 326 770,00	30 900						
с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 23	74,90	2 314 410,00				74,90	2 314 410,00	30 900						
с. Северный Ключ, ул. Мира, д. 24	73,80	2 280 420,00				73,80	2 280 420,00	30 900						
с. Северный Ключ, ул. Полевая, д. 10	181,20	5 599 080,00				181,20	5 599 080,00	30 900						
с. Северный Ключ, ул. Северная, д. 7	77,80	2 404 020,00				77,80	2 404 020,00	30 900						
с. Подбельск, ул. Железнодорожная, д. 5	70,70	2 184 630,00				70,70	2 184 630,00	30 900						
с. Подбельск, ул. Железнодорожная, д. 7	207,30	6 405 570,00				207,30	6 405 570,00	30 900						
с. Подбельск, ул. Железнодорожная, д. 11	97,20	3 003 480,00				97,20	3 003 480,00	30 900						
с. Подбельск, ул. Железнодорожная, д. 13	91,10	2 814 990,00				91,10	2 814 990,00	30 900						
с. Подбельск, ул. Железнодорожная, д. 15	97,20	3 003 480,00				97,20	3 003 480,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Приволжский</b>	<b>672,70</b>	<b>20 786 430,00</b>				<b>672,70</b>	<b>20 786 430,00</b>	<b>30 900</b>						
с. Приволжье, ул. Советская, д. 28	99,20	3 065 280,00				99,20	3 065 280,00	30 900						
с. Приволжье, пер. Рабочий, д. 7	466,60	14 417 940,00				466,60	14 417 940,00	30 900						

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	площадь помещений	стоимость	площадь	стоимость	числовая стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	числовая стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	числовая стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	числовая стоимость 1 кв. м
с. Приволжье, ул. Первомайская, д. 4	106,90	3 303 210,00				106,90	3 303 210,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Сергиевский</b>	<b>5 427,20</b>	<b>167 700 480,00</b>				<b>5 427,20</b>	<b>167 700 480,00</b>	<b>30 900</b>						
п. Суходол, ул. Октябрьская, д. 8	506,00	15 635 400,00				506,00	15 635 400,00	30 900						
п. Суходол, ул. Октябрьская, д. 10	276,00	8 528 400,00				276,00	8 528 400,00	30 900						
п. Суходол, ул. Молодогвардейская, д. 16	401,70	12 412 530,00				401,70	12 412 530,00	30 900						
п. Суходол, ул. Спортивная, д. 13	451,10	13 938 990,00				451,10	13 938 990,00	30 900						
п. Светлодольск, ул. Гагарина, д. 1	736,00	22 742 400,00				736,00	22 742 400,00	30 900						
п. Светлодольск, ул. Гагарина, д. 3	736,00	22 742 400,00				736,00	22 742 400,00	30 900						
п. Светлодольск, ул. Гагарина, д. 7	736,00	22 742 400,00				736,00	22 742 400,00	30 900						
п. Серноводск, ул. Революции, д. 20	230,00	7 107 000,00				230,00	7 107 000,00	30 900						
п. Серноводск, ул. Серная, д. 37	416,00	12 854 400,00				416,00	12 854 400,00	30 900						
с. Воронее, ул. Почтовая, д. 1	460,00	14 214 000,00				460,00	14 214 000,00	30 900						
с. Воронее, ул. Почтовая, д. 3	478,40	14 782 560,00				478,40	14 782 560,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Сызрань</b>	<b>7 463,20</b>	<b>230 612 880,00</b>				<b>7 463,20</b>	<b>230 612 880,00</b>	<b>30 900</b>						
г. Сызрань, ул. Пожарского, д. 5а	548,40	16 945 560,00				548,40	16 945 560,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Байкальская, д. 1	1 380,70	42 663 630,00				1 380,70	42 663 630,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Байкальская, д. 2	1 382,80	42 728 520,00				1 382,80	42 728 520,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Байкальская, д. 3	889,90	27 497 910,00				889,90	27 497 910,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Линия, д. 21	56,40	1 742 760,00				56,40	1 742 760,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Механическая, д. 17	172,20	5 320 980,00				172,20	5 320 980,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Чапаева, д. 55	176,60	5 456 940,00				176,60	5 456 940,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Коммунистическая, д. 24	374,00	11 556 600,00				374,00	11 556 600,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Красноармейская, д. 56	211,30	6 529 170,00				211,30	6 529 170,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Арсеньева, д. 3	147,90	4 570 110,00				147,90	4 570 110,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Бородинский проезд, д. 18	356,50	11 015 850,00				356,50	11 015 850,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Кирова, д. 2	125,80	3 887 220,00				125,80	3 887 220,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Советская, д. 107	253,80	7 842 420,00				253,80	7 842 420,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, д. 10	691,40	21 364 260,00				691,40	21 364 260,00	30 900					</	

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	расширение площадей помещений	стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м
с. Чубовка, ул. Нефтяников, д. 19	319,60	9 875 640,00				319,60	9 875 640,00	30 900						
с. Чубовка, ул. Чапаевская, д. 5	420,00	12 978 000,00				420,00	12 978 000,00	30 900						
с. Чубовка, ул. Чапаевская, д. 7	417,00	12 885 300,00				417,00	12 885 300,00	30 900						
с. Чубовка, ул. Чапаевская, д. 9	420,30	12 987 270,00				420,30	12 987 270,00	30 900						
<b>Итого по субъекту за 2015 год</b>	<b>59 938,40</b>	<b>1 852 096 560,00</b>				<b>59 938,40</b>	<b>1 852 096 560,00</b>	<b>30 900</b>						
<b>Итого по муниципальному району Безенчукский</b>	<b>4 478,00</b>	<b>138 370 200,00</b>				<b>4 478,00</b>	<b>138 370 200,00</b>	<b>30 900</b>						
п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 12	426,30	13 172 670,00				426,30	13 172 670,00	30 900						
п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 41	306,00	9 455 400,00				306,00	9 455 400,00	30 900						
п.г.т. Безенчук, ул. К.Маркса, д. 43	246,30	7 610 670,00				246,30	7 610 670,00	30 900						
п.г.т. Безенчук, ул. Комсомольская, д. 39	445,00	13 750 500,00				445,00	13 750 500,00	30 900						
п.г.т. Безенчук, ул. Школьная, д. 11	188,90	5 837 010,00				188,90	5 837 010,00	30 900						
п.г.т. Безенчук, ул. Школьная, д. 13	209,90	6 485 910,00				209,90	6 485 910,00	30 900						
п. Сосновка, д. 3	380,20	11 748 180,00				380,20	11 748 180,00	30 900						
с. Екатериновка, ул. Рабочая, д. 3	367,90	11 368 110,00				367,90	11 368 110,00	30 900						
п. Осинки, ул. Кооперативная, д. 5	546,10	16 874 490,00				546,10	16 874 490,00	30 900						
п. Осинки, ул. Куйбышева, д. 24	392,40	12 125 160,00				392,40	12 125 160,00	30 900						
п. Осинки, ул. Л.Толстого, д. 24	406,90	12 573 210,00				406,90	12 573 210,00	30 900						
с. Песочное, ул. Центральная, д. 5	161,80	4 999 620,00				161,80	4 999 620,00	30 900						
ст.Звезда, ул.Железнодорожная, д.1	400,30	12 369 270,00				400,30	12 369 270,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Большеглушицкий</b>	<b>1 791,85</b>	<b>55 368 165,00</b>				<b>1 791,85</b>	<b>55 368 165,00</b>	<b>30 900</b>						
с. Большая Глушица, ул.Строителей, д. 9	103,10	3 185 790,00				103,10	3 185 790,00	30 900						
с. Большая Глушица, ул.Строителей, д. 10	149,10	4 607 190,00				149,10	4 607 190,00	30 900						
с. Большая Глушица, ул.Строителей, д. 11	157,50	4 866 750,00				157,50	4 866 750,00	30 900						
с. Большая Глушица, ул.Ленинградская, д. 50	207,40	6 408 660,00				207,40	6 408 660,00	30 900						
с. Большая Глушица, ул.Ленинградская, д. 52	233,41	7 212 369,00				233,41	7 212 369,00	30 900						
с. Большая Глушица, ул.Ленинградская, д. 53	223,73	6 913 257,00				223,73	6 913 257,00	30 900						
с. Большая Глушица, ул.Ленинградская, д. 55	92,20	2 848 980,00				92,20	2 848 980,00	30 900						
с. Большая Глушица, ул.Ленинградская, д. 57	125,83	3 888 147,00				125,83	3 888 147,00	30 900						
п. Южный, ул.Школьная, д. 8	499,58	15 437 022,00				499,58	15 437 022,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Жигулевск</b>	<b>14 985,60</b>	<b>463 055 040,00</b>				<b>14 985,60</b>	<b>463 055 040,00</b>	<b>30 900</b>						
г.Жигулевск, ул.Самарская, 4	431,70	13 339 530,00				431,70	13 339 530,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Самарская, 4а	406,90	12 573 210,00				406,90	12 573 210,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Самарская, 4б	410,10	12 672 090,00				410,10	12 672 090,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Самарская, 6	430,30	13 296 270,00				430,30	13 296 270,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Самарская, 6а	427,30	13 203 570,00				427,30	13 203 570,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Самарская, 6б	417,30	12 894 570,00				417,30	12 894 570,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Самарская, 6в	431,80	13 342 620,00				431,80	13 342 620,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Самарская, 8	430,80	13 311 720,00				430,80	13 311 720,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Самарская, 10	429,00	13 256 100,00				429,00	13 256 100,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Самарская, 10а	431,20	13 324 080,00				431,20	13 324 080,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Самарская, 10в	429,80	13 280 820,00				429,80	13 280 820,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Самарская, 12	430,30	13 296 270,00				430,30	13 296 270,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Мира, 9а	429,40	13 268 460,00				429,40	13 268 460,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Мира, 9в	429,90	13 283 910,00				429,90	13 283 910,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Мира, 13а	426,80	13 188 120,00				426,80	13 188 120,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Мира, 13в	433,00	13 379 700,00				433,00	13 379 700,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Репина, д.31	296,40	9 158 760,00				296,40	9 158 760,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д.31	408,00	12 607 200,00				408,00	12 607 200,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д.33	434,00	13 410 600,00				434,00	13 410 600,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д.37	432,10	13 351 890,00				432,10	13 351 890,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Почтовая, 10	423,80	13 095 420,00				423,80	13 095 420,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Почтовая, 12	407,30	12 585 570,00				407,30	12 585 570,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Почтовая, 25	408,50	12 622 650,00				408,50	12 622 650,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Почтовая, 27	405,60	12 533 040,00				405,60	12 533 040,00	30 900						

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	расширение площадей помещений	стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м
г.Жигулевск, ул.Почтовая, 31	403,10	12 455 790,00				403,10	12 455 790,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Почтовая, д.35	406,60	12 563 940,00				406,60	12 563 940,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Мира, д.36а	405,70	12 536 130,00				405,70	12 536 130,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Самарская, 20	407,20	12 582 480,00				407,20	12 582 480,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Первомайская, 47	440,50	13 611 450,00				440,50	13 611 450,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, 12	410,50	12 684 450,00				410,50	12 684 450,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, 14	403,30	12 461 970,00				403,30	12 461 970,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, 16	408,90	12 635 010,00				408,90	12 635 010,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, 18	405,40	12 526 860,00				405,40	12 526 860,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, 18в	408,50	12 622 650,00				408,50	12 622 650,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, 20	402,80	12 446 520,00				402,80	12 446 520,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, 20б	441,80	13 651 620,00				441,80	13 651 620,00	30 900						
<b>Итого по сельскому поселению Исацки муниципального района Исацкинский</b>	<b>280,00</b>	<b>8 652 000,00</b>				<b>280,00</b>	<b>8 652 000,00</b>	<b>30 900</b>						
с. Исацки, пер. Куйбышевский, д. 1	200,00	6 180 000,00				200,00	6 180 000,00	30 900						
с. Исацки, ул. Спортивная, д. 26	80,00	2 472 000,00				80,00	2 472 000,00	30 900						
<b>Итого по сельскому поселению Кинельский муниципального района Кинельский</b>	<b>645,90</b>	<b>19 958 310,00</b>				<b>645,90</b>	<b>19 958 310,00</b>	<b>30 900</b>						
пл. Язевка 1146 км. д. 1	195,90	6 053 310,00				195,90	6 053 310,00	30 900						
п. Энергия, ул. Озерная, д. 1	200,40	6 192 360,00				200,40	6 192 360,00	30 900						
п.Кинельский, ул. Южная, д.15	126,20	3 899 580,00				126,20	3 899 580,00	30 900						
п. Угорье, ул.Школьная, д.17	123,40	3 813 060,00				123,40	3 813 060,00	30 900						
<b>Итого по сельскому поселению Комсомольский муниципального района Кинельский</b>	<b>646,80</b>	<b></b>												

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	площадь помещений	стоимость	площадь	стоимость	целинная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	целинная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	целинная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	целинная стоимость 1 кв. м
п. Мирный, ул. Коммунистическая, д. 9	256,30	7 919 670,00				256,30	7 919 670,00	30 900						
п. Мирный, ул. Коммунистическая, д. 11	254,10	7 851 690,00				254,10	7 851 690,00	30 900						
п. Мирный, ул. 3-Космодемьянской, д. 17	260,20	8 040 180,00				260,20	8 040 180,00	30 900						
п. Мирный, ул. 3-Космодемьянской, д. 19	260,00	8 034 000,00				260,00	8 034 000,00	30 900						
п. Мирный, ул. Октябрьская, д. 8	211,35	6 530 715,00				211,35	6 530 715,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Новокуйбышевск</b>	<b>4 598,82</b>	<b>142 103 538,00</b>				<b>4 598,82</b>	<b>142 103 538,00</b>	<b>30 900</b>						
г. Новокуйбышевск, Ст. Разина, 7	679,82	21 006 438,00				679,82	21 006 438,00	30 900						
г. Новокуйбышевск, Ст. Разина, 9	375,20	11 593 680,00				375,20	11 593 680,00	30 900						
г. Новокуйбышевск, Ст. Разина, 11	685,30	21 175 770,00				685,30	21 175 770,00	30 900						
г. Новокуйбышевск, пр. Комсомольский, 15	378,40	11 692 560,00				378,40	11 692 560,00	30 900						
г. Новокуйбышевск, Одесская, 10	679,50	20 996 550,00				679,50	20 996 550,00	30 900						
г. Новокуйбышевск, Одесская, 12	377,40	11 661 660,00				377,40	11 661 660,00	30 900						
г. Новокуйбышевск, Одесская, 14	856,40	26 462 760,00				856,40	26 462 760,00	30 900						
г. Новокуйбышевск, Одесская, 14а	377,20	11 655 480,00				377,20	11 655 480,00	30 900						
г. Новокуйбышевск, Ст. Разина, 13	189,60	5 858 640,00				189,60	5 858 640,00	30 900						
<b>Итого по городскому поселению Новосемейкино муниципального района Красноярский</b>	<b>2 022,00</b>	<b>62 479 800,00</b>				<b>2 022,00</b>	<b>62 479 800,00</b>	<b>30 900</b>						
п. Новосемейкино, ул. Попова, д. 15	308,90	9 545 010,00				308,90	9 545 010,00	30 900						
п. Новосемейкино, ул. Попова, д. 17	432,10	13 351 890,00				432,10	13 351 890,00	30 900						
п. Новосемейкино, ул. Попова, д. 14	432,40	13 361 160,00				432,40	13 361 160,00	30 900						
п. Новосемейкино, ул. Попова, д. 12	728,30	22 504 470,00				728,30	22 504 470,00	30 900						
п. Новосемейкино, ул. Пристанционная, д. 33	120,30	3 717 270,00				120,30	3 717 270,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Октябрьск</b>	<b>1 492,70</b>	<b>46 124 430,00</b>				<b>1 492,70</b>	<b>46 124 430,00</b>	<b>30 900</b>						
г. Октябрьск, пер. Верхний, д. 2	81,50	2 518 350,00				81,50	2 518 350,00	30 900						
г. Октябрьск, пер. Верхний, д. 3	81,10	2 505 990,00				81,10	2 505 990,00	30 900						
г. Октябрьск, пер. Верхний, д. 4	82,60	2 552 340,00				82,60	2 552 340,00	30 900						
г. Октябрьск, пер. Верхний, д. 5	95,00	2 935 500,00				95,00	2 935 500,00	30 900						
г. Октябрьск, пер. Верхний, д. 6	81,80	2 527 620,00				81,80	2 527 620,00	30 900						
г. Октябрьск, ул. Ватутина, д. 75	900,10	27 813 090,00				900,10	27 813 090,00	30 900						
г. Октябрьск, ул. Водников, д. 12	170,60	5 271 540,00				170,60	5 271 540,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Отрадный</b>	<b>1 286,20</b>	<b>39 743 580,00</b>				<b>1 286,20</b>	<b>39 743 580,00</b>	<b>30 900</b>						
г. Отрадный, ул. Ленина, д. 6	388,80	12 013 920,00				388,80	12 013 920,00	30 900						
г. Отрадный, ул. Школьная, д. 31	392,60	12 131 340,00				392,60	12 131 340,00	30 900						
г. Отрадный, ул. Железнодорожная, д. 7	109,80	3 392 820,00				109,80	3 392 820,00	30 900						
г. Отрадный, ул. Железнодорожная, д. 13	103,50	3 198 150,00				103,50	3 198 150,00	30 900						
г. Отрадный, ул. Железнодорожная, д. 15	64,50	1 993 050,00				64,50	1 993 050,00	30 900						
г. Отрадный, ул. Железнодорожная, д. 19	227,00	7 014 300,00				227,00	7 014 300,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Приволжский</b>	<b>849,00</b>	<b>26 234 100,00</b>				<b>849,00</b>	<b>26 234 100,00</b>	<b>30 900</b>						
с. Приволжье, ул. Западная, д. 20	849,00	26 234 100,00				849,00	26 234 100,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Похвистнево</b>	<b>2 098,90</b>	<b>64 856 010,00</b>				<b>2 098,90</b>	<b>64 856 010,00</b>	<b>30 900</b>						
п. Октябрьский, ул. Кооперативная, д. 8	519,90	16 064 910,00				519,90	16 064 910,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 38	756,00	23 360 400,00				756,00	23 360 400,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Ново-Полевая, д. 40	759,30	23 462 370,00				759,30	23 462 370,00	30 900						
г. Похвистнево, ул. Кооперативная, д. 15б	63,70	1 968 330,00				63,70	1 968 330,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Сергеевский</b>	<b>5 219,89</b>	<b>161 294 601,00</b>				<b>5 219,89</b>	<b>161 294 601,00</b>	<b>30 900</b>						
п. Суходол, ул. Молодогвардейская, д. 23	828,00	25 585 200,00				828,00	25 585 200,00	30 900						
п. Суходол, ул. Молодогвардейская, д. 28	1 021,39	31 560 951,00				1 021,39	31 560 951,00	30 900						
п. Суходол, ул. Спортивная, д. 2	752,00	23 236 800,00				752,00	23 236 800,00	30 900						
п. Суходол, ул. Спортивная, д. 4	752,00	23 236 800,00				752,00	23 236 800,00	30 900						
п. Суходол, ул. Спортивная, д. 6	752,00	23 236 800,00				752,00	23 236 800,00	30 900						
п. Суходол, ул. Спортивная, д. 8	752,00	23 236 800,00				752,00	23 236 800,00	30 900						
п. Сургут, ул. Молодежная, д. 4а	362,50	11 201 250,00				362,50	11 201 250,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Сызрань</b>	<b>7 769,50</b>	<b>240 077 550,00</b>				<b>7 769,50</b>	<b>240 077 550,00</b>	<b>30 900</b>						

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	площадь помещений	стоимость	площадь	стоимость	целинная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	целинная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	целинная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	целинная стоимость 1 кв. м
г. Сызрань, ул. Шахтная, 6	415,00	12 823 500,00				415,00	12 823 500,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Штрекковая, 3	634,00	19 590 600,00				634,00	19 590 600,00	30 900						
г. Сызрань, Привокзальная площадь, 4а	371,60	11 482 440,00				371,60	11 482 440,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Московская, 37	148,10	4 576 290,00				148,10	4 576 290,00	30 900						
г. Сызрань, ул. 2-я Сланцевая, 5	106,70	3 297 030,00				106,70	3 297 030,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Луначарского, 12А	194,70	6 016 230,00				194,70	6 016 230,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Переселенка, 5	326,90	10 101 210,00				326,90	10 101 210,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Инженерная, 8	82,80	2 558 520,00				82,80	2 558 520,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Разведочная, 3	608,50	18 802 650,00				608,50	18 802 650,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Разведочная, 4	604,00	18 663 600,00				604,00	18 663 600,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Разведочная, 7	602,70	18 623 430,00				602,70	18 623 430,00	30 900						
г. Сызрань, Бородинский проезд, 26	405,00	12 514 500,00				405,00	12 514 500,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Красноармейская, 142	143,20	4 424 880,00				143,20	4 424 880,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Степана Разина, 29	263,20	8 132 880,00				263,20	8 132 880,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Урицкого/Тимирязева, 64/44	152,10	4 699 890,00				152,10	4 699 890,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Байкальская, 10	884,70	27 337 230,00				884,70	27 337 230,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Щусева, 30	408,20	12 613 380,00				408,20	12 613 380,00	30 900						
г. Сызрань, пер. Глухой, 1	82,20	2 539 980,00				82,20	2 539 980,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, 5	179,80	5 555 820,00				179,80	5 555 820,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, 6	177,10	5 472 390,00				177,10	5 472 390,00	30 900						
г. Сызрань, пер. Опорный, 14	434,70	13 432 230,00				434,70	13 432 230,00	30 900						
г. Сызрань, ул. СМП-822, 11	269,60	8 330 640,00				269,60	8 330 640,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, 7	178,50	5 515 650,00				178,50	5 515 650,00	30 900						

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	расчетная площадь помещений	стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м
с. Большая Глушица, ул.Буровиков, д.12	273,36	8 446 824,00				273,36	8 446 824,00	30 900						
с. Большая Глушица, ул.Буровиков, д.13	284,44	8 789 196,00				284,44	8 789 196,00	30 900						
с. Большая Глушица, ул.Буровиков, д.14	264,70	8 179 230,00				264,70	8 179 230,00	30 900						
с. Большая Глушица, ул.Буровиков, д.16	281,11	8 686 299,00				281,11	8 686 299,00	30 900						
с. Большая Глушица, ул.Буровиков, д.18	279,90	8 648 910,00				279,90	8 648 910,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Жигулевск</b>	<b>14 593,30</b>	<b>450 932 970,00</b>				<b>14 593,30</b>	<b>450 932 970,00</b>	<b>30 900</b>						
г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, 22	439,30	13 574 370,00				439,30	13 574 370,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Ленна, 23	407,40	12 588 660,00				407,40	12 588 660,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Ленна, 25	434,70	13 432 230,00				434,70	13 432 230,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Ленна, 27	436,80	13 497 120,00				436,80	13 497 120,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Гоголя, 3	433,20	13 385 880,00				433,20	13 385 880,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Гоголя, 5	436,40	13 484 760,00				436,40	13 484 760,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Гоголя, 7	434,70	13 432 230,00				434,70	13 432 230,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Гоголя, 9	426,30	13 172 670,00				426,30	13 172 670,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Фурманова, 16	433,40	13 392 060,00				433,40	13 392 060,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Фурманова, 18	432,60	13 367 340,00				432,60	13 367 340,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д.15	410,30	12 678 270,00				410,30	12 678 270,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д.17	440,10	13 599 090,00				440,10	13 599 090,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д.17а	442,10	13 660 890,00				442,10	13 660 890,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Интернационалистов, д.19	440,00	13 596 000,00				440,00	13 596 000,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Ленна, д.15	435,00	13 441 500,00				435,00	13 441 500,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Ленна, д.17	432,20	13 354 980,00				432,20	13 354 980,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Ленна, д.19	409,50	12 653 550,00				409,50	12 653 550,00	30 900						
г.Жигулевск, Первомайская, 30	433,90	13 407 510,00				433,90	13 407 510,00	30 900						
г.Жигулевск, Первомайская, 30а	434,90	13 438 410,00				434,90	13 438 410,00	30 900						
г.Жигулевск, Первомайская, 32	430,40	13 299 360,00				430,40	13 299 360,00	30 900						
г.Жигулевск, Первомайская, 34	431,80	13 342 620,00				431,80	13 342 620,00	30 900						
г.Жигулевск, ул.Ленна, 9	431,20	13 324 080,00				431,20	13 324 080,00	30 900						
г.Жигулевск, Ленна, 9а	430,80	13 311 720,00				430,80	13 311 720,00	30 900						
г.Жигулевск, Ленна, 11	433,30	13 388 970,00				433,30	13 388 970,00	30 900						
г.Жигулевск, Ленна, 13	425,50	13 147 950,00				425,50	13 147 950,00	30 900						
г.Жигулевск, Мира, 20а	433,60	13 398 240,00				433,60	13 398 240,00	30 900						
г.Жигулевск, Первомайская, 29 а	434,10	13 413 690,00				434,10	13 413 690,00	30 900						
г.Жигулевск, Первомайская, 29	434,40	13 422 960,00				434,40	13 422 960,00	30 900						
г.Жигулевск, Первомайская, 31	428,30	13 234 470,00				428,30	13 234 470,00	30 900						
г.Жигулевск, Первомайская, 33	423,40	13 083 060,00				423,40	13 083 060,00	30 900						
г.Жигулевск, Первомайская, 33 а	430,10	13 290 090,00				430,10	13 290 090,00	30 900						
г.Жигулевск, Первомайская, 35	433,80	13 404 420,00				433,80	13 404 420,00	30 900						
г.Жигулевск, Первомайская, 35а	435,50	13 456 950,00				435,50	13 456 950,00	30 900						
г.Жигулевск, с.Зольное, Первомайская, 4а	364,30	11 256 870,00				364,30	11 256 870,00	30 900						
<b>Итого по сельскому поселению Кошки муниципального района Кошкинский</b>	<b>1 383,59</b>	<b>42 752 931,00</b>				<b>1 383,59</b>	<b>42 752 931,00</b>	<b>30 900</b>						
с.Кошки, ул.Новопоптовая, д.11	390,62	12 070 158,00				390,62	12 070 158,00	30 900						
с.Кошки, квартал 1, д.3	387,28	11 966 952,00				387,28	11 966 952,00	30 900						
с.Кошки, ул.Академика Павлова, д.13	148,24	4 580 616,00				148,24	4 580 616,00	30 900						
с.Кошки, ул.Комсомольская, д.46	82,10	2 536 890,00				82,10	2 536 890,00	30 900						
с.Кошки, квартал 1, д.8	375,35	11 598 315,00				375,35	11 598 315,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Камышлинский</b>	<b>405,60</b>	<b>12 533 040,00</b>				<b>405,60</b>	<b>12 533 040,00</b>	<b>30 900</b>						
с.Камышла, ул.Победы, 51	72,20	2 230 980,00				72,20	2 230 980,00	30 900						
с.Камышла, ул.Победы, 57	43,00	1 328 700,00				43,00	1 328 700,00	30 900						
с.Камышла, ул.Коммунальная, 9	30,00	927 000,00				30,00	927 000,00	30 900						
с.Камышла, ул.Коммунальная, 11	89,30	2 759 370,00				89,30	2 759 370,00	30 900						
с.Камышла, ул.Коммунальная, 15	53,00	1 637 700,00				53,00	1 637 700,00	30 900						
с.Камышла, ул.Коммунальная, 22	73,20	2 261 880,00				73,20	2 261 880,00	30 900						

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	расчетная площадь помещений	стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м
с.Камышла, ул.Победы, 55	44,90	1 387 410,00				44,90	1 387 410,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Нефтегорский</b>	<b>758,40</b>	<b>23 434 560,00</b>				<b>758,40</b>	<b>23 434 560,00</b>	<b>30 900</b>						
с. Утевка, ул. Проживина, д. 5	379,20	11 717 280,00				379,20	11 717 280,00	30 900						
с. Утевка, ул. Проживина, д. 7	379,20	11 717 280,00				379,20	11 717 280,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Новокуйбышевск</b>	<b>6 305,10</b>	<b>194 827 590,00</b>				<b>6 305,10</b>	<b>194 827 590,00</b>	<b>30 900</b>						
г.Новокуйбышевск, Ст. Разина, 15	379,90	11 738 910,00				379,90	11 738 910,00	30 900						
г.Новокуйбышевск, Ст. Разина, 17	385,50	11 911 950,00				385,50	11 911 950,00	30 900						
г.Новокуйбышевск, Одесская, 16	187,60	5 796 840,00				187,60	5 796 840,00	30 900						
г.Новокуйбышевск, Одесская, 16а	755,90	23 357 310,00				755,90	23 357 310,00	30 900						
г.Новокуйбышевск, Одесская, 18	375,80	11 612 220,00				375,80	11 612 220,00	30 900						
г.Новокуйбышевск, Одесская, 20	675,60	20 876 040,00				675,60	20 876 040,00	30 900						
г.Новокуйбышевск, Ст. Разина, 21	652,10	20 149 890,00				652,10	20 149 890,00	30 900						
г.Новокуйбышевск, Ст. Разина, 23	375,30	11 596 770,00				375,30	11 596 770,00	30 900						
г.Новокуйбышевск, Ст. Разина, 27	378,80	11 704 920,00				378,80	11 704 920,00	30 900						
г.Новокуйбышевск, Одесская, 24	684,10	21 138 690,00				684,10	21 138 690,00	30 900						
г.Новокуйбышевск, Одесская, 26	785,60	24 275 040,00				785,60	24 275 040,00	30 900						
г.Новокуйбышевск, Одесская, 28	668,90	20 669 010,00				668,90	20 669 010,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Октябрьск</b>	<b>1 546,00</b>	<b>47 771 400,00</b>				<b>1 546,00</b>	<b>47 771 400,00</b>	<b>30 900</b>						
г.Октябрьск, ул. Дзержинского, д. 68	174,10	5 379 690,00				174,10	5 379 690,00	30 900						
г.Октябрьск, ул. Дзержинского, д. 72	189,20	5 846 280,00				189,20	5 846 280,00	30 900						
г.Октябрьск, ул. Дзержинского, д. 84	160,30	4 953 270,00				160,30	4 953 270,00	30 900						
г.Октябрьск, ул. Ленинградская, д.4	112,40	3 473 160,00				112,40	3 473 160,00	30 900						
г.Октябрьск, пер. Кирпич														





ПОСТАНОВЛЕНИЯ

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	расселенная площадь помещений	стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м
г. Сызрань, ул. Байкальская, д. 7	628,40	19 417 560,00				628,40	19 417 560,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Кирова, д. 91	187,60	5 796 840,00				187,60	5 796 840,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Комсомольская, д. 18	130,70	4 038 630,00				130,70	4 038 630,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Красноуральская, д. 11	722,80	22 334 520,00				722,80	22 334 520,00	30 900						
г. Сызрань, ул. Новое СПЗ, д. 9	670,50	20 718 450,00				670,50	20 718 450,00	30 900						
г. Сызрань, ул. СМП-822, д. 1	290,50	8 976 450,00				290,50	8 976 450,00	30 900						
г. Сызрань, ул. СМП-822, д. 7	258,30	7 981 470,00				258,30	7 981 470,00	30 900						
<b>Итого по муниципальному району Хворостянский</b>	<b>2 371,00</b>	<b>73 263 900,00</b>				<b>2 371,00</b>	<b>73 263 900,00</b>	<b>30 900</b>						
с. Хворостянка, ул. Первомайская, д. 6	654,00	20 208 600,00				654,00	20 208 600,00	30 900						
п. Высотино, ул. Лесная, д. 10	72,00	2 224 800,00				72,00	2 224 800,00	30 900						
п. Высотино, ул. Носырева, д. 8	107,00	3 306 300,00				107,00	3 306 300,00	30 900						
с. Новокуровка, ул. Молодежная, д. 15	144,00	4 449 600,00				144,00	4 449 600,00	30 900						
ст. Чагра, ул. Железнодорожная, д. 8	128,00	3 955 200,00				128,00	3 955 200,00	30 900						
ст. Чагра, ул. Железнодорожная, д. 9	105,00	3 244 500,00				105,00	3 244 500,00	30 900						
ст. Чагра, ул. Железнодорожная, д. 11	120,00	3 708 000,00				120,00	3 708 000,00	30 900						

Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
	расселенная площадь помещений	стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв. м
ст. Чагра, ул. Железнодорожная, д. 12	112,00	3 460 800,00				112,00	3 460 800,00	30 900						
ст. Чагра, ул. Железнодорожная, д. 14	115,00	3 553 500,00				115,00	3 553 500,00	30 900						
с. М. Лебяжье, ул. Молодежная, д. 11	196,00	6 056 400,00				196,00	6 056 400,00	30 900						
с. М. Лебяжье, ул. Молодежная, д. 13	159,00	4 913 100,00				159,00	4 913 100,00	30 900						
с. Елань, ул. Центральная, д. 187	85,00	2 626 500,00				85,00	2 626 500,00	30 900						
с. Елань, ул. Неверова, д. 15	116,00	3 584 400,00				116,00	3 584 400,00	30 900						
с. Елань, ул. Молодежная, д. 7	154,00	4 758 600,00				154,00	4 758 600,00	30 900						
с. Елань, ул. Молодежная, д. 6	104,00	3 213 600,00				104,00	3 213 600,00	30 900						
<b>Итого по городскому округу Чапаевск</b>	<b>2 209,20</b>	<b>68 264 280,00</b>				<b>2 209,20</b>	<b>68 264 280,00</b>	<b>30 900</b>						
г. Чапаевск, ул. Школьная, д. 1-в	386,80	11 952 120,00				386,80	11 952 120,00	30 900						
г. Чапаевск, ул. Силикатная, д. 4	285,60	8 825 040,00				285,60	8 825 040,00	30 900						
г. Чапаевск, ул. Силикатная, д. 10	273,30	8 444 970,00				273,30	8 444 970,00	30 900						
г. Чапаевск, ул. Победы, 89	1 263,50	39 042 150,00				1 263,50	39 042 150,00	30 900						

\* Перечень многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области в 2013 году, установлен постановлением Правительства Самарской области от 07.05.2013 № 190 «Об утверждении областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» на 2013 - 2017 годы» (приводится справочно).

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к областной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» до 2017 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Планируемые показатели выполнения областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на территории Самарской области» до 2017 года

№ п/п	Наименование МО	Расселенная площадь						Количество расселенных помещений						Количество переселенных жителей											
		2013 г.		2014 г.		2015 г.		2016 г.		2017 г.		Всего		2013 г.		2014 г.		2015 г.		2016 г.		2017 г.		Всего	
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м
1	Итого по программе	0	59168,22	71593,79	59938,4	79667,09	270 367,50	X	1453	1732	1371	1807	6 363	X	3472	4202	3360	4246	15 280						
1.	Сельское поселение Александровка муниципального района Ставропольский		1 019,40				1 019,40		25				25		86				86						
2.	Муниципальный район Алексеевский		1 018,60				1 018,60		26				26		50				50						
3.	Муниципальный район Безенчукский		1 802,70	4 377,10	4 478,00		10 657,80		42	100	99		241		115	206	209		530						
4.	Муниципальный район Большеглушицкий		1 812,25	1 872,09	1 791,85	1 834,25	7 310,44		43	45	41	41	170		101	117	102	119	439						
5.	Муниципальный район Большечерниговский		979,40				979,40		20				20		52				52						
6.	Сельское поселение Воскресенка муниципального района Волжский			521,20			521,20						20			42			42						
7.	Городское поселение Волжский муниципального района Красноярский		641,10	497,20			1 138,30		16	12			28		47	28			75						
8.	Сельское поселение Георгиевка муниципального района Кинельский		310,60				310,60		8				8		13				13						
9.	Городской округ Жигулевск		3 266,60	14 872,70	14 985,60	14 593,30	47 718,20		71	291	291	272	925		191	852	840	744	2 627						
10.	Сельское поселение Исаклы муниципального района Исакинский		376,00	204,00	280,00		860,00		10	5	5		20		24	12	13		49						
11.	Муниципальный район Камышлинский			685,00		405,60	1 090,60				18		28			42		22	64						
12.	Городской округ Кинель		1 319,90				1 319,90		24				24		53				53						
13.	Сельское поселение Кинельский муниципального района Кинельский			717,30	645,90		1 363,20			24	19		43			45	42		87						
14.	Муниципальный район Кинель-Черкасский		2 450,00	1 382,20		1 162,00	4 994,20		60	35		28	123		121	79		52	252						
15.	Муниципальный район Клявлинский		1 014,90	628,90			1 643,80		26	18			44		61	61			122						
16.	Сельское поселение Комсомольский муниципального района Кинельский				646,80		646,80				12		12				35		35						
17.	Сельское поселение Кошки муниципального района Кошкинский		401,91			1 383,59	1 785,50		14			46	60		21			76	97						
18.	Муниципальный район Красноармейский		1 575,70	1 495,10	1 491,20	1 974,10	6 536,10		36	38	43	47	164		102	93	94	117	406						
19.	Сельское поселение Малая Мальшевка муниципального района Кинельский				735,70		735,70				23		23				47		47						
20.	Городское поселение Мирный муниципального района Красноярский			2 308,22	3 302,69		5 610,91				80	75	155			201	235		436						
21.	Сельское поселение Нововедичье муниципального района Шигонский		783,30				783,30		20				20		47				47						
22.	Муниципальный район Нефтегорский					758,40	758,40					16	16					37	37						
23.	Городской округ Новокуйбышевск		1 864,83	4 320,50	4 598,82	6 305,10	17 089,25		52	95	95	126	368		124	306	251	372	1 053						
24.	Городской поселение Новосемейкино муниципального района Красноярский		367,80	713,20	2 022,00		3 103,00		8	24	44		76		22	40	107		169						
25.	Городской округ Октябрьск		869,10	1 561,70	1 492,70	3 040,70	6 964,20		26	62	53	80	221		54	123	108	148	433						
26.	Городской округ Отрадный		4 217,30	4 780,40	1 286,20	5 729,10	16 013,00		99	118	40	132	389		212	261	68	294	835						
27.	Муниципальный район Пестравский		1 727,30	1 581,52			3 308,82		41	37			78		96	92			188						
28.	Городской округ Похвистнево		3 562,20	5 997,70	2 098,90	7 496,50	19 155,30		95	185	68	186	534		224	355	117	371	1 067						
29.	Муниципальный район Похвистневский		419,30	1 389,80			1 809,10		11	38			49		43	84			127						
30.	Муниципальный район Приволжский			672,70	849,00		1 521,70				23	18	41			52	20		72						
31.	Городской округ Самара		2 141,70				2 141,70		76				76		168				168						
32.	Муниципальный район Сергиевский		5 105,90	5 427,20	5 219,89	8 803,50	24 556,49		107	111	112	208	538		241	237	193	312	983						
33.	Городское поселение Смышляевка муниципального района Волжский					5 837,87	5 837,87						109					330	330						
34.	Городской округ Сызрань		7 773,10	7 463,20	7 769,50	6 829,54	29 835,34		163	132	165	141	601		442	407	479	409	1 737						
35.	Муниципальный район Хворостянский		1 931																						

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 25  
к государственной программе Самарской области  
«Развитие жилищного строительства в Самарской области»  
до 2020 года

ОБЛАСТНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА ПРОВЕДЕНИЯ  
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ  
АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ» ДО 2017 ГОДА  
(далее – Программа)

## ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОГРАММЫ - областная адресная программа «Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года

РЕШЕНИЕ О РАЗРАБОТКЕ ПРОГРАММЫ - Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон)

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗАКАЗЧИК ПРОГРАММЫ - Правительство Самарской области

ИСПОЛНИТЕЛЬ ПРОГРАММЫ - Министерство строительства Самарской области

ОСНОВНОЙ РАЗРАБОТЧИК ПРОГРАММЫ - Министерство строительства Самарской области

ЦЕЛИ ПРОГРАММЫ - решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории Самарской области, признанном таковым в установленном порядке до 1 января 2012 года;

комплексное решение вопросов сноса или реконструкции аварийного жилья в соответствии с Федеральным законом;

создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда; содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

ввод дополнительной жилой площади и повышение эффективности использования территорий застройки;

получение государственной поддержки из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд)

ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ – создание благоустроенного жилищного фонда;

оптимизация развития муниципальных образований Самарской области, имеющих наибольший удельный вес аварийного жилья в общем объеме жилищного фонда;

исследование возможностей и перспектив комплексной застройки территорий Самарской области;

предоставление государственной поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда

СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ - 2013–2017 годы.

Программа реализуется в пять этапов:

первый этап – 2013 год – 31.12.2014;

второй этап – 2014 год – 31.12.2015;

третий этап – 2015 год – 31.12.2016;

четвертый этап – 2016 год – 31.08.2017;

пятый этап – до 01.09.2017

ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ - планируемый объем средств за счет всех источников финансирования программных мероприятий в 2013–2017 годах составляет 2 003 564 961,00 руб.<sup>1</sup>, из них:

средства Фонда – 290 698 641,88 руб.;

средства областного бюджета – 1 612 688 071,07 руб.;

средства местных бюджетов – 100 178 248,05 руб., в том числе:

объем средств первого этапа – 100 730 910,00 руб., из них:

средства Фонда – 38 255 818,50 руб.;

средства областного бюджета – 57 438 546,00 руб.;

средства местных бюджетов – 5 036 545,50 руб.;

объем средств второго этапа – 620 110 161,00 руб., из них:

средства Фонда – 98 432 079,78 руб.;

средства областного бюджета – 490 672 573,17<sup>2</sup> руб.;

средства местных бюджетов – 31 005 508,05 руб.;

объем средств третьего этапа – 630 823 500,00 руб., из них:

средства Фонда – 26 162 611,60 руб.;

средства областного бюджета – 573 119 713,40<sup>2</sup> руб.;

средства местных бюджетов – 31 541 175,00 руб.;

объем средств четвертого этапа – 443 705 460,00 руб., из них:

средства Фонда – 88 741 092,00 руб.; средства областного бюджета – 332 779 095,00<sup>3</sup> руб.,

средства местных бюджетов – 22 185 273,00 руб.;

объем средств пятого этапа – 208 194 930,00 руб., из них:

средства Фонда – 39 107 040,00 руб., средства областного бюджета – 158 678 143,50 руб.,

средства местных бюджетов – 10 409 746,50 руб.

ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ - переселение 4 453 граждан из 1 698 жилых помещений общей площадью 64 840,29 кв. метра, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, из них:

за счет денежных средств, полученных в 2013 году, – переселение 168 граждан из 59 жилых помещений общей площадью 3 259,90 кв. метра;

за счет денежных средств, полученных в 2014 году, – переселение 1 522 граждан из 588 жилых помещений общей площадью 20 068,29 кв. метра;

за счет денежных средств, полученных в 2015 году, – переселение 1 054 граждан из 453 жилых помещений общей площадью 20 415,0 кв. метра;

за счет денежных средств, полученных в 2016 году, – переселение 1 169 граждан из 409 жилых помещений общей площадью 14 359,40 кв. метра;

за счет денежных средств, полученных в 2017 году – переселение 540 граждан из 189 жилых помещений общей площадью 6 737,70 кв. метра

СИСТЕМА ОРГАНИЗАЦИИ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ПРОГРАММЫ – контроль за ходом реализации Программы осуществляется исполнителем Программы.

Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Аварийный жилищный фонд представляет собой совокупность жилых помещений домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу (реконструкции). Для указанных домов характерен ряд выявленных вредных факторов среды обитания человека, не позволяющих обеспечить безопасность жизни и здоровья граждан. Ухудшение эксплуатационных характеристик такого дома в целом или отдельных его частей в связи с физическим износом в процессе эксплуатации приводит к снижению до недопустимого уровня надежности здания, прочности и устойчивости строительных конструкций и оснований.

Кроме того, аварийный жилищный фонд не только представляет собой угрозу жизни граждан, но и ухудшает внешний облик населенных пунктов в Самарской области, сдерживает развитие городской инфраструктуры, снижает инвестиционную привлекательность муниципальных образований.

В целях улучшения жизненного уровня граждан основной задачей органов власти является решение вопроса сноса или реконструкции аварийного муниципального жилищного фонда.

Результаты анализа статистических данных по Самарской области показывают тенденцию увеличения доли аварийного жилья в общем объеме непригодного для проживания жилищного фонда. Кроме того, недостаточность ресурсов, выделяемых муниципальными образованиями на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, сдерживает решение о сносе или реконструкции аварийного жилья. В итоге на территории Самарской области проблема продолжает оставаться особо актуальной.

На федеральном уровне в целях решения вопроса переселения граждан из аварийного жилищного фонда принят Федеральный закон. В соответствии с пунктом 11 части 1 статьи 14 Федерального закона одним из условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда является наличие региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденной высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Настоящая Программа разработана в целях реализации данных положений Федерального закона и позволяет создать эффективный механизм переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до 1 января 2012 года, и его сноса или реконструкции.

Проблема переселения граждан из аварийного жилищного фонда решается программным методом, который позволяет консолидировать средства бюджетов всех уровней для достижения качественных показателей данной Программы.

Основные цели и задачи Программы

Основные цели Программы:

решение жилищных проблем граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории Самарской области, признанном таковым в установленном порядке до 1 января 2012 года;

комплексное решение вопросов сноса или реконструкции аварийного муниципального жилья в соответствии с Федеральным законом;

создание безопасных и комфортных условий проживания граждан, переселенных из аварийного муниципального жилищного фонда;

содействие реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

ввод дополнительной жилой площади и повышение эффективности использования территорий застройки;

получение государственной поддержки из Фонда. Программа предусматривает решение следующих задач:

создание благоустроенного жилищного фонда;

оптимизация развития муниципальных образований Самарской области, имеющих наибольший удельный вес аварийного жилья в общем объеме жилищного фонда;

исследование возможностей и перспектив комплексной застройки территорий Самарской области;

предоставление государственной поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Сроки и этапы реализации Программы

Настоящая Программа рассчитана на 2013 – 2017 годы и будет реализована в пять этапов:

первый этап – 2013 год – 31.12.2014;

второй этап 2014 год – 31.12.2015;

третий этап – 2015 год – 31.12.2016;

четвертый этап – 2016 год – 31.08.2017;

пятый этап – до 01.09.2017.

Комплекс программных мероприятий

В рамках реализации Программы предусмотрено переселение граждан во вновь приобретенные либо построенные жилые помещения, а также снос или реконструкция аварийного жилищного фонда.

Обоснование финансирования и механизм реализации мероприятий Программы

Реализация Программы осуществляется за счет средств областного бюджета, в том числе с учетом планируемых к поступлению в областной бюджет в соответствии с федеральным законодательством средств Фонда.

Финансирование Программы будет осуществляться в форме бюджетных ассигнований на предоставление межбюджетных трансфертов в форме предоставляемых местным бюджетам из областного бюджета субсидий, в том числе формируемых за счет поступающих в областной бюджет в соответствии с федеральным законодательством средств Фонда.

Субсидии местным бюджетам из областного бюджета, в том числе формируемые за счет поступающих в областной бюджет в соответствии с федеральным законодательством средств Фонда, предоставляются в целях софинансирования расходов граждан на переселение из аварийного жилищного фонда посредством приобретения жилых помещений либо строительства многоквартирных жилых домов, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения (далее – субсидии).

Критерием отбора муниципальных образований для участия в Программе является наличие аварийных многоквартирных жилых домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых предоставлена финансовая поддержка на переселение из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области в 2013–2017 годах, приведен в приложении 1 к настоящей Программе.

Перечень многоквартирных домов определяет срок расселения граждан из каждого аварийного многоквартирного дома, при этом на территории одного муниципального образования в первую очередь подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции более ранний, чем у других аварийных домов.

Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

наличие адресной программы муниципального образования, аналогичной настоящей Программе, по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с указанием перечня подлежащих сносу или реконструкции многоквартирных домов, включенных в настоящую Программу;

наличие подтверждения финансового обеспечения расходов муниципальных образований по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

наличие копий документов о признании аварийными домов, жители которых подлежат переселению в рамках перечня подлежащих сносу или реконструкции многоквартирных домов, включенных в настоящую Программу.

Субсидии расходуются органами местного самоуправления соответствующих муниципальных образований Самарской области при соблюдении ими следующего условия:

использование указанных органами местного самоуправления субсидий в сроки, установленные соглашением между министерством строительства Самарской области и муниципальными образованиями.

Субсидии расходуются в целях приобретения или строительства многоквартирных домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями в 2013–2017 годах осуществляется в соответствии с приложением 2 к настоящей Программе.

Общий объем финансирования программных мероприятий за счет средств Фонда, областного бюджета и местных бюджетов определяется как произведение общей площади аварийного жилья и стоимости одного квадратного метра по формуле

$$R = Q \times S$$

где R – общий объем финансирования;  
Q – объем аварийного жилищного фонда, переселение из которого осуществляется в рамках программных мероприятий;

S – предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определенная федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативному правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства.

Субсидии на решение обозначенной в Программе проблемы, в том числе формируемые с учетом средств Фонда, в случае поступления их в областной бюджет предоставляются в следующих процентных соотношениях в разрезе каждого планируемого этапа Программы:

первый этап – 2013 год – 31.12.2014 – средства Фонда – 37,98 %, средства консолидированного бюджета субъекта – 62,02 %;

второй этап 2014 год – 31.12.2015 – средства Фонда – 15,87 %, средства консолидированного бюджета субъекта – 84,13 %;

третий этап – 2015 год – 31.12.2016 – средства Фонда – 4,15 %, средства консолидированного бюджета субъекта – 95,85 %;

четвертый этап – 2016 год – 31.08.2017 – средства Фонда – 20 %, средства консолидированного бюджета субъекта – 80 %;

пятый этап – до 01.09.2017 – средства Фонда – 19 %, средства консолидированного бюджета субъекта – 81 %.

Финансовое обеспечение Программы

Планируемый объем средств за счет всех источников финансирования программных мероприятий в 2013–2017 годах составляет 2 003 564 961,00 руб., из них:

средства Фонда – 290 698 641,88 руб.;

средства областного бюджета – 1 612 688 071,07 руб.;

средства местных бюджетов – 100 178 248,05 руб., в том числе:

объем средств первого этапа – 100 730 910,00<sup>1</sup> руб., из них:

средства Фонда – 38 255 818,50 руб.;

средства областного бюджета – 57 438 546,00 руб.;

средства местных бюджетов – 5 036 545,50 руб.;

объем средств второго этапа – 620 110 161,00 руб., из них:

средства Фонда – 98 432 079,78 руб.;

средства областного бюджета – 490 672 573,17<sup>2</sup> руб.;

средства местных бюджетов – 31 005 508,05 руб.;

объем средств третьего этапа – 630 823 500,00 руб., из них:

средства Фонда – 26 162 611,60 руб.;

средства областного бюджета – 573 119 713,40<sup>2</sup> руб.;

средства местных бюджетов – 31 541 175,00 руб.;

объем средств четвертого этапа – 443 705 460,00 руб., из них:

средства Фонда – 88 741 092,00 руб.;

средства областного бюджета – 332 779 095,00<sup>3</sup> руб.,

средства местных бюджетов – 22 185 273,00 руб.;

объем средств пятого этапа – 208 194 930,00 руб., из них:

средства Фонда – 39 107 040,00 руб., средства областного бюджета – 158 678 143,50 руб.,

средства местных бюджетов – 10 409 746,50 руб.

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

средства областного бюджета – 332 779 095,00<sup>3</sup> рубля;  
 средства местных бюджетов – 22 185 273,00 рубля;  
 объем средств пятого этапа – 208 194 930,00 рубля, из них:  
 средства Фонда – 39 107 040,00 рубля;  
 средства областного бюджета – 158 678 143,50 рубля;  
 средства местных бюджетов – 10 409 746,50 рубля.

Справочная информация о финансировании программных мероприятий в разрезе муниципальных образований приведена в приложении 3 к настоящей Программе.

<sup>1</sup>Объемы финансирования мероприятий в 2013 году установлены постановлением Правительства Самарской области от 07.05.2013 № 189 «Об утверждении областной адресной программы «Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» на 2013 - 2017 годы».  
<sup>2</sup>Данное положение в части превышения суммы 203 214 616,32 рубля в 2014 году и суммы 144 583 681,40 рубля в 2015 году будет предусмотрено отдельным постановлением Правительства Самарской области.  
<sup>3</sup>Данное положение в сумме 332 779 095,00 рубля в 2016 году будет предусмотрено отдельным постановлением Правительства Самарской области.

Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области на 2013–2017 годы приведен в приложении 4 к настоящей Программе.

Организация управления Программой и контроль за ходом ее реализации

Министерство строительства Самарской области осуществляет общую координацию и мониторинг реализации мероприятий в рамках Программы, анализирует ход выполнения Программы и в случае необходимости вносит коррективы в порядок финансирования мероприятий, проводит сове-

щания с представителями органов местного самоуправления, осуществляет комплексный контроль за проведением работ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Министерство строительства Самарской области ежегодно готовит и представляет Правительству Самарской области информацию о ходе реализации Программы.

Органы местного самоуправления представляют главному распорядителю соответствующих бюджетных средств отчетность в порядке, в сроки и по форме, установленные главным распорядителем.

Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации Программы  
 В результате реализации Программы к 1 сентября 2017 года планируется переселение 4 453 граждан из 1698 жилых помещений общей площадью 64 840,29 кв. метра, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, из них:  
 за счет денежных средств, полученных в 2013 году, – переселение 168 граждан из 59 жилых помещений общей площадью 3 259,90 кв. метра;  
 за счет денежных средств, полученных в 2014 году, – переселение 1 522 граждан из 588 жилых помещений общей площадью 20 068,29 кв. метра;  
 за счет денежных средств, полученных в 2015 году, – переселение 1 054 граждан из 453 жилых помещений общей площадью 20 415,0 кв. метра;  
 за счет денежных средств, полученных в 2016 году, – переселение 1 169 граждан из 409 жилых помещений общей площадью 14 359,40 кв. метров;  
 за счет денежных средств, полученных в 2017 году, – переселение 540 граждан из 189 жилого помещения общей площадью 6 737,70 кв. метров.  
 Показатели выполнения Программы в 2013–2017 годах приведены в приложении 5 к настоящей Программе.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к областной адресной программе «Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Перечень многоквартирных домов, в отношении которых предоставлена финансовая поддержка на переселение из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области в 2013 – 2017 годах\*

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						всего	в том числе	всего	в том числе		всего	за счет средств Фонда	в том числе			
												частная собственность	муниципальная собственность			частная собственность	муниципальная собственность	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
<b>Всего по субъекту на 2013-2017 годы, в т.ч.:</b>		X	X	X	X	4822	4453	78 570,35	1 698	915	783	64 840,29	38 193,14	26 646,95	2 003 564 961,00	290 698 641,88	1 612 688 071,07	100 178 248,05	
<b>всего по субъекту на 2013-2017 годы с финансовой поддержкой Фонда</b>		X	X	X	X	4822	4453	78 570,35	1 698	915	783	64 840,29	38 193,14	26 646,95	2 003 564 961,00	290 698 641,88	1 612 688 071,07	100 178 248,05	
<b>всего по субъекту на 2013-2017 годы без финансовой поддержки Фонда</b>		X	X	X	X	0	0	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Всего по этапу 2013 года, в т.ч.:</b>			X	X	X	245	168	4 801,90	59	39	20	3 259,90	2 180,60	1 079,30	100 730 910,00	38 255 818,50	57 438 546,00	5 036 545,50	
<b>всего по этапу 2013 года с финансовой поддержкой Фонда</b>		X	X	X	X	245	168	4 801,90	59	39	20	3 259,90	2 180,60	1 079,30	100 730 910,00	38 255 818,50	57 438 546,00	5 036 545,50	
<b>Итого по г.п.Петра-Дубрава муниципального района Волжский</b>		X	X	X	X	85	85	1 849,60	32	24	8	1 849,60	1 354,60	495,00	57 152 640,00	23 003 424,00	31 291 584,00	2 857 632,00	
1.	п.г.т.Петра-Дубрава, ул.Коммунаров, д.9	№5	1/15/2009	12/31/2014	6/30/2015	35	35	828,00	12	8	4	828,00	574,00	254,00	25 585 200,00	9 954 820,00	14 351 120,00	1 279 260,00	
2.	п.г.т.Петра-Дубрава, ул.Коммунаров, д. 13	№9	1/15/2009	12/31/2014	6/30/2015	32	32	611,20	14	12	2	611,20	523,00	88,20	18 886 080,00	7 610 128,00	10 331 648,00	944 304,00	
3.	п.г.т.Петра-Дубрава, ул.Коммунаров, д. 8	№15	1/15/2009	12/31/2014	6/30/2015	18	18	410,40	6	4	2	410,40	257,60	152,80	12 681 360,00	5 438 476,00	6 608 816,00	634 068,00	
<b>Итого по г.о.Сызрань</b>		X	X	X	X	160	83	2 952,30	27	15	12	1 410,30	826,00	584,30	43 578 270,00	15 252 394,50	26 146 962,00	2 178 913,50	
1.	г. Сызрань, Бородинский проезд, д. 28	6	8/19/2009	12/31/2014	6/30/2015	27	13	406,80	4	0	4	201,70	0,00	201,70	6 232 530,00	2 181 385,50	3 739 518,00	311 626,50	
2.	г.Сызрань, ул.Арсеньева, д.1	6а	6/19/2007	12/31/2014	6/30/2015	14	11	245,00	4	3	1	180,90	127,80	53,10	5 589 810,00	1 956 433,50	3 353 886,00	279 490,50	
3.	г. Сызрань, ул.Арсеньева, д. 5	7	6/19/2007	12/31/2014	6/30/2015	18	7	401,40	3	2	1	139,90	91,30	48,60	4 322 910,00	1 513 018,50	2 593 746,00	216 145,50	
4.	г. Сызрань, ул.Интернациональная, д. 27	1	4/10/2009	12/31/2014	6/30/2015	17	9	180,20	2	0	2	95,50	0,00	95,50	2 950 950,00	1 032 832,50	1 770 570,00	147 547,50	
5.	г. Сызрань, ул.Макаренко, д. 3	12	1/30/2009	12/31/2014	6/30/2015	14	14	141,80	3	0	3	141,80	0,00	141,80	4 381 620,00	1 533 567,00	2 628 972,00	219 081,00	
6.	г. Сызрань, ул.Маяковского, д. 29	25	6/19/2007	12/31/2014	6/30/2015	28	11	672,30	4	4	0	233,70	233,70	0,00	7 221 330,00	2 527 465,50	4 332 798,00	361 066,50	
7.	г. Сызрань, ул.Маяковского, д. 31	26	6/19/2007	12/31/2014	6/30/2015	32	15	679,80	5	4	1	296,70	253,10	43,60	9 168 030,00	3 208 810,50	5 500 818,00	458 401,50	
8.	г. Сызрань, ул.Переселенка, д. 20	8	8/19/2009	12/31/2014	6/30/2015	10	3	225,00	2	2	0	120,10	120,10	0,00	3 711 090,00	1 298 881,50	2 226 654,00	185 554,50	
<b>всего по этапу 2013 года без финансовой поддержки Фонда</b>		X	X	X	X	0	0	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Всего по этапу 2014 года, в т.ч.:</b>		X	X	X	X	1693	1522	25 182,05	588	344	244	20 068,29	12 100,34	7 967,95	620 110 161,00	98 432 079,78	490 672 573,17	31 005 508,05	
<b>всего по этапу 2014 года с финансовой поддержкой Фонда</b>		X	X	X	X	1693	1522	25 182,05	588	344	244	20 068,29	12 100,34	7 967,95	620 110 161,00	98 432 079,78	490 672 573,17	31 005 508,05	
<b>Итого по г.п.Петра-Дубрава муниципального района Волжский</b>		X	X	X	X	269	269	4 242,00	125	99	26	4 242,00	3 516,40	725,60	131 077 800,00	20 972 448,00	103 551 462,00	6 553 890,00	
1.	п.г.т.Петра-Дубрава, ул.Коммунаров, д. 5	№1	1/15/2009	12/31/2015	6/30/2016	54	54	665,50	25	18	7	665,50	534,40	131,10	20 563 950,00	3 290 232,00	16 245 520,50	1 028 197,50	
2.	п.г.т.Петра-Дубрава, ул.Коммунаров, д. 7	№3	1/15/2009	12/31/2015	6/30/2016	43	43	846,30	12	10	2	846,30	706,60	139,70	26 150 670,00	4 184 107,20	20 659 029,30	1 307 533,50	
3.	п.г.т.Петра-Дубрава, пер. Восточный, д. 6	№14	1/15/2009	12/31/2015	6/30/2016	52	52	620,60	25	20	5	620,60	418,10	202,50	19 176 540,00	3 068 246,40	15 149 466,60	958 827,00	
4.	п.г.т.Петра-Дубрава, пер. Восточный, д. 4	№13	1/15/2009	12/31/2015	6/30/2016	34	34	786,10	12	12	0	786,10	786,10		24 290 490,00	3 886 478,40	19 189 487,10	1 214 524,50	
5.	п.г.т.Петра-Дубрава, пер. Восточный, д. 2	№12	1/15/2009	12/31/2015	6/30/2016	39	39	658,30	24	19	5	658,30	557,80	100,50	20 341 470,00	3 254 635,20	16 069 761,30	1 017 073,50	
6.	п.г.т.Петра-Дубрава, ул.Климова, д. 4	№11	1/15/2009	12/31/2015	6/30/2016	47	47	665,20	27	20	7	665,20	513,40	151,80	20 554 680,00	3 288 748,80	16 238 197,20	1 027 734,00	
<b>Итого по г.о.Самара</b>		X	X	X	X	1424	1253	20 940,05	463	245	218	15 826,29	8 583,94	7 242,35	489 032 361,00	77 459 631,78	387 121 111,17	24 451 618,05	
1.	г. Самара, ул. Водников, д. 6б, литера АА1	21	6/5/1997	12/31/2015	6/30/2016	5	5	172,20	3	2	1	89,80	70,50	19,30	2 774 820,00	443 971,20	2 192 107,80	138 741,00	
2.	г. Самара, ул. М.Горького, д. 31-33, литера АА1	24	3/15/2001	12/31/2015	6/30/2016	19	18	225,90	5	2	3	213,00	56,00	157,00	6 581 700,00	1 053 072,00	5 199 543,00	329 085,00	
3.	г. Самара, ул. Бобруйская, д. 89а	б/н	6/15/2001	12/31/2015	6/30/2016	96	50	878,20	12	3	9	400,50	136,30	264,20	12 375 450,00	1 980 072,00	9 776 605,50	618 772,50	
4.	г. Самара, ул. И.Булкина, д. 36а	3	5/20/2004	12/31/2015	6/30/2016	30	30	552,40	13	7	6	461,10	249,30	211,80	14 247 990,00	2 279 678,40	11 255 912,10	712 399,50	
5.	г. Самара, ул. Березовый проезд, д. 12	7	8/19/2004	12/31/2015	6/30/2016	29	27	484,10	9	3	6	410,20	101,80	308,40	12 675 180,00	2 028 028,80	10 013 392,20	633 759,00	
6.	г. Самара, ул. М.Горького, д. 11, литера В	9	10/28/2004	12/31/2015	6/30/2016	66	57	1 170,00	21	14	7	850,80	522,90	327,90	26 289 720,00	3 420 809,22	21 554 424,78	1 314 486,00	
7.	г. Самара, ул. Березовый пр., д. 8	16	2/25/2005	12/31/2015	6/30/2016	42	42	431,90	12	1	11	431,90	39,10	392,80	13 345 710,00	2 135 313,60	10 543 110,90	667 285,50	
8.	г. Самара, ул. Пионерская, д. 57, литера Б	18	2/25/2005	12/31/2015	6/30/2016	9	2	162,40	1	1	0	30,20	30,20	0,00	933 180,00	149 308,80	737 212,20	46 659,00	
9.	г. Самара, ул. Фрунзе, д. 38, литера Б	10	10/17/2006	12/31/2015	6/30/2016	3	1	78,10	1	1	0	38,80	38,80	0,00	1 198 920,00	191 827,20	947 146,80	59 946,00	
10.	г. Самара, ул. Садовая, д. 87, литера АБ	19	10/17/2006	12/31/2015	6/30/2016	12	12	105,90	2	0	2	86,70	0,00	86,70	2 679 030,00	428 644,80	2 116 433,70	133 951,50	
11.	г. Самара, ул. Ст.Раина, д. 10б, литера В	22	10/17/2006	12/31/2015	6/30/2016	15	8	95,50	1	0	1	44,50	0,00	44,50	1 375 050,00	220 008,00	1 086 289,50	68 752,50	
12.																			

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
14.	г. Самара, ул. Венцека, д. 73-75, литера В	31	11/10/2006	12/31/2015	6/30/2016	10	6	138,70	2	1	1	68,90	34,40	34,50	2 129 010,00	340 641,60	1 681 917,90	106 450,50	
15.	г. Самара, ул. Куйбышева/Крупской, д. 1/24	32	11/10/2006	12/31/2015	6/30/2016	6	4	174,60	4	4	0	104,70	104,70	0,00	3 235 230,00	517 636,80	2 555 831,70	161 761,50	
16.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 40, литера Ж	44	11/10/2006	12/31/2015	6/30/2016	8	4	64,90	1	0	1	28,50	0,00	28,50	880 650,00	140 904,00	695 713,50	44 032,50	
17.	г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 28, литера А	46	11/10/2006	12/31/2015	6/30/2016	12	12	196,00	6	4	2	196,00	134,00	62,00	6 056 400,00	969 024,00	4 784 556,00	302 820,00	
18.	г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 25-61, литера ББ1	41	11/10/2006	12/31/2015	6/30/2016	10	10	126,10	4	2	2	116,50	61,70	54,80	3 599 850,00	575 976,00	2 843 881,50	179 992,50	
19.	г. Самара, ул. Водников, д. 67, литера Б	52	11/29/2006	12/31/2015	6/30/2016	6	5	150,70	1	0	1	25,50	0,00	25,50	787 950,00	126 072,00	622 480,50	39 397,50	
20.	г. Самара, пр. Кирова, д. 165 А	6	12/14/2006	12/31/2015	6/30/2016	33	33	527,60	13	1	12	375,50	22,10	353,40	11 602 950,00	1 856 472,00	9 166 330,50	580 147,50	
21.	г. Самара, ул. Куйбышева, д. 41, литера ЕЕ1	8	12/20/2006	12/31/2015	6/30/2016	2	2	63,50	2	1	1	41,90	29,10	12,80	1 294 710,00	207 153,60	1 022 820,90	64 735,50	
22.	г. Самара, ул. Чапаевская, д. 99-101, литера АА1А2	12	12/20/2006	12/31/2015	6/30/2016	11	11	255,70	6	1	5	242,20	36,80	205,40	7 483 980,00	1 197 436,80	5 912 344,20	374 199,00	
23.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 38, литера А	46/9	12/20/2006	12/31/2015	6/30/2016	19	3	78,00	1	1	0	38,80	38,80	0,00	1 198 920,00	191 827,20	947 146,80	59 946,00	
24.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 42-44, литера Б	161	12/20/2006	12/31/2015	6/30/2016	21	17	218,90	4	1	3	141,90	38,20	103,70	4 384 710,00	701 553,60	3 463 920,90	219 235,50	
25.	г. Самара, ул. Металлистов, д. 35а	3	6/11/2007	12/31/2015	6/30/2016	34	34	333,40	12	1	11	322,30	35,30	287,00	9 959 070,00	1 593 451,20	7 867 665,30	497 953,50	
26.	г. Самара, ул. Самарская, д. 46-48, литера АА1А2а	51	8/27/2007	12/31/2015	6/30/2016	7	5	142,40	2	2	0	100,40	100,40	0,00	3 102 360,00	496 377,60	2 450 864,40	155 118,00	
27.	г. Самара, ул. Самарская, д. 255, литера АБВ	3	8/30/2007	12/31/2015	6/30/2016	24	22	244,80	7	2	5	198,50	53,10	145,40	6 133 650,00	981 384,00	4 845 583,50	306 682,50	
28.	г. Самара, ул. Чапаевская, д. 91-93, литера Д	53	9/7/2007	12/31/2015	6/30/2016	3	1	80,60	1	1	0	44,80	44,80	0,00	1 384 320,00	221 491,20	1 093 612,80	69 216,00	
29.	г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 81-83, литера ДД1Д2	58	9/26/2007	12/31/2015	6/30/2016	4	4	39,90	2	2	0	39,90	39,90	0,00	1 232 910,00	197 265,60	973 998,90	61 645,50	
30.	г. Самара, ул. Некрасовская, д. 14, литера АА1	63	12/5/2007	12/31/2015	6/30/2016	43	43	460,90	12	4	8	460,90	144,40	316,50	14 241 810,00	2 278 689,60	11 251 029,90	712 090,50	
31.	г. Самара, ул. Фрунзе, д. 133, литера АА1А2	10	12/5/2007	12/31/2015	6/30/2016	20	20	414,30	12	10	2	376,40	326,40	50,00	11 630 760,00	1 860 921,60	9 188 300,40	581 538,00	
32.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 22-24, литера Д	11	12/5/2007	12/31/2015	6/30/2016	9	7		5	4	1	190,40	152,60	37,80	5 883 360,00	941 337,60	4 647 854,40	294 168,00	
33.	г. Самара, ул. Степана Разина, д. 88, литера Г	13	12/5/2007	12/31/2015	6/30/2016	40	40		11	7	4	681,00	532,20	148,80	21 042 900,00	3 366 864,00	16 623 891,00	1 052 145,00	
34.	г. Самара, ул. Вилоновская, д. 59, литера ББ2Б3Б4	24	12/12/2007	12/31/2015	6/30/2016	56	56	522,20	18	7	11	477,10	224,30	252,80	14 742 390,00	2 358 782,40	11 646 488,10	737 119,50	
35.	г. Самара, ул. Ленинская/Вилоновской, д. 157/51, литера АА1А2А3А4	18	12/12/2007	12/31/2015	6/30/2016	18	18	108,90	4	1	3	108,90	45,10	63,80	3 365 010,00	538 401,60	2 658 357,90	168 250,50	
36.	г. Самара, ул. Вилоновская, д. 57, литера АА1А2а	20	12/14/2007	12/31/2015	6/30/2016	29	29	150,40	7	1	6	150,40	47,90	102,50	4 647 360,00	743 577,60	3 671 414,40	232 368,00	
37.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 87	16	1/17/2008	12/31/2015	6/30/2016	24	21	273,10	7	3	4	256,70	100,20	156,50	7 932 030,00	1 269 124,80	6 266 303,70	396 601,50	
38.	г. Самара, ул. Садовая, д. 89/91, литера В	73	6/2/2008	12/31/2015	6/30/2016	21	19	270,20	6	6	0	252,30	252,30	0,00	7 796 070,00	1 247 371,20	6 158 895,30	389 803,50	
39.	г. Самара, ул. А.Толстого, д. 106, литера А	84	7/20/2008	12/31/2015	6/30/2016	33	33	318,40	12	7	5	318,40	167,00	151,40	9 838 560,00	1 574 169,60	7 772 462,40	491 928,00	
40.	г. Самара, ул. А.Толстого/Ленинградская, д. 112/3-5, литера ЛЛ0Л1Л2Л3Л4	91	7/22/2008	12/31/2015	6/30/2016	22	19	280,70	6	6	0	280,70	280,70	0,00	8 673 630,00	1 387 780,80	6 852 167,70	433 681,50	
41.	г. Самара, ул. Самарская, д. 14-16, литера ВВ1В2В3	93	7/22/2008	12/31/2015	6/30/2016	26	26	319,90	10	5	5	319,90	163,20	156,70	9 884 910,00	1 581 585,60	7 809 078,90	494 245,50	
42.	г. Самара, ул. А.Толстого, д. 104, литера АА1А2-А3А4	88	7/22/2008	12/31/2015	6/30/2016	9	8	109,50	2	1	1	54,30	30,10	24,20	1 677 870,00	268 459,20	1 325 517,30	83 893,50	
43.	г. Самара, ул. Л.Толстого, д. 79, литера Ааа1	85	7/22/2008	12/31/2015	6/30/2016	23	23	296,80	9	7	2	296,80	217,10	79,70	9 171 120,00	1 467 379,20	7 245 184,80	458 556,00	
44.	г. Самара, ул. Водников/Комсомольская, д. 39/15, литера Аа	77	7/22/2008	12/31/2015	6/30/2016	12	8	209,50	5	5	0	168,77	168,77	0,00	5 214 993,00	834 398,88	4 119 844,47	260 749,65	
45.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 31, литера А,Б,В	32	8/20/2008	12/31/2015	6/30/2016	8	8	352,90	3	2	1	94,60	62,70	31,90	2 923 140,00	467 702,40	2 309 280,60	146 157,00	
46.	г. Самара, ул. Садовая, д. 265-267, литер Ааа1а2а3	37	11/25/2008	12/31/2015	6/30/2016	3	3	304,20	2	0	2	62,75	0,00	62,75	1 938 975,00	310 236,00	1 531 790,25	96 948,75	
47.	г. Самара, ул. Куйбышева, д. 71, литера ББ1	93	12/25/2008	12/31/2015	6/30/2016	28	28	1 992,00	16	13	3	554,20	463,30	90,90	17 124 780,00	2 739 964,80	13 528 576,20	856 239,00	
48.	г. Самара, ул. Чапаевская/Венцека, д. 76-78/44, литеры АА1А2Б	96	3/12/2009	12/31/2015	6/30/2016	38	38	728,50	15	9	6	624,50	349,80	274,70	19 297 050,00	3 087 528,00	15 244 669,50	964 852,50	
49.	г. Самара, ул. Дальневосточная, д. 29	1	4/29/2009	12/31/2015	6/30/2016	23	23	272,80	9	6	3	249,00	189,70	59,30	7 694 100,00	1 231 056,00	6 078 339,00	384 705,00	
50.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 11, литера ББ1Б	02	4/30/2009	12/31/2015	6/30/2016	14	8	227,70	6	4	2	151,10	93,10	58,00	4 668 990,00	747 038,40	3 688 502,10	233 449,50	
51.	г. Самара, ул. Свободы, д. 118А	1	5/18/2009	12/31/2015	6/30/2016	29	25	395,88	13	8	5	305,70	171,50	134,20	9 446 130,00	1 511 380,80	7 462 442,70	472 306,50	
52.	г. Самара, ул. Структурная, д. 7, литера Е	5	5/29/2009	12/31/2015	6/30/2016	22	22	253,50	7	5	2	253,50	191,10	62,40	7 833 150,00	1 253 304,00	6 188 188,50	391 657,50	
53.	г. Самара, ул. Буянова/Вилоновская, д. 89/95	9	6/3/2009	12/31/2015	6/30/2016	20	20	259,60	9	2	7	244,10	63,60	180,50	7 542 690,00	1 206 830,40	5 958 725,10	377 134,50	
54.	г. Самара, ул. Рабочая, д. 49, литера АБ	2	6/9/2009	12/31/2015	6/30/2016	8	4	153,90	3	1	2	82,60	32,70	49,90	2 552 340,00	408 374,40	2 016 348,60	127 617,00	
55.	г. Самара, ул. Гая, д. 19	4	6/25/2009	12/31/2015	6/30/2016	9	6	452,80	2	0	2	68,90	0,00	68,90	2 129 010,00	340 641,60	1 681 917,90	106 450,50	
56.	г. Самара, ул. Гая, д. 21	5	6/25/2009	12/31/2015	6/30/2016	7	4	466,90	2	0	2	102,20	0,00	102,20	3 157 980,00	505 276,80	2 494 804,20	157 899,00	
57.	г. Самара, ул. Рижская, д. 5, литера Б	2	7/16/2009	12/31/2015	6/30/2016	47	47	627,00	22	7	15	627,00	194,50	432,50	19 374 300,00	3 099 888,00	15 305 697,00	968 715,00	
58.	г. Самара, ул. Лысенская, д. 3, литера З	3	7/16/2009	12/31/2015	6/30/2016	27	27	416,40	11	10	1	416,40	352,30	64,10	12 866 760,00	2 058 681,60	10 164 740,40	643 338,00	
59.	г. Самара, ул. Льва Толстого, д. 83, литера АА1А2	99	7/28/2009	12/31/2015	6/30/2016	22	22	536,40	8	6	2	324,20	280,90	43,30	10 017 780,00	1 602 844,80	7 914 046,20	500 889,00	
60.	г. Самара, ул. Арцыбушевская, д. 31, литера А,Б	07	7/29/2009	12/31/2015	6/30/2016	12	12	196,50	3	1	2	105,60	29,00	76,60	3 263 040,00	522 086,40	2 577 801,60	163 152,00	
61.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 66	8	7/30/2009	12/31/2015	6/30/2016	28	25	291,00	7	4	3	246,30	137,20	109,10	7 610 670,00	1 217 707,20	6 012 429,30	380 533,50	
62.	г. Самара, ул. Никитинская, д. 6, литера К.к1-к6	7	7/30/2009	12/31/2015	6/30/2016	56	56	681,37	24	17	7	681,37	433,67	247,70	21 054 333,00	3 368 693,28	16 632 923,07	1 052 716,65	
63.	г. Самара, ул. Водников, д. 84, литера АА1А2А3А4	101	8/18/2009	12/31/2015	6/30/2016	26	22	293,70	7	6	1	242,70	191,4						

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		№	Дата						всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
2.	п.г.г.Петра-Дубрава, ул.Физкультурная, д. 9	№19	1/15/2009	12/31/2016	31.06.2017	42	42	554,20	22	13	9	554,20	327,70	226,50	17 124 780,00	684 991,20	15 583 549,80	856 239,00	
3.	п.г.г.Петра-Дубрава, ул.Коммунарков, д. 12	№8	1/15/2009	12/31/2016	31.06.2017	55	55	685,80	27	14	13	685,80	422,70	263,10	21 191 220,00	847 648,80	19 284 010,20	1 059 561,00	
<b>Итого по г.о.Самара</b>		<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>1004</b>	<b>926</b>	<b>22 125,90</b>	<b>396</b>	<b>229</b>	<b>167</b>	<b>18 773,70</b>	<b>12 868,10</b>	<b>5 905,60</b>	<b>580 107 330,00</b>	<b>24 133 964,80</b>	<b>526 967 998,70</b>	<b>29 005 366,50</b>	
1.	г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 78, литера АА1А2	103	8/18/2009	12/31/2016	31.06.2017	53	53	1 074,30	25	21	4	1 035,40	829,30	206,10	31 993 860,00	1 279 754,40	29 114 412,60	1 599 693,00	
2.	г. Самара, ул. Гая, д. 21А	7	9/29/2009	12/31/2016	31.06.2017	16	12	461,80	5	1	4	174,30	25,40	148,90	5 385 870,00	215 434,80	4 901 141,70	269 293,50	
3.	г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 175, литеры АА1	8	10/22/2009	12/31/2016	31.06.2017	83	83	1 358,50	39	16	23	1 358,50	547,70	810,80	41 977 650,00	1 679 106,00	38 199 661,50	2 098 882,50	
4.	г. Самара, ул. Фрунзе, д. 127, литера В	22/112	10/27/2009	12/31/2016	31.06.2017	2	2	59,30	2	2	0	59,30	59,30	0,00	1 832 370,00	73 294,80	1 667 456,70	91 618,50	
5.	г. Самара, ул. Фрунзе, д. 127, литера АА1Б	110	10/27/2009	12/31/2016	31.06.2017	65	65	1 727,30	28	23	5	1 708,10	1 509,90	198,20	52 780 290,00	2 111 211,60	48 030 063,90	2 639 014,50	
6.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 63, литера АА1А2а	116	2/26/2010	12/31/2016	31.06.2017	13	11	174,10	4	3	1	150,80	125,60	25,20	4 659 720,00	186 388,80	4 240 345,20	232 986,00	
7.	г. Самара, ул. Алексея Толстого, д. 61, литера Вв1В2В3В4в5в6	115	2/26/2010	12/31/2016	31.06.2017	16	4	218,40	2	2	0	123,90	123,90	0,00	3 828 510,00	153 140,40	3 483 944,10	191 425,50	
8.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 104-106, литера Ааа1	119	2/26/2010	12/31/2016	31.06.2017	16	16	320,70	8	4	4	267,60	128,40	139,20	8 268 840,00	330 753,60	7 524 644,40	413 442,00	
9.	г. Самара, ул. Самарская, д. 107, литера А.а2	13	3/3/2010	12/31/2016	31.06.2017	3	1	241,30	1	0	1	17,10	0,00	17,10	528 390,00	21 135,60	480 834,90	26 419,50	
10.	г. Самара, ул. Садовая, д. 307, литер ББ1Б2Б3Б4	11	3/3/2010	12/31/2016	31.06.2017	5	5	69,30	2	1	1	46,90	17,60	29,30	1 449 210,00	57 968,40	1 318 781,10	72 460,50	
11.	г. Самара, ул. Самарская, д. 107, литера А	13/13з	3/3/2010	12/31/2016	31.06.2017	27	27	349,10	10	7	3	349,10	228,30	120,80	10 787 190,00	431 487,60	9 816 342,90	539 359,50	
12.	г. Самара, ул. Степана Разина/Венцека, д. 80-82/31-33, литера ВВ1	124	3/30/2010	12/31/2016	31.06.2017	18	15	490,10	9	8	1	355,60	326,80	28,80	10 988 040,00	439 521,60	9 999 116,40	549 402,00	
13.	г. Самара, ул. Степана Разина, д. 52, литера АА1	123	3/30/2010	12/31/2016	31.06.2017	17	7	571,30	2	1	1	112,10	34,20	77,90	3 463 890,00	138 555,60	3 152 139,90	173 194,50	
14.	г. Самара, ул. Чапаевская, д. 12, литера ББ1Б	121	3/30/2010	12/31/2016	31.06.2017	13	13	153,10	4	1	3	153,10	23,50	129,60	4 730 790,00	189 231,60	4 305 018,90	236 539,50	
15.	г. Самара, ул. Чернореченская, д. 8, корпус 5	16	4/21/2010	12/31/2016	31.06.2017	39	38	782,20	20	8	12	627,30	246,10	381,20	19 383 570,00	775 342,80	17 639 048,70	969 178,50	
16.	г. Самара, ул. Паровозная, д. 27	16	5/14/2010	12/31/2016	31.06.2017	10	10	180,70	5	2	3	180,70	73,40	107,30	5 583 630,00	223 345,20	5 081 103,30	279 181,50	
17.	г. Самара, ул. Садовая, д. 106-108, литер ГГ1Г2Г3Г4Г5	19	5/27/2010	12/31/2016	31.06.2017	7	7	66,00	2	1	1	66,00	24,20	41,80	2 039 400,00	81 576,00	1 855 854,00	101 970,00	
18.	г. Самара, ул. Садовая, д. 35, литера ВВ1в1в2	127	6/15/2010	12/31/2016	31.06.2017	23	10	301,00	4	2	2	164,70	69,80	94,90	5 089 230,00	203 569,20	4 631 199,30	254 461,50	
19.	г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 40, литера АА1а	128	6/15/2010	12/31/2016	31.06.2017	7	7	224,80	4	2	2	116,50	55,70	60,80	3 599 850,00	143 994,00	3 275 863,50	179 992,50	
20.	г. Самара, ул. Водников/Комсомольская, д. 41/10-8, литера АА1А2А3Аа1	131	6/15/2010	12/31/2016	31.06.2017	30	24	401,80	10	5	5	293,20	161,70	131,50	9 059 880,00	362 395,20	8 244 490,80	452 994,00	
21.	г. Самара, ул. Никитинская, д. 35	19	6/29/2010	12/31/2016	31.06.2017	14	2	199,20	1	0	1	30,80	0,00	30,80	951 720,00	38 068,80	866 065,20	47 586,00	
22.	г. Самара, ул. М.Горького, д. 69, литера А	138	6/29/2010	12/31/2016	31.06.2017	17	12	299,90	5	1	4	220,80	41,50	179,30	6 822 720,00	272 908,80	6 208 675,20	341 136,00	
23.	г. Самара, ул. Венцека, д. 125, литера Бб	140	6/29/2010	12/31/2016	31.06.2017	11	8	140,90	3	1	2	108,60	39,50	69,10	3 355 740,00	134 229,60	3 053 723,40	167 787,00	
24.	г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 40, литера ГГ1Г2Г3Г4Г5	136	6/29/2010	12/31/2016	31.06.2017	5	5	203,80	3	0	3	130,60	0,00	130,60	4 035 540,00	161 421,60	3 672 341,40	201 777,00	
25.	г. Самара, ул. Максима Горького, д. 119, литера ББ1бб1	139	6/29/2010	12/31/2016	31.06.2017	9	4	126,00	1	1	0	73,50	73,50	0,00	2 271 150,00	90 846,00	2 066 746,50	113 557,50	
26.	г. Самара, ул. п. Мехзавод, кв-л 11, д. 27	20	8/24/2010	12/31/2016	31.06.2017	71	71	633,00	26	2	24	605,10	60,40	544,70	18 697 590,00	747 903,60	17 014 806,90	934 879,50	
27.	г. Самара, ул. Вилоновская, д. 48, литеры Ббб	26	9/22/2010	12/31/2016	31.06.2017	6	6	134,20	3	1	2	101,10	33,60	67,50	3 123 990,00	124 959,60	2 842 830,90	156 199,50	
28.	г. Самара, ул. Галактионовская/Рабочая, д. 125/9, литера А	24	9/22/2010	12/31/2016	31.06.2017	24	24	360,60	7	3	4	360,60	167,00	193,60	11 142 540,00	445 701,60	10 139 711,40	557 127,00	
29.	г. Самара, ул. п. Мехзавод, кв-л 3, д. 1, литера И	19	8/24/2010	12/31/2016	31.06.2017	33	33	554,80	15	3	12	554,80	107,20	447,60	17 143 320,00	685 732,80	15 600 421,20	857 166,00	
30.	г. Самара, ул. Садовая, д. 19, литера АА1аа1а2	143	9/28/2010	12/31/2016	31.06.2017	9	9	154,10	4	2	2	154,10	78,60	75,50	4 761 690,00	190 467,60	4 333 137,90	238 084,50	
31.	г. Самара, ул. Фрунзе, д. 123-125, литера ББ1Б	145	9/28/2010	12/31/2016	31.06.2017	7	7	117,60	4	2	2	117,60	58,10	59,50	3 633 840,00	145 353,60	3 306 794,40	181 692,00	
32.	г. Самара, ул. Репина переулок, д. 7-9, литера ЗЗ1зз2	149	9/28/2010	12/31/2016	31.06.2017	9	9	178,60	3	1	2	178,60	52,80	125,80	5 518 740,00	220 749,60	5 022 053,40	275 937,00	
33.	г. Самара, ул. Куйбышева, д. 76, литеры АА1А2А3-А4А5А6ЕГ	147	9/28/2010	12/31/2016	31.06.2017	117	117	2 100,50	42	18	24	1 629,20	697,30	931,90	50 342 280,00	2 013 691,20	45 811 474,80	2 517 114,00	
34.	г. Самара, ул. Куйбышева, д. 68-70, литера А-А15	150	9/28/2010	12/31/2016	31.06.2017	21	21	272,60	7	6	1	272,60	236,80	35,80	8 423 340,00	336 933,60	7 665 239,40	421 167,00	
35.	г. Самара, ул. Фрунзе, д. 131, литера АА1	144	9/28/2010	12/31/2016	31.06.2017	27	27	682,00	18	17	1	648,70	611,60	37,10	20 044 830,00	801 793,20	18 240 795,30	1 002 241,50	
36.	г. Самара, ул. п. Мехзавод, кв-л 1, д. 1а, литеры Е,е1,е2,е3	24	9/29/2010	12/31/2016	31.06.2017	35	35	390,70	12	5	7	390,70	163,30	227,40	12 072 630,00	482 905,20	10 986 093,30	603 631,50	
37.	г. Самара, ул. Чернореченская, д. 57	28/28з	11/17/2010	12/31/2016	31.06.2017	126	126	6 352,30	56	56	0	5 836,10	5 836,10	0,00	180 335 490,00	8 143 091,20	163 175 624,30	9 016 774,50	
	<b>всего по этапу 2015 года без финансовой поддержки Фонда</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Всего по этапу 2016 года, в т.ч.:</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>1212</b>	<b>1169</b>	<b>17 078,90</b>	<b>409</b>	<b>184</b>	<b>225</b>	<b>14 359,40</b>	<b>6 826,60</b>	<b>7 532,60</b>	<b>443 705 460,00</b>	<b>88 741 092,00</b>	<b>332 779 095,00</b>	<b>22 185 273,00</b>	
	<b>всего по этапу 2016 года с финансовой поддержкой Фонда</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>1212</b>	<b>1169</b>	<b>17 078,90</b>	<b>409</b>	<b>184</b>	<b>225</b>	<b>14 359,40</b>	<b>6 826,60</b>	<b>7 532,60</b>	<b>443 705 460,00</b>	<b>88 741 092,00</b>	<b>332 779 095,00</b>	<b>22 185 273,00</b>	
	<b>Итого по г.п.Петра-Дубрава муниципального района Волжский</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>122</b>	<b>122</b>	<b>2 186,10</b>	<b>47</b>	<b>31</b>	<b>16</b>	<b>2 186,30</b>	<b>1 684,30</b>	<b>501,80</b>					

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				Дополнительные источники финансирования
		Номер	Дата						всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе			
										частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
9.	г. Самара, ул. Девятая просека, Вторая линия, д. 8	10-1	2/10/2011	8/31/2017	8/31/2017	14	14	119,20	4	0	4	119,20	0,00	119,20	3 683 280,00	736 656,00	2 762 460,00	184 164,00	
10.	г. Самара, ул. Девятая просека, Первая линия, д. 5	11-1	2/10/2011	8/31/2017	8/31/2017	23	17	191,20	8	0	8	191,20	0,00	191,20	5 908 080,00	1 181 616,00	4 431 060,00	295 404,00	
11.	г. Самара, ул. Девятая просека, Первая линия, д. 4	12-1	2/10/2011	8/31/2017	8/31/2017	36	36	272,60	11	1	10	272,60	22,30	250,30	8 423 340,00	1 684 668,00	6 317 505,00	421 167,00	
12.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 193, литера внутренняя А	31	2/21/2011	8/31/2017	8/31/2017	30	30	353,20	12	7	5	307,40	181,50	125,90	9 498 660,00	1 899 732,00	7 123 995,00	474 933,00	
13.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 205, литера А	30	2/21/2011	8/31/2017	8/31/2017	13	13	178,00	5	3	2	178,00	103,70	74,30	5 500 200,00	1 100 040,00	4 125 150,00	275 010,00	
14.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 272, литеры АА1А2-А3А4	29	2/21/2011	8/31/2017	8/31/2017	26	23	307,50	7	1	6	242,70	50,60	192,10	7 499 430,00	1 499 886,00	5 624 572,50	374 971,50	
15.	г. Самара, ул. Садовая, д. 228, литера А	34з	2/21/2011	8/31/2017	8/31/2017	10	10	177,50	4	0	4	155,60	0,00	155,60	4 808 040,00	961 608,00	3 606 030,00	240 402,00	
16.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 201, литера Аа1а2	32 / 32 з	2/21/2011	8/31/2017	8/31/2017	24	24	277,90	8	2	6	277,90	69,20	208,70	8 587 110,00	1 717 422,00	6 440 332,50	429 355,50	
17.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 276, литера ББ1ББ1	33	2/21/2011	8/31/2017	8/31/2017	12	12	70,50	2	1	1	70,50	42,70	27,80	2 178 450,00	435 690,00	1 633 837,50	108 922,50	
18.	г. Самара, ул. Олимпийская, д. 14	1	3/1/2011	8/31/2017	8/31/2017	33	33	581,00	12	5	7	559,70	198,80	360,90	17 294 730,00	3 458 946,00	12 971 047,50	864 736,50	
19.	г. Самара, п. Мехзавод, кв-л 3, д. 2, литера З	6	3/11/2011	8/31/2017	8/31/2017	46	46	561,20	14	1	13	561,20	32,60	528,60	17 341 080,00	3 468 216,00	13 005 810,00	867 054,00	
20.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 69, литера А	37	3/14/2011	8/31/2017	8/31/2017	10	10	270,80	4	3	1	95,60	68,30	27,30	2 954 040,00	590 808,00	2 215 530,00	147 702,00	
21.	г. Самара, ул. Вилюновская, д. 67, литера А	40	3/14/2011	8/31/2017	8/31/2017	41	41	358,20	8	1	7	304,50	46,00	258,50	9 409 050,00	1 881 810,00	7 056 787,50	470 452,50	
22.	г. Самара, ул. Буянова, д. 46-48, литеры Аа1, Ббб1, Вв	43	3/14/2011	8/31/2017	8/31/2017	71	71	857,00	19	8	11	657,90	231,80	426,10	20 329 110,00	4 065 822,00	15 246 832,50	1 016 455,50	
23.	г. Самара, ул. Чапаевская, д. 168, литера внутренняя А,Б	42	3/14/2011	8/31/2017	8/31/2017	32	32	359,90	11	0	11	359,90	0,00	359,90	11 120 910,00	2 224 182,00	8 340 682,50	556 045,50	
24.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 67, литера А,а	39	3/14/2011	8/31/2017	8/31/2017	8	8	164,20	1	0	1	42,00	0,00	42,00	1 297 800,00	259 560,00	973 350,00	64 890,00	
25.	г. Самара, ул. Никитинская, д. 4, литер В	2	3/22/2011	8/31/2017	8/31/2017	8	4	126,20	2	1	1	70,20	49,00	21,20	2 169 180,00	433 836,00	1 626 885,00	108 459,00	
26.	г. Самара, ул. Московское шоссе, д. 270, стр. 6, литеры Ф,Ф1, Ф2, ф, ф2	16-1	3/31/2011	8/31/2017	8/31/2017	2	2	47,70	2	0	2	47,70	0,00	47,70	1 473 930,00	294 786,00	1 105 447,50	73 696,50	
27.	г. Самара, ул. Ново-Вокзальный тупик, д. 2	18-1	3/31/2011	8/31/2017	8/31/2017	35	34	260,70	7	2	5	239,10	59,40	179,70	7 388 190,00	1 477 638,00	5 541 142,50	369 409,50	
28.	г. Самара, ул. Вилюновская, д. 70, литера внутренняя А	47	4/4/2011	8/31/2017	8/31/2017	11	11	121,40	3	1	2	90,55	25,70	64,85	2 797 995,00	559 599,00	2 098 496,25	139 899,75	
29.	г. Самара, ул. Арцыбушевская/Л.Толстого, д. 32/120, литера В,В1	45	4/4/2011	8/31/2017	8/31/2017	6	6	136,80	1	0	1	33,40	0,00	33,40	1 032 060,00	206 412,00	774 045,00	51 603,00	
30.	г. Самара, ул. Самарская, д. 168А	49	4/4/2011	8/31/2017	8/31/2017	13	13	262,80	5	1	4	178,40	29,30	149,10	5 512 560,00	1 102 512,00	4 134 420,00	275 628,00	
31.	г. Самара, ул. Бр. Коростелевых, д. 92, литера ББ1ББ1Б2	50	4/4/2011	8/31/2017	8/31/2017	7	7	98,40	4	3	1	98,40	68,00	30,40	3 040 560,00	608 112,00	2 280 420,00	152 028,00	
32.	г. Самара, ул. Ленинская/Вилюновская, д. 159-161/66, литеры АА1А2аа1, ББ1Б	51	4/4/2011	8/31/2017	8/31/2017	53	53	676,80	20	7	13	651,40	233,40	418,00	20 128 260,00	4 025 652,00	15 096 195,00	1 006 413,00	
33.	г. Самара, ул. Венцека/А.Толстого, д.12-14/82, литера АА1аа1а2	186	4/5/2011	8/31/2017	8/31/2017	18	18	108,40	4	1	3	108,40	20,90	87,50	3 349 560,00	669 912,00	2 512 170,00	167 478,00	
34.	г. Самара, ул. Венцека/А.Толстого, д. 12-14/82, литера ДдМ,	185	4/5/2011	8/31/2017	8/31/2017	6	6	105,00	1	1	0	32,10	32,10	0,00	991 890,00	198 378,00	743 917,50	49 594,50	
35.	г. Самара, ул. А.Толстого, д. 90, литера АА1А2А3-А4аа1	188	4/5/2011	8/31/2017	8/31/2017	18	18	183,90	5	4	1	183,90	152,20	31,70	5 682 510,00	1 136 502,00	4 261 882,50	284 125,50	
36.	г. Самара, ул. Венцека, д.18, литера БВГ6Б1вв1в2г	183	4/5/2011	8/31/2017	8/31/2017	25	25	336,30	10	7	3	329,40	227,40	102,00	10 178 460,00	2 035 692,00	7 633 845,00	508 923,00	
37.	г. Самара, ул. А.Толстого, д. 65, литера АА1А2А3аа1	191	4/5/2011	8/31/2017	8/31/2017	25	21	307,10	8	7	1	272,00	251,10	20,90	8 404 800,00	1 680 960,00	6 303 600,00	420 240,00	
38.	г. Самара, ул. А.Толстого, д. 67, литера ББ1Б2ББ1Б2	189	4/5/2011	8/31/2017	8/31/2017	7	7	109,10	4	3	1	109,10	47,10	62,00	3 371 190,00	674 238,00	2 528 392,50	168 559,50	
39.	г. Самара, ул. Садовая, д. 38, литера А	39	4/5/2011	8/31/2017	8/31/2017	12	12	173,00	5	2	3	135,50	49,90	85,60	4 186 950,00	837 390,00	3 140 212,50	209 347,50	
40.	г. Самара, ул. А.Толстого, д. 65, литера ББ1ББ1Б2	190	4/5/2011	8/31/2017	8/31/2017	8	8	104,70	2	1	1	55,70	35,20	20,50	1 721 130,00	344 226,00	1 290 847,50	86 056,50	
41.	г. Самара, ул. А.Толстого, д. 88, литера АА1А2	187	4/5/2011	8/31/2017	8/31/2017	10	10	159,40	5	5	0	159,40	159,40	0,00	4 925 460,00	985 092,00	3 694 095,00	246 273,00	
42.	г. Самара, п. Управленческий, ул. Зеленая, д. 2, литера А	7	5/11/2011	8/31/2017	8/31/2017	51	43	662,90	16	0	16	537,60	0,00	537,60	16 611 840,00	3 322 368,00	12 458 880,00	830 592,00	
43.	г. Самара, п. Мехзавод, квартал 10, д. 4, литера Е	9	6/8/2011	8/31/2017	8/31/2017	29	27	436,80	12	8	4	401,50	237,90	163,60	12 406 350,00	2 481 270,00	9 304 762,50	620 317,50	
44.	г. Самара, ул. Арцыбушевская, д. 126, литера Аа	61	6/16/2011	8/31/2017	8/31/2017	13	13	162,90	4	2	2	136,70	78,30	58,40	4 224 030,00	844 806,00	3 168 022,50	211 201,50	
45.	г. Самара, ул. Вилюновская, д. 4	38	6/16/2011	8/31/2017	8/31/2017	29	29	396,20	10	5	5	281,10	148,40	132,70	8 685 990,00	1 737 198,00	6 514 492,50	434 299,50	
46.	г. Самара, ул. Бр. Коростелевых, д. 39-41, литеры Дд	66	6/16/2011	8/31/2017	8/31/2017	12	12	134,00	6	4	2	121,70	73,70	48,00	3 760 530,00	752 106,00	2 820 397,50	188 026,50	
47.	г. Самара, ул. Полевая, д. 53, литеры А,а	64	6/16/2011	8/31/2017	8/31/2017	23	23	156,20	4	1	3	156,20	39,40	116,80	4 826 580,00	965 316,00	3 619 935,00	241 329,00	
48.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 95, литеры Аа	63	6/16/2011	8/31/2017	8/31/2017	13	13	173,70	5	3	2	173,70	108,80	64,90	5 367 330,00	1 073 466,00	4 025 497,50	268 366,50	
<b>всего по этапу 2016 года без финансовой поддержки Фонда</b>		<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Всего по этапу 2017 года, в т.ч.:</b>		<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>540</b>	<b>540</b>	<b>7 740,30</b>	<b>189</b>	<b>87</b>	<b>102</b>	<b>6 737,70</b>	<b>3 210,30</b>	<b>3 527,40</b>	<b>208 194 930,00</b>	<b>39 107 040,00</b>	<b>158 678 143,50</b>	<b>10 409 746,50</b>	
<b>всего по этапу 2017 года с финансовой поддержкой Фонда</b>		<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>540</b>	<b>540</b>	<b>7 740,30</b>	<b>189</b>	<b>87</b>	<b>102</b>	<b>6 737,70</b>	<b>3 210,30</b>	<b>3 527,40</b>	<b>208 194 930,00</b>	<b>39 107 040,00</b>	<b>158 678 143,50</b>	<b>10 409 746,50</b>	
<b>Итого по г.п.Петра-Дубрава муниципального района Волжский</b>		<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>91</b>	<b>91</b>	<b>1 491,10</b>	<b>41</b>	<b>30</b>	<b>11</b>	<b>1 491,10</b>	<b>1 220,10</b>	<b>271,00</b>	<b>46 074 990,00</b>	<b>8 304 251,40</b>	<b>35 466 989,10</b>	<b>2 303 749,50</b>	
1.	п.г.т.Петра Дубрава, ул.Физкультурная, д.1	№16	1/15/2009	8/31/2017	8/31/2017	19	19	398,80											

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения	Планируемая дата сноса или реконструкции МКД	Число жителей, всего	Число жителей, планируемых к переселению	Общая площадь жилых помещений МКД	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан				До-полные ис-точники финанси-рования
		Номер	Дата						Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего	в том числе			
										частная собствен-ность	муници-пальная собствен-ность		частная собствен-ность	муниципальная собствен-ность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Феде-рации	за счет средств мест-ного бюджета	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
7.	г. Самара, ул. Бр. Коростелевых, д. 39-41, литеры АА1а	67	6/16/2011	8/31/2017	8/31/2017	8	8	161,20	3	0	3	149,30	0,00	149,30	4 613 370,00	876 540,30	3 506 161,20	230 668,50	
8.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 283, литера А	71	7/20/2011	8/31/2017	8/31/2017	42	42	210,10	9	4	5	193,60	81,80	111,80	5 982 240,00	1 136 625,60	4 546 502,40	299 112,00	
9.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 328, литеры Аа	72	7/20/2011	8/31/2017	8/31/2017	10	10	153,70	5	1	4	144,60	36,80	107,80	4 468 140,00	848 946,60	3 395 786,40	223 407,00	
10.	г. Самара, ул. Ульяновская, д. 36, литеры АА1А2А3-аа1аа2а3	74	7/20/2011	8/31/2017	8/31/2017	12	12	184,60	5	3	2	176,10	133,50	42,60	5 441 490,00	1 033 883,10	4 135 532,40	272 074,50	
11.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 276, литера Аа	73	7/20/2011	8/31/2017	8/31/2017	6	6	115,10	2	1	1	70,10	35,20	34,90	2 166 090,00	411 557,10	1 646 228,40	108 304,50	
12.	г. Самара, ул. Калинин, д. 16	21-1	7/20/2011	8/31/2017	8/31/2017	20	20	236,80	7	1	6	236,80	22,70	214,10	7 317 120,00	1 390 252,80	5 561 011,20	365 856,00	
13.	г. Самара, ул. Карачаевская, д. 17-А, литера Ее	3	9/9/2011	8/31/2017	8/31/2017	32	32	420,70	11	5	6	420,70	152,90	267,80	12 999 630,00	2 469 929,70	9 879 718,80	649 981,50	
14.	г. Самара, ул. Свободы, д. 178, литера Г	2	9/9/2011	8/31/2017	8/31/2017	32	32	1 133,60	9	1	8	487,10	42,80	444,30	15 051 390,00	2 859 764,10	11 439 056,40	752 569,50	
15.	г. Самара, ул. Пугачевская, д. 80-А, литера К	1	9/9/2011	8/31/2017	8/31/2017	34	34	431,40	9	3	6	431,40	123,00	308,40	13 330 260,00	2 532 749,40	10 130 997,60	666 513,00	
16.	г. Самара, ул. А.Толстого, д. 12-14, литера Г	46	9/27/2011	8/31/2017	8/31/2017	17	17	196,20	6	5	1	196,20	166,70	29,50	6 062 580,00	1 151 890,20	4 607 560,80	303 129,00	
17.	г. Самара, ул. Степана Разина/Некрасовская, д. 140/16-18, литера Аа1Б	215	9/27/2011	8/31/2017	8/31/2017	51	51	648,40	22	8	14	480,30	207,20	273,10	14 841 270,00	2 819 841,30	11 279 365,20	742 063,50	
18.	г. Самара, Песочный пер., д. 11, литера АА1А2А3аа1	44	9/27/2011	8/31/2017	8/31/2017	11	11	180,20	5	3	2	180,20	120,40	59,80	5 568 180,00	1 057 954,20	4 231 816,80	278 409,00	
19.	г. Самара, ул. Степана Разина, д. 116, литера Б	43	9/27/2011	8/31/2017	8/31/2017	6	6	116,00	2	1	1	81,70	53,90	27,80	2 524 530,00	479 660,70	1 918 642,80	126 226,50	
	<b>всего по этапу 2017 года без финансовой поддержки Фонда</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

\* Перечень многоквартирных домов, в отношении которых предоставлена финансовая поддержка на переселение из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области в 2013 году, установлен постановлением Правительства Самарской области от 07.05.2013 № 189 «Об утверждении областной адресной программы «Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» на 2013-2017 годы» (приводится справочно).

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к областной адресной программе «Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Распределение в 2013-2017 годах между муниципальными образованиями субсидий из областного бюджета, предусмотренных областной адресной программой «Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года<sup>1</sup>

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей
	<b>Всего по Программе</b>	<b>2 003 564 961,00</b>	<b>290 698 641,88</b>	<b>1 612 688 071,07</b>
	<b>В том числе:</b>			
	<b>2013 год (первый этап финансирования)</b>	<b>95 694 364,50</b>	<b>38 255 818,50</b>	<b>57 438 546,00</b>
1.	Городской округ Сызрань	41 399 356,50	15 252 394,50	26 146 962,00
2.	Городское поселение Петра-Дубрава муниципального района Волжский	54 295 008,00	23 003 424,00	31 291 584,0
	<b>2014 год (второй этап финансирования)</b>	<b>589 104 652,95</b>	<b>98 432 079,78</b>	<b>490 672 573,17<sup>2</sup></b>
1.	Городской округ Самара	464 580 742,95	77 459 631,78	387 121 111,17 <sup>3</sup>
2.	Городское поселение Петра-Дубрава муниципального района Волжский	124 523 910,00	20 972 448,00	103 551 462,00 <sup>4</sup>
	<b>2015 год (третий этап финансирования)</b>	<b>599 282 325,00</b>	<b>26 162 611,60</b>	<b>573 119 713,40<sup>2</sup></b>
1.	Городской округ Самара	551 101 963,50	24 133 965,80	526 967 998,70 <sup>3</sup>
2.	Городское поселение Петра-Дубрава муниципального района Волжский	48 180 361,50	2 028 646,80	46 151 714,70 <sup>4</sup>
	<b>2016 год (четвертый этап финансирования)</b>	<b>421 520 187,00</b>	<b>88 741 092,00</b>	<b>332 779 095,00<sup>5</sup></b>
1.	Городской округ Самара	357 341 350,50	75 229 758,00	282 111 592,50
2.	Городское поселение Петра-Дубрава муниципального района Волжский	64 178 836,50	13 511 334,00	50 667 502,50
	<b>2017 год (пятый этап финансирования)</b>	<b>208 194 930,00</b>	<b>39 107 040,00</b>	<b>158 678 143,50</b>
1.	Городской округ Самара	162 119 940,00	30 802 788,60	123 211 154,40
2.	Городское поселение Петра-Дубрава муниципального района Волжский	46 074 990,00	8 304 251,40	35 466 989,10

<sup>1</sup> Распределение на 2013 год установлено постановлением Правительства Самарской области от 07.05.2013 № 189 «Об утверждении областной адресной программы «Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» на 2013-2017 годы» (приводится справочно).  
<sup>2</sup> Данное положение в части превышения суммы 203 214 616,32 руб. в 2014 году и суммы 144 583 681,40 руб. в 2015 году будет предусмотрено отдельным постановлением Правительства Самарской области.  
<sup>3</sup> Данное положение в части превышения суммы 119 324 824,32 руб. в 2014 году и суммы 104 503 583,70 руб. в 2015 году будет предусмотрено отдельным постановлением Правительства Самарской области.  
<sup>4</sup> Данное положение в части превышения суммы 83 889 792,00 руб. в 2014 году и суммы 40 080 097,70 руб. в 2015 году будет предусмотрено отдельным постановлением Правительства Самарской области.  
<sup>5</sup> Данное положение в сумме 332 779 095,00 руб. в 2016 году будет предусмотрено отдельным постановлением Правительства Самарской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к областной адресной программе «Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Справочная информация о финансировании мероприятий областной адресной программы «Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей	Средства местных бюджетов, рублей
	<b>Всего по Программе</b>	<b>2 003 564 961,00</b>	<b>290 698 641,88</b>	<b>1 612 688 071,07</b>	<b>100 178 248,05</b>
	<b>В том числе:</b>				
	<b>2013–2014 годы (первый этап финансирования)</b>	<b>100 730 910,00</b>	<b>38 255 818,50</b>	<b>57 438 546,00</b>	<b>5 036 545,50</b>

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего, рублей	Средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, рублей	Средства областного бюджета, рублей	Средства местных бюджетов, рублей
1.	Городской округ Сызрань	43 578 270,00	15 252 394,50	26 146 962,00	2 178 913,50
2.	Городское поселение Петра-Дубрава муниципального района Волжский	57 152 640,00	23 003 424,00	31 291 584,00	2 857 632,00
	<b>2014–2015 годы (второй этап финансирования)</b>	<b>620 110 161,00</b>	<b>98 432 079,78</b>	<b>490 672 573,17</b>	<b>31 005 508,05</b>
1.	Городской округ Самара	489 032 361,00	77 459 631,78	387 121 111,17	24 451 618,05
2.	Городское поселение Петра-Дубрава муниципального района Волжский	131 077 800,00	20 972 448,00	103 551 462,00	6 553 890,00
	<b>2015 год (третий этап финансирования)</b>	<b>630 823 500,00</b>	<b>26 162 611,60</b>	<b>573 119 713,40</b>	<b>31 541 175,00</b>
1.	Городской округ Самара	580 107 330,00	24 133 964,80	526 967 998,70	29 005 366,50
2.	Городское поселение Петра-Дубрава муниципального района Волжский	50 716 170,00	2 028 646,80	46 151 714,70	2 535 808,50
	<b>2016 год (четвертый этап финансирования)</b>	<b>443 705 460,00</b>	<b>88 741 092,00</b>	<b>332 779 095,00</b>	<b>22 185 273,00</b>
1.	Городской округ Самара	376 148 790,00	75 229 758,00	282 111 592,50	18 807 439,50
2.	Городское поселение Петра-Дубрава муниципального района Волжский	67 556 670,00	13 511 334,00	50 667 502,50	3 377 833,50
	<b>2017 год (пятый этап финансирования)</b>	<b>208 194 930,00</b>	<b>39 107 040,00</b>	<b>158 678 143,50</b>	<b>10 409 746,50</b>
1.	Городской округ Самара	162 119 940,00	30 802 788,60	123 211 154,40	8 105 997,00
2.	Городское поселение Петра-Дубрава муниципального района Волжский	46 074 990,00	8 304 251,40	35 466 989,10	2 303 749,50

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к областной адресной программе «Государственная поддержка проведения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области» до 2017 года государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

Реестр аварийных многоквартирных домов по способам переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Самарской области на 2013-2017 годы\*

№ п/п	Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков		Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком		Выкуп жилых помещений у собственников				
		Расселяемая площадь жилых помещений	Стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость	площадь	стоимость		
														кв.м	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	<b>Всего по субъекту на 2013-2017 годы, в т.ч.:</b>	<b>64 840,29</b>	<b>2 003 564 961,00</b>				<b>64 840,29</b>	<b>2 003 564 961,00</b>	<b>30 900</b>						
	<b>всего по субъекту на 2013-2017 годы с финансовой поддержки Фонда</b>	<b>64 840,29</b>	<b>2 003 564 961,00</b>				<b>64 840,29</b>	<b>2 003 564 961,00</b>	<b>30 900</b>						
	<b>всего по субъекту на 2013-2017 годы без финансовой поддержки Фонда</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>						
	<b>Всего по этапу 2013 года, в т.ч.:</b>	<b>3 259,90</b>	<b>100 730 910,00</b>				<b>3 259,90</b>	<b>100 730 910,00</b>	<b>30 900</b>						
	<b>всего по этапу 2013 года с финансовой поддержки Фонда</b>	<b>3 259,90</b>	<b>100 730 910,00</b>				<b>3 259,90</b>	<b>100 730 910,00</b>	<b>30 900</b>						
	<b>Итого по г.п.Петра-Дубрава муниципального района Волжский</b>	<b>1 849,60</b>	<b>57 152 640,00</b>				<b>1 849,60</b>	<b>57 152 640,00</b>	<b>30 900</b>						
1.	п.г.п.Петра-Дубрава, ул.Коммунаров, д.9	828,00	25 585 200,00				828,00	25 585 200,00	30 900						
2.	п.г.п.Петра-Дубрава, ул.Коммунаров, д. 13	611,20	18 886 080,00				611,20	18 886 080,00	30 900						
3.	п.г.п.Петра-Дубрава, ул.Коммунаров, д. 8	410,40	12 681 360,00				410,40	12 681 360,00	30 900						
	<b>Итого по г.о.Сызрань</b>	<b>1 410,30</b>	<b>43 578 270,00</b>				<b>1 410,30</b>	<b>43 578 270,00</b>	<b>30 900</b>						
1.	г. Сызрань, Бородинский проезд, д. 28	201,70	6 232 530,00				201,70	6 232 530,00	30 900						





ПОСТАНОВЛЕНИЯ

№ п/п	Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
		Расчетная площадь жилых помещений	Стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв.м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв.м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв.м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв.м
30.	г. Самара, ул. Садовая, д. 19, литера АА1аа1а2	154,10	4 761 690,00			154,10	4 761 690,00	30 900							
31.	г. Самара, ул. Фрунзе, д. 123-125, литера ББ1б	117,60	3 633 840,00			117,60	3 633 840,00	30 900							
32.	г. Самара, пер.Репина, д. 7-9, литера ЗЗ1зз2	178,60	5 518 740,00			178,60	5 518 740,00	30 900							
33.	г. Самара, ул. Куйбышева, д. 76, литеры АА1А2А3А4А5А6ЕГ	1 629,20	50 342 280,00			1 629,20	50 342 280,00	30 900							
34.	г. Самара, ул. Куйбышева, д. 68-70, литера А-А15	272,60	8 423 340,00			272,60	8 423 340,00	30 900							
35.	г. Самара, ул. Фрунзе, д. 131, литера АА1	648,70	20 044 830,00			648,70	20 044 830,00	30 900							
36.	г. Самара, п. Мехзавод, кв-л 1, д. 1а, литеры Е,е,е1,е2,е3	390,70	12 072 630,00			390,70	12 072 630,00	30 900							
37.	г. Самара, ул. Черно-реченская, д. 57	5 836,10	180 335 490,00			5 836,10	180 335 490,00	30 900							
<b>всего по этапу 2015 года без финансовой поддержки Фонда</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>							
<b>Всего по этапу 2016 года, в т.ч.:</b>		<b>14 359,40</b>	<b>443 705 460,00</b>			<b>14 359,40</b>	<b>443 705 460,00</b>	<b>30 900</b>							
<b>всего по этапу 2016 года с финансовой поддержкой Фонда</b>		<b>14 359,40</b>	<b>443 705 460,00</b>			<b>14 359,40</b>	<b>443 705 460,00</b>	<b>30 900</b>							
<b>Итого по г.п.Петра-Дубрава муниципального района Волжский</b>		<b>2 186,30</b>	<b>67 556 670,00</b>			<b>2 186,30</b>	<b>67 556 670,00</b>	<b>0</b>							
1.	п.г.г.Петра Дубрава, ул.Коммунаров, д.6	542,70	16 769 430,00			542,70	16 769 430,00	30 900							
2.	п.г.г.Петра Дубрава, ул.Коммунаров, д. 8	805,90	24 902 310,00			805,90	24 902 310,00	30 900							
3.	п.г.г.Петра Дубрава, ул.Коммунаров, д. 10	837,70	25 884 930,00			837,70	25 884 930,00	30 900							
<b>Итого по г.о.Самара</b>		<b>12 173,10</b>	<b>376 148 790,00</b>			<b>12 173,10</b>	<b>376 148 790,00</b>	<b>30 900</b>							
1.	г. Самара, ул. Чапаевская, д. 51, литера ББ1НН1	280,90	8 679 810,00			280,90	8 679 810,00	30 900							
2.	г. Самара, ул. Водников, д. 81, литера А	252,10	7 789 890,00			252,10	7 789 890,00	30 900							
3.	г. Самара, ул. Бр. Коростелевых, д. 30, литера АА1	204,00	6 303 600,00			204,00	6 303 600,00	30 900							
4.	г. Самара, ул. Венцека, д. 94, литера АА3А1А2А4А5а2	167,40	5 172 660,00			167,40	5 172 660,00	30 900							
5.	г. Самара, ул. Олимпийская, д. 12	567,00	17 520 300,00			567,00	17 520 300,00	30 900							
6.	г. Самара, ул. Куйбышева, д. 75-77/39-41-43/66, литера АА45А6Б	1 323,35	40 891 515,00			1 323,35	40 891 515,00	30 900							
7.	г. Самара, ул. Водников, д. 12, литера АА1аа1а2	96,40	2 978 760,00			96,40	2 978 760,00	30 900							
8.	г. Самара, ул. Московское шоссе, д. 270, стр.7, литера Л	282,90	8 741 610,00			282,90	8 741 610,00	30 900							
9.	г. Самара, ул. Девятая просека, Вторая линия, д. 8	119,20	3 683 280,00			119,20	3 683 280,00	30 900							
10.	г. Самара, ул. Девятая просека, Первая линия, д. 5	191,20	5 908 080,00			191,20	5 908 080,00	30 900							
11.	г. Самара, ул. Девятая просека, Первая линия, д. 4	272,60	8 423 340,00			272,60	8 423 340,00	30 900							
12.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 193, литера внутренняя А	307,40	9 498 660,00			307,40	9 498 660,00	30 900							
13.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 205, литера А	178,00	5 500 200,00			178,00	5 500 200,00	30 900							
14.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 272, литеры АА1А2А3А4	242,70	7 499 430,00			242,70	7 499 430,00	30 900							
15.	г. Самара, ул. Садовая, д. 228, литера А	155,60	4 808 040,00			155,60	4 808 040,00	30 900							
16.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 201, литера Ааа1а2	277,90	8 587 110,00			277,90	8 587 110,00	30 900							
17.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 276, литера ББ1бб1	70,50	2 178 450,00			70,50	2 178 450,00	30 900							
18.	г. Самара, ул. Олимпийская, д. 14	559,70	17 294 730,00			559,70	17 294 730,00	30 900							
19.	г. Самара, п. Мехзавод, кв-л 3, д. 2, литера З	561,20	17 341 080,00			561,20	17 341 080,00	30 900							
20.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 69, литера А	95,60	2 954 040,00			95,60	2 954 040,00	30 900							
21.	г. Самара, ул. Вилюновская, д. 67, литера А	304,50	9 409 050,00			304,50	9 409 050,00	30 900							
22.	г. Самара, ул. Буянова, д. 46-48, литеры Ааа1,ббб1,вв	657,90	20 329 110,00			657,90	20 329 110,00	30 900							
23.	г. Самара, ул. Чапаевская, д. 168, литера внутренняя А,Б	359,90	11 120 910,00			359,90	11 120 910,00	30 900							
24.	г. Самара, ул. Красноармейская, д. 67, литера А,а	42,00	1 297 800,00			42,00	1 297 800,00	30 900							
25.	г. Самара, ул. Никитинская, д. 4, литер В	70,20	2 169 180,00			70,20	2 169 180,00	30 900							
26.	г. Самара, ул. Московское шоссе, д. 270, стр. 6, литера Ф,Ф1, Ф2, ф, ф2	47,70	1 473 930,00			47,70	1 473 930,00	30 900							
27.	г. Самара, ул. Ново-Вокзальный тупик, д. 2	239,10	7 388 190,00			239,10	7 388 190,00	30 900							
28.	г. Самара, ул. Вилюновская, д. 70, литера внутренняя А	90,55	2 797 995,00			90,55	2 797 995,00	30 900							
29.	г. Самара, ул. Арцыбушевская/Л.Толстого, д. 32/120, литера В,В1	33,40	1 032 060,00			33,40	1 032 060,00	30 900							
30.	г. Самара, ул. Самарская, д. 168А	178,40	5 512 560,00			178,40	5 512 560,00	30 900							
31.	г. Самара, ул. Бр. Коростелевых, д. 92, литера ББ1бб1б2	98,40	3 040 560,00			98,40	3 040 560,00	30 900							

№ п/п	Адрес МКД	ВСЕГО		Строительство МКД			Приобретение жилых помещений у застройщиков			Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			Выкуп жилых помещений у собственников		
		Расчетная площадь жилых помещений	Стоимость	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв.м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв.м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв.м	площадь	стоимость	удельная стоимость 1 кв.м
32.	г. Самара, ул. Ленинская/Вилюновская, д. 159-161/66, литеры АА1А2аа1,ББ1б	651,40	20 128 260,00			651,40	20 128 260,00	30 900							
33.	г. Самара, ул. Венцека/А.Толстого, д.12-14/82, литера АА1аа1а2	108,40	3 349 560,00			108,40	3 349 560,00	30 900							
34.	г. Самара, ул. Венцека/А.Толстого, д.12-14/82, литера ДДМ,	32,10	991 890,00			32,10	991 890,00	30 900							
35.	г. Самара, ул. А.Толстого, д. 90, литера АА1А2А3А4аа1	183,90	5 682 510,00			183,90	5 682 510,00	30 900							
36.	г. Самара, ул. Венцека, д. 18, литера ББ1бб1вв1в2г	329,40	10 178 460,00			329,40	10 178 460,00	30 900							
37.	г. Самара, ул. А.Толстого, д. 65, литера АА1А2А3аа1	272,00	8 404 800,00			272,00	8 404 800,00	30 900							
38.	г. Самара, ул. А.Толстого, д. 67, литера ББ1б2бб1б2	109,10	3 371 190,00			109,10	3 371 190,00	30 900							
39.	г. Самара, ул. Садовая, д. 38, литера А	135,50	4 186 950,00			135,50	4 186 950,00	30 900							
40.	г. Самара, ул. А.Толстого, д. 65, литера ББ1бб1б2	55,70	1 721 130,00			55,70	1 721 130,00	30 900							
41.	г. Самара, ул. А.Толстого, д. 88, литера АА1А2	159,40	4 925 460,00			159,40	4 925 460,00	30 900							
42.	г. Самара, п. Управленческий, ул. Зеленая, д. 2, литера А	537,60	16 611 840,00			537,60	16 611 840,00	30 900							
43.	г. Самара, п. Мехзавод, квартал 10, д. 4, литера Е	401,50	12 406 350,00			401,50	12 406 350,00	30 900							
44.	г. Самара, ул. Арцыбушевская, д. 12б, литера Аа	136,70	4 224 030,00			136,70	4 224 030,00	30 900							
45.	г. Самара, ул. Вилюновская, д. 4	281,10	8 685 990,00			281,10	8 685 990,00	30 900							
46.	г. Самара, ул. Бр. Коростелевых, д. 39-41, литеры Дд	121,70	3 760 530,00			121,70	3 760 530,00	30 900							
47.	г. Самара, ул. Полевая, д. 53, литеры А,а	156,20	4 826 580,00			156,20	4 826 580,00	30 900							
48.	г. Самара, ул. Ленинская, д. 95, литеры Аа	173,70	5 367 330,00			173,70	5 367 330,00	30 900							
<b>всего по этапу 2016 года без финансовой поддержки Фонда</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>							
<b>Всего по этапу 2017 года, в т.ч.:</b>		<b>6 737,70</b>	<b>208 194 930,00</b>			<b>6 737,70</b>	<b>208 194 930,00</b>	<b>30 900</b>							
<b>всего по этапу 2017 года с финансовой поддержкой Фонда</b>		<b>6 737,70</b>	<b>208 194 930,00</b>			<b>6 737,70</b>	<b>208 194 930,00</b>	<b>30 900</b>							
<b>Итого по г.п.Петра-Дубрава муниципального района Волжский</b>		<b>1 491,10</b>	<b>46 074 990,00</b>			<b>1 491,10</b>	<b>46 074 990,00</b>	<b>0</b>							
1.</															

## ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 26

к государственной программе Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный  
ход и итоги реализации государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора) по годам								
			Отчет на 1 января 2013 года	Оценка на 31 декабря 2013 года	Плановый период						
					2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Цель 1. Повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан											
1.	Обеспеченность населения жильем	кв. м общей площади жилья на одного человека и количество жилых единиц на 1000 человек населения	23,36 / 467,5	23,84 / 475,1	24,5 / 483,5	27,0 / 493	28,7 / 503,6	30,5 / 515,4	32,0 / 528,6	33,5 / 543,2	35,0 / 559,2
1.1.	Обеспеченность населения жильем для целей коммерческого найма	кв. м общей площади жилья для целей коммерческого найма на одного человека и количество жилых единиц на 1000 человек населения			0,011 / 0,264	0,057 / 1,347	0,101 / 2,378	0,132 / 3,097	0,163 / 3,738	0,194 / 4,378	0,225 / 5,019
1.2.	Обеспеченность населения жильем в арендном жилищном фонде некоммерческого использования	кв. м общей площади жилья в арендном жилищном фонде некоммерческого использования на одного человека и количество жилых единиц на 1000 человек населения					0,015 / 0,294	0,052 / 1,027	0,1 / 2,051	0,16 / 3,299	0,235 / 4,792
2.	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств	проценты		25	27	30	37	44	50	50	50
3.	Коэффициент доступности жилья: соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек	лет	2,39	2,5	2,4	2,5	2,4	2,1	2	1,9	1,8
	отношение средней рыночной стоимости 1 кв. м жилья, умноженной на среднюю обеспеченность жильем, к среднему годовому душевому доходу		3,6	3,7	3,61	3,71	3,64	3,48	3,09	3,08	3,06
3.1.	Коэффициент доступности жилищного фонда коммерческого использования для населения	отношение средней рыночной стоимости найма 1 кв. м общей площади жилья за 1 год к среднему годовому душевому доходу	0,42	0,42	0,41	0,39	0,375	0,36	0,345	0,325	0,3
Задача 1. Учет изменений на рынке труда, обеспечение взаимной увязки и взаимной обусловленности расходов на прямую государственную поддержку спроса и предложения на рынке жилья, расходов на социальную, транспортную и инженерную инфраструктуру, инвестиций в строительство региональных объектов, привлекающих значительное население (промышленность, образование, туризм, спорт), разработка градостроительной документации с учетом изложенных факторов											
4.	Доля земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами государственной власти Самарской области, органами местного самоуправления разработаны планы освоения	проценты			20	40	60	70	80	80	90
Задача 2. Создание инфраструктуры территорий для комфортного проживания граждан с учетом развития муниципалитетов и строительства новых центров культурной, деловой, общественной и коммерческой активности											
5.	Площадь земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, включенных в Сводный региональный адресный перечень земельных участков из земель, находящихся в государственной собственности, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности, а также предоставленных для жилищного строительства или находящихся в частной собственности	га			2320	2660	2717	3923	4388	4418	4420
6.	Площадь жилья, находящегося в стадиях разработки документации по планировке территории, проектирования и строительства	млн. кв. м общей площади жилья			2,2	2,47	2,75	3	3,4	3,74	4,1
Задача 3. Создание предложения доступного жилья, удовлетворяющего запросам населения, путем увеличения объемов строящегося жилья за счет снижения стоимости земли, реализации иных мероприятий по снижению стоимости одного квадратного метра жилья, улучшению качества предлагаемого на рынке жилья, реализации ипотечных жилищных программ, новых концепций жилищного строительства и комплексного освоения территорий											
7.	Годовой объем ввода жилья, в том числе жилья экономического класса, малоэтажного жилья (не более трех этажей), многоэтажного жилья (более трех этажей) в Самарской области	млн. кв. м и количество жилых единиц	1,48 / 22415	1,61 / 24385	1,8 / 27260	2,0 / 30290	2,25 / 34080	2,5 / 37900	2,8 / 42430	3,1 / 46970	3,4 / 51525
7.1.	Годовой объем ввода жилья для целей коммерческого найма	млн. кв. м и количество жилых единиц			0,036 / 847	0,148 / 3480	0,14 / 3313	0,1 / 2310	0,1 / 2157	0,1 / 2157	0,1 / 2157
7.2.	Годовой объем ввода жилья для целей формирования арендного жилищного фонда некоммерческого использования	млн. кв. м и количество жилых единиц					0,042 / 945	0,12 / 2355	0,152 / 3290	0,195 / 4010	0,24 / 4797
8.	Количество ежегодно выдаваемых ипотечных жилищных кредитов	тыс. штук	21,3		26,2	28,7	31,1	33,5	36	38	40
Задача 4. Расселение граждан из аварийного и ветхого жилищного фонда											
9.	Доля ветхого и аварийного жилья в жилищном фонде	проценты от общей площади жилищного фонда и от числа жилых единиц в жилищном фонде	16 / -	15,9 / -	15,7 / *	15,4 / *	15 / *	14 / *	13 / *	11,5 / *	10 / *
Задача 5. Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных законодательством, обеспечение жильем и предоставление государственной поддержки на приобретение жилья молодым семьям											
10.	Доля граждан, способных улучшить жилищные условия	проценты		36	42	45	48	51	54	57	60
11.	Удовлетворенность параметрами участия в государственных жилищных программах (среди участников программ)	доля от числа опрошенных участников программ в процентах	35	35	41	45	50	55	60	65	70
Цель 2. Развитие конкуренции в сфере жилищного строительства и коррекция базовых условий рынка жилья в Самарской области без прямого вмешательства в рыночные механизмы											
12.	Снижение цены на жилье, в том числе на жилье экономического класса по сравнению с ценами 2012 года	проценты				2	5	10	20	20	20
Задача 1. Создание регионального фонда площадок под жилищное строительство, обеспечение их инфраструктурой в рамках комплексного (квартального) планирования территорий и создания качественной среды жизнедеятельности											
13.	Доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства органами государственной власти Самарской области, органами местного самоуправления или находящихся в частной собственности, обеспеченных инженерной инфраструктурой	проценты				5,14	13,13	43	93,24	96,41	100
13.1.	Доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства органами государственной власти Самарской области, органами местного самоуправления или находящихся в частной собственности, обеспеченных инженерной инфраструктурой (при выделении расчетной потребности в средствах областного бюджета на 2014-2016 годы)	проценты			28,26	49,03	69,4	83,47	93,24	96,41	100

\*Показатель (индикатор) устанавливается по итогам реализации государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» в 2014 году на основании данных учета жилых помещений ветхого и аварийного жилищного фонда.

**ПРИЛОЖЕНИЕ 27**  
к государственной программе Самарской области  
«Развитие жилищного строительства в Самарской области»  
до 2020 года

**МЕТОДИКА**

оценки эффективности реализации Государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года за отчетный год и за период с начала реализации

Комплексная оценка эффективности реализации государственной программы «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года (далее – Государственная программа) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Государственной программы и оценку эффективности реализации Государственной программы.

1. Оценка степени выполнения мероприятий Государственной программы  
Степень выполнения мероприятий Государственной программы

за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Государственной программы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Государственной программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Государственной программы), к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации  
Государственной программы

Эффективность реализации Государственной программы рассчитывается путем соотношения степени достижения показателей (индикаторов) Государственной программы к уровню ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации Государственной программы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле

$$R = \frac{1}{N} \sum_{n=1}^N \frac{X_n^{факт}}{X_n^{план}} \times 100\%$$

где N – количество показателей (индикаторов) Государственной программы;

$X_n^{план}$  – плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{факт}$  – значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{план}$  – плановая сумма средств на финансирование Государственной программы, предусмотренная на реализацию программных мероприятий в отчетном году;

$F^{факт}$  – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Государственной программы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Государственной программы используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.